



COMUNE DI CAVEDINE

PROGRAMMA GENERALE OO.PP.

2020 – 2022

Intervento straordinario Barchessa di Cavedine. Variazione esigibilità.**Codifica 01.05.2.02 - Cap. 3038 – Stanziamento Euro 293.134,93 Priorità: 1****Descrizione investimento:**

Con deliberazione di Consiglio n° 22 del 30 luglio 2019 sono state approvate delle variazioni di bilancio nella gestione 2019-2021 “Piano investimenti 2019 – opere finanziate prevedendo uno stanziamento di euro 300.000,00 al capitolo 01052.02.03038 per il recupero funzionale della p. Ed. 291 del CC di Laguna Mustè che nell’intendimento dell’amministrazione dovrà assumere il ruolo di edificio di servizio per tutte le attività turistiche che si terranno nella piazza, oltre che rappresentare un centro di aggregazione per una serie di attività con lo scopo di vivacizzare il centro di Cavedine.

Al fine di individuare il progettista esterno all’amministrazione dato atto dell’impossibilità da parte del Servizio Tecnico di assumere tale incarico per carenza di personale ed in quanto gravato da notevoli adempimenti amministrativi ordinari che impegnano notevolmente la struttura è stato attivato un sondaggio informale fra tre professionisti che hanno prodotto un proprio preventivo di parcella con allegato il relativo curriculum vitae.

L’amministrazione dopo attenta valutazione ha individuato nell’arch. Alice Pederzoli il professionista scelto sulla base della documentazione prodotta in particolar modo il preventivo di parcella di data 31.5.2018 protocollato al n° 4911 del 1.6.2018 che prevede un importo di spesa come di seguito illustrato:

1	Progettazione preliminare	2.538,86
2	Progettazione definitiva	7.616,58
3	Progettazione esecutiva	6.601,03
4	Oneri previdenziali 4%	670,19
5	Oneri fiscali 22%	Esente a sensi art. 1 comma 58 legge 190/2014
Totale del corrispettivo pattuito		17.426,66

In prima istanza l’amministrazione ha limitato l’incarico di progettazione al solo livello preliminare e definitivo al fine di valutare preventivamente l’intervento, ottenere tutte le autorizzazioni di rito per poi procedere con separato provvedimento all’incarico allo stesso professionista del progetto esecutivo ad avvenuta modifica del piano delle opere pubbliche con il necessario finanziamento dell’intervento sulla base delle risultanze progettuali.

Lo stesso professionista in applicazione della deliberazione di incarico n° 111 del 7 giugno 2018 ha prodotto nei termini indicati il progetto preliminare e dopo la validazione dell’amministrazione ha depositato in data 12 dicembre 2018 i seguenti elaborati:

1	Computo metrico estimativo
2	Valutazione economica
3	Relazione tecnico illustrativa
4	Documentazione fotografica
5	Prime indicazioni in materia di sicurezza
6	Relazione impianto termoidraulico
Tavola 01	Rilievo – piante
Tavola 02	Rilievo – prospetti e sezioni
Tavola 03	Progetto – Piante
Tavola 04	Progetto – prospetti e sezione
Tavola 05	Raffronto – piante
Tavola 06	Raffronto – Prospetti e sezione

Il relativo quadro economico risulta così strutturato

Voce	Descrizione lavori	Importo
1	Edile	125.055,39
2	Serramentista	55.000,00
3	Elettricista	21.000,00

4	Termoidraulico	22.300,00
5	Oneri della sicurezza	6.644,61
	Totale lavori	230.000,00
	Somme a disposizione	
1	Iva del 10 sui lavori a base d'asta	23.000,00
2	Spese Tecniche	35.000,00
3	CNPAIA	1.400,00
4	Iva del 22% su spese tecniche e CNPAIA	8.008,00
5	Collaudi e spese varie	2.592,00
	Totale somme a disposizione	70.000,00
	Totale complessivo	300.000,00

Il progetto definitivo è stato approvato con deliberazione di Giunta n° 254 del 27 dicembre 2018 e successivamente con deliberazione di Giunta n° 260 del 27 dicembre 2018 lo stesso progettista è stato incaricato di redigere una accurata valutazione in ordine all'adeguamento sismico della struttura a sensi del DM 17 gennaio 2018;

Con lettera di data 25.7.2019 prot. 7473 la Sovrintendenza per i beni culturali ha comunicato che con Determinazione n° 615 di data 23.7.2019 ha accertato il non interesse storico dell'immobile e pertanto ottenute tutte le autorizzazioni di rito è risultato possibile procedere con la stesura del progetto esecutivo così come formalizzato con deliberazione di Giunta n° 134 del 8 agosto 2018 di approvazione del progetto per un importo complessivo di euro 300.000,00 di cui euro 230.000,00 per lavori ed euro 70.000,00 per somme a disposizione;

Con lo stesso provvedimento si è provveduto ad impegnare la spesa di euro 300.000,00 alla codifica 01052.02.03038 finanziato per l'intero importo con contributo a fondo perduto del BIM del Sarca con sede a Tione di Trento sul piano triennale delle opere pubbliche 2019-2021 (impegno 718/2019).

Il tecnico Arch. Alice Pederzoli è stato autorizzato a procedere con la stesura del progetto esecutivo come da preventivo di parcella del 31.5.2018 per una spesa di euro 6.602,03 per la parte esecutiva oltre agli oneri di cassa del 4% per un complessivo di euro 6.865,07 (Esente IVA a sensi art. 1 comma 58 legge 190/2014)

Con deliberazione di Giunta n° 174 del 18 ottobre 2019 è stato dato incarico al Geom. Conti Roberto di Cavedine del coordinamento della sicurezza in fase progettuale ed esecutiva per un importo netto di parcella di euro 9.820,86 oltre agli oneri di cassa ed iva del 22% per un totale di euro 12.460,70 sub impegnando la spesa alla codifica 01.052.02 capitolo 3038 Impegno 718/2019 – Sub 886/2019;

Con nota di data 10 dicembre 2019 prot. 12.277 il tecnico incaricato Geom. Conti Roberto ha consegnato il piano della sicurezza composto da 54 pagine;

Con nota del 30 settembre 2019 prot. 10183 il tecnico incaricato Arch. Alice Pederzoli ha consegnato il progetto esecutivo strutturato sulle seguenti tavole:

ER 100.1	Relazione tecnico descrittiva
ER 100.2	Documentazione fotografica
ER 100.3	Quadro economico
ER 130.1	Elenco prezzi
ER 130.2	Computo estimativo
Tavola 00	Rilievo – piante
Tavola 01	Rilievo – prospetti e sezioni
Tavola 02	Progetto – Piante
Tavola 03	Progetto – prospetti e sezione
Tavola 04	Progetto particolari
Tavola 05	Raffronto – Piante
Tavola 06	Raffronto – prospetti e sezione
ER 338.1	Impianto Termoidraulico
ER338.2	Relazione tecnica Legge 10/1991 Decreto 26 giugno 2015
ET 338.1	Progetto esecutivo

ER 330.1	Relazione impianto elettrico
ER 330.2	Relazione contro i fulmini
ET 330.1	Progetto esecutivo impianti elettrici
ET 330.2	Pianta illuminazione
ET 330.3	Schemi quadri elettrici
N° 04	Fascicoli relativi al piano di manutenzione
N° 02	Relazione di valutazione azione sismica
N° 01	Piano della sicurezza a sensi del D.Lgs. 81/2008

Il relativo quadro economico di spesa risulta così riformulato:

Voce	Descrizione lavori	Importo
A1	Edile	62.512,32
A2	Carpentiere	23.494,03
A3	Cartongessi	16.877,35
A4	Pavimentazioni	14.299,49
A5	Lattoniere	4.405,87
A6	Pittore	6.088,52
A7	Serramenti	44.062,10
A8	Elettricista	28.134,41
A9	Termoidraulico	23.481,30
	Totale lavori soggetti a ribasso d'asta	223.355,39
B1	Oneri della sicurezza	6.644,61
	Totale lavori	230.000,00
Somme a disposizione dell'amministrazione		
1	Iva del 10 sui lavori a base d'asta	23.000,00
2	Spese Tecniche	35.000,00
3	CNPAIA	1.400,00
4	Iva del 22% su spese tecniche e CNPAIA	8.008,00
5	Collaudi e spese varie	2.592,00
	Totale somme a disposizione	70.000,00
	Totale complessivo	300.000,00

Accertato che il progetto è risultato conforme alle direttive emanate dell'amministrazione, completo di ogni elemento e documentazione, è stato approvato con deliberazione di Giunta n° 215 del 12 dicembre 2019 nell'importo complessivo di euro 300.000,00 di cui euro 230.000,00 per lavori ed euro 70.000,00 per somme a disposizione. La spesa complessiva di euro 300.000,00 ha trovato imputazione al codice 01005.02.0 cap. 3038 del bilancio 2019 impegno 718/2019;

Con determinazione del Responsabile del Servizio Tecnico di data 12.12.2019 n° 223 sono state approvate le modalità di appalto, sorteggiate le ditte da invitare e successivamente con apposita nota trasmessi gli atti alla stazione appaltante del Comune di Rovereto allo scopo di dar corso alle procedure di gara come da apposita convenzione sottoscritta fra gli enti interessati.

Dato atto che il progetto dei lavori prevede una durata complessiva del cantiere pari a 150 giorni naturali e consecutivi e che gli inviti a presentare offerta sono stati predisposti ed in corso di invio è stato aggiornato la programmazione di bilancio 2019 relativamente ai seguenti impegni:

Impegno	Importo	Oggetto
718/2019	Euro 280.674,23	Approvazione dal lato economico del progetto definitivo con incarico all'arch. Alice Pederzoli a procedere con la stesura del progetto esecutivo e relativo impegno di spesa.
886/2019	Euro 12.460,70	Incarico al geom. Roberto Conti di Cavedine della redazione del piano della sicurezza in fase progettuale e del coordinamento della sicurezza in fase esecutiva a sensi del D. Lgs. 81/2008.

Le operazioni di gara si concluderanno nel mese di febbraio.

Cronoprogramma:

Ad avvenuta aggiudicazione si provvederà a dar corso ai lavori con inizio nel mese di maggio 2020 e conclusione entro il 31.12.2020.

Finanziamento: Euro 293.134,93 Piano opere BIM 2019 -2021

Manutenzione immobili – Intervento alla casa sociale di Vigo
Codifica 01.05.2.02 - Cap. 3040 – Stanziamento Euro 73.350,00 Priorità: 2

Descrizione investimento:

Con deliberazione di Giunta n° 128 del 20 novembre 2019 è stato dato incarico all'ing. Luca Steinwandter di Trento della progettazione preliminare relativa ai lavori di adeguamento degli impianti elettrici della Casa Sociale di Vigo per un importo netto di euro 350,00 oltre agli oneri di cassa ed iva del 22% per un totale di euro 444,08 demandando a successivo provvedimento la formalizzazione dell'incarico di progettazione definitiva ed esecutiva come da nota di accettazione dell'incarico pervenuta in data 19.11.2019 prot. 11623. Oltre agli interventi agli impianti si intende migliorare la fruibilità della sala pubblica posta al piano terra come la sala ginnica posta al piano mansarda.

Cronoprogramma:

Trattandosi di interventi di manutenzione straordinaria la prima fase sarà dedicata alla redazione di una specifica progettazione con eventuale incarico ad un tecnico esterno per la parte impiantistica, la seconda alle varie ed eventuali autorizzazioni, la terza sarà dedicata alla gara per la scelta del contraente e per la effettiva esecuzione dei lavori che si concluderanno entro il 2020.

