



Comune di Cavedine

Provincia di Trento

Prot. 10112

Cavedine, 17 ottobre 2025

Gentile Signora
PEDROTTI BEATRICE
Gruppo Consigliare Insieme per Crescere

PEC: insiemepercrescere3.0@pec.it

Oggetto: Risposta a interrogazione n. 5 di data 03.10.2025, protocollo n. 9732 dd. 07/10/2025, avente ad oggetto: “Variante n. 7/2024 al Piano Regolatore Generale”.

In merito a quanto richiesto con Vostra interrogazione numero n. 5 di data 03.10.2025 sono a rispondere quanto segue:

1. La variante n. 7/2024, dopo la sospensione di 170 giorni comunicata dal Servizio Urbanistica della PAT con propria nota di data 17/02/2025 prot 1605, è ripresa con l'effettuazione della conferenza di pianificazione (art 37 co 5 LP 15/2015) in data 17.09.2025 e con l'invio del verbale in data 09.10.2025 prot 9838. Per le tempistiche si faccia riferimento a quanto previsto dall'art 37 delle L.P. 15/2015.
2. L'iter di approvazione del progetto ha subito una prima interruzione in data 22.11.2024 prot 11496 per una richiesta di chiarimenti, alla quale è stato risposto in data 29.11.2024 prot 11790 e quindi 7 giorni dopo. Da quel momento vi è stata la ripresa dei termini, sospesi nuovamente dal Servizio Urbanistica della Provincia Autonoma di Trento per 170 giorni in data 17.02.2025 prot 1605, *“al fine di garantire a tutte le varianti consegnate l'idonea istruttoria necessaria per la valutazione delle stesse”* in quanto, citando testualmente quanto riportato in tale nota dalla PAT, *“Nel solo periodo di ottobre 2024 sono state adottate preliminarmente e inviate allo scrivente servizio 41 varianti ai PRG comunali (che si aggiungono alle altre 70 varianti attualmente in corso). Tale numerosità incide sullo svolgimento dell'istruttoria di merito di tutti i Servizi coinvolti nella valutazione”*. La motivazione del ritardo accumulato non è pertanto da richiedere al nostro Comune.

3. Premesso che, a differenza di quanto da voi scritto nella premessa della presente interrogazione, tutti gli obblighi in capo al nostro Comune, che prevedono la pubblicità, la partecipazione e deposito degli atti della variante al Piano Regolatore previsti dalla L.P. 15/2015 sono stati diligentemente rispettati e premesso che risulta di difficile comprensione il passaggio fatto da voi per il quale l'assenza di informazioni ufficiali (e non si capisce bene quali) avrebbe una rilevanza negativa sulla cittadinanza e sugli operatori economici; non vi è stata alcuna mancata informazione in merito al procedimento, in quanto, in attesa della convocazione della conferenza di pianificazione ex art 37, non vi era nulla da comunicare.
4. Non si intende attivare nessuna misura, in quanto i termini sono ripresi in data 09.10.2025 con la ricezione del verbale della conferenza di pianificazione.
5. Non vi è alcuna misura da adottare perché gli obblighi di pubblicazione sono stati rispettati e verranno rispettati anche nelle fasi successive.
6. L'articolo 15 del Regolamento Interno del Consiglio Comunale prevede che *“L'interrogazione consiste nella domanda scritta rivolta al Sindaco o ai membri della Giunta comunale per conoscere se un determinato fatto sia vero, od una determinata circostanza sussista o meno, se il Sindaco o la Giunta comunale abbiano avuto notizia in ordine ad una determinata questione e se tale informazione sia esatta, se la Giunta comunale od il Sindaco abbiano assunto una decisione in merito ad un determinato affare ed in generale per sollecitare informazioni, delucidazioni e spiegazioni sull'attività amministrativa del Comune”*, mentre la richiesta di cui al presente punto si configura più come un accesso agli atti, che deve esser presentato con altre modalità agli uffici. In via collaborativa sono comunque a proporre l'elenco dei provvedimenti richiesti:

- Delibera Giunta Comunale n. 180 d.d. 27.11.2023 con Allegato A contenente Obiettivi e tematiche della Variante al PRG;
- Albo - Avviso preliminare al procedimento di adozione della variante al P.R.G. del Comune Di Cavedine, prot. n. 11361 d.d. 28.11.2023; (sito internet compreso) (30 giorni di pubblicazione).
- Avviso pubblicato sul Quotidiano L'Adige il 27.11.2023, protocollo n. 11433 del 29.11.2023
- Avviso proroga termini per la presentazione delle proposte con chiusura il 31 Gennaio 2024, prot. n. 788 d.d. 24.01.2024;
- Consegna da progettista dott. Arch. Remo Zulberti, per adozione preliminare, Elaborati Variante n. 7 al PRG del Comune di Cavedine con Prot. n. 10170 d.d. 21.10.2024 e prot.

