



COMUNE DI CAVEDINE
Provincia di Trento

DETERMINAZIONE

SERVIZIO TECNICO

N. 305 del 12/06/2026

OGGETTO: LAVORI DI ADEGUAMENTO ALLA NORMATIVA ANTINCENDIO E PER INTERVENTI URGENTI DI MESSA IN SICUREZZA DEGLI EDIFICI PUBBLICI ADIBITI AD USO SCOLASTICO (PNRR - MISSIONE 4, COMPONENTE 1, INVESTIMENTO 3.3) - SCUOLA SECONDARIA DI PRIMO GRADO P.ED 389 C.C. LAGUNA MUSTÈ I. APPROVAZIONE IN LINEA ECONOMICA DEL PROGETTO ESECUTIVO A FIRMA DEL'ING. BUSANA GIANLUCA E APPROVAZIONE SCHEMA DI LETTERA DI INVITO.

CUP: E38H25001520001

Premesso che:

Nel mese di dicembre 2026 il Comune di Cavedine inoltrava due richieste al Ministero dell'Istruzione e del Merito circa il finanziamento a valere sui fondi PNRR nell'ambito *de "Avviso pubblico per l'erogazione di contributi in favore degli enti locali per l'adeguamento alle norme di prevenzione e protezione antincendio e per la realizzazione di interventi urgenti di messa in sicurezza di edifici pubblici adibiti ad uso scolastico del primo e del secondo ciclo di istruzione, in esecuzione del decreto del Ministro dell'istruzione e del merito del 21 novembre 2025, n. 229"*;

il Comune di Cavedine, con decreto direttoriale n. 107 di data 22/12/2025, risultava inserito nella graduatoria predisposta dal Ministero dell'Istruzione e del Merito relativa alla Provincia Autonoma di Trento per l'assegnazione dei fondi di cui al punto precedente per entrambe le domande presentate, una per la Scuola primaria e la mensa (CUP: E38H25001510001), l'altra per la Scuola secondaria di primo grado e la palestra (CUP: E38H25001520001), con un finanziamento previsto di importo pari a 70'000 € per ciascuna domanda;

con deliberazione della Giunta Comunale n. 46 di data 11/03/2026 è stato conferito all'Ing. Busana Gianluca con studio tecnico in via Pietrastretta n. 93 a Trento l'incarico per la predisposizione degli elaborati tecnici necessari all'ottenimento delle autorizzazioni all'esercizio delle attività soggette al controllo del Comando Provinciale Antincendio circa la Scuola secondaria di primo grado e annessa palestra di Cavedine;

in data 24/03/2026 – prot. n. 3140/2026 il Comune di Cavedine sottoscriveva con il Ministero dell'Istruzione e del Merito gli atti d'obbligo volti a regolamentare l'esecuzione degli interventi di adeguamento alla normativa antincendio della Scuola primaria e mensa e Scuola secondaria di primo grado e la palestra, atti d'obbligo che prevedono tra l'altro di affidare gli incarichi di esecuzione degli interventi di adeguamento degli edifici entro il 30/06/2026 e di rendicontare le spese effettuate entro il 31/12/2026;

nell'ambito della predisposizione degli elaborati tecnici necessari per ottenere l'autorizzazione all'esercizio delle attività soggette al controllo del Comando Provinciale Antincendio circa la Scuola secondaria di primo grado ed annessa palestra sono emerse delle non rispondenze alla vigente normativa antincendio della struttura e degli impianti di cui l'edificio scolastico è composto, rendendo necessario eseguire degli interventi di modifica e adeguamento;

pag. 1 di 7



Finanziato
dall'Unione europea
NextGenerationEU

Copia su supporto analogico conforme al documento originale su supporto informatico.
Il documento è stato digitalmente firmato da Maurizio Spano' stampato il giorno 26/06/2026 da Binelli Sergio Manuel.
Riproduzione cartacea ai sensi del D.Lgs.82/2005 e successive modificazioni, di originale digitale.
HASH (Sha256):0817a366fdc7496b05f96c3381d3d9799b34201ab37b06215df2930fbc1d7ab8.