Finanziamento:

Euro 23.350,00 FIM 2020

Euro 50.000,00 Stato con finanziamento di settore

Manutenzione immobili – Intervento alla casa sociale di Cavedine
Codifica 01.05.2.02 - Cap. 3040 – Stanziamento Euro 37.000,00 Priorità: 2

Descrizione investimento:

Gli interventi riguardano l'adeguamento degli impianti elettrici oltre che migliorare la fruibilità delle varie sale posta al primo piano e nel piano mansarda.

Cronoprogramma:

Trattandosi di interventi di manutenzione straordinaria la prima fase sarà dedicata alla redazione di una specifica perizia di spesa con eventuale incarico ad un tecnico esterno per la parte impiantistica, la seconda alle varie ed eventuali autorizzazioni, la terza sarà dedicata alla gara per la scelta del contraente e per la effettiva esecuzione dei lavori che si concluderanno entro il 2020.

Finanziamento:

Euro 30.000,00 Budget 2020

Euro 7.000,00 Canoni aggiuntivi BIM 2020

Manutenzione immobili – Intervento alla copertura della Ex casa Lever di Vigo Cavedine
Codifica 01.05.2.02 - Cap. 3040 – Stanziamento Euro 25.000,00 Priorità: 1

Descrizione investimento:

Gli interventi riguardano il rifacimento di parte della copertura dell'edificio in quanto particolarmente degradata e pericolosa, dato la vicinanza con una viabilità pubblica e la Scuola di Vigo Cavedine. Attualmente il tetto è stato messo provvisoriamente in sicurezza con la posa di parapetti in

maniera tale da trattenere il manto di copertura che risulta in posizione labile.

Cronoprogramma:

Trattandosi di interventi di manutenzione straordinaria la prima fase sarà dedicata alla redazione di una specifica perizia di spesa con eventuale incarico ad un tecnico esterno per la parte impiantistica, la seconda alle varie ed eventuali autorizzazioni, la terza sarà dedicata alla gara per la scelta del contraente e per la effettiva esecuzione dei lavori che si concluderanno entro il 2020.

Finanziamento:

Euro 7.715,00 Budget 2020

Euro 17.285,00 Canoni aggiuntivi BIM 2020

**Riqualficazione energetica edifici. Polo scolastico di Cavedine. Variazione esigibilità. Fotovoltaico.
Codifica 01.05.2.02 - Cap. 3041 – Stanziamento Euro 62.342,00 Priorità: 2**

Descrizione investimento:

Per l'importo di euro 12.342,00 si tratta di una re imputazione a bilancio 2020 della somma stanziata nel 2018 per completare l'intervento alla nuova centrale termica del polo scolastico di Cavedine con la posa di pannelli fotovoltaici. L'amministrazione intende ampliare l'intervento aumentando la risorsa di ulteriori 50.000,00 euro dando modo di intervenire in maniera più ampia installando una potenza elettrica che possa dare autosufficienza a tutti gli immobili comunali posti nelle immediate adiacenza della scuola.

Cronoprogramma:

Trattandosi di interventi di manutenzione straordinaria la prima fase sarà dedicata alla redazione di una specifica perizia di spesa con eventuale incarico ad un tecnico esterno per la parte impiantistica ed elettrica, la seconda alle varie ed eventuali autorizzazioni, la terza sarà dedicata alla gara per la scelta del contraente e per la effettiva esecuzione dei lavori che si concluderanno entro il 2020.

Finanziamento:

Euro 12.342,00 Budget 2018

Euro 50.000,00 FIM 2019

Spese straordinarie per informatizzazione – adeguamento impianti e/o attrezzature

Codifica 01.05.2.02 - Cap. 3051 – Stanziamento Euro 10.000,00 Priorità: 2

Descrizione investimento:

L'attuale struttura informatica del Comune di Cavedine risulta alquanto obsoleta soprattutto nella parte relativa ai PC e stampanti che necessitano di essere in parte sostituiti con tecnologie più attuali anche al fine di far fronte a nuove e mutate esigenze. Inoltre risulta necessario adeguare alle norme di sicurezza il locale server posto al piano terra della sede municipale.

Cronoprogramma:

L'attività si concluderà nel corso del 2020

Finanziamento:

Euro 10.000,00 FIM 2019

Spese straordinarie per informatizzazione - software

Codifica 01.05.2.02 - Cap. 3058 – Stanziamento Euro 5.000,00 – Priorità: 2

Descrizione investimento:

Acquisto nuovi software gestionali ed adeguamento delle piattaforme esistenti a

nuovi standard.

Cronoprogramma:

L'attività si concluderà nel corso del 2020

Finanziamento:

Euro 5.000,00 canoni aggiuntivi BIM 2020

Acquisto terreni / permuta

Codifica 01.05.2.02 - Cap. 3071 – Stanziamento Euro 10.000,00 – Priorità: 2

Descrizione investimento:

L'amministrazione ha avviato alcuni procedimenti di permuta collegati principalmente a regolarizzazione di opere eseguite negli anni scorsi, sulla base di soli accordi preliminari

Cronoprogramma:

L'attività si concluderà nel corso del 2020

Finanziamento:

Euro 10.000,00 vendita terreni

Interventi straordinari scuole elementari

Codifica 04.02.2.02 - Cap. 3250 – Stanziamento Euro 15.000,00 – Priorità: 1

Descrizione investimento:

Gli interventi riguardano singole prestazioni per mantenere in efficienza l'immobile e gli impianti. Gli interventi integrativi previsti riguardano principalmente l'adeguamento degli impianti elettrici con la sostituzione di tutte le lampade di emergenza che sono arrivate alla fine della loro vita operativa.

Cronoprogramma:

Trattandosi di interventi di manutenzione straordinaria la prima fase sarà dedicata alla redazione di una specifica perizia di spesa, la seconda alle varie ed eventuali autorizzazioni, la terza sarà dedicata alla gara per la scelta del contraente e per la effettiva esecuzione dei lavori che si concluderanno entro il 2020.

Finanziamento:

F.I.M. 2019 per Euro 15.000,00

Interventi straordinari scuola media

Codifica 04.02.2.02 - Cap. 3267 – Stanziamento Euro 15.000,00 – Priorità: 2

Descrizione investimento:

Gli interventi riguardano singole prestazioni per mantenere in efficienza l'immobile e gli impianti. Gli interventi integrativi previsti riguardano principalmente l'adeguamento degli impianti elettrici con la sostituzione di tutte le lampade di emergenza che sono arrivate alla fine della loro vita operativa.

Cronoprogramma:

Trattandosi di interventi di manutenzione la prima fase sarà dedicata alla redazione di una specifica perizia di spesa, la seconda alle varie ed eventuali autorizzazioni, la terza sarà dedicata alla gara per la scelta del contraente e per la effettiva esecuzione dei lavori che si concluderanno entro il 2020.

Finanziamento:

F.I.M 2019 per Euro 15.000,00

Demolizione d'ufficio opere in totale difformità su p.ed. 543 – opera reimputata FPV

Codifica 08.01.2.02 - Cap. 3421 3422 – Stanziamento Euro 55.000,00 – Priorità: 1

Descrizione investimento:

Il Servizio tecnico comunale ha accertato una violazione urbanistico edilizia commessa sulla p.ed. 543 del CC di Vigo Cavedine consistente in una pluralità di opere qualificate in difformità al titolo edilizio rilasciato in data 1.8.2006 con il n° 4498.

Gli interventi edilizi hanno riguardato una concessione ad edificare rilasciata in data 1.8.2006 con il n° 4498 del 1.8.2006 avente per oggetto l'esecuzione di lavori di costruzione di un deposito agricolo sulla p.f. 2201/1 di cui all'art. 62.02 del PRG vigente al 2006 ed una concessione ad edificare n° 4428 del 30.5.2006 avente per oggetto la costruzione di una garage aperto in ampliamento di un adiacente edificio di civile abitazione.

Con provvedimento n° 221/11 del 10 gennaio 2012 è stata disposta la sospensione dei lavori con diffida a demolire, regolarmente notificata ai proprietari ed al direttore dei lavori. Congiuntamente è stato avviato il relativo procedimento penale presso la Procura della Repubblica di Trento di cui alla nota del 26.11.2012 prot. 9757 della Sezione di Polizia Giudiziaria del Corpo Forestale dello Stato.

Nel proseguo degli accertamenti è emerso che le due concessioni ad edificare rilasciate in data 30.5.2016 e 1.8.2006 sono risultate prive di autorizzazione paesaggistica, nonostante permanesse l'obbligo di dotarsi di specifico parere della Commissione Comprensoriale per la tutela del paesaggio. Al fine di regolarizzare tale situazione è stata richiesta alla Commissione per la Pianificazione Territoriale ed il Paesaggio in data 11 aprile 2012 il rilascio "ora per allora" della autorizzazione paesaggistica, provvedimento rilasciato con esito positivo in data 28 maggio 2012;

In data 20.4.2012 prot. 2988 il soggetto titolare della proprietà Tavolare (diversa dall'intestatario della concessione edilizia) presentava regolare richiesta di concessione edilizia in sanatoria, nei termini prefissati dalla diffida a demolire, con elaborati grafici e relazione tecnica a firma di un tecnico abilitato;

Sulla domanda di concessione in sanatoria, dopo l'istruttoria preliminare si è espressa in data 22 maggio 2012 la Commissione edilizia comunale con un provvedimento di sospensione al fine di disporre di ulteriori documenti tra cui nuovi elaborati grafici e gli atti di assenso dei comproprietari degli immobili interessati dall'intervento edilizio, anche ai fini di accertare la doppia conformità necessaria ad avvalorare la sanatoria edilizia.

L'ampio lasso di tempo concesso alla proprietà per completare la pratica di concessione edilizia in sanatoria non è risultata sufficiente al fine di disporre di tutta la documentazione richiesta (salvo alcune integrazioni non esaustive presentate il 30.8.2012) in particolare per quanto riguarda la legittimazione degli interessati dai lavori di cui alla nota del 2 luglio 2012 prot. 2988.

In data 10.2.2016 è stata riattivata d'ufficio la relativa procedura amministrativa con richiesta di parere al Servizio Urbanistica della Provincia Autonoma di Trento sulla base della documentazione a suo tempo prodotta. In data 6 aprile 2016 lo stesso Servizio con nota prot. 3048 rendeva il parere nel senso che le difformità accertate sull'immobile (se non sanate con l'accertamento della doppia conformità) sono tali da essere in presenza di un organismo edilizio integralmente diverso rispetto a quello concesso e pertanto la fattispecie abusiva di riferimento è data da quanto statuito alla lettera a) comma 3 dell'articolo 128 della legge provinciale n° 1 del

2008.

Occorre precisare che per gli interventi non eseguiti (garage e collegamento funzionale fra due corpi di fabbrica) la possibilità di una sanatoria subordinata all'esecuzione di opere è stata affrontata più volte dalla giurisprudenza, la quale si è orientata in senso decisamente negativo. E' stato infatti ritenuto che ciò contrasta ontologicamente con gli elementi essenziali dell'accertamento di conformità (art. 13 della legge 28 febbraio 1985 n° 47 e art. 36 del DPR 6 giugno 2001) i quali presuppongono la già avvenuta esecuzione delle opere e la loro integrale conformità alla disciplina urbanistica. (Cassazione sez. III n° 45241 del 5 dicembre 2007).

