



Provincia Autonoma di Trento



Comunità della Valle dei Laghi

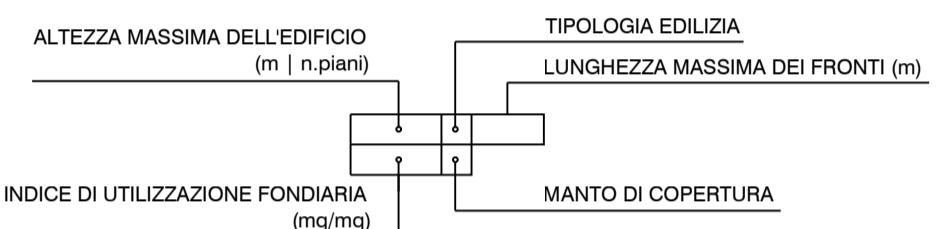
Comune Di Cavedine

Via XXV Aprile, 26, 38073 Cavedine TN

VINCOLI PUNTUALI
al. 1320

- *A Ampliamento edificio esistente
- *B Cambio di destinazione d'uso e ampliamento edificio esistente
- *C Cambio di destinazione d'uso edificio esistente
- *D Aumento di volume in sopraelevazione (60 mq di S.U.N.)

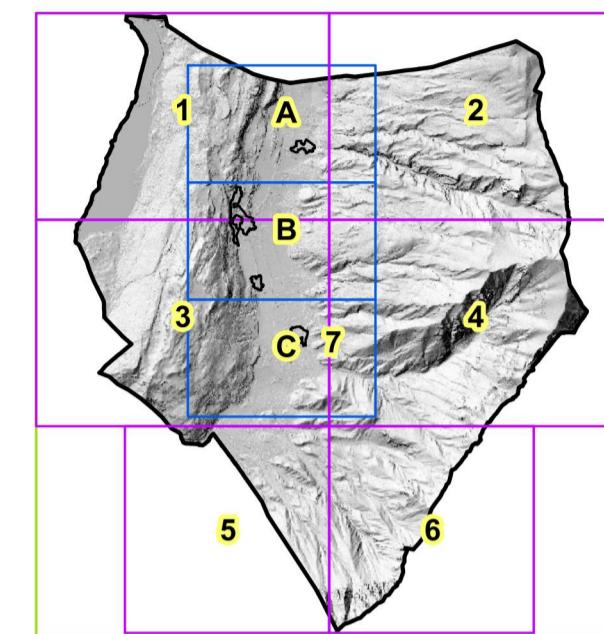
CARTIGLIO INSEDIAMENTI RESIDENZIALI



| TIPOLOGIA EDILIZIA | MANTO DI COPERTURA CONSIGLIATO |
|--------------------------|--------------------------------|
| ○ ammessa (fondo bianco) | T tegole in cemento scure |
| □ vietato (fondo nero) | M tegole marsigliesi |
| ■ mono e/o bifamiliari | C coppi o tegole portoghesi |
| ● in linea e/o a schiera | L lamiera |
| ▲ a blocco | |

PIANO REGOLATORE GENERALE

VARIANTE 5/2019



LEGENDA

Il progettista:

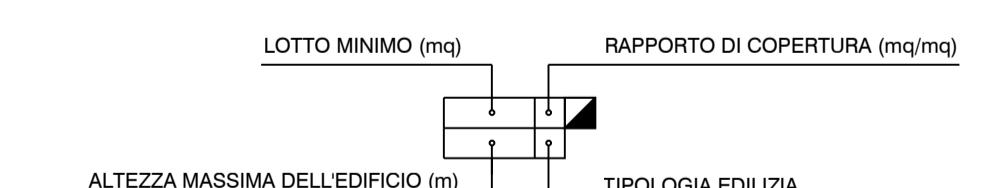
 Ordine degli Architetti
 Pianificatori Paesaggisti e Conservatori
 della Provincia di Trento
 Dott. Architetto
 GIORGIO LOSI
 733 sez. A - ARCHITETTURA

