

COMUNE DI CAVEDINE

CONTRATTO DI APPALTO

Per l'affidamento, a seguito di sondaggio informale, ai sensi della legge provinciale 10 settembre 1993, n. 26 e successive modifiche ed integrazioni, dell'esecuzione di lavori **“Lavori di ampliamento ed efficientamento impianti di illuminazione pubblica nell'abitato di Cavedine (legge 27 dicembre 2019, n. 160).”**

CUP: E79J21006120001

CIG: 88856584F2

Tra le Parti:

(1) **COMUNE DI CAVEDINE**, con sede a Cavedine, Via 25 aprile n° 26, codice fiscale e partita I.V.A. n. 00274540228, rappresentata da:

- Gadler Gianni nella sua qualità di Segretario Comunale e Responsabile del procedimento;

(2) **BALDESSARI LUCA** nato a Trento (TN) il 31.01.1978 e residente a Vallelaghi, fraz. Padergnone (TN) in Via Nazionale n. 116 codice fiscale BLDLCU78A31L378X quale legale rappresentante della Ditta LB Costruzioni Elettriche con sede a Vallelaghi, fraz. Padergnone (TN) in Via Nazionale n. 116 - P.I. 01942390228;

- in conformità alla determinazione n. 165 del 30.08.2021 del Responsabile del Servizio Tecnico, che ha autorizzato l'affidamento dei predetti lavori ai sensi dell'art. 52 della legge provinciale 10 settembre 1993, n. 26 e s.m. e i., e con il criterio di aggiudicazione del prezzo più basso espresso in percentuale sul computo determinato mediante ribasso ai sensi dell'art. 16 comma 3 della L.P. 2/2016, sulla base del miglior ribasso d'asta offerto sull'importo a base di gara pari al 21,16 % per un importo netto di euro 53.317,01 oltre agli oneri di sicurezza (non soggetto a ribasso) per euro 2.230,00 per un totale di euro 55.547,01 oltre all'iva per il 22% pari ad euro 12.220,34 per un complessivo di euro 67.767,35.

ART. 1

(Oggetto del contratto, allegati e durata)

1. Il Comune di Cavedine, di seguito denominata anche “Amministrazione”, come sopra rappresentata, affida in appalto i lavori di ampliamento ed efficientamento impianti di illuminazione pubblica nell'abitato di Cavedine (legge 27 dicembre 2019, n. 160) alla Ditta LB Costruzioni Elettriche con sede a Vallelaghi, fraz.

Padergnone (TN) in Via Nazionale n. 116 - P.I. 01942390228, alle condizioni stabilite nel presente contratto, e nel Foglio Patti e Condizioni allegato al presente atto.

Inoltre, previa verifica e sottoscrizione, mediante apposizione di firma, delle Parti contraenti,

- negli Elaborati e nei Disegni di Progetto;

- nel Piano Sostitutivo di Sicurezza per quanto attiene alle scelte autonome e relative responsabilità nell'organizzazione del cantiere e nell'esecuzione dei lavori dell'Impresa/Associazione aggiudicataria che l'Impresa aggiudicataria ha presentato prima dell'inizio dei lavori, a norma dell'art. 40 bis, comma 8 della legge provinciale 10 settembre 1993, n. 26 e s.m.

2. Il tempo utile per dare ultimati tutti i lavori è di 90 (**novanta**) giorni utili consecutivi decorrenti dal giorno di inizio dei lavori, in conformità all'art. 6 del Foglio Patti e Prescrizioni.

ART. 2

(Dichiarazione ai sensi art. 40 bis, comma 9, L.P. n. 26/1993)

1. L'Impresa aggiudicataria dichiara di avere perfetta conoscenza delle condizioni dei luoghi e dichiara inoltre che l'opera è attualmente realizzabile sulla base del progetto di gara.

ART. 3

(Corrispettivo)

1. Il contratto è stipulato a cottimo.

2. Per l'esecuzione dei lavori di cui al precedente art. 1 (uno), l'Impresa aggiudicataria ha offerto in sede di gara il ribasso percentuale del 21,16 (**ventuno virgola sedici**) per cento, corrispondente ad un prezzo complessivo dei lavori al netto degli oneri della sicurezza pari ad Euro 53.317,01 oltre agli oneri di sicurezza (non soggetto a ribasso) per euro 2.230,00 per un totale di euro 55.547,01 oltre all'iva per il 22% pari ad euro 12.220,34 per un complessivo di euro 67.767,35..

