



COMUNE DI CAVEDINE
Provincia di Trento

DETERMINAZIONE

SERVIZIO TECNICO

N. 324 del 25/06/2026

OGGETTO: LAVORI DI ADEGUAMENTO ALLA NORMATIVA ANTINCENDIO E PER INTERVENTI URGENTI DI MESSA IN SICUREZZA DEGLI EDIFICI PUBBLICI ADIBITI AD USO SCOLASTICO – SCUOLA SECONDARIA DI PRIMO GRADO E PALESTRA COMUNALE P.ED. 389 C.C. LAGUNA MUSTÈ I. LAVORI DA ELETTRICISTA. APPROVAZIONE ESITO DI GARA ED AGGIUDICAZIONE ALLA DITTA LB COSTRUZIONI ELETTRICHE DI BALDESSARI LUCA CON SEDE A VALLELAGHI FRAZ. PADERGNONE.
CUP: E38H25001520001, CIG: BC05B3CF16

Dati sintetici della Determina	
CIG: BC05B3CF16	
Codifica sicraweb	04022.02 - 3290
Operatore Economico	LB Costruzioni elettriche di Baldessari Luca (p.iva 01942390228) sede legale: via Nazionale, n. 116 – Vallelaghi (TN) contatto: email: lbcostruzioni@hotmail.it, pec: lbcostruzioni@arubapec.it , telefono 347/4157679
RDO su Contracta (importo > euro 5.000)	
Gara n. PI248558-26	data di conclusione 25/06/2026
Importo netto lavori:	52.546,91
Importo netto sicurezza:	567,99
Tipologia di imposte:	22 (0, Regime forfettario) (20, Ritenuta d'imposta) (10, I.V.A. al 10%) (22, I.V.A. al 22%)
Vincoli eventuali:	il termine dei lavori è fissato per il giorno 31 agosto 2026

Premesso che:

Nel mese di dicembre 2026 il Comune di Cavedine inoltrava due richieste al Ministero dell'Istruzione e del Merito circa il finanziamento a valere sui fondi PNRR nell'ambito de "Avviso pubblico per l'erogazione di contributi in favore degli enti locali per l'adeguamento alle norme di prevenzione e protezione antincendio e per la realizzazione di interventi urgenti di messa in sicurezza di edifici pubblici adibiti ad uso scolastico del primo e del secondo ciclo di istruzione, in esecuzione del decreto del Ministro dell'istruzione e del merito del 21 novembre 2025, n. 229".

Il Comune di Cavedine, con decreto direttoriale n. 107 di data 22/12/2025, risultava inserito nella graduatoria predisposta dal Ministero dell'Istruzione e del Merito relativa alla Provincia Autonoma di Trento per l'assegnazione dei fondi di cui al punto precedente per entrambe le domande presentate, una per la Scuola primaria e la mensa (CUP: E38H25001510001), l'altra per la Scuola secondaria di primo grado e la palestra (CUP: E38H25001520001), con un finanziamento previsto di importo pari a 70'000 € per ciascuna domanda.

Con deliberazione della Giunta Comunale n. 46 di data 11/03/2026 è stato conferito all'Ing. Busana Gianluca con studio tecnico in via Pietrastretta n. 93 a Trento l'incarico per la predisposizione degli elaborati tecnici necessari all'ottenimento delle autorizzazioni all'esercizio delle attività soggette al controllo del Comando Provinciale Antincendio circa la Scuola secondaria di primo grado e annessa palestra di Cavedine.

pag. 1 di 6



Finanziato
dall'Unione europea
NextGeneration EU

Copia su supporto analogico conforme al documento originale su supporto informatico.
Il documento è stato digitalmente firmato da Maurizio Spano' stampato il giorno 26/06/2026 da Binelli Sergio Manuel.
Riproduzione cartacea ai sensi del D.Lgs.82/2005 e successive modificazioni, di originale digitale.
HASH (Sha256): ebd4e7d178ff4c7d55eb289a6666c531425c575f248ad458b428d1cf8c81ebe8.