in data 08/06/2026 – prot. 6018/2026 è pervenuto da parte dell'Ing. Busana Gianluca con studio tecnico in via Pietrastretta n. 93 a Trento il preventivo di parcella per il servizio di coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione relativo alla scuola primaria di Cavedine per un onorario complessivo di euro 7.201,39 oneri e IVA compresi, ed il preventivo di parcella per la progettazione esecutiva, direzione lavori, contabilità, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione relativo alla scuola secondaria di primo grado, per un onorario complessivo di euro 13.829,92, oneri e IVA compresi;

evidenziato che il progettista, con nota del 09/06/2026 (prot. n. 6079/2026), ha precisato che le prestazioni indicate nella proposta di parcella pervenuta in data 08/06/2026 (prot. n. 6018/2026) - nello specifico: progettazione esecutiva, direzione lavori, contabilità e coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione della scuola secondaria di primo grado e relativa palestra - sono da intendersi già ricomprese nell'incarico formalizzato con deliberazione della Giunta comunale n. 46 del 11/03/2026 ed accertato che la suddetta proposta di parcella prevedeva un importo di massima stimato per attività tecnico-amministrative di particolare complessità che, tuttavia, in corso d'opera si sono rivelate di natura ordinaria;

con deliberazione della Giunta Comunale n. 105 di data 09/06/2026 è stata approvata la variata contrattuale all'incarico affidato all'ing. Busana con delibera di giunta n. 46 d.d. 11/03/2026 formalizzando altresì l'affidamento dell'incarico di progettazione esecutiva, direzione lavori e contabilità, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione e di esecuzione sempre relativo alla Scuola secondaria di primo grado e annessa palestra di Cavedine;

in data 10/06/2026 con prot. 6144/2026 è pervenuto il Progetto esecutivo a firma dell'ing. Busana Gianluca che consta dei seguenti elaborati:

- E001_relazione.pdf
- E002_CME.PDF
- E003_EPU.PDF
- E004_analisi.pdf
- E005_manodopera.PDF
- E006_offerta.PDF
- E007_interrato.pdf
- E008_rialzato.pdf
- E009_primo.pdf
- E010_secondo.pdf
- E011_sottotetto.pdf
- E012_cap tecnico.pdf
- E013_cap amministrativo.pdf
- PSC.pdf

Il costo preventivato per l'intervento risulta da quadro economico di euro 70.500,00 per lavori, di euro 31.500,00 per somme a disposizione (IVA compresa) per un importo complessivo dell'intervento pari ad 102.000.00;

In data 11/06/2026 la Giunta Comunale con deliberazione n. 107 ha approvato il progetto esecutivo in linea puramente tecnica a firma dell'ing. Busana Gianluca con studio in Trento (TN).

Dato atto che l'intervento è limitato ad una infrastruttura locale e che le lavorazioni presentano caratteristiche tecniche ordinarie, si può ritenere che per l'appalto non sussiste alcun interesse transfrontaliero certo, con riferimento all'art. 48 comma 2 del D.Lgs 36/2023.

Dato atto che il sottoscritto Responsabile Ufficio Tecnico, in ordine al procedimento in corso, non ha alcun interesse finanziario, economico o altro interesse personale che può essere percepito come una minaccia (concreta ed effettiva) alla sua imparzialità e indipendenza nel contesto della procedura di aggiudicazione o nella fase di esecuzione, pertanto



non sussiste alcun potenziale o concreto conflitto di interessi nella procedura di aggiudicazione o nella fase di esecuzione degli appalti, con riferimento all'art. 16 comma 1 del D.Lgs 36/2023.

Accertato che in bilancio la spesa in premessa trova opportuna copertura finanziaria nella codifica 04022.02.0 - 3290 che presenta adeguata disponibilità.

