

Data lettura del presente verbale, viene approvato e sottoscritto

IL SINDACO
f.to David Angeli

IL SEGRETARIO COMUNALE
f.to Dott Gianni Gadler



COMUNE DI CAVEDINE

Provincia di Trento

Verbale di deliberazione della Giunta Comunale n. 19

OGGETTO: Lavori di sistemazione e messa in sicurezza della strada comunale Via Pinè, di collegamento tra la frazione lago di Cavedine e Cavedine. Variante n 1 al progetto esecutivo, direzione lavori e contabilità. Approvazione in linea tecnica.
Codice CUP: E77H21014120003 CIG: YF7386A0DB

L'anno **duemila ventiquattro** addì **venticinque** del mese di **gennaio** alle ore **14.15** nella sala delle riunioni a seguito di regolari avvisi, recapitati a termini di legge, si è convocata la Giunta comunale.

Presenti i signori:

ANGELI	DAVID	- Sindaco	- collegato in videoconferenza
COMAI	ELEONORA	- Assessore	- collegata in videoconferenza
COMAI	GIANNI	- Assessore	- collegato in videoconferenza
TRAVAGLIA	ANDREA	- Vicesindaco	- collegato in videoconferenza

Assenti giustificati i Signori:

CALDERA	ELISA	- Assessore
---------	-------	-------------

Assiste e verbalizza il Segretario Comunale **dott. Gianni Gadler**

Riconosciuto legale il numero degli intervenuti, il signor

Documento informatico con firma digitale (duplicato nel sistema di conservazione del Comune)

David Angeli

Nella sua qualità di Sindaco assume la presidenza e dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'oggetto suindicato.

OGGETTO: Lavori di sistemazione e messa in sicurezza della strada comunale Via Pinè, di collegamento tra la frazione lago di Cavedine e Cavedine. Variante n 1 al progetto esecutivo, direzione lavori e contabilità. Approvazione in linea tecnica.

Codice CUP: E77H21014120003 CIG: YF7386A0DB

LA GIUNTA COMUNALE

Premesso che:

Con deliberazione del Consiglio Comunale n. 11 del 31.03.2021 è stato approvato in linea tecnica il progetto definitivo del III° lotto dei lavori di sistemazione e messa in sicurezza della strada comunale di Pinè ai fini della richiesta di finanziamento a valere sul fondo di riserva anno 2021.

In data 03 maggio 2021 prot. 4183 è stato richiesto il finanziamento alla Provincia Autonoma di Trento sul “Fondo di Riserva” del fondo per gli investimenti programmati dai Comuni ex art.11 della L.P. 15 novembre 1993 n. 36 e s.m.

Il relativo quadro economico del progetto presentato per la richiesta di finanziamento risultava così strutturato:

Voce	Descrizione lavori	Importo
1	Totale lavori	€ 467.188,92
2	Oneri della sicurezza	€ 20.764,57
	Totale lavori in appalto	€ 446.424,35
	Somme a disposizione	
1	Imprevisti 3%	€ 14.059,70
2	Spese Tecniche 10%	€ 48.124,86
3	Perizia geologica	€ 2.500,00
4	Calcoli statici	€ 3.500,00
5	Collaudo statico	€ 2.164,99
6	Opere previdenziali 4% 2+3+4	€ 2.164,99
5	Iva del 10% sui lavori e imprevisti	€ 48.124,86
6	Iva 22% su spese tecniche	€ 12.735,77
	Totale somme a disposizione	€ 132.810,18
	Totale complessivo	€ 599.999,10

Nel documento di bilancio di previsione 2021 è stata inserita una risorsa pari a 20.000,00 euro per incaricare un professionista della redazione del progetto esecutivo relativo alla sistemazione e messa in sicurezza della strada comunale -Pinè- di collegamento tra la frazione lago di Cavedine e Cavedine relativamente al III° lotto.

Allo scopo di portare a conclusione anche il III° lotto, e preventivamente formalizzare il contributo Provinciale, è stato contattato l'Ing. Arturo Maffei per la redazione del progetto esecutivo e la coordinazione della sicurezza in fase progettuale come da preventivo di parcella pervenuto in data 27.12.2021 prot. 11538 di euro 8.767,68 per quanto riguarda la progettazione esecutiva delle strutture e infrastrutture, ed euro 3.061,65 per la progettazione esecutiva della sicurezza, oltre agli oneri di cassa del 4% ed IVA per un totale di euro 15.009,05.