n. 10227 d.d. 22.10.2024, con integrazioni prot. n. 10464/2024, prot. n. 10465/2024, prot. n. 10468/2024, prot. n. 10471, prot.n. 10476/2024;

- Deliberazione del Consiglio Comunale n. 38/2024 d.d. 28.10.2024 Adozione Preliminare della Variante n. 7 al Piano Regolatore Generale del Comune di Cavedine;
- Uso Civico: Richiesta di autorizzazione all'estinzione del vincolo di uso civico ai sensi della L.P. 14 giugno 2005 n. 6. Deliberazione n. 27 dd. 29 luglio 2024 - istanza prot. n. 8070 del 21 agosto 2024 e successiva integrazione nota prot. n. 10329 di data 24 ottobre 2024 – Inizio Procedimento prot. 11004 dd. 12.11.2024 – Determinazione autorizzazione Dirigente 12331 si data 14.11.2024 pervenuta al prot. n. 11282 dd. 18.11.2024;
- Richiesta di autorizzazione all'estinzione del vincolo di uso civico ai sensi della L.P. 14 giugno 2005 n. 6 Deliberazione n. 26 dd. 29 luglio 2024, istanza prot. n. 8071 e prot. n. 8076 del 21 agosto 2024, Avvio del Procedimento prot. n. 11281 dd. 18.11.2024;
- Pubblicazione sul Quotidiano L'Adige dell'Avviso di Deposito Atti di Pianificazione Urbanistica, prot. n. 11001 del 12.11.2024;
- Albo – Avviso di deposito atti di Pianificazione Urbanistica, Approvazione in Via Preliminare della Var. n. 7 al Piano Regolatore Comunale con Delibera di CC n. 38/2024, prot. n. 10991 d.d. 12.11.2024; (sito internet compreso); (60 giorni di Pubblicazione)
- Invio GPU elaborati Variante n. 7/2024 del Piano Regolatore Generale del Comune di Cavedine, prot. n. 11073 d.d. 13.11.2024;
- Sospensione PAT “Servizio Urbanistica e Tutela del Paesaggio – Ufficio per la Pianificazione Urbanistica Subordinata”: Sospensione per richiesta Chiarimenti, prot. n. 11496 d.d. 22.11.2024; (SOSPENSIONE DEI TERMINI 22.11.2024)
- Risposta al “Sospensione Servizio Urbanistica e Tutela del Paesaggio – Ufficio per la Pianificazione Urbanistica Subordinata” con prot. n. 11790 d.d. 29.11.2024; (RIPRESA DEI TERMINI 29.11.2024)
- Comunicazione Invio Osservazioni all'arch. Zulberti con prot. n. 378 d.d. 14.01.2025;
- Albo – Avviso di Deposito delle Osservazioni alla adozione preliminare degli atti di Pianificazione Urbanistica, prot. n. 1003 d.d. 31.01.2025, Relata di Pubblicazione n. 49/2025, e pubblicazione delle osservazioni (20 giorni di Pubblicazione);
- Sospensione PAT “Servizio Urbanistica e Tutela del Paesaggio – Ufficio per la Pianificazione Urbanistica Subordinata” con prot. n. 1605 d.d. 17.02.2025: Sospensione dei Termini di Procedimenti per un periodo di 170 giorni (art. 3, comma 7, LP 23/1992);
- Conferenza dei servizi ai fini del rischio idrogeologico indetta in data 29 agosto 2025;
- Conferenza dei servizi di Data 17.09.2025 ai sensi dell'art. 37, commi 5-6 della LP 15/2015 al fine di consentire all'amministrazione comunale di Illustrare la Variante adottata ed ai servizi provinciali competenti di verificare la coerenza del Piano;

- Ricezione Verbale da parte della PAT “Servizio Urbanistica e Tutela del Paesaggio – Ufficio per la Pianificazione Urbanistica Subordinata” prot. n. 9838 d.d. 09.10.2025;

Distinti Saluti.

IL SINDACO

David Angeli

Questa nota, se trasmessa in forma cartacea, costituisce copia dell'originale informatico firmato digitalmente predisposto e conservato presso questa Amministrazione in conformità alle regole tecniche (art. 3 bis e 71 D.Lgs. 82/05). La firma autografa è sostituita dall'indicazione a stampa del nominativo del responsabile (art. 3 D. Lgs. 39/1993).