In data 24/03/2026 – prot. n. 3140/2026 il Comune di Cavedine sottoscriveva con il Ministero dell'Istruzione e del Merito gli atti d'obbligo volti a regolamentare l'esecuzione degli interventi di adeguamento alla normativa antincendio della Scuola primaria e mensa e Scuola secondaria di primo grado e la palestra, atti d'obbligo che prevedono tra l'altro di affidare gli incarichi di esecuzione degli interventi di adeguamento degli edifici entro il 30/06/2026 e di rendicontare le spese effettuate entro il 31/12/2026.

Nell'ambito della predisposizione degli elaborati tecnici necessari per ottenere l'autorizzazione all'esercizio delle attività soggette al controllo del Comando Provinciale Antincendio circa la Scuola secondaria di primo grado ed annessa palestra, sono emerse delle non rispondenze alla vigente normativa antincendio della struttura e degli impianti di cui l'edificio scolastico è composto, rendendo necessario eseguire degli interventi di modifica e adeguamento.

In data 08/06/2026 – prot. 6018/2026 è pervenuto da parte dell'Ing. Busana Gianluca con studio tecnico in via Pietrastretta n. 93 a Trento il preventivo di parcella per il servizio di coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione relativo alla scuola primaria di Cavedine per un onorario complessivo di euro 7.201,39 oneri e IVA compresi, ed il preventivo di parcella per la progettazione esecutiva, direzione lavori, contabilità, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione relativo alla scuola secondaria di primo grado, per un onorario complessivo di euro 13.829,92, oneri e IVA compresi.

Evidenziato che il progettista, con nota del 09/06/2026 (prot. n. 6079/2026), ha precisato che le prestazioni indicate nella proposta di parcella pervenuta in data 08/06/2026 (prot. n. 6018/2026) - nello specifico: progettazione esecutiva, direzione lavori, contabilità e coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione della scuola secondaria di primo grado e relativa palestra - sono da intendersi già ricomprese nell'incarico formalizzato con deliberazione della Giunta comunale n. 46 del 11/03/2026 ed accertato che la suddetta proposta di parcella prevedeva un importo di massima stimato per attività tecnico-amministrative di particolare complessità che, tuttavia, in corso d'opera si sono rivelate di natura ordinaria.

Con deliberazione della Giunta Comunale n. 105 di data 09/06/2026 è stata approvata la variata contrattuale all'incarico affidato all'ing. Busana con delibera di giunta n. 46 d.d. 11/03/2026 formalizzando altresì l'affidamento dell'incarico di progettazione esecutiva, direzione lavori e contabilità, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione e di esecuzione sempre relativo alla Scuola secondaria di primo grado e annessa palestra di Cavedine.

In data 10/06/2026 con prot. 6144/2026 è pervenuto il Progetto esecutivo a firma dell'ing. Busana Gianluca che consta dei seguenti elaborati:

- E001_relazione.pdf
- E002_CME.PDF
- E003_EPU.PDF
- E004_analisi.pdf
- E005_manodopera.PDF
- E006_offerta.PDF
- E007_interrato.pdf
- E008_rialzato.pdf
- E009_primo.pdf
- E010_secondo.pdf
- E011_sottotetto.pdf
- E012_cap tecnico.pdf
- E013_cap amministrativo.pdf
- PSC.pdf

Il costo preventivato per l'intervento risulta da quadro economico di euro 70.500,00 per lavori, di euro 31.500,00 per somme a disposizione (IVA compresa) per un importo complessivo dell'intervento pari ad 102.000.00.

In data 11/06/2026 la Giunta Comunale con deliberazione n. 107 ha approvato il progetto esecutivo in linea puramente tecnica a firma dell'ing. Busana Gianluca con studio in Trento (TN).