In data 19.04.2022 il dott. Maffei ha presentato i documenti relativi al progetto in questione inviandoli a protocollo dell'ente sub num. 3918 composto dai seguenti elaborati:

Allegato 1	Capitolato speciale d'appalto tecnico
Allegato 2	Capitolato speciale d'appalto amministrativo
Allegato 3	Elenco Prezzi
Allegato 4	Computo Metrico
Allegato 5	Cronoprogramma

Allegato 6	Piano di manutenzione – manuale d'uso
Allegato 7	Piano di manutenzione – manuale di manutenzione
Allegato 8	Sottoprogramma delle prestazioni
Allegato 9	Sottoprogramma dei controlli
Allegato 10	Sottoprogramma degli interventi
Allegato 11	Piano della sicurezza e coordinamento
Allegato 12	Analisi dei rischi
Allegato 13	Elenco prezzi sicurezza
Allegato 14	Computo metrico sicurezza

L'opera presentava il seguente quadro economico che chiudeva a complessivi euro 610.000.

Voce	Descrizione lavori	Importo
A	Totale lavori	€ 466.563,52
A 1)	Oneri della sicurezza	€ 8.396,25
A 2)	Lavori a base d'asta	€ 458.167,27
B)	Somme a disposizione	
B1)	Imprevisti 3%	€ 13.996,91
B2)	Spese Tecniche: progettazione, DL, contabilità, collaudi, sicurezza, geologia e altro	€ 64.142,12
B3)	Oneri previdenziali 4% di B2	€ 2.565,68
B4)	Iva del 10% sui lavori e imprevisti A + B1	€ 48.056,04
B5)	Iva 22% su spese tecniche B2 + B3	€ 14.675,73
B)	Totale somme a disposizione	€ 143.436,48
	Totale complessivo	€ 610.000,00

Successivamente, stante la necessità di rifinanziare l'opera in quanto i fondi presenti in bilancio non garantivano totale copertura dell'opera, si è operata una valutazione dell'intervento, aggiornando lo stesso al prezzario del secondo semestre 2022.

In data 01.09.2022, l'Ing. Maffei ha inviato all'ufficio il computo aggiornato che vede l'opera lievitare a 708.000 euro come da quadro economico allegato:

Voce	Descrizione lavori	Importo di progetto
A	Totale lavori	€ 552.503,65
A 1)	Oneri della sicurezza	€ 8.183,53
A 2)	Lavori a base d'asta	€ 544.320,12
B)	Somme a disposizione	
B1)	Imprevisti 3%	€ 16.575,11
B2)	Spese Tecniche: progettazione, DL, contabilità, collaudi, sicurezza, geologia e altro	€ 64.638,52
B3)	Oneri previdenziali 4% di B2	€ 2.585,54
B4)	Iva del 10% sui lavori e imprevisti A + B1	€ 56.907,88
B5)	Iva 22% su spese tecniche B2 + B3	€ 14.789,30
B)	Totale somme a disposizione	€ 155.496,35
	Totale complessivo	€ 708.000,00

Alla luce di ciò, si è proceduto quindi a rifinanziare l'opera applicando avanzo di amministrazione per la differenza con deliberazione della Giunta Comunale n. 123 di data 17.10.2022.

In data 19.10.2022 sono giunti a protocollo del Comune sub n. 11049/2022 i computi aggiornati e firmanti digitalmente che, assieme agli elaborati e alle relazioni, formano parte integrante della presente delibera;

Con deliberazione n. 131 di data 24.10.2022 la Giunta Comunale ha approvato in linea tecnica il progetto esecutivo in oggetto a firma dell'Ing. Maffei Arturo dello studio Artecnico di Rovereto dando incarico al Responsabile del Servizio tecnico di formalizzare tutte le procedure necessarie per mettere in gara l'opera ai fini di riuscire ad appaltare la stessa nel minor tempo possibile, imputando contestualmente la spesa di euro 708.000,00 euro alla codifica 10.05.2.02 capitolo 3714;

Con deliberazione n. 140 di data 02.11.2022 la Giunta Comunale affidava l'incarico al dott. ing. Arturo Maffei dello Studio Artecnico di Rovereto per la direzione lavori, contabilità e coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione per un importo totale di euro 28.543,83;