Con parere della Commissione edilizia del 18 febbraio 2016 è stata rigettata la domanda di concessione edilizia in sanatoria in quanto le opere sono risultate prive del requisito della conformità edilizia come argomentato nel preavviso di diniego di data 15.3.2016 prot. 2392 notificato alle parti in data 29.3.2016;

Con successivo provvedimento del 14.12.2016 prot. 11954 la domanda di concessione in sanatoria è stata rigettata definitivamente con le stesse motivazioni del provvedimento precedente sulla scorta dell'ulteriore esame da parte della Commissione edilizia riunita in seduta del 1 settembre 2016. Contestualmente è stato rinnovato l'ordine di demolizione delle opere realizzate abusivamente nel termine di novanta giorni con decorrenza dall'ultima notifica avvenuta il 2.1.2017;

Avendo accertato che a tutt'oggi non è stato ottemperato all'ordine di demolizione da parte del responsabile e in applicazione delle vigenti disposizioni urbanistiche le opere sono da ritenersi tali da far rientrare le violazioni fra gli interventi in totale difformità a sensi del 4 Comma dell'art. 129 della legge provinciale 4 marzo 2008 n° 1 con l'attivazione della procedura di acquisizione al patrimonio alle condizioni previste dal comma 3.

Il Consiglio comunale con deliberazione n° 44 del 31 ottobre 2018 ha accertato che l'opera in oggetto, di cui al procedimento di contestazione di abuso edilizio del 22.9.2011 prot. 251 non risulta utilizzabile per fini pubblici a sensi e per gli effetti del comma 4 dell'art. 129 della legge provinciale 4 marzo 2008 n° 1 per le motivazioni indicate in premessa con conseguente ordine di demolizione a cura e spesa dei responsabili nei termini previsti dalla vigente disciplina urbanistica;

Allo scopo di disporre della necessaria progettazione preliminare per individuare la spesa che l'amministrazione comunale deve sostenere al fine della programmazione di bilancio per il 2019 stato incaricato l'Ing. Giovanni Periotto con studio in Vallelaghi con deliberazione di Giunta n° 156 del 2 agosto 2018 della redazione degli elaborati sulla base di un preventivo di parcella di data 14.6.2018 per un importo complessivo di spesa di euro 3.425,76.

Il professionista in applicazione della deliberazione di incarico n° 156 del 2 agosto 2018 ha prodotto nei termini indicati il progetto preliminare in data 14 dicembre 2018 prot. 11668 quantificando la spesa in euro 39.700,00 somme a disposizione comprese.

Con deliberazione n° 256 del 27 dicembre 2018 il progetto preliminare a firma dell'Ing. Giovanni Periotto di Vallelaghi è stato approvato per un importo complessivo di euro 39.700,00 di cui euro 26.574,82 per lavori ed euro 13.125,18 per somme a disposizione.

Con deliberazione di Giunta n° 135 del 19 agosto 2019 è stato dato incarico all'ing. Matteo Sommadossi della redazione del progetto definitivo ed esecutivo, Direzione lavori e coordinamento della sicurezza in fase progettuale ed esecutiva per un importo di euro 3.000,00 oltre agli oneri di cassa ed iva del 22% per un totale di euro 3.806,40 come da nota di accettazione dell'incarico pervenuta in data 6.8.2019 prot. 7854;

Lo stesso professionista in data 21 ottobre 2019 prot. 10547 ha consegnato il progetto definitivo ed esecutivo composto dalla seguente documentazione:

ER.110.01	Relazione illustrativa
ER.120.01	Foglio patti e condizioni
ER.130.01	Computo metrico estimativo
ER.130.02	Elenco prezzi unitari pianta piano terra pianta coperture e sezione
ET.210.01	Estratto mappa e PRG

ET.210.02	Stato attuale planimetria
ET.210.03	Stato attuale prospetti
ET.210.04	Stato di progetto planimetria pianta piano terra pianta coperture e sezione
ET.210.05	Stato di progetto prospetti
ET.210.06	Stato di raffronto planimetria pianta piano terra pianta coperture e sezione
ET.210.07	Stato di raffronto prospetti
ER.420.01	Piano di sicurezza e coordinamento relazione art. 100 D. Lgs. 81/08
ER.420.02	Piano di sicurezza e coordinamento relazione a diagramma di gant
ER.420.03	Piano di sicurezza e coordinamento allegato b analisi e valutazioni rischi
ER.420.04	Piano di sicurezza e coordinamento allegato C costi della sicurezza
ET.420.01	Piano di sicurezza e coordinamento relazione layout di cantiere

Il relativo quadro economico di spesa risulta come di seguito strutturato:

Voce	Descrizione dei lavori	Importo
1	Lavori a base d'asta	36.567,36
2	Oneri per la sicurezza	3.297,93
Totale lavori		39.855,29
Voce	Descrizione somme a disposizione	Importo
1	Imprevisti	2.376,55
2	Spese tecniche ed iva al 22%	4.000,00
3	Iva 22%	8.768,16
Totale somme a disposizione		15.144,71
TOTALE LAVORI		55.000,00

Con apposita determinazione sono state approvate le modalità d'appalto ed i criteri di scelta delle ditte da invitare.

Cronoprogramma:

La prima fase sarà dedicata alle operazioni di appalto dei lavori e la seconda con l'esecuzione prevedendo la conclusione delle opere con il mese di agosto 2020.

Finanziamento:

FPV per Euro 55.000,00

Manutenzione straordinaria aree verdi

Codifica 09.02.2.02 - Cap. 3601 – Stanziamento Euro 10.000,00 – Priorità: 2

Descrizione investimento:

Gli interventi riguardano singole prestazioni per mantenere in efficienza le aree pubbliche e valutati di volta in volta in funzioni delle esigenze. La risorsa verrà impiegata anche per gli interventi di manutenzione al pontile per le barche presente al lago di Cavedine.

Cronoprogramma:

Trattandosi di interventi di manutenzione la prima fase sarà dedicata alla redazione di una specifica perizia di spesa, la seconda alle varie ed eventuali autorizzazioni, la terza sarà dedicata alla gara per la scelta del contraente e per la effettiva esecuzione dei lavori che si concluderanno entro il 2020.

Dato che la risorsa è collegata ad una entrata non accertata, la spesa non può essere oggetto di cronoprogramma.

Finanziamento:

Contributi di concessione per Euro 5.000,00

Canoni aggiuntivi BIM 2020 per euro 5.000,00

Interventi straordinari acquedotto e fognatura

Codifica 09.04.2.02 - Cap. 3495 – Stanziamento Euro 20.000,00 – Priorità: 2

Descrizione investimento:

Gli interventi riguardano singole prestazioni per mantenere in efficienza la rete idrica e valutati di volta in volta in funzione delle esigenze o del manifestarsi di rotture o malfunzionamenti in rete.

Cronoprogramma:

Trattandosi di interventi di manutenzione la prima fase sarà dedicata alla redazione di una specifica perizia di spesa, per poi procedere con la gara per la scelta del contraente e per la effettiva esecuzione dei lavori che si concluderanno entro il 2020

Finanziamento:

Canoni aggiuntivi BIM 2020 per euro 10.000,00

Contributi di concessione per Euro 10.000,00

Interventi straordinari acquedotto loc. Coste – Zurlon –Traversi, progetto preliminare e definitivo con monitoraggio potabilità della risorsa idrica

Codifica 09.04.2.02 - Cap. 3495 – Stanziamento Euro 50.000,00 – Priorità: 2**Descrizione investimento:**

In accordo con il CMF di Cavedine si intende utilizzare alcuni pozzi presenti in località Zurlon e Traversi e realizzati da alcuni anni a cura dello stesso Consorzio, per usi potabili. Prima di collegare i pozzi alla rete idrica risulta necessario redigere un progetto preliminare e attivare un monitoraggio delle portate e analisi frequenti per verificare la potabilità dell'acqua. Dopo l'attività di monitoraggio, saranno avviate le procedure di progettazione degli interventi.

Cronoprogramma:

L'intervento necessita di specifica progettazione e pertanto la prima fase sarà dedicata alla scelta del professionista con una gara fra soggetti abilitati. Redatto il progetto preliminare sarà portato a compimento la campagna di monitoraggio dei pozzi con relativa verifica di potabilità che dovrà durare per alcuni mesi. Per quanto riguarda gli interventi nelle località Zurlon e Traversi la fase prevede la redazione del progetto definitivo ed esecutivo, con il rilascio delle autorizzazioni.

Le fasi hanno una durata variabile in funzione delle oggettive difficoltà che potrebbero manifestarsi in fase progettuale. Si prevede di completare la progettazione esecutiva entro il 31.12.2020.

Finanziamento:

Euro 50.000,00 con le risorse del Piano Opere BIM 2018

Manutenzione straordinaria acquedotto: acquisto attrezzature

Codifica 09.04.2.02 - Cap. 3496 – Stanziamento Euro 5.000,00 – Priorità: 2**Descrizione investimento:**

Gli interventi riguardano singole forniture per mantenere in efficienza la rete idrica e valutati di volta in volta in funzione delle esigenze.

Cronoprogramma:

Trattandosi di interventi di manutenzione la prima fase sarà dedicata alla redazione di una specifica perizia di spesa, la seconda alle varie ed eventuali autorizzazioni, la terza sarà dedicata alla gara per la scelta del contraente e per la effettiva esecuzione dei lavori che si concluderanno entro il 2020.

Finanziamento:

Canoni aggiuntivi BIM 2020 per Euro 5.000,00

Collegamento ciclabile di Valle

Codifica 06.01.2.02 - Cap. 3620 – (Stanziamiento Euro 1.200.000,00) – Priorità: 2**Descrizione investimento:**

Con deliberazione n° 1234 del 22.7.2016 la Giunta provinciale ha individuato ed impegnato per ciascuna Comunità le risorse provinciali costituenti il Fondo Strategico Territoriale di cui all'art. 9 comma 2 quinquies della legge provinciale n° 3 del 2006, fondo destinato a finanziare progetti di sviluppo locale e coesione territoriale, assegnando alla Comunità della Valle dei Laghi l'importo di euro di 2.144.395,75

In esecuzione della citata deliberazione della Giunta P.le è stato avviato un tavolo tecnico aperto alle parti portatrici di interessi e successivamente la Comunità ha individuato i temi ritenuti strategici per il proprio territorio con conseguente attivazione del processo partecipativo svoltosi in data 28 marzo 2017 attraverso lo strumento dell'OST (Open Space Technology).