Visto che il capitolo risulta così finanziato:

- con Euro 70.000 contributo PNRR.
- con 20.000 avanzo di amministrazione

Il Responsabile del Servizio Tecnico

Visti:

- ☐ l'istruttoria allegata redatta dall'Ufficio Lavori Pubblici;
- ☐ l'art. 50, comma 1, lettera b) del nuovo Codice dei contratti pubblici di cui al D.Lgs. 36/2023, relativamente alla fornitura di beni e servizi, che permette l'affidamento diretto per lavori, in deroga alle procedure concorsuali, qualora l'importo contrattuale non ecceda euro 150.000,00;
- ☐ la legge provinciale 1 agosto 2025 n. 5, avente ad oggetto assestamento di bilancio della Provincia autonoma di Trento per gli esercizi finanziari 2025 - 2027;
- ☐ il decreto del Presidente della Provincia 12 aprile 2023, n. 8-84/leg, avente ad oggetto Regolamento concernente "Riordino e semplificazione dell'ordinamento provinciale in materia di contratti pubblici in attuazione dell'articolo 14 della legge provinciale 27 dicembre 2021, n. 21 e ulteriori modificazioni del decreto del Presidente della Provincia 11 maggio 2012, n. 9-84/Leg;
- ☐ il decreto del Presidente della Provincia 12 aprile 2023, n. 9-85/leg, avente ad oggetto Regolamento concernente "Capitolato generale per l'esecuzione di lavori pubblici, in attuazione dell'articolo 4 ter della legge provinciale di recepimento delle direttive europee in materia di contratti pubblici 2016;
- ☐ il decreto del Presidente della Provincia 12 giugno 2023, n. 12-88/leg, avente ad oggetto regolamento concernente "Modificazioni del decreto del Presidente della Provincia 12 aprile 2023, n. 8- 84/Leg (Regolamento concernente "Riordino e semplificazione dell'ordinamento provinciale in materia di contratti pubblici in attuazione dell'articolo 14 della legge provinciale 27 dicembre 2021, n. 21 e ulteriori modificazioni del decreto del Presidente della Provincia 11 maggio 2012, n.9-84/Leg") e del decreto del Presidente della Provincia 12 aprile 2023, n. 9-85/Leg (Regolamento concernente "Capitolato generale per l'esecuzione di lavori pubblici, in attuazione dell'articolo 4 ter della legge provinciale di recepimento delle direttive europee in materia di contratti pubblici 2016)";
- ☐ il decreto legislativo 31 marzo 2023, n. 36 avente ad oggetto Codice dei contratti pubblici in attuazione dell'articolo 1 della legge 21 giugno 2022, n. 78, recante delega al Governo in materia di contratti pubblici;
- ☐ il decreto legislativo 23 giugno 2011, n. 118, modificato e integrato dal decreto legislativo 10 agosto 2014 n. 126 recante disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle Regioni, degli enti locali e dei loro organismi, a norma degli articoli 1 e 2 della legge 5 maggio 2009, n. 42;
- ☐ il decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267, testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali;
- ☐ il Codice degli enti locali della Regione Autonoma Trentino Alto Adige approvato con legge regionale 3 maggio 2018 n. 2;
- ☐ che a far data dall'01 Gennaio 2024, in aderenza agli articoli 25 e 26 del D.Lgs. 36/2023, le stazioni appaltanti debbono condurre tutti gli affidamenti per il tramite di una piattaforma digitale certificata che per la Provincia autonoma di Trento è CONTRACTA";
- ☐ che l'art. 49 del D.Lgs n. 36/2023 disciplina il principio di rotazione degli affidamenti, in particolare al comma n. 6;

Vista la Deliberazione di Consiglio Comunale n. 55 di data 29.12.2025, avente ad oggetto "Approvazione della nota di aggiornamento al Documento Unico di Programmazione (N.A.D.U.P.) 2026-2028, del Bilancio di Previsione 2026-2028 e della Nota integrativa".