A tal fine è stata predisposta una RDO sulla piattaforma Contracta, con scadenza di presentazione dell'offerta fissata al 25/06/2026, che presenta la seguente graduatoria finale:

POSIZIONE IN GRADUATORIA	DITTA CONTATTATA	OFFERTA (IN %)	NOTE
1 (aggiudicataria)	LB COSTRUZIONE DI BALDESSARI LUCA	-24,860%	
2	EURSICUR S.R.L.	-4,440%	

3	CLERA SOCIETA' COOPERATIVA	//	Non ha partecipato alla gara.
---	----------------------------	----	-------------------------------

dalla quale emerge che aggiudicatario risulta essere l'operatore economico LB Costruzioni elettriche di Baldessari Luca (p.iva 01942390228) con sede legale in via Nazionale, n. 116 – Valledelaghi (TN) ditta che ha presentato la propria offerta economica che ammonta per lavori euro 52.546,91, per oneri della sicurezza euro 567,99, per un totale di euro 53.114,90, ed IVA del 22% per euro 11.685,28, per complessivi euro 64.800,18.

Dato atto che il sottoscritto Responsabile del Servizio Tecnico, in ordine al procedimento in corso, non ha alcun interesse finanziario, economico o altro interesse personale che può essere percepito come una minaccia (concreta ed effettiva) alla sua imparzialità ed indipendenza nel contesto della procedura di aggiudicazione o nella fase di esecuzione, pertanto non sussiste alcun potenziale o concreto conflitto di interessi nella procedura di aggiudicazione o nella fase di esecuzione degli appalti, con riferimento all'art. 16 comma 1 del D.Lgs. 36/2023.

Accertato che in bilancio la spesa in premessa trova opportuna copertura finanziaria nella codifica 04022.02 - 3290 che presenta adeguata disponibilità.

Visto che il capitolo risulta così finanziato:

- Euro 70.000,00 con contributo P.N.R.R.
- Euro 20.000,00 con avanzo di amministrazione.

Il Responsabile del Servizio Tecnico

Visti:

- ☐ l'istruttoria allegata redatta dall'Ufficio Lavori Pubblici;
- ☐ l'art. 50, comma 1, lettera b) del nuovo Codice dei contratti pubblici di cui al D.Lgs. 36/2023, relativamente alla fornitura di beni e servizi, che permette l'affidamento diretto per lavori, in deroga alle procedure concorsuali, qualora l'importo contrattuale non ecceda euro 150.000,00;
- ☐ il decreto del Presidente della Provincia 12 aprile 2023, n. 8-84/leg, avente ad oggetto Regolamento concernente "Riordino e semplificazione dell'ordinamento provinciale in materia di contratti pubblici in attuazione dell'articolo 14 della legge provinciale 27 dicembre 2021, n. 21 e ulteriori modificazioni del decreto del Presidente della Provincia 11 maggio 2012, n. 9-84/Leg;
- ☐ il decreto del Presidente della Provincia 12 aprile 2023, n. 9-85/leg, avente ad oggetto Regolamento concernente "Capitolato generale per l'esecuzione di lavori pubblici, in attuazione dell'articolo 4 ter della legge provinciale di recepimento delle direttive europee in materia di contratti pubblici 2016;
- ☐ il decreto del Presidente della Provincia 12 giugno 2023, n. 12-88/leg, avente ad oggetto regolamento concernente "Modificazioni del decreto del Presidente della Provincia 12 aprile 2023, n. 8- 84/Leg (Regolamento concernente "Riordino e semplificazione dell'ordinamento provinciale in materia di contratti pubblici in attuazione dell'articolo 14 della legge provinciale 27 dicembre 2021, n. 21 e ulteriori modificazioni del decreto del Presidente della Provincia 11 maggio 2012, n.9-84/Leg") e del decreto del Presidente della Provincia 12 aprile 2023, n. 9-85/Leg (Regolamento concernente "Capitolato generale per l'esecuzione di lavori pubblici, in attuazione dell'articolo 4 ter della legge provinciale di recepimento delle direttive europee in materia di contratti pubblici 2016)";
- ☐ il decreto legislativo 31 marzo 2023, n. 36 avente ad oggetto Codice dei contratti pubblici in attuazione dell'articolo 1 della legge 21 giugno 2022, n. 78, recante delega al Governo in materia di contratti pubblici;
- ☐ il decreto legislativo 23 giugno 2011, n. 118, modificato e integrato dal decreto legislativo 10 agosto 2014 n. 126 recante disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle Regioni, degli enti locali e dei loro organismi, a norma degli articoli 1 e 2 della legge 5 maggio 2009, n. 42;
- ☐ il decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267, testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali;
- ☐ il Codice degli enti locali della Regione Autonoma Trentino Alto Adige approvato con legge regionale 3 maggio 2018 n. 2;
- ☐ il Codice di comportamento dei dipendenti del Comune di Cavedine, adottato con delibera n. 167 della Giunta comunale di data 19 dicembre 2022;
- ☐ che a far data dall'01 Gennaio 2024, in aderenza agli articoli 25 e 26 del D.Lgs. 36/2023, le stazioni appaltanti debbono condurre tutti gli affidamenti per il tramite di una piattaforma digitale certificata che per la Provincia autonoma di Trento è CONTRACTA";
- ☐ che l'art. 49 del D.Lgs n. 36/2023 disciplina il principio di rotazione degli affidamenti;