Per le gare di lavori con importo compreso tra euro 500.000,00 ed euro 5.350.000,00 l'art. 3 comma 2 della L.P. 2/2020 dispone che per le gare indette fino alla data del 30/06/2023 "Nella procedura negoziata senza previa pubblicazione di un bando di gara ai sensi del comma 1, il responsabile del procedimento seleziona, ove esistenti, almeno dieci operatori economici per lavori di importo inferiore a un milione di euro o di almeno quindici operatori per lavori di importo pari o superiore a un milione di euro e fino alle soglie europee.";

In data 28.11.2022 l'ufficio tecnico provvedeva a generare la gara telematica n. 113403 (n. gara ANAC 8818680) sul portale Mepat della P.A.T. (acquisitionline.provincia.tn.it/) stabilendo i termini entro cui ricevere le offerte entro le ore 12:00 del 27.12.2022 ed, in aderenza al disposto del citato art. 3 comma 2 della L.P. 2/2020, invitando n. 16 operatori economici (ditte) ritenendo di garantire la più ampia partecipazione possibile ad operatori che avessero i requisiti richiesti dalla lettera di invito e che contestualmente avessero manifestato nei mesi precedenti la volontà a partecipare alla gara;

In data 28.12.2022 venivano aperte le buste con la documentazione amministrativa, di cui al verbale protocollato in data 05.01.2023 al n. 154/2023, registrando la partecipazione di n. 7 ditte ed evidenziando la necessità di ricorrere al soccorso istruttorio per n. 3 ditte concedendo giorni 10 per l'integrazione dei documenti necessari al corretto prosieguo della gara;

In data 17.01.2023 si procedeva a stilare la graduatoria provvisoria per ordine decrescente di ribasso, come da verbale di gara protocollato in data 17.01.2023 al n. 523/2023, ricorrendo altresì alla valutazione delle offerte anomale con la procedura automatica del MES con la quale sono risultati n. 2 offerte anomale e quindi escluse dal procedimento di gara e comunicando alla ditta aggiudicataria l'elenco della documentazione da trasmettere per la verifica dei requisiti oggettivi che venivano trasmessi ed acquisiti in data 24/01/2023 al protocollo n. 792/2023;

Accertato il possesso dei requisiti della ditta aggiudicataria identificato nell'operatore economico Green Scavi s.r.l., veniva chiusa definitivamente la gara telematica come da verbale di gara protocollato in data 31.01.2023 al n. 1058/2023, data comunicazione alla stessa in data 01.02.2023 con prot. n. 1074/2023 con contestuale richiesta della trasmissione di ulteriore documentazione (POS, garanzia definitiva e polizza assicurativa) ed infine data comunicazione di conclusione del procedimento a tutti gli operatori partecipanti direttamente dal portale Mepat in data 08.02.2023;

In data 13/02/2023, con prot. n. 1469/2023, perveniva la documentazione in ultimo richiesta all'aggiudicataria che si aggiudicava i lavori con un ribasso d'asta pari al 12,846% per un importo netto di lavori pari a 474.396,34 oltre agli oneri della sicurezza per euro 8.183,53 per un totale di euro 482.579,87 ed all'iva del 10% per euro 48.257,99 per un importo complessivo di euro 530.837,86.

Con determinazione del Responsabile del Servizio tecnico n. 80 del 28.06.2023 veniva autorizzata la Ditta affidataria Green scavi srl con sede a Strada di Pedegaza (Ciago), sulla base

della richiesta prot. 5728/2023 del 14/06/2023 a subappaltare alla Ditta Edilpavimentazioni srl con sede a Lavis (TN) le opere edili per un importo di euro 206.584,96 oltre ad euro 1.117,51 per oneri della sicurezza ed oltre all'Iva in misura di Legge.

Il quadro economico dell'opera, in seguito all'affidamento dei lavori, risulta il seguente:

Voce	Descrizione lavori	Importo di progetto	Importo affidamento
A 1)	Lavori a base d'asta	€ 544.320,12	€ 474.396,34
A 2)	Oneri della sicurezza	€ 8.183,53	€ 8.183,53
A	Totale lavori	€ 552.503,65	€ 482.579,87
B)	Somme a disposizione		
B1)	Imprevisti 3%	€ 16.575,11	€ 22.931,82
B2)	Spese Tecniche: progettazione, DL, contabilità, collaudi, sicurezza, geologia e altro	€ 64.638,52	€ 64.638,52
B3)	Oneri previdenziali 4% di B2	€ 2.585,54	€ 2.585,54
B4)	Iva del 10% sui lavori e imprevisti A + B1	€ 56.907,88	€ 50.551,17
B5)	Iva 22% su spese tecniche B2 + B3	€ 14.789,30	€ 14.789,29
	Recupero da ribasso		€ 69.923,28
B)	Totale somme a disposizione	€ 155.496,35	€ 225.420,13
	Totale complessivo	€ 708.000,00	€ 708.000,00

Nel corso dell'esecuzione dei lavori è emersa l'opportunità di effettuare ulteriori lavorazioni nella zona dell'intervento, recuperando il ribasso d'asta e in particolare l'estensione della pavimentazione in conglomerato bituminoso anche su alcuni accessi e stradine laterali e la ricostruzione di un tratto di muratura a sostegno della strada, fortemente deteriorata nella zona a valle del percorso.