3. Per quanto riguarda gli eventuali lavori in economia con corrispettivo orario si precisa che per ogni singola lavorazione dev'essere redatto con cadenza giornaliera apposito registro con indicati i nominativi degli operai impiegati, la data di effettuazione della lavorazione, l'ora di inizio e fine della prestazione corredata di descrizione di dettaglio delle lavorazioni svolte e, se del caso, i materiali e le attrezzature impiegate.

Tale rapporto va inviato tramite e-mail all'indirizzo lavori@comune.cavedine.tn.it entro il giorno successivo alla prestazione, in difetto, la prestazione non verrà riconosciuta in contabilità.

ART. 4

(Subappalto)

1. Le singole lavorazioni sono subappaltabili o affidabili in cottimo secondo le modalità specificate nella lettera di invito e previste dall'art. 105 del D.Lgs. 50/2016 dall'art. 42 della L.P. 26/93, dall'art. 26 della LP 2/2016, dal Capo IV del Titolo VI del D.P.P. 11/05/2012, n. 9-84/Leg. e comunque nel rispetto della normativa statale di riferimento in relazione alle fattispecie penali, in conformità all'art. 5 del Foglio Patti e Condizioni.

ART. 5

(Tutela dei lavoratori)

1. L'Impresa aggiudicataria si obbliga ad osservare, nell'esecuzione dei lavori oggetto del presente contratto, le disposizioni in materia di sicurezza, di condizioni di lavoro, di costo del lavoro, di previdenza ed assistenza previste dal Capitolato Speciale di Appalto – norme amministrative in particolare dagli articoli 31, 32, 36 e 37 e dalla contrattazione collettiva.
2. L'Impresa aggiudicataria dichiara di essere a conoscenza della possibilità di ottenere le informazioni circa gli obblighi relativi alle disposizioni in materia di sicurezza, previdenza ed assistenza dei lavoratori presso il Servizio Lavoro dell'ente Provincia autonoma di Trento e presso le sedi degli enti I.N.P.S., I.N.A.I.L. e CASSA EDILE della medesima provincia.

ART. 6

(Pagamenti)

1. Il pagamento sarà effettuato a saldo delle prestazioni e a seguito dell'apposizione del visto su fattura ai sensi dell'art. 183 comma 2 del D.P.P. 15 maggio 2012 n. 9-84/Leg.–
 3. I pagamenti saranno effettuati tramite Tesoriere comunale con bonifico bancario per consentire la piena tracciabilità delle operazioni, compatibilmente con le vigenti disposizioni in materia di contabilità dell'Amministrazione provinciale e con quanto convenuto con il presente contratto.
- Ai sensi dell'Art. 43 comma 6 della L.P. 26/1993 se l'Amministrazione aggiudicatrice rileva il mancato o parziale adempimento, accertato, nella corresponsione delle retribuzioni da parte dell'appaltatore la liquidazione del certificato di pagamento a saldo, rimane sospeso per l'importo equivalente alle inadempienze accertate.

ART. 7

(Pagamenti dei subappaltatori)

L'amministrazione aggiudicatrice procede al pagamento diretto del subappaltatore, in occasione del saldo delle prestazioni e in base a quanto ammesso in contabilità dalla direzione dei lavori.

Sugli importi da liquidare al subappaltatore sono operate le ritenute dell'art. 43, comma 4 della LP 26/1993.

Le ritenute sono svincolate con il pagamento a saldo del subappaltatore.

Se l'appaltatore, in corso di esecuzione, comunica alla direzione dei lavori contestazioni in ordine alla regolare esecuzione del subappalto e se le eventuali contestazioni sono accertate dalla direzione dei lavori, l'amministrazione aggiudicatrice procede al pagamento della parte non contestata. Non sono opponibili dall'appaltatore altre cause di sospensione del pagamento diretto del subappaltatore. L'importo trattenuto destinato al subappaltatore può essere liquidato previa soluzione delle contestazioni, accertata dalla direzione lavori ed annotata negli atti contabili.