Vista la Deliberazione di Consiglio Comunale n. 55 di data 29.12.2025, avente ad oggetto "Approvazione della nota di aggiornamento al Documento Unico di Programmazione (N.A.D.U.P.) 2026-2028, del Bilancio di Previsione 2026-2028 e della Nota integrativa".



DETERMINA

1. di affidare alla ditta LB Costruzioni elettriche di Baldessari Luca (p.iva 01942390228) con sede legale in via Nazionale, n. 116 – Valledlaghi (TN) i servizi in oggetto come meglio specificato in premessa, per un importo per lavori euro 52.546,91, per oneri della sicurezza euro 567,99, per un totale di euro 53.114,90, ed IVA del 22% per euro 11.685,28, per complessivi euro 64.800,18.
2. di impegnare la spesa di Euro 64.800,18 alla codifica 04022.02 - 3290 del bilancio di previsione 2026 che presenta l'adeguato stanziamento e la necessaria disponibilità;
3. di dare atto che con documento unico di Regolarità Contributiva emesso da INAIL rilasciato con Prot. INAIL_54207093 con scadenza 17/09/2026 risulta che il soggetto affidatario denominato LB Costruzioni elettriche di Baldessari Luca è in regola con gli adempimenti contributivi;
4. di precisare che il termine dei lavori è fissato per il giorno 31 agosto 2026 ;
5. di dichiarare che la spesa derivante dal presente provvedimento sarà esigibile nell'esercizio finanziario 2026;
6. di dare atto che il pagamento sarà effettuato entro il termine di trenta giorni dalla data di ricevimento della fattura elettronica;
7. di dare atto che il Responsabile del Progetto (RUP) ai sensi dell'art. 15 del D. Lgs. n. 36/2023 è il Responsabile del Servizio Tecnico ing. Maurizio Spanò per il quale non sussistono conflitti di interesse con la ditta in oggetto;
8. di dare atto che la parte contraente assume gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari secondo quanto previsto dall'art. 3 della Legge 13.08.2010 n. 136, obbligandosi a comunicare entro sette giorni dalla loro accensione, gli estremi identificativi del conto corrente dedicato di cui al comma 1 dell'art. 3 della Legge n. 136/2010, nonché, nello stesso termine, le generalità ed il codice fiscale delle persone delegate ad operare su di esso;
9. di dare atto che il contratto è comunque risolto, ai sensi del comma 8 dell'articolo 3 citato, in tutti i casi in cui i pagamenti derivanti dall'incarico in oggetto siano eseguiti senza avvalersi di conti correnti dedicati accesi presso banche o presso la società Poste Italiane S.p.A.;
10. di precisare che il presente provvedimento diverrà esecutivo con l'apposizione del visto di regolarità contabile da parte del responsabile del servizio finanziario, ai sensi dell'art. 27 del Regolamento di contabilità;
11. di dare evidenza che, ai sensi dell'art. 4, comma 4 della L.P. 30.11.1992, n. 23, contro il presente provvedimento è ammesso esperire:
 - a. ricorso giurisdizionale al T.R.G.A. di Trento entro 60 giorni ai sensi dell'art. 29 del D.Lgs. 02.07.2010, n. 104;
 - b. ricorso straordinario al Presidente della Repubblica entro 120 (centoventi) giorni dalla data di conoscenza dello stesso, in alternativa alla possibilità indicata alla lettera b), ai sensi dell'art. 8 del D.P.R. 24 novembre 1971 n. 1199.
 - c. in materia di aggiudicazione di appalti si richiama la tutela processuale di cui al comma 5) dell'art. 120 dell'Allegato 1) al D.Lgs. 02 luglio 2010 n. 104. In particolare: il termine per il ricorso al Tribunale Amministrativo Regionale è di 30 giorni e non è ammesso il ricorso sub b).