Allo scopo di redigere la variante progettuale per consentire la progettazione degli interventi da finanziare utilizzando il ribasso di gara è stato incaricato con deliberazione della Giunta Comunale n. 166 di data 25.10.2023 l'Ing. Dott. Arturo Maffei che ha presentato una parcella (prot 9641 dd 11.10.2023) offrendo l'importo complessivo a vacazione di euro 5.700,00 per la parte progettuale e euro 1.000,00 a vacazione per l'aggiornamento del piano CSE, per un totale complessivo di euro 6.700,00 al netto di oneri e di IVA al 22%.

In data 02/11/2023 e con un'integrazione in data 04.12.2023 il progettista ha inviato con note protocollo 10492, 10493, 10495, 11525, 11526 e 11527 il progetto di variante, composto dai seguenti elaborati

VR.000.5	Elenco elaborati
VR.110.05	Relazione tecnico illustrativa di variante
VR.110.10	Relazione calcolo delle strutture di variante
VR.110.15	Schema atto di sottomissione
VR.130.5	Elenco Prezzi
VR.130.10	Computo Metrico
VR.130.15	Quadro di raffronto
VR.130.20	Analisi Prezzi
VR.130.25	Quadro economico
VR.130.30	Incidenza manodopera
VT.310.5	Planimetria generale di progetto primo tratto
VT.310.10	Planimetria generale di progetto secondo tratto
VT.310.15	Sezione tipo e carpenteria/armatura opere strutturali

VT.310.20	Nuovo muro di sostegno
VR.420.5	Piano di sicurezza e coordinamento variante
VR.420.10	Analisi dei rischi
VR.420.15	Elenco prezzi sicurezza
VR.420.20	Computo oneri sicurezza

Il quadro economico di raffronto, dal quale emergono complessivamente nuovi lavori per un totale di euro 78.045,45 finanziati dal recupero del ribasso d'asta e dall'utilizzo degli imprevisti, non varia rispetto all'importo complessivo di progetto e risulta essere il seguente:

Voce	Descrizione lavori	Importo affidamento	Importo di variante
A 1)	Oneri della sicurezza	€ 474.396,34	€ 548.518,46
A 2)	Lavori a base d'asta	€ 8.183,53	€ 12.106,86
A	Totale lavori	€ 482.579,87	€ 560.625,32
B)	Somme a disposizione		
B1)	Imprevisti 3%	€ 16.575,11	€ 725,31
B2)	Spese Tecniche: progettazione, DL, contabilità, collaudi, sicurezza, geologia e altro	€ 64.638,52	€ 71.338,52
B3)	Oneri previdenziali 4% di B2	€ 2.585,54	€ 2.853,54
B4)	Iva del 10% sui lavori e imprevisti A + B1	€ 56.907,88	€ 56.135,06
B5)	Iva 22% su spese tecniche B2 + B3	€ 14.789,29	€ 16.322,25
	Recupero da ribasso	€ 69.923,28	€ 0,00
B)	Totale somme a disposizione	€ 225.420,13	€ 225.420,13
	Totale complessivo	708.000,00	€ 708.000,00

Considerato che in data 11 dicembre 2023 con deliberazione numero 103/2023, assunta a protocollo comunale sub numero 11884 in data 13/12/2023 la commissione per la Pianificazione Territoriale e il Paesaggio della Comunità della Valle dei Laghi ha concesso parere favorevole alle varianti progettuali;

Considerato che, in esecuzione della Legge provinciale 09.12.2015 n. 18, dal 1 gennaio 2016 gli Enti devono provvedere alla tenuta della contabilità finanziaria sulla base dei principi generali previsti dal D.Lgs. 23 giugno 2011 n. 118 e s.m., ed in particolare, in aderenza al principio generale n. 16 della competenza finanziaria, in base al quale le obbligazioni attive e passive giuridicamente perfezionate sono registrate nelle scritture contabili con imputazione all'esercizio finanziario nel quale vengono a scadenza;