A conclusione di tale percorso in data 4 luglio 2017 si è tenuta a Madruzzo la conferenza di cui all'art. 65 comma 3 del testo unico delle leggi regionali sull'ordinamento dei Comuni alla quale hanno partecipato le amministrazioni interessate al fine di definire un ipotesi di accordo di programma fra tutte le amministrazioni interessate;

L'accordo di programma sottoscritto dal Presidente della Provincia Ugo Rossi in data 22.9.2017 e dal Presidente della Comunità Valle dei Laghi e dei Sindaci interessati prevede la realizzazione di una pluralità di interventi tra cui la "Ciclopeditonale della Valle di Cavedine" per un importo complessivo di spesa di euro 800.000,00 finanziato con risorse provenienti dal Fondo strategico Quota B;

Le amministrazioni comunali interessate hanno approvato l'accordo con rispettive deliberazioni di Consiglio tra cui l'amministrazione di Cavedine con deliberazione di Consiglio n° 17 del 28.3.2018 autorizzando la stipula dell'accordo di programma tra i Comuni di Cavedine, Madruzzo e Vallelaghi al fine di eseguire in forma coordinata l'intervento di realizzazione della ciclopeditonale della Valle di Cavedine – primo stralcio - dell'importo complessivo di € 800.000,00, finanziato a valere con le risorse del Fondo Strategico quota B e di dare atto che, a termini dell'accordo di programma , al Comune di Cavedine è attribuito il compito di "ente capofila";

Al fine di stipulare l'accordo di programma era stato dato incarico al Geom. Toccoli Marco con deliberazione di Giunta n° 202 del 19 dicembre 2017 della redazione di un elaborato facente parte del progetto preliminare finalizzato alla individuazione catastale dell'opera corredata di una relazione fotografica ed individuazione dei costi parametrici standard;

Tale iniziativa era stata assunta dall'amministrazione comunale per consentire l'iter di approvazione dello studio ed arrivare alla formalizzazione con la richiesta di finanziamento e stesura degli accordi fra amministrazioni interessate con definizione delle esigenze da soddisfare nel rispetto delle indicazioni fornite dalle amministrazioni comunali così come previsto dall'art. 15 della legge provinciale 10 settembre 1993 n° 26;

A seguito della adozione delle varie deliberazioni di Consiglio ed alla approvazione del documento di programmazione finanziaria del Comune di Cavedine che ha inserito l'opera nel bilancio di previsione delle opere pubbliche 2018-2020 per un importo di euro 800.000,00 alla codifica 05.02.2.02 cap. 3620 è stato dato incarico al Geom. Toccoli Marco, con deliberazione di Giunta n° 154 del 2 agosto 2018, di redigere il progetto preliminare completo di tutti i documenti ed elaborati come definiti dal Regolamento di attuazione della LP 26/1990;

Con deliberazione di Giunta n° 177 del 3 settembre 2018 è stato dato incarico al Dott. Christian Hentschell di redigere la relazione geologica preliminare e geotecnica;

In data 24.9.2018 i Tecnici incaricati dall'amministrazione hanno prodotto i relativi elaborati:

RELAZIONE TECNICA

PROFILO LONGITUDINALE E COROGRAFIA

SCHEDE CARATTERISTICHE ANALISI DEI COSTI E SEZIONI TIPO

QUADRO ECONOMICO

RELAZIONE GEOLOGICA E GEOTECNICA PRELIMINARE

Dato atto che l'amministrazione comunale di Cavedine è ente capofila con riguardo all'opera in oggetto e dal momento che, l'ammontare dei lavori è superiore alla soglia dei 500.000,00 euro al netto degli oneri fiscali, il progetto è stato sottoposto ad approvazione da parte del Consiglio Comunale a sensi dell'art. 15, comma 3, lettera c) dello Statuto comunale;

Con deliberazione del Consiglio n° 45 del 27 dicembre 2018 il progetto preliminare è stato approvato così come redatto dal Geom. Marco Toccoli per la parte tecnica ed economica e dal Dott. Christian Hentschel per la parte geologica ed esteso ai territori del Comune di Madruzzo e Valledaghi come da accordo di programma di cui alla deliberazione del Consiglio comunale n° 17 del 28.3.2018;

Cronoprogramma:

Le disposizioni normative in materia di incarichi di progettazione comportano tempi relativamente lunghi per portare a conclusione il procedimento e pertanto si prevede di completare la prima fase nel mese di giugno 2020 per poi procedere con la progettazione preliminare definitiva ed esecutiva entro la fine dell'anno. L'opera potrà essere ultimata nel 2021.

Finanziamento:

Euro 1.200.000,00 con risorse FUT della Comunità della Valle dei Laghi.

Progettazione Bivio di Stravino

Codifica 10.05.2.02 - Cap. 3711 – Stanziamento Euro 25.000,00 – Priorità: 2

Descrizione investimento:

Spese di progettazione relativo al progetto di allargamento del bivio di Stravino posto sull'intersezione di Via Rosmini con la strada provinciale.

Cronoprogramma:

Si provvederà ad attivare le procedure di sorteggio del professionista ed incaricarlo di tutte le fasi progettuali fino al grado di definitivo. Gli elaborati dovranno essere prodotti entro il 30 settembre 2020.

Finanziamento:

Euro 25.000,00 con il FIM 2019;

Interventi straordinari viabilità – Muro via Filari variazione esigibilità FPV

Codifica 10.05.2.02 - Cap. 3711 – Stanziamento Euro 135.411,41 – Priorità: 1

Descrizione investimento:

La situazione in cui versa la strada comunale in oggetto, sotto il profilo della sicurezza impone un intervento deciso al fine di renderla più sicura per la circolazione. L'intervento riguarda una muratura di lunghezza pari a circa 80 metri lineari posta a sostegno della strada comunale p.f.

1821 del CC di Brusino in località Filari che manifesta importanti lesioni strutturali da imporre la limitazione del traffico veicolare e la necessità di provvedere alla completa ricostruzione.

Con deliberazione di giunta n° 226 del 22 novembre 2018 è stato dato l'incarico all'ing. Giovanni Periotto della redazione del progetto preliminare e definitivo sulla base del preventivo di parcella di data 16.11.2018 prot. 10587 così distribuito:

Viabilità	Redazione planimetrie elaborati grafici computo metrico relazioni generali rilievo piani altimetrico CSA e relazione paesaggistica	€ 1.537,06
Strutture	Elaborati completi come da normativa NTA relazione sismica e calcoli statici	€ 3.997,07
	Spese generali di studio	€ 553,41
Totale spese ed oneri accessori		€ 6.087,54
Sconto applicato		€ 2.130,64
TOTALE NETTO		€ 3.950,00
Oneri di cassa		€ 158,00
Iva 22% su prestazione ed oneri		€ 903,76
TOTALE COMPLESSIVO		€ 5.011,76

Il professionista in applicazione della deliberazione di incarico citata in premessa ha prodotto nei termini indicati il progetto preliminare in data 27 dicembre 2018, successivamente approvato con deliberazione di Giunta n° 257 del 27 dicembre 2018 composto dai seguenti elaborati:

R01	Relazione tecnico illustrativa
R02	Elenco prezzi unitari
R03	Computo metrico estimativo
R04	Stima dei lavori
R05	Valutazione dell'incidenza della mano d'opera
T01	Inquadramento territoriale, urbanistico e catastale
T02	Planimetria stato di fatto con rilievo fotografico
T03	Planimetria stato di progetto con tracciamento
T04	Sezioni Trasversali e profilo longitudinale stato di fatto
T05	Sezioni trasversali e profilo longitudinale stato di progetto

Il relativo quadro economico del progetto risulta così strutturato

Voce	Descrizione lavori	Importo
1	Lavori a base d'asta	88.982,31
2	Oneri per la sicurezza	2.669,47
	Totale lavori	91.651,78
Somme a disposizione		
1	Imprevisti	9.165,18
2	Spese tecniche	21.564,31
3	CNPAIA	870,57
4	Spese per prove e verifiche tecniche	600,00
5	Oneri fiscali 22%	15.149,37
	Totale somme a disposizione	47.349,43
	Totale complessivo	139.001,21

Con la stessa deliberazione il professionista è stato autorizzato a procedere con la progettazione definitiva come da incarico formalizzato con deliberazione di Giunta n° 226 del 22 novembre 2018;

A seguito della consegna degli elaborati progettuali con deliberazione di Giunta n° 51 del 10 aprile 2019 il progetto definitivo è stato approvato per un importo complessivo di euro 139.001,21 di cui euro 91.651,78 per lavori ed euro 47.349,43 per somme a disposizione. La spesa complessiva trova copertura alla Codifica 10.05.2.02 – (Cap. 3711);

Con il completamento della fase preparatoria del progetto (preliminare e definitivo) con deliberazione di Giunta n° 111 del 20 giugno 2019 è stato individuato nell'ing. Svaldi Alessandro di Baselga di Pinè il professionista incaricato di redigere il progetto esecutivo, svolgere le funzioni di Direzione lavori ed il coordinamento della sicurezza in fase progettuale ed esecutiva in applicazione del nuovo regolamento concernente l'affidamento degli incarichi di progettazione.

Gli atti così come predisposti dal Servizio Tecnico risultano completi del quadro economico di parcella posta a base della gara che quantifica la prestazione in euro 9.055,34 oltre agli oneri di cassa ed iva del 22% per un totale di euro 11.489,43.

In data 23 ottobre 2019 prot. 10651 lo stesso professionista ha prodotto gli elaborati del progetto esecutivo come di seguito elencati:

ER110.1	Relazioni tecnico amministrative – relazione tecnico descrittiva
ER110.2	Relazioni tecnico amministrative – documentazione fotografica
ER120.1	CSA norme amministrativa
ER120.2	CSA norme tecniche
ER130.1	Elenco prezzi unitari
ER130.2	Analisi dei prezzi
ER130.3	Computo metrico
ER130.4	Quadro di incidenza della mano d'opera
ER130.5	Quadro economico
ER140	Work Breakdown Structure
ER322.1	Relazioni settoriali – relazione di calcolo delle strutture
ER322.2	Relazioni settoriali – Relazioni di calcolo delle strutture - allegato
ER322.3	Relazioni settoriali – Relazione sui materiali da costruzione
ER340	Relazione geotecnica
ER350	Piano di manutenzione dell'opera e delle sue parti
ER420.1	Sicurezza dei cantieri – Piano di sicurezza e coordinamento
ER420.2	Sicurezza nei cantieri – cronoprogramma dei lavori
ER420.3	Sicurezza nei cantieri – analisi dei rischi
ER420.4	Sicurezza nei cantieri – costi della sicurezza
ER420.5	Sicurezza nei cantieri – fascicolo dell'opera
ET310.1 A	Progetto architettonico – planimetria di progetto – scavi e demolizioni
ET310.1 B	Progetto architettonico – planimetria di progetto – muri, pav.
ET310.2	Progetto architettonico – Profilo sezioni e particolari
ET320.0	Progetto delle opere strutturali – indicazioni generali
ET320.1	Progetto delle opere strutturali – planimetria
ET320.2	Progetto delle opere strutturali – profilo longitudinale e sezioni carp.
ET320.3	Progetto delle opere strutturali – particolari viste e sezioni
ET320.4	Progetto delle opere strutturali – particolari viste e sezioni
ET420.1	Sicurezza nei cantieri – planimetria e fasi di allestimento
ET420.2	Sicurezza nei cantieri – Viste e fasi di realizzazione.

Il relativo quadro economico del progetto esecutivo risulta così rideterminato:

Voce	Descrizione lavori	Importo
1	Lavori a base d'asta	87.758,59
2	Oneri per la sicurezza	3.950,49
	Totale lavori	91.709,08
	Somme a disposizione	
1	Imprevisti	9.116,76
2	Spese tecniche	21.564,31
3	CNPAIA	862,57
4	Spese per prove e verifiche tecniche	600,00
5	Oneri fiscali sui lavori 10%	10.082,58
6	Oneri fiscali 22%	5.065,91
	Totale somme a disposizione	47.292,13
	Totale complessivo	139.001,21

Accertato che il progetto risulta conforme alle direttive emanate dell'amministrazione e completo di ogni elemento e documentazione, è stato approvato con deliberazione di Giunta n° 176 del 24 ottobre 2019 nell'importo complessivo di euro 139.001,21 di cui euro 91.709,08 per lavori ed euro 47.292,13 per somme a disposizione.

Dato atto che il progetto dei lavori prevede una durata complessiva del cantiere pari a 120 giorni naturali e consecutivi e che gli inviti a presentare offerta sono stati predisposti ed in corso di invio entro il 31.12.2019 è stato necessario provvedere ad aggiornare la programmazione di bilancio relativamente ai seguenti impegni:

1088/2019	Euro 126.681,57	Norme in materia di lavori pubblici di interesse provinciale e per la trasparenza negli appalti" e di altre norme provinciali in materia di lavori pubblici – approvazione progetto Via Filari
-----------	--------------------	--

621/2019	Euro 8.729,84	Incarico All'Ing. Alessandro Svaldi di Trento della redazione del progetto esecutivo della Direzione lavori e del coordinamento in materia di sicurezza in fase progettuale ed esecutiva
----------	------------------	--

Con apposita determinazione sono state fissate le modalità di appalto e l'ordine delle procedure di gara si concluderanno entro il mese di febbraio 2020.