Visto il Piano esecutivo di Gestione del Bilancio di previsione annuale 2026 e pluriennale 2026-2028, approvato con deliberazione della Giunta Comunale n. 01 di data 07.01.2026.

Visto il Regolamento di contabilità, approvato con deliberazione del Consiglio Comunale n. 002 dd. 12/02/2018.

DETERMINA

1. di approvare in linea economica il progetto esecutivo a firma dell'ing. Busana Gianluca, con studio legale in Trento (TN), per i lavori di adeguamento alla normativa antincendio e per interventi urgenti di messa in sicurezza degli edifici pubblici adibiti ad uso scolastico (PNRR - MISSIONE 4, COMPONENTE 1, INVESTIMENTO 3.3) - scuola secondaria di primo grado con annessa palestra p.ed 389 c.c. Laguna Mustè I, a firma dell'ing. Busana Gianluca con studio in Trento (TN), che presenta il seguente quadro economico:

pag. 3 di 7



Finanziato
dall'Unione europea
NextGenerationEU

COPIA SU SUPPORTO ANALOGICO CONFORME AL DOCUMENTO ORIGINALE SU SUPPORTO INFORMATICO.
Il documento è stato digitalmente da Maurizio Spano stampato il giorno 26/06/2026 da Binelli Sergio Manuel.
Bisogna conservare la copia cartacea ai sensi del D.Lgs.82/2005 e successive modificazioni, di originale digitale.
HASH (Sha256):0817a366fdc7496b05f96c3381d3d9799b34201ab37b06215df2930fbc1d7ab8.

A. Importo dei Lavori compresi di forniture e posa in opera			Di Progetto
A.1	Importo dei lavori soggetti a ribasso		
A.1.1	<i>lavori edili</i>		€ 4.783,01
A.1.2	<i>lavori elettrici</i>		€ 65.149,00
A.4.1	<i>Costi della sicurezza non soggetti a ribasso lavori edili</i>		€ 38,85
A.4.2	<i>Costi della sicurezza non soggetti a ribasso lavori elettrici</i>		€ 529,14
A	Importo Lavori (A.1 + A.2 + A.3 + A.4)		€ 70.500,00
Totale importo soggetto a ribasso			€ 69.932,01
B. Somme a disposizione dell'Amministrazione			
B.3.1	Imprevisti (fino al 10% di A)	1,55%	€ 1.251,64
B.4	Accantonamento per maggiorazione prezzi (fino al 1,5% di A)	0,00%	€ -
B.5	Acquisizione aree o immobili e pertinenti indennizzi		
B.6	Incentivi per funzioni tecniche interne (2% di A)	0,00%	€ -
B.7	Spese per pubblicità		
B.8	Spese per retribuzione incentivante (art. 8 e allegato 1)	0,00%	€ -
B.9	Spese tecniche per Progettazione, Direzione lavori, Coordinatore per la Sicurezza in fase di Esecuzione, Collaudi (secondo il calcolo della parcella relativa ai servizi che si intendono esternalizzare), di cui:	tot	€ 10.900,00
B.9.1	<i>Pratiche antincendio (DGC 46/2026)</i>		€ 2.900,00
B.9.4	<i>Progettazione Esecutiva (DGC 105/2026)</i>		€ 3.500,00
B.9.5	<i>Direzione dei Lavori (DGC 105/2026)</i>		€ 3.500,00
B.9.6	<i>Coordinamento della Sicurezza in corso di Esecuzione (DGC 105/2026)</i>		€ 1.000,00
B.15	Contributo ANAC	4,00%	€ 65,00
B.16	Contributi cassa di previdenza per Spese Tecniche al 4%-5% (di B9)	4,00%	€ 436,00
B.18.1	I.V.A. 10%-22% sui lavori e forniture e sicurezza (% di A) lavori edili	22,00%	€ 1.060,81
B.18.1	I.V.A. 10%-22% sui lavori e forniture e sicurezza (% di A) lavori elettrici	22,00%	€ 14.449,19
B.23.1	I.V.A. 22% su imprevisti (22% di B3.1)	22,00%	€ 275,36
B.27	I.V.A. 22% su spese tecniche (22% di B9+B16)	22,00%	€ 2.493,92
B.4	arrotondamento		€ 568,08
B	Importo Lavori (B.1 + + B.31)		€ 31.500,00
TOTALE COMPLESSIVO PROGETTO (A + B)			€ 102.000,00
Incidenza percentuale Quadro Economico (A/TOTALE)			69,12%
Incidenza percentuale Quadro Economico (B/TOTALE)			30,88%