Atteso che il punto 2. dell'Allegato 4/2 del D.Lgs. 118/2011 e s.m. specifica che la scadenza dell'obbligazione è il momento in cui l'obbligazione diviene esigibile;

Ravvisata l'urgenza, ai sensi dell'articolo 183, comma 4, della L.R. 03.05.2018, n. 2, di formalizzare l'incarico per poter concludere tempestivamente i lavori;

Atteso che, in ordine alla presente deliberazione, è stato acquisito il parere prescritto ai sensi e per gli effetti dell'art. 185 del Codice degli Enti Locali della Regione Autonoma Trentino Alto Adige (C.E.L.) approvato con L.R. 03.05.2018 n. 2, espresso favorevolmente (senza osservazioni) con firma digitale in data 25.01.2024 dal Responsabile del Servizio Tecnico per la

regolarità tecnico – amministrativa in data 25.01.2024 e dal Responsabile del Servizio Finanziario per la regolarità contabile in data 25.01.2024;

Rilevato che il Bilancio di previsione per l'esercizio finanziario 2024 non è ancora stato approvato ma che la Giunta comunale, con deliberazione n. 02 dd. 08.01.2024, ha approvato un atto di indirizzo per l'adozione di atti gestionali da parte dei Responsabili dei servizi nelle more di approvazione del Bilancio di previsione 2024 (esercizio provvisorio);

Dato atto che il presente provvedimento non necessita del parere di regolarità contabile;

Visto lo Statuto Comunale;

Visto il Regolamento di contabilità;

Visto il Codice dei contratti pubblici approvato con D.Lgs. 31 marzo 2023, n. 36;

Visto il D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267, Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali;

Visto il Codice degli Enti Locali della Regione Autonoma Trentino – Alto Adige, approvato con Legge regionale 3 maggio 2018, n. 2;

Ad unanimità di voti espressi in forma palese

d e l i b e r a

- di approvare dal punto di vista tecnico la variante progettuale ai lavori di sistemazione e messa in sicurezza della strada comunale Via Pinè, di collegamento tra la frazione lago di Cavedine e Cavedine a firma dell'Ing. Maffei Arturo, come meglio specificato in premessa;
- di dare atto che la variante, composta dall'elenco elaborati citato in premessa, non comporta aumenti di spesa rispetto a quanto preventivato inizialmente;
- di demandare al Servizio tecnico tutte le procedure per poter dare seguito alla contrattualizzazione e all'esecuzione dei lavori di variante previsti;
- di dichiarare la presente deliberazione, vista l'urgenza motivata in premessa, con voti unanimi favorevoli, immediatamente eseguibile, ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 184, comma 3 del Codice degli enti locali (CEL) della Regione autonoma Trentino Alto Adige approvato con L.R. 3 maggio 2018 n. 2;
- di inviare la presente ai capigruppo consiliari ai sensi dell'art. 183, comma 2 del Codice degli enti locali (CEL) della Regione autonoma Trentino Alto Adige approvato con L.R. 3 maggio 2018 n. 2;
- di precisare che avverso la presente deliberazione sono ammessi:
Opposizione alla Giunta comunale, durante il periodo di pubblicazione, ai sensi dell'art. 183, comma 5, del Codice degli enti Locali della Regione Autonoma Trentino-Alto Adige approvato con L.R. 03.05.2018, n. 2 ed ai sensi della Legge 241/1990 e s.m., L.P. 23/1992

ovvero in alternativa

- ricorso giurisdizionale al Tribunale di Giustizia Amministrativa di Trento, entro 60 giorni ai sensi dell'art. 20 del D.Lgs. 02.07.2010, n. 104;
- ricorso straordinario al Presidente della Repubblica, entro 120 giorni, per motivi di legittimità, ai sensi dell'art. 8 del D.P.R. 24.11.1971, n. 1199; dando atto che per gli atti delle procedure di affidamento relativi a pubblici lavori, servizi o forniture, ivi comprese le procedure di affidamento di incarichi di progettazione e di attività tecnico-amministrative ad esse connesse, si richiama la tutela processuale di cui all'art. 120, comma 5 dell'allegato 1 del D.lgs 02.07.2010, n. 104, per effetto della quale il ricorso giurisdizionale al T.R.G.A. di Trento va proposto entro 30 giorni e non è ammesso il ricorso straordinario al Presidente della Repubblica.