Finanziato
dall'Unione europea
NextGenerationEU

COPIA SU SUPPORTO ANALOGICO CONFORME AL DOCUMENTO ORIGINALE SU SUPPORTO INFORMATICO.
documento firmato digitalmente da Maurizio Spano' stampato il giorno 26/06/2026 da Binelli Sergio Manuel.
Riproduzione cartacea ai sensi del D.Lgs.82/2005 e successive modificazioni, di originale digitale.
HASH (Sha256):**ebd4e7d178ffc7d55eb289a6666c531425c575f248ad458b428d1cf8c81ebe8.**

DETERMINAZIONE

SERVIZIO TECNICO

N. 324 del 25/06/2026

**OGGETTO: LAVORI DI ADEGUAMENTO ALLA NORMATIVA ANTINCENDIO E PER INTERVENTI URGENTI DI MESSA IN SICUREZZA DEGLI EDIFICI PUBBLICI ADIBITI AD USO SCOLASTICO – SCUOLA SECONDARIA DI PRIMO GRADO E PALESTRA COMUNALE P.ED. 389 C.C. LAGUNA MUSTÈ I. LAVORI DA ELETTRICISTA. APPROVAZIONE ESITO DI GARA ED AGGIUDICAZIONE ALLA DITTA LB COSTRUZIONI ELETTRICHE DI BALDESSARI LUCA CON SEDE A VALLELAGHI FRAZ. PADERGNONE.
CUP: E38H25001520001, CIG: BC05B3CF16**

In riferimento alla determina su elencata si attesta la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa ai sensi dell'art. 147 bis I comma D.Lgs 267/2000

La presente Determinazione viene così sottoscritta digitalmente:

**IL RESPONSABILE
SERVIZIO TECNICO**

Spano' Maurizio

Documento firmato digitalmente
(artt. 20-21-24 D. Lgs. 7/03/2005 n. 82 e s.m.i.)





COMUNE DI CAVEDINE
Provincia di Trento

DETERMINAZIONE

SERVIZIO TECNICO

N. 324 del 25/06/2026

**OGGETTO: LAVORI DI ADEGUAMENTO ALLA NORMATIVA ANTINCENDIO
E PER INTERVENTI URGENTI DI MESSA IN SICUREZZA DEGLI
EDIFICI PUBBLICI ADIBITI AD USO SCOLASTICO – SCUOLA
SECONDARIA DI PRIMO GRADO E PALESTRA COMUNALE P.ED.
389 C.C. LAGUNA MUSTÈ I. LAVORI DA ELETTRICISTA.
APPROVAZIONE ESITO DI GARA ED AGGIUDICAZIONE ALLA
DITTA LB COSTRUZIONI ELETTRICHE DI BALDESSARI LUCA CON
SEDE A VALLELAGHI FRAZ. PADERGNONE.
CUP: E38H25001520001, CIG: BC05B3CF16**

REGISTRAZIONE CONTABILE

CODIFICA VOCE	IMPORTO	IMPEGNO/ACCERTAMENTO
04022.02.03290	64.800,18	841/2026

Visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria <i>Art. 5 Regolamento di contabilità, approvato con deliberazione del Consiglio Comunale</i> <i>n. 002 del 12/02/2018</i>	
Cavedine, 25/06/2026	Il Responsabile del Servizio Finanziario Binelli Sergio Manuel Documento firmato digitalmente (artt. 20-21-24 D. Lgs. 7/03/2005 n. 82 e s.m.i.)