- di qualificare i **lavori da elettricista** come “in economia” ai sensi dell’art. 52 della L.P. 26/1993 e pertanto di individuare la ditta esecutrice dei lavori in premessa attraverso un confronto concorrenziale per lavori da indire sulla piattaforma provinciale CONTRACTA ai sensi dell’art. 52 della L.P. 26/1993, invitando n. >=3 operatori economici, valutandone l’offerta con il criterio del prezzo più basso in termini di percentuale di ribasso proposta, ai sensi dell’art. 178 comma 3 del DPP 11/05/2012 N. 9-84/Leg, ricorrendo all’eventuale esclusione delle offerte per soglia di anomalia applicando il metodo B di cui all’allegato II.2 del D.Lgs 36/2023;
- di richiedere in sede di gara agli operatori economici i seguenti documenti da inserire ove richiesto all’interno della piattaforma Contracta® nell’ambito della gara telematica esperita, parimenti indicato nel paragrafo 13 della lettera di invito:
 - 1) Dichiarazione di partecipazione – allegato A.1 o A.2
 - 2) Dichiarazione ditta ausiliaria in caso di avvalimento comprensiva del contratto di avvalimento



- pag. 5 di 7

contratti collettivi alternativi purché garantisca ai dipendenti le stesse tutele di quello indicato dalla stazione appaltante o dall'ente concedente, come disposto dall'art. 11 comma 2 del D.Lgs 36/2023.

7. di specificare che il sopralluogo obbligatorio non è dovuto, con richiamo all'art. 92 comma 1 D.Lgs 36/2023, in quanto non risulta essere indispensabile alla formulazione dell'offerta, riconoscendo tuttavia la possibilità all'operatore economico di richiedere la possibilità di effettuare un sopralluogo.
8. di stabilire che qualora si verificano particolari condizioni di natura oggettiva, che determinano una variazione del costo dell'opera in aumento o in diminuzione, superiore al 5 per cento dell'importo complessivo sarà predisposta la revisione dei prezzi, ai sensi dell'art. 60 del D.Lgs 36/2023, che opera nella misura dell'80 per cento della variazione stessa, in relazione alle prestazioni da eseguire, ricorrendo agli indici sintetici elaborati dall'ISTAT come disciplinato al comma 3 dell'art. 60 del D.Lgs 36/2023, facendo fronte quali maggiori oneri derivanti dalla revisione prezzi a quanto annoverato al comma 5 dell'art. 60 del D.Lgs 36/2023;
9. di stabilire il termine dei lavori al 31/08/2026;
10. di stabilire la rendicontazione dei lavori al Ministero dell'Istruzione entro il 31/12/2026;
11. di prenotare la spesa di Euro 86.010,00 (solo per lavori e corrispondenti somme a disposizione) alla codifica 04022.02.0 - 3290 del bilancio 2026 che presenta l'adeguato stanziamento e la necessaria disponibilità;
12. di dichiarare che la spesa derivante dal presente provvedimento sarà esigibile nell'esercizio finanziario 2026;
13. di dare atto che il Responsabile del Progetto (RUP) ai sensi dell'art. 15 del D. Lgs. n. 36/2023 è il Responsabile del Servizio Tecnico ing. Spanò Maurizio;
14. di precisare che il presente provvedimento diverrà esecutivo con l'apposizione del visto di regolarità contabile da parte del responsabile del servizio finanziario, ai sensi dell'art. 27 del Regolamento di contabilità;
15. di dare evidenza che, ai sensi dell'art. 4, comma 4 della L.P. 30.11.1992, n. 23, contro il presente provvedimento è ammesso esperire:
 - a. ricorso giurisdizionale al T.R.G.A. di Trento entro 60 giorni ai sensi dell'art. 29 del D.Lgs. 02.07.2010, n. 104;
 - b. ricorso straordinario al Presidente della Repubblica entro 120 (centoventi) giorni dalla data di conoscenza dello stesso, in alternativa alla possibilità indicata alla lettera b), ai sensi dell'art. 8 del D.P.R. 24 novembre 1971 n. 1199.
 - c. in materia di aggiudicazione di appalti si richiama la tutela processuale di cui al comma 5) dell'art. 120 dell'Allegato 1) al D.Lgs. 02 luglio 2010 n. 104. In particolare: il termine per il ricorso al Tribunale Amministrativo Regionale è di 30 giorni e non è ammesso il ricorso sub b).