Cronoprogramma:

Dopo le operazioni di aggiudicazione e la verifica dell'impresa verrà consegnato il cantiere che si concluderà entro i termini di contratto previsti per il mese di agosto 2020.

Finanziamento:

Opera reinputata FPV per euro 135.411,41

Interventi straordinari viabilità –Via Piovan

Codifica 10.05.2.02 - Cap. 3711 – Stanziamento Euro 50.000,00 – Priorità: 1

Descrizione investimento:

Le murature poste a sostegno di Via Piovan a Cavedine sono state interessate da un crollo dovuto all'inadeguatezza strutturale in quanto sono costituite da pietre legate a secco che con il tempo non sono più in grado di garantire la sicurezza alla circolazione.

L'intervento prevede la messa in sicurezza della strada con un intervento di sostituzione delle murature mediante ricostruzione del rilevato anche con l'utilizzo di terre armate.

Cronoprogramma:

Si provvederà ad effettuare un rilievo accurato della zona e sarà redatto il progetto strutturale a cura del Servizio Tecnico.

Data l'urgenza di provvedere alla sicurezza della strada si prevede di completare l'intervento entro il mese di agosto 2020.

Finanziamento:

Euro 50.000,00 con il Budget 2020;

Interventi straordinari viabilità di Via Piovan, Piazza Italia, Semaforizzazione della provinciale, asfaltatura di Via Bertè ed illuminazione pista ciclabile di Vigo Cavedine.

Codifica 10.05.2.02 - Cap. 3711 – Stanziamento Euro 217.804,89 – Priorità: 2

Descrizione investimento:

La situazione in cui versano alcune strade comunali, sotto il profilo della sicurezza impone un intervento deciso al fine di renderle più sicure per la circolazione. In particolare con la posa di barriere di sicurezza e pavimentazioni in asfalto.

Con nota di data 12.04.2018 prot. 03319 il Responsabile dell'ufficio tecnico ha trasmesso alla Giunta un elenco derivante dalle prime valutazioni circa l'indagine conoscitiva sullo stato di manutenzione della viabilità comunale. Alcuni interventi sono già stati effettuati e con le risorse disponibili si continuerà nell'attuazione di quanto emerso dall'indagine effettuata.

Il primo intervento riguarda il rifacimento della pavimentazione in asfalto di Via Piovan dal Civico n° 5 al civico n° 10 che nel corso dell'anno è stata interessata dai lavori di allargamento e posa della rete fognaria, della nuova rete idrica ed in parte dai sotto servizi necessari ad un'opera di urbanizzazione eseguita a cura di SET Distribuzione e Novareti Spa. L'elaborato di progetto redatto a cura del Servizio tecnico prevede una spesa complessiva di euro 18.024,85 di cui euro 12.635,12 per lavori, euro 500,00 per costi della sicurezza ed euro 4.889,73 per somme a disposizione.

Il secondo intervento riguarda un intervento di manutenzione straordinaria su piazza Italia con una serie di lavori di ripristino della pavimentazione in porfido sconnessa in conseguenza del traffico veicolare e con la sostituzione di parte della pavimentazione in porfido nell'area circostante la fontana denominata "Brenz". La perizia di spesa redatta dal Servizio tecnico prevede una spesa complessiva di euro 25.000,00 di cui euro 15.225,00 per lavori ed euro 9.775,00 per somme a disposizione.

Il terzo intervento riguarda la semaforizzazione di due intersezioni stradali poste lungo la strada provinciale di Cavedine SP84. Questo intervento si è reso necessario in considerazione della pericolosità dei due incroci, il primo a Cavedine per consentire alle persone che utilizzano il marciapiede che proviene da Stravino e dalla Zona Artigianale di attraversare in sicurezza la strada provinciale mediante l'utilizzo di un impianto semaforico a chiamata. Il secondo in corrispondenza della intersezione della strada provinciale con via Crosetta e via Rocchetta nella frazione di Vigo Cavedine con un impianto che regolerà il traffico ed un nuovo attraversamento pedonale.

L'elaborato di progetto redatto a cura del Servizio tecnico è stato condiviso dal Servizio Viabilità della PAT e prevede una spesa complessiva di euro 68.972,98 di cui euro 34.551,63 per forniture ed euro 34.421,35 per lavori e somme a disposizione.

Gli elaborati sono strutturati nel seguente modo

01	Computo Metrico Estimativo
02	Tavola 1 settore di Cavedine
03	Tavola 1.1 settore di Vigo Cavedine

04	Foglio patti e condizioni per i lavori	
Il relativo quadro economico risulta così strutturato:		
Forniture		
A1	Forniture impianti semaforici	Euro 34.551,63
Somme a disposizione		
B1	Realizzazione plinti in C.A di sostegno alle lanterne semaforiche a portale – 1,5x1,5 di base x 1,20 n° 4	Euro 8.000,00
B2	Realizzazione plinti in C.A di sostegno alle lanterne semaforiche semplici n° 7	Euro 4.500,00
B3	Raccordi e scavi relativi alla posa dei cavidotti con ripristino della sede stradale in asfalto	Euro 3.500,00
B4	Imprevisti	Euro 5.000,00
B2	Iva 22 % sulle forniture, lavori ed imprevisti	Euro 12.221,35
B3	RUP	Euro 1.200,00
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE		Euro 34.421,35
TOTALE		Euro 68.972,98

Il quarto intervento riguarda il rifacimento completo della pavimentazione in asfalto di un tratto di viabilità posta all'interno del centro storico di Vigo Cavedine coincidente con la p.f. 2890 del tratto terminale della strada di accesso all'area artigianale di Cavedine p.f. 887 del CC di laguna Mustè

L'intervento prevede fra le somme a disposizione l'acquisto e la posa di barriere di sicurezza in zona Bersaglio a Cavedine e sulla strada di accesso al piazzale della Chiesa di Vigo Cavedine.

L'elaborato di progetto redatto a cura del Servizio tecnico prevede una spesa complessiva di euro 69.965,62 di cui euro 30.769,00 per lavori, euro 1.500,00 per costi della sicurezza ed euro 37.724,33 per somma a disposizione.

Gli elaborati sono strutturati nel seguente modo

01	Perizia di Spesa
02	Tavola grafica con planimetria di intervento
03	Foglio patti e condizioni

Il relativo quadro economico risulta così strutturato:

LAVORI

Lavori di asfaltatura viabilità	€ 30.769,00
Oneri della sicurezza compreso posa di idonea segnaletica come da codice della strada e dotazione di sicurezza da documentare con PSS a sensi del Dlgs 81/2008 in conformità	€ 1.500,00
TOTALE LAVORI	€ 32.269,00

SOMME A DISPOSIZIONE

A-Imprevisti e lavori in diretta amministrazione	5.000,00
B-Spese tecniche certificazioni e collaudi con iva al 22%	1.345,15
C-Oneri conferimento in discarica con trasporto oltre i 10 km	4.500,00
D-Acquisto di 72 metri lineari di barriere di sicurezza per zona "al Bersaglio"	3.000,00
E-Acquisto di 60 metri lineari di barriere in acciaio per strada di accesso piazzale della Chiesa di Vigo Cavedine compreso parapetto pensilina TT	6.500,00
F-Lavori di posa in opera delle barriere	5.000,00
G-Iva 22% sui lavori e oneri della sicurezza	7.099,18
H- Iva 22% sulle voci A-C-D-E-F	5.280,00

Totale somme a disposizione	€ 37.724,33
Totale complessivo	€ 69.965,62

Il quinto intervento riguarda il rifacimento completo della pavimentazione in asfalto di Via Oreste Bertè che risulta particolarmente deteriorata e pericolosa per la circolazione, compreso il marciapiede posto sul lato sud della strada.

L'elaborato di progetto redatto a cura del Servizio tecnico prevede una spesa complessiva di euro 32.366,29 di cui euro 18.476,50 per lavori, euro 500,00 per costi della sicurezza ed euro 13.389,79 per somma a disposizione.

Gli elaborati sono strutturati nel seguente modo:

01	Perizia di Spesa
02	Tavola grafica con planimetria di intervento
03	Foglio patti e condizioni

Il relativo quadro economico risulta così strutturato:

LAVORI

Lavori di asfaltatura viabilità	€ 18.476,50
Oneri della sicurezza compreso posa di idonea segnaletica come da codice della strada e dotazione di sicurezza da documentare con PSS a sensi del Dlgs 81/2008 in conformità	€ 500,00

SOMME A DISPOSIZIONE

A-Imprevisti con iva 22%	2.000,00	€ 13.389,79
B-Spese tecniche	500,00	
C-Oneri conferimento in discarica con trasporto oltre i 10 km	4.500,00	
Iva 22% sui lavori e voci A-C	6.389,79	
T O T A L E arrotondato		€ 32.366,29

Il sesto intervento in programma riguarda l'illuminazione del nuovo percorso ciclopeditonale di Vigo Cavedine con la posa di 14 nuovi punti luce con tecnologia Led.

Con deliberazione di Giunta n° 110 del 20 giugno 2019 è stato dato incarico al PI Antonio Danesi dello studio STAIN engineering srl di Trento della progettazione esecutiva relativa ai lavori in oggetto per un importo netto di euro 3.245,90 oltre agli oneri di cassa ed iva del 22% per un totale di euro 4.118,41 come da nota di accettazione dell'incarico pervenuta in data 13.6.2019 prot. 06109 spesa imputata alla codifica 01061.03.00335 del bilancio di previsione 2019

Il professionista in applicazione della deliberazione di incarico n° 110/2019 ha prodotto nei termini indicati il progetto definitivo ed esecutivo con i seguenti elaborati:

00	Elenco allegati
01	Relazione tecnica
02	Norme tecniche per l'esecuzione dei lavori
03	Planimetria con ubicazione dei punti luce e del quadro di comando
04	Elenco prezzi unitari
05	Analisi nuovi prezzi delle forniture
06	Computo metrico estimativo dei lavori
07	Piano della sicurezza
08	Quadro economico generale

09	Piano della manutenzione
----	--------------------------

Il relativo quadro economico risulta così strutturato

Voce	Descrizione lavori	Importo
1	Materiali lavori e noli	13.490,59
2	Oneri della sicurezza non soggetti a ribasso	269,81
	Totale lavori in appalto	13.760,40
	Somme a disposizione	
1	Lavori in amministrazione diretta	1.500,00
2	Spese tecniche	500,00
3	Allaccio dell'utenza	500,00
4	Spese varie ed attività amministrative RUP	100,00
5	Iva sui lavori in amministrazione diretta	150,00
6	Iva sui lavori 10%	1.376,04
7	Iva del 22% su spese tecniche i CNPAIA	140,50
8	Acquisto e fornitura sensori per illuminazione	3.500,00
	Totale somme a disposizione	7.766,54
	Totale complessivo arrotondato per difetto	21.500,00

Cronoprogramma:

I progetti verranno portati al livello esecutivo, sempre a cura del Servizio tecnico ed i relativi lavori appaltati entro il mese di giugno 2020.

Si prevede di completare gli interventi entro il 31.12.2020 salvo aggiornamenti disposti in corso d'anno.