ART. 8

(Cauzione e garanzie assicurative)

L'impresa aggiudicatrice è stata esonerata dal deposito della cauzione definitiva ai sensi dell'art. 31 comma 2 della L.P. 2/2016.

Ai sensi dell'art. 23 bis, comma 1 della legge provinciale e dell'art. 84 del D.P.P. 11/05/2012, n. 9-84/Leg, l'appaltatore ha stipulato polizza di assicurazione n. 1804569 di data 08.09.2021 con Elba Assicurazioni S.p.A. – Agenzia ASSIDAL di Trento per la copertura dei danni subiti dalla stazione appaltante a causa del danneggiamento o della distruzione totale o parziale di impianti ed opere, anche preesistenti, verificatesi nel corso dell'esecuzione dei lavori oggetto del presente capitolato. La polizza inoltre assicura la stazione appaltante contro la responsabilità civile per danni causati a terzi nel corso dell'esecuzione dei lavori medesimi.

Il massimale della polizza è di 500.000 euro.

La copertura assicurativa decorre dalla data di consegna dei lavori e cessa alla data di approvazione del certificato di collaudo o del certificato di regolare esecuzione, fermo restando quanto previsto dall'articolo 26, comma 2, della L.P. 26/1993. Per quanto non specificato si applica l'art. 84 del D.P.P. 11/05/2012, n. 9-84/Leg.

ART. 9

(Tracciabilità dei flussi finanziari)

1. L'Impresa aggiudicataria assume tutti gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'art. 3 della legge 13 agosto 2010, n. 136 e successive modifiche.
2. L'Impresa aggiudicataria si impegna a dare immediata comunicazione alla stazione appaltante ed al Commissariato del Governo per la provincia di Trento della notizia dell'inadempimento della propria controparte (subappaltatore / subcontraente) agli obblighi di tracciabilità finanziaria.

ART. 10

(Disposizioni anticorruzione)

1. L'Impresa, con la sottoscrizione del presente contratto, attesta, ai sensi e per gli effetti dell'art. 53, comma 16 ter, del D.Lgs. 30 marzo 2001, n. 165, di non aver concluso contratti di lavoro subordinato o autonomo o comunque aventi ad oggetto incarichi professionali con ex dipendenti della amministrazione che abbiano esercitato poteri autoritativi o negoziali per conto dello stesso Comune nei confronti della medesima Impresa temporanea di Imprese nel triennio successivo alla cessazione del rapporto di pubblico impiego.

Il presente atto, sostanziando la fattispecie di cui all'art. 15 L. 241/90, viene letto, approvato articolo per articolo con le premesse e nel suo insieme e sottoscritto dalle parti con firma digitale in segno di completa accettazione, ai sensi dell'articolo 24 del decreto legislativo 7 marzo 2005, n. 82, nel rispetto dell'art. 15 comma 2-bis L 7-8-1990 n. 241 e s.m.i.

Il presente accordo, trattandosi di un contratto in difetto di contestualità spazio-temporale, sarà registrata e assunta al Protocollo Generale del Comune di Cavedine (data certa) a far data dalla ricezione da parte della medesima del documento sottoscritto digitalmente da parte dell'ultimo sottoscrittore ai sensi dell'art. 1326.cc. Per la forma contrattuale si invocano gli artt. 2702 e 2704 ce. Letto, approvato e sottoscritto.

Comune di Cavedine
Il Segretario Comunale
F.to dott. Gianni Gadler

L'Impresa Aggiudicataria
Il Legale rappresentante
F.to Luca Baldessari

Allegati:

COMPUTRO METRICO

FOGLIO PATTI E CONDIZIONI

ELABORATI GRAFICI DI PROGETTO

LB COSTRUZIONI ELETTRICHE
di Luca Baldessari
38096 VALLELAGHI (TN)
Via Nazionale, 116 - Padergnone
Tel./Fax 0461 564916 - Cell. 347 4157679
C.F. BDL CU78A31 L378X - P.IVA 0194 239 0228