DETERMINAZIONE

SERVIZIO TECNICO

N. 305 del 12/06/2026

OGGETTO: LAVORI DI ADEGUAMENTO ALLA NORMATIVA ANTINCENDIO E PER INTERVENTI URGENTI DI MESSA IN SICUREZZA DEGLI EDIFICI PUBBLICI ADIBITI AD USO SCOLASTICO (PNRR - MISSIONE 4, COMPONENTE 1, INVESTIMENTO 3.3) - SCUOLA SECONDARIA DI PRIMO GRADO P.ED 389 C.C. LAGUNA MUSTÈ I. APPROVAZIONE IN LINEA ECONOMICA DEL PROGETTO ESECUTIVO A FIRMA DEL'ING. BUSANA GIANLUCA E APPROVAZIONE SCHEMA DI LETTERA DI INVITO.

CUP: E38H25001520001

In riferimento alla determina su elencata si attesta la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa ai sensi dell'art. 147 bis I comma D.Lgs 267/2000

La presente Determinazione viene così sottoscritta digitalmente:

**IL RESPONSABILE
SERVIZIO TECNICO**

Spano' Maurizio

Documento firmato digitalmente

(artt. 20-21-24 D. Lgs. 7/03/2005 n. 82 e s.m.i.)





COMUNE DI CAVEDINE
Provincia di Trento

DETERMINAZIONE

SERVIZIO TECNICO

N. 305 del 12/06/2026

**OGGETTO: LAVORI DI ADEGUAMENTO ALLA NORMATIVA ANTINCENDIO
E PER INTERVENTI URGENTI DI MESSA IN SICUREZZA DEGLI
EDIFICI PUBBLICI ADIBITI AD USO SCOLASTICO (PNRR -
MISSIONE 4, COMPONENTE 1, INVESTIMENTO 3.3) - SCUOLA
SECONDARIA DI PRIMO GRADO P.ED 389 C.C. LAGUNA MUSTÈ I.
APPROVAZIONE IN LINEA ECONOMICA DEL PROGETTO
ESECUTIVO A FIRMA DEL'ING. BUSANA GIANLUCA E
APPROVAZIONE SCHEMA DI LETTERA DI INVITO.**

CUP: E38H25001520001

REGISTRAZIONE CONTABILE

CODIFICA VOCE	IMPORTO	IMPEGNO/ACCERTAMENTO
04022.02.03290	76.266,00	796/2026
04022.02.03288	9.744,00	797/2026

Visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria <i>Art. 5 Regolamento di contabilità, approvato con deliberazione del Consiglio Comunale</i> <i>n. 002 del 12/02/2018</i>	
Cavedine, 12/06/2026	Il Responsabile del Servizio Finanziario Binelli Sergio Manuel Documento firmato digitalmente (artt. 20-21-24 D. Lgs. 7/03/2005 n. 82 e s.m.i.)