Finanziamento:

Euro 42.375,00 canoni aggiuntivi BIM 201;

Euro 175.430,00 Budget 2019

Attività di custodia e gestione boschi

Codifica 01.05.2.02 - Cap. 3728 – Stanziamento Euro 20.000,00 – Priorità: 2

Descrizione investimento:

Gli interventi riguardano principalmente la manutenzione straordinaria del vasto territorio boscato di proprietà dell'amministrazione comunale compresa la viabilità.

Cronoprogramma:

L'attività si concluderà nel corso del 2020

Finanziamento:

Euro 10.000,00 con i canoni aggiuntivi BIM 2020

Euro 10.000,00 vendita legname

Piano di assestamento forestale 2020 2025

Codifica 01.08.2.02 - Cap. 3727 – Stanziamento Euro 30.245,00 – Priorità: 2

Descrizione investimento:

Gli interventi riguardano la redazione del piano di assestamento forestale che viene redatto con cadenza quinquennale in applicazione delle legge provinciale in materia di risorse forestali.

Cronoprogramma:

L'attività prevede l'incarico ad un professionista specializzato della redazione del piano in accordo con l'Autorità Forestale. L'attività si concluderà presumibilmente nel corso del 2020

Finanziamento:

Euro 17.850,00 con i canoni aggiuntivi BIM 2020

Euro 12.395,00 finanziamento Pat PSR

Avviamento ad alto fusto in ceduo di faggio in località Mezzomonte/Mavrina

Codifica 01.05.2.02 - Cap. 3728 - Stanziamento Euro 37.160,00 – Priorità: 1

Descrizione investimento:

L'intervento consiste nell'avviamento ad alto fusto del ceduo di faggio in un appezzamento di superficie complessiva pari a 4,15 ha.

L'intervento è stato parzialmente finanziato sul PSR 2014 – 2020 operazione 8.5.1, con il contributo di euro 12.450,00 pari al 100% della spesa ammessa.

Cronoprogramma:

Trattandosi di interventi di manutenzione per il quale già esiste una perizia di spesa e tutte le autorizzazioni, la prima fase sarà dedicata alla scelta del contraente e la seconda per la effettiva esecuzione dei lavori che si concluderanno entro il 2020

Finanziamento:

Euro 12.450,00 con contributo PAT a valere sul PSR 2014 – 2020

Euro 14.710,00 con canoni aggiuntivi BIM 2020

Euro 10.000,00 vendita legname

Miglioramento Castagneto loc. Mindi

Codifica 01.05.2.02 - Cap. 3728 - Stanziamento Euro 17.520,00 – Priorità: 2

Descrizione investimento:

L'intervento consiste nel miglioramento di un castagneto da frutto di proprietà comunale in località Mindi di Vigo Cavedine mediante pulizia, impianti ed innesti. L'intervento è stato parzialmente finanziato sul PSR 2014 – 2020 operazione 8.5.1, con il contributo di euro 12.000,00 pari al 100% della spesa ammessa.

Cronoprogramma:

Trattandosi di interventi di manutenzione per il quale già esiste una perizia di spesa, la prima fase sarà dedicata alla richiesta delle eventuali autorizzazioni, la seconda alla scelta del contraente e la terza per la effettiva esecuzione dei lavori che si concluderanno entro il 2020. La relativa rendicontazione è fissata alla data del 30.06.2020.

Finanziamento:

Contributi sul PSR della PAT per Euro 12.000,00.

Canoni aggiuntivi BIM 2020 per Euro 5.520,00

Squadra compartecipata PAT

Codifica 01.05.2.02 - Cap. 3728 - Stanziamento Euro 20.000,00 – Priorità: 1

Descrizione investimento:

Già come per l'anno 2019 il Comune di Cavedine ha chiesto una squadra per interventi straordinari di manutenzione e cura di sentieri e aree verdi che necessitano di straordinari

interventi di riqualificazione così come specificato in apposita relazione redatta dal custode forestale e dal vicesindaco in qualità di assessore competente.

Si tratta dell'assegnazione da parte delle PAT – Servizio per il sostegno occupazionale e la valorizzazione ambientale di una squadra composta di n° 3 operai per dieci mesi.

L'attività è finanziata dal citato Servizio ed il Comune partecipa alla spesa per i tre operai nell'importo così come stabilito dalla norma provinciale.

Cronoprogramma:

Le attività possono iniziare già nel mese di febbraio e proseguire fino alla scadenza del decimo mese di assegnazione della squadra.

Finanziamento:

Euro 20.000,00 con canoni aggiuntivi BIM 2020

Interventi edifici comunali – ex scuole di Stravino – Variazione esigibilità

Codifica 01.05.2.02 - Cap. 3746 – Stanziamento Euro 356.875,58 – Priorità: 1

Descrizione investimento:

Nel bilancio pluriennale di previsione per il 2017-2019 l'amministrazione comunale ha previsto importanti risorse per riqualificare l'edificio p.ed. 268 del CC di Stravino (ex Scuole) che erano state date in comodato all'Azienda Sanitaria della Provincia Autonoma di Trento al fine di realizzare un polo ambulatoriale, iniziativa che non risulta più nei programmi della APSS a seguito della restituzione del bene all'amministrazione comunale formalizzato con apposito atto amministrativo a firma del Direttore Generale.

Nel bilancio 2017 è stata inserita la spesa relativa alla progettazione definitiva ed esecutiva sulla base del progetto preliminare redatto dall'Ing. Rino Pederzoli in data settembre 2016 di cui all'incarico formalizzato con deliberazione di Giunta n° 70 del 4 maggio 2016;

Tale progetto ha individuato due fasi di intervento la prima per una spesa di euro 440.000,00 e la seconda di euro 340.000,00 comprensivo di lavori e somme a disposizione.

Il progetto preliminare sulla base di una spesa complessivamente prevista in euro 565.000,00 è stato approvato in linea tecnica con deliberazione di Giunta n° 169 del 18 ottobre 2017 con specifica autorizzazione al tecnico di portarsi alla fase definitiva ed esecutiva in modo da consentire l'avvio delle procedure di appalto per la parte da eseguirsi nel corso del 2017 utilizzando le risorse messe a disposizione del bilancio 2017 e determinate in euro 126.057,00;

Con deliberazione di Giunta n° 96 del 21 giugno 2017 è stato conferito l'incarico all'Ing. Rino Pederzoli della progettazione definitiva ed esecutiva per un totale di spesa di euro 31.515,36 iva ed oneri di cassa compresi;

Con deliberazione di Giunta n° 139 del 31 agosto 2017 è stato incaricato l'Ing. Luca Santorum del Coordinamento della sicurezza in fase progettuale relativa ai lavori di riqualificazione delle ex scuole di Stravino nell'importo di euro 2.100,00 oltre agli oneri di cassa ed iva per un totale di 2.664,48 come da preventivo di parcella del 21.8.2017.

Altri incarichi hanno riguardato la redazione della perizia geologica con incarico al Dott. Icilio Vigna per un importo di euro 3.521,19 e la prova dei materiali con incarico al Laboratorio Trentino per un importo di euro 1.220,00;

Oltre alla progettazione esecutiva per l'intera opera nella disponibilità di bilancio per l'anno 2017 sono stati previsti alcuni interventi preliminari alla ristrutturazione che riguardano l'adeguamento sismico dell'edificio come da progettazione preliminare riapprovata nella sua stesura definitiva con deliberazione della Giunta Comunale n° 169 del 18.10.2017 nell'importo complessivo di euro 565.000,00 di cui euro 381,408,76 per lavori ed euro 183.591,24 per somme a disposizione; Con determinazione n° 200 del 31.10.2017 l'intervento è stato approvato dal lato economico

nell'importo complessivo di euro 87.135,97 sulla base degli elaborati tecnici predisposti dal tecnico incaricato Ing. Rino Pederzoli in data ottobre 2017 con relativo impegno alla risorsa codifica capitolo 3746 del bilancio di previsione per l'esercizio finanziario 2017;

Con la consegna degli elaborati esecutivi da parte del tecnico incaricato e la determinazione a contrarre è stato dato avvio alle procedure di appalto previo sorteggio delle ditte da invitare (verbale di data 28.11.2017 prot. 11110) e successivo incarico alla Stazione appaltante la quale ha provveduto ad avviare le procedure di gara con lettera di data 13.12.2017 prot. 74719 con termine per la presentazione delle offerte alle ore 15.00 del giorno 22.01.2018. Con determinazione n° 269 del 27.12.2017 in relazione alle disposizioni di legge in materia di bilancio ed a seguito della adozione degli atti di gara è stato variato il cronoprogramma di bilancio con modifica dell'esigibilità a sensi dell'articolo 175, comma 3, lettera d), e comma 5 – quater, lettera b) del D.Lgs. 267/2000.

Con nota del 24.1.2018 prot. 758 la Stazione appaltante ha comunicato l'esito delle procedure di gara da cui risulta aggiudicataria la Ditta COSTRUZIONI F.LLI PEDROTTI di Madruzzo a norma dell'art. 16 comma 3 della LP 2/2016 e dell'art. 63 del Regolamento di attuazione della LP 26/93 con il ribasso percentuale del 6,331 e pertanto per un importo netto di euro 71.314,60 oltre agli oneri della sicurezza per euro 3.069,94 per un complessivo di euro 74.384,54 che applicando l'iva del 10% porta il complessivo di spesa ad euro 81.822,99. I lavori risultano correttamente eseguiti ed in corso di liquidazione finale.

Con deliberazione di Giunta n° 29 del 22 febbraio 2018 l'ing. Rino Pederzoli è stato incaricato della Direzione dei lavori delle opere di consolidamento statico dell'immobile come da apposito preventivo di parcella di data 9.2.2018 nell'importo complessivo di euro 6.054,23 oltre agli oneri di cassa ed iva per un totale di euro 7.681,60 dando atto di provvedere con successivo provvedimento alla rideterminazione dei corrispettivi di parcella relativi alla progettazione definitiva ed esecutiva sulla base dei lavori stralcio oggetto di incarico;

Sulla base dell'incarico ricevuto dall'amministrazione comunale il Tecnico incaricato ing. Rino Pederzoli in data 18 aprile 2018 con protocollo 3503 ha depositato gli atti relativi alla progettazione definitiva dell'opera nel suo complesso che prevede un incremento dell'importo dei lavori a base d'asta dovuto principalmente all'utilizzo del nuovo prezziario PAT dell'edizione 2018.

Con deliberazione di Consiglio n° 20 del 7 giugno 2018 è stato approvato in linea tecnica il progetto esecutivo relativo ai lavori di ristrutturazione e riordino funzionale dell'edificio ex scuole elementari di Stravino di data maggio 2018, pervenuto all'Ufficio Tecnico in data 24 maggio 2018 a firma dell'ing. Rino Pederzoli nell'importo complessivo di spesa di euro 626.700,00.-, di cui euro 448.623,21 per lavori ed euro 178.076,79 per somme a disposizione.

Dal momento che, a seguito della variazione dei costi intercorsa fra la fase di approvazione del progetto preliminare e quello esecutivo, l'ammontare dei lavori è superiore alla soglia dei 500.000,00 euro al netto degli oneri fiscali, il progetto è stato sottoposto ad approvazione del Consiglio Comunale a sensi dell'art. 15, comma 3, lettera c) dello Statuto comunale;

A seguito del completamento dei lavori del primo lotto il progetto stralcio denominato lotto 2 è stato oggetto di approvazione tecnica ed economica con deliberazione di giunta n° 175 del 3 settembre 2018 sulla base della documentazione elaborata dal tecnico incaricato.