Collaboratore:
 Elaborazione grafica: Geopartner srl - Trento



| tavola 1 - 5000 | tavola 3 - 5000 | tavola 5 - 5000 | tavola A - 2000 | tavola B - 2000 | tavola C - 2000 |
|------------------------------------|---------------------------------|----------------------------------|---------------------------------|------------------------------------|---------------------------------------|
| C1 B1 9.50 3 ▲ 20.00 0.60 C | B1 7.50 2 ▲ 12.00 0.36 C | B1 8.50 2 ▲ 20.00 0.30 C | B1 8.50 2 ▲ 20.00 0.45 T | C1 B1 9.50 3 ▲ 25.00 0.60 T | C1 B1 8.50 2 ▲ 20.00 0.45 C |
| B3 9.50 3 ▲ 15.00 0.54 C | B3 7.50 2 ▲ 12.00 0.15 C | B2 8.00 2 □ 15.00 0.24 C | B2 9.50 3 ▲ 20.00 0.54 C | C2 B2 9.00 3 ▲ 20.00 0.54 M | C2 B2 9.00 3 ▲ 20.00 0.54 C |
| B4 8.00 2 ▲ 15.00 0.30 C | B4 7.50 2 ▲ 12.00 0.24 C | B4 8.50 2 ▲ 20.00 0.30 C | B3 8.50 2 ▲ 20.00 0.45 C | C3 11.00 4 ○ □ □ | C3 B3 9.00 3 ▲ 20.00 0.60 C |
| B5 9.50 3 ▲ 15.00 0.06 T | | B5 9.50 3 ▲ 20.00 0.36 C | B4 8.50 2 ▲ 20.00 0.36 C | B4 9.50 3 ▲ 20.00 0.54 M | B4 8.50 2 ▲ 20.00 0.45 C |
| | | B5 9.50 3 ▲ 20.00 0.54 M | B5 10.00 3 □ □ | B5 10.00 3 □ □ | C6 B6 7.50 2 ▲ 15.00 0.36 C |
| | | C6 9.00 3 ▲ 25.00 0.54 C | B6 9.50 3 ▲ 25.00 0.60 T | B6 9.50 3 ▲ 25.00 0.60 T | C7 B7 10.50 3 ○ □ 20.00 0.66 C |
| | | B8 8.50 2 ▲ 15.00 0.24 C | C7 9.00 3 ▲ 25.00 0.54 T | C7 9.00 3 ▲ 25.00 0.54 T | B8 8.50 2 ▲ 15.00 0.45 C |
| B1A 5.50 2 ▲ 20.00 0.45 T | | B8 8.50 2 ▲ 20.00 0.45 T | B8 8.50 2 ▲ 20.00 0.45 T | C9 B9 7.50 2 ▲ 15.00 0.18 C | |
| | | B10 7.50 2 □ 15.00 0.15 C | | B10 7.50 2 ▲ 15.00 0.30 C | |
| | | B11 7.50 2 □ 15.00 0.30 C | | | |
| | | B12 9.50 3 ▲ 25.00 0.80 T | | | |

CARTIGLIO INSEDIAMENTI PRODUTTIVI

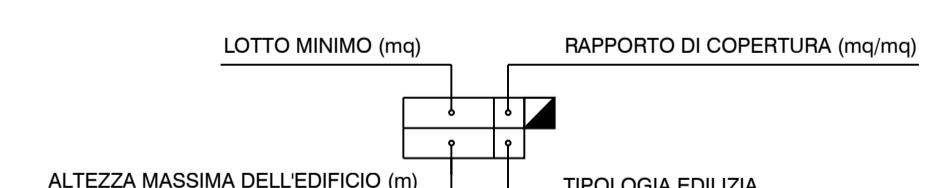


| TIPOLOGIA EDILIZIA | ATTIVITÀ VIETATA |
|-------------------------|--|
| ○ capannone | lavorazione del porfido, attività chimiche, |
| ▲ tradizionale | |
| □ entrambe le tipologie | |

⊖ asse fondamentale degli edifici

| AREE PRODUTTIVE DEL SETTORE SECONDARIO DI INTERESSE PROVINCIALE | AREE PRODUTTIVE DEL SETTORE SECONDARIO DI INTERESSE LOCALE |
|---|--|
| 1500 0.50 9.00 □ | 1000 0.40 8.50 □ |

CARTIGLIO INSEDIAMENTI COMMERCIALI



| TIPOLOGIA EDILIZIA | ATTIVITÀ VIETATA |
|-------------------------|--|
| ○ capannone | lavorazione del porfido, attività chimiche, |
| ▲ tradizionale | |
| □ entrambe le tipologie | |

⊖ asse fondamentale degli edifici

| AREE COMMERCIALI |
|----------------------------|
| N 500 0.40 8.00 □ |