Con determinazione del Responsabile del Servizio Tecnico di data 10.9.2018 n° 173 sono state approvate le modalità di appalto, sorteggiate le ditte da invitare e successivamente con nota del 28.9.2018 prot. 8810 trasmessi gli atti alla stazione appaltante del Comune di Rovereto allo scopo di dar corso alle procedure di gara come da apposita convenzione sottoscritta fra gli enti interessati. In data 29.9.2018 prot. 08810 è stato richiesto alla stazione appaltante l'attivazione delle procedure di gara a seguito della stipula di apposita convenzione del 23.9.2017 n° 989 ed in data 18.12.2018 prot. 11780 la stessa stazione appaltante ha inoltrato le varie richieste di offerta alla ditte selezionate per la gara indetta per il giorno 17.1.2019.

Con verbale di gara del 8.2.2019 (comunicazione via mail del 25 marzo 2019) la stazione

appaltante ha aggiudicato i lavori alla Ditta EDELZOONE consorzio stabile la quale ha offerto il miglior ribasso d'asta sull'importo a base di gara di euro 359.881,48 pari al 17,00 % per un importo netto di aggiudicazione di euro 298.449,71 oltre agli oneri di sicurezza (non soggetto a ribasso) per euro 14.357,19 per un totale di euro 312.806,90. I lavori sono stati consegnati e risultano in corso di esecuzione.

Cronoprogramma:

I lavori sono stati regolarmente avviati e termineranno nel corso dell'anno 2020.

Finanziamento:

Piano opere BIM 2015 per euro 345.156,40

Piano opere BIM 2018 per euro 11.719,18

Contributo per spesa per realizzazione strada forestale "Fraine"

Codifica 01.05.2.03 - Cap. 3731 – Stanziamento Euro 58.000,00 – Priorità: 2

Descrizione investimento:

Riguarda il contributo per i lavori realizzazione di una strada forestale in loc. Fraine. L'opera sarà realizzata dal Consorzio Strade Vicinali di Stravino. La stessa è stata finanziata sul PSR 2014 – 2020 operazione 432 su una spesa complessiva di euro 203.208,00. Il Consorzio Strade Vicinali ha richiesto al comune un contributo finanziario per far fronte alla quota non finanziata.

Cronoprogramma:

Il contributo inserito nel bilancio 2020 verrà liquidato a seguito di presentazione della rendicontazione dell'opera da parte del Consorzio Strade Vicinali di Stravino.

Finanziamento:

Canoni aggiuntivi BIM 2020 per Euro 58.000,00

**Opere di efficientamento impianto illuminazione pubblica ai in Località Masi di Vigo Cavedine –
VARIAZIONE DI ESIGIBILITA' FPV**

Codifica 10.05.2.02 - Cap 3737 – Stanziamento Euro 147.030,50 – Priorità: 2

Descrizione investimento:

Con deliberazione di Consiglio n° 22 del 30 luglio 2019 è stata approvata la prima proposta di variazioni al bilancio 2019 - 2021, per un totale a pareggio in entrata e in uscita di Euro 479.592,50 in c/ competenza 2019 sulla base della comunicazione del B.I.M. del Sarca di Tione dd. 03.05.2019 ns prot. 4592 del 08.05.2019 relativa all'approvazione del Piano Triennale OO.PP. 2019/2021, nel quale è previsto il finanziamento quale contributo a fondo perduto di Euro 129.592,50 per opere di efficientamento energetico dell'impianto esistente di illuminazione pubblica dei Masi di Vigo Cavedine,

In particolare con tale risorsa si intende operare con un progetto di rifacimento dell'intero impianto di illuminazione pubblica esistente in località Masi di Vigo Cavedine con possibili ampliamenti in funzione delle risorse messe a disposizione con il contributo del BIM che ammonta ad euro 129.592,50;

Tale risorsa è stata successivamente integrata con la variazione di cui alla deliberazione del Consiglio del 16.9.2019 n° 31 con euro 30.000,00 portando la disponibilità complessiva per l'opera ad euro 159.592,50 finanziata nel seguente modo:

Euro 129.592,50 con il BIM del Sarca, Piano triennale OO.PP. 2019/2021

Euro 30.000,00 con avanzo di amministrazione.

Al fine di individuare il progettista esterno all'amministrazione dato atto dell'impossibilità da parte del Servizio Tecnico di assumere tale incarico per carenza di personale ed in quanto gravato da notevoli adempimenti amministrativi ordinari che impegnano notevolmente la struttura è stata attivata la procedura di scelta del professionista di cui alle operazioni di sorteggio al verbale del 31 luglio 2019 prot. 7646 dal quale è risultato sorteggiato l'ing. Ivo Zancarli di Arco;

Il Responsabile del procedimento ha determinato il corrispettivo di parcella con la procedura di cui al DM 17.06.2016 e lo stesso professionista ha formulato la relativa offerta per un importo netto di euro 11.000,00 oltre agli oneri di cassa ed iva del 22% per un totale di euro 3.956,80. L'incarico è stato formalizzato con deliberazione di Giunta n° 138 dell'8 agosto 2019.

Con tale provvedimento è stato incaricato l'ing. Ivo Zancarli di Arco delle prestazioni professionali relative ai lavori in oggetto per un importo netto di euro 11.000,00 oltre agli oneri di cassa ed iva del 22% per un totale di euro 13.956,80 come da nota di accettazione dell'incarico pervenuta in data 6.8.2019 prot. 7861. Il relativo impegno è stato limitato alla sola spesa relativa alla progettazione preliminare per euro 2.215,37 comprensivi di oneri di cassa ed iva al 22% (Impegno (728/2019) con il fine di dar modo all'amministrazione comunale di approvare il progetto preliminare e di demandare a successivo provvedimento deliberativo l'impegno di spesa relativo alle fasi successive di progettazione Direzione lavori e coordinamento delle sicurezza in sede di approvazione dal lato tecnico ed economico del progetto preliminare sul capitolo dell'opera assegnato nel DUP;

Il professionista in applicazione della deliberazione di incarico n° 138 del 8 agosto 2018 ha prodotto nei termini indicati il progetto preliminare.

Accertato che il progetto è risultato conforme alle direttive emanate dall'amministrazione e quindi meritevole di approvazione e dar modo al progettista di procedere nell'iter amministrativa con la redazione del progetto definitivo ed esecutivo con deliberazione di Giunta n° 171 del 18 ottobre 2019 sono stati approvati gli elaborati tecnici;

Contestualmente il professionista incaricato Ing. Ivo Zancarli ha comunicato in data 24.10.2019 prot. 10691 la rinuncia all'incarico di coordinatore in fase progettuale in quanto privo di abilitazione e dando per scontato che l'amministrazione possa autorizzarlo ad avvalersi di altre figure professionali presenti nel proprio gruppo di lavoro.

Al fine di scegliere il professionista abilitato è stata avviata la relativa procedura come previste dal verbale di deliberazione della Giunta Provinciale del 14 settembre 2018 n°1677, operazioni che si sono concluse in data 13 novembre 2019 prot. 11434 con la scelta del PI Paolo Carlini di Arco;

Il corrispettivo è stato determinato in base alla tariffa professionale per i servizi di architettura ed ingegneria di cui al DM 17.6.2016 per un importo di euro 7.808,88 oltre agli oneri di cassa ed iva. Lo stesso professionista in data 19 novembre 2019 ha formulato la propria offerta pari ad euro 5.856,66 applicando uno sconto del 24 % sull'importo posto a base di gara.

Ritenuta congrua l'offerta e rispondente alle esigenze dell'amministrazione nonché conforme alle vigenti normativa in materia di incarichi professionali la Giunta comunale ha formalizzato l'incarico con deliberazione n° 199 del 20 novembre 2019;

Il professionista in applicazione della deliberazione di incarico ha prodotto in data 9.12.2019 prot. 12248 nei termini indicati il progetto esecutivo. Il Relativo quadro economico risulta così strutturato:

	LAVORI	
A1	Impianti elettrici speciali OG10	82.286,34
A2	Opere edili	39.313,66
A0	Oneri della sicurezza	3.400,00
	Totale lavori in appalto	125.000,00
	Somme a disposizione	
1	Imprevisti	6.000,00
2	Spese Tecniche	11.000,00
3	CNPAIA	440,00
4	Iva del 10% sui lavori	12.500,00

5	Iva del 10% su imprevisti	600,00
6	Fondo RUP	1.250,00
7	Iva del 22% su spese tecniche	2.791,80
8	Arrotondamenti	10,70
	Totale somme a disposizione	34.592,50
	Totale complessivo	159.592,50

Accertato che il progetto è risultato conforme alle direttive emanate dell'amministrazione, completo di ogni elemento e documentazione, è stato approvato con deliberazione di Giunta n° 216 del 12 dicembre 2019 nell'importo complessivo di euro 159.592,50 di cui euro 125.000,00 per lavori ed euro 34.592,50 per somme a disposizione. La spesa complessiva di euro 159.592,50 trova imputazione al codice 10.05.2.02 cap. 3737 del bilancio 2019 impegno 883/2019;

Con determinazione del Responsabile del Servizio Tecnico di data 12.12.2019 n° 222 sono state approvate le modalità di appalto, sorteggiate le ditte da invitare e successivamente con apposita nota trasmessi gli atti alla stazione appaltante del Comune di Rovereto allo scopo di dar corso alle procedure di gara come da apposita convenzione sottoscritta fra gli enti interessati.

Dato atto che il progetto dei lavori prevede una durata complessiva del cantiere pari a 120 giorni naturali e consecutivi e che gli inviti a presentare offerta sono stati predisposti entro il 31.12.2019 è stata aggiornata la programmazione di bilancio 2019 relativamente ai seguenti impegni:

- Impegno 883/2019 per euro 142.161,57 relativo alla approvazione economica dei lavori.
- Impegno 988/2019 per Euro 7.430,93 relativo alla nomina a coordinatore in fase progettuale ed esecutiva del PI Paolo Carlini di Arco

Cronoprogramma:

Appena disponibile l'esito delle operazioni di gara l'opera verrà consegnata all'impresa aggiudicataria, presumibilmente nel mese di giugno 2020 e portata a conclusione entro il 31.12.2020.

Finanziamento:

Opera reimputata FPV per Euro 147.030,50

Opere di efficientamento impianto illuminazione pubblica abitato di Brusino VARIAZIONE DI ESIGIBILITA' FPV

Codifica 10.05.2.02 - Cap 3737 – Stanziamento Euro 50.000,00 – Priorità: 1

Descrizione investimento:

Con apposita variazione di bilancio approvata con deliberazione di Consiglio n° 22 del 30 luglio 2019 (1° provvedimento) è stato inserito nel documento di programmazione economica l'importo di euro 50.000,00 così come comunicato dal Ministero dello Sviluppo Economico – Direzione generale per gli incentivi alle imprese, ns prot. 5161 dd. 21.05.2019, con la quale si assegna un contributo in c/capitale di Euro 50.000,00 per la realizzazione di progetti relativi a investimenti nel campo dell'efficientamento energetico e dello sviluppo territoriale sostenibile a favore dei Comuni con meno di 5000 abitanti, compreso il Comune di Cavedine, stabilendo contestualmente la decadenza dall'assegnazione del contributo nel caso in cui non si inizi l'esecuzione dei lavori entro il termine del 31.10.2019;

L'intervento è stato inserito nel bilancio 2019 alla risorsa 10.05.2.02 capitolo 3737 per l'importo di euro 50.000,00 interamente finanziato a sensi dell'art. 30 DL 34/2019;

Vista la comunicazione del Servizio UMST – Unità di Missione Strategica coordinamento enti locali, politiche territoriali e della montagna della Provincia Autonoma di Trento, dd. 12.07.2019 – assunta al protocollo comunale con il nr. 7093 dd. 12.07.2019 con la quale vengono date disposizioni circa l'accertamento del contributo sulla base di quanto previsto dall'art. 30 del D.L. 30.04.2019 nr. 34

(Legge di conversione 28.06.2019 nr. 58);

Al fine di individuare il progettista esterno all'amministrazione è stato attivato il procedimento di sorteggio che con verbale del 21 maggio 2019 prot. 5168 risulta sorteggiato il PI Antonio Danesi di Trento. Il relativo incarico è stato formalizzato con deliberazione di Giunta n° 110 del 20 giugno 2019.

Il professionista in applicazione della deliberazione di incarico ha prodotto il progetto esecutivo in data 21 ottobre 2019 con i seguenti elaborati:

RTCILL01	Relazione tecnica di calcolo
NTEILL02	Norme tecniche per l'esecuzione dei lavori
ELGILL03	Planimetria con ubicazione dei punti luce oggetto d'intervento
EPUIILL04	Elenco prezzi unitari
ANPILL05	Analisi dei nuovi prezzi delle forniture
CMEILL06	Computo metrico estimativo dei lavori
CEFILL07	Computo estimativo delle forniture
QEGILL08	Quadro economico generale
PSCILL09	Piano della sicurezza e coordinamento
PDMILL10	Piano della manutenzione

Il relativo quadro economico risulta così strutturato

Voce	Descrizione lavori	Importo
1	Materiali lavori e noli	4.080,50
2	Oneri della sicurezza	118,68
	Totale lavori in appalto	4.199,18
	Somme a disposizione	
1	Somme per acquisto dei nuovi corpi illuminanti	37.090,00
2	Spese Tecniche (progetto sicurezza e DL)	3.000,00
3	Imprevisti comprensivi di Iva al 22%	500,00
4	Spese varie	100,00
5	Spese per attività amministrative, collaudi RUP	200,00
4	Iva del 10% sulle forniture	3.709,00
5	Iva del 10% sui lavori	419,92
6	Iva del 22% su spese tecniche	
	Totale somme a disposizione	45.827,42
	Totale complessivo arrotondato	50.000,00

Accertato che il progetto risulta conforme alle direttive emanate dell'amministrazione è stato approvato dal lato tecnico dalla Giunta Comunale con deliberazione n° 175 del 21 ottobre 2019;

Con determinazione del Responsabile del Servizio Tecnico di data 28.10.2019 n° 183 sono state approvate le modalità di appalto, sorteggiate le ditte da invitare.

Dato atto che i lavori e le forniture relative sono state perfezionate con apposito atto entro il 31.12.2019 le sole spese non impegnate (somme a disposizione) sono state oggetto di reimputazione, in particolare:

Impegno 903/2019 per Euro 12.419,62 relativo alla approvazione del progetto.

Impegno 904/2019 per euro 33.219,38 relativo alla fornitura dei corpi illuminanti dalla ditta Giovannini di Trento.

Impegno 905/2019 per euro 4.361,00 relativo all'incarico alla Ditta Elettro DC di Daniele Comai di Cavedine per la posa in opera dei corpi illuminanti.

Cronoprogramma:

L'opera sarà completata entro il mese di maggio 2020.

Finanziamento:

Reimputato FPV per Euro 50.000,00

Acquisto autocarro per il cantiere comunale

Codifica 10.05.2.02 - Cap 3738 – Stanziamento Euro 50.000,00 – Priorità: 1

Descrizione investimento:

L'autocarro attualmente in dotazione al cantiere comunale ha raggiunto il limite di vita operativa e deve essere conseguentemente sostituito con un mezzo analogo.

Cronoprogramma:

La prima fase sarà relativa alla stesura delle specifiche tecniche sentito il personale del cantiere. La fase successiva sarà destinata alla scelta del fornitore sulla base delle specifiche tecniche stabilite con apposita determinazione a contrarre. Sarà utilizzata la procedura informatica tramite piattaforma Mercurio della Pat o se in convenzione la piattaforma Acquistinrete di Consip.

Finanziamento:

FIM 2010 per euro 50.000,00

Segnaletica – acquisto beni e servizi

Codifica 10.05.2.02 - Cap. 3751 – Stanziamento Euro 10.000,00 – Priorità: 2

Descrizione investimento:

Gli interventi riguardano singole prestazioni per mantenere in efficienza la segnaletica stradale.

Cronoprogramma:

Trattandosi di interventi di manutenzione la prima fase sarà dedicata alla redazione di una specifica perizia di spesa e solo successivamente verrà attivata la gara per la fornitura e/o la prestazione richiesta entro il mese di agosto 2020.

Finanziamento:

FIM 2020 per Euro 10.000,00

Contributo straordinario ai VVF

Codifica 11.01.2.03 - Cap. 3201 – Stanziamento Euro 4.000,00 – Priorità: 2

Descrizione investimento:

Contributo straordinario relativo all'attività del locale Corpo dei VV FF volontari

Cronoprogramma:

Trattandosi di un contributo la relativa ammissione e liquidazione verrà disposta direttamente con deliberazione della Giunta comunale sulla base di una relazione tecnica redatta dal Corpo.

Finanziamento:

Canoni aggiuntivi BIM 2020 per Euro 4.000,00

Sistemazione cimiteri

Codifica 12.09.2.02 - Cap. 3463 – Stanziamento Euro 10.000,00 – Priorità: 1

Descrizione investimento:

I vialetti interni ai cimiteri comunali necessitano di manutenzione in quanto in alcuni

tratti vanno completamente rifatti in quanto deteriorati. Si intende inoltre procedere con una nuova turnazione nel Cimitero di Vigo Cavedine con delle operazioni di esumazione ordinaria in funzione delle necessità.

Cronoprogramma:

Trattandosi di interventi di manutenzione la prima fase sarà dedicata alla redazione di una specifica perizia di spesa, la seconda alle varie ed eventuali autorizzazioni, la terza sarà dedicata alla gara per la scelta del contraente e per la effettiva esecuzione dei lavori.

Finanziamento:

FIM 2020 per Euro 10.000,00

Rimborso contributo di concessione

Codifica 01.03.2.05 - Cap. 3925 – Stanziamento Euro 15.000,00 – Priorità: 1

Descrizione investimento:

Trattasi di contributo di concessione per interventi non eseguiti di cui i titolari di permesso di costruire chiedono il rimborso.

Cronoprogramma:

Il rimborso verrà effettuato entro il 31.12.2020 ad avvenuto accertamento dell'entrata.

Finanziamento:

Contributo di concessione per Euro 10.000,00

SPESE DI INVESTIMENTO ANNO 2021

Attività di custodia e gestione boschi

Codifica 01.05.2.02 - Cap. 3728 – Stanziamento Euro 10.000,00 – Priorità: 2

Descrizione investimento:

Riguarda lavori di recupero legna nei boschi di proprietà comunale.

Cronoprogramma:

Trattandosi di interventi di manutenzione la prima fase sarà dedicata alla redazione di una specifica perizia di spesa, la seconda alle varie ed eventuali autorizzazioni, la terza sarà dedicata alla gara per la scelta del contraente e per la effettiva esecuzione dei lavori che si concluderanno entro il 2021.

La spesa sarà impegnata sulla base della realizzazione della relativa entrata.

Finanziamento:

Vendita legname per Euro 10.000,00

Interventi edifici comunali – ex scuole di Stravino

Codifica 01.05.2.02 - Cap. 3746 – Stanziamento Euro 30.000,00 – Priorità: 1

Descrizione investimento:

Alla conclusione dei lavori di recupero dell'immobile risulta necessario dotarlo di arredi.

Cronoprogramma:

Trattandosi di una fornitura verrà redatta apposita perizia di stima con gara di appalto che si concluderà entro il 2021

Finanziamento:

Canoni aggiuntivi BIM 2020 per Euro 30.000,00

Interventi straordinari scuole elementari

Codifica 04.02.2.02 - Cap. 3250 – Stanziamento Euro 10.000,00 – Priorità: 2

Descrizione investimento:

Gli interventi riguardano singole prestazioni per mantenere in efficienza l'immobile e gli impianti.

Cronoprogramma:

Trattandosi di interventi di manutenzione la prima fase sarà dedicata alla redazione di una specifica perizia di spesa, la seconda alle varie ed eventuali autorizzazioni, la terza sarà dedicata alla gara per la scelta del contraente e per la effettiva esecuzione dei lavori che si concluderanno entro il 2021.

Finanziamento:

Euro 10.000,00 contributi di concessione

Interventi straordinari scuola media

Codifica 04.02.2.02 - Cap. 3267 – Stanziamento Euro 10.000,00 – Priorità: 2

Descrizione investimento:

Gli interventi riguardano singole prestazioni per mantenere in efficienza l'immobile e gli impianti.

Cronoprogramma:

Trattandosi di interventi di manutenzione la prima fase sarà dedicata alla redazione di una specifica perizia di spesa, la seconda alle varie ed eventuali autorizzazioni, la terza sarà dedicata alla gara per la scelta del contraente e per la effettiva esecuzione dei lavori che si concluderanno entro il 2021.

Finanziamento:

Euro 10.000,00 contributi di concessione

Interventi straordinari acquedotto e fognatura

Codifica 09.04.2.02 - Cap. 3495 – Stanziamento Euro 30.000,00 – Priorità: 2

Descrizione investimento:

Gli interventi riguardano singole prestazioni per mantenere in efficienza la rete idrica e valutati di volta in volta in funzioni delle esigenze.

Cronoprogramma:

Trattandosi di interventi di manutenzione la prima fase sarà dedicata alla redazione di una specifica perizia di spesa, la seconda alle varie ed eventuali autorizzazioni, la terza sarà dedicata alla gara per la scelta del contraente e per la effettiva esecuzione dei lavori che si concluderanno entro il 2021

Finanziamento:

Contributi di concessione per Euro 30.000,00

Interventi straordinari viabilità

Codifica 10.05.2.02 - Cap. 3711 – Stanziamento Euro 36.250,00 – Priorità: 2

Descrizione investimento:

La situazione in cui versano alcune strade comunali, sotto il profilo della sicurezza impone un intervento deciso al fine di renderle più sicure per la circolazione. In particolare con la posa di barriere

di sicurezza e pavimentazioni in asfalto.

Con nota di data 12.04.2018 prot. 03319 il responsabile dell'ufficio tecnico ha trasmesso alla Giunta un elenco derivante dalle prime valutazioni circa l'indagine conoscitiva sullo stato di manutenzione della viabilità comunale. Alcuni interventi sono già stati effettuati e con le risorse disponibili si continuerà nell'attuazione di quanto emerso dall'indagine effettuata e dagli aggiornamenti successivi. Si continuerà con le valutazioni conoscitive sullo stato della viabilità.

Cronoprogramma:

Gli interventi urgenti saranno individuati dall'ufficio tecnico e approvati dalla Giunta Comunale. Gli interventi individuati saranno completati entro il 31.12.2021.

Finanziamento:

Canoni aggiuntivi BIM 2020 per Euro 36.250,00

Sistemazione bivio Stravino

Codifica 10.05.2.02 - Cap. 3725 – Stanziamento Euro 160.000,00 – Priorità: 2

Descrizione investimento:

L'opera riguarda l'avvio ed il completamento dei lavori in via Rosmini a Stravino come da progettazione preliminare già completata.

Cronoprogramma:

Dopo la progettazione definitiva ed esecutiva con il rilascio delle varie autorizzazioni sarà indetta la gara di appalto e l'esecuzione delle opere che si concluderanno nel dicembre 2021.

Finanziamento:

canoni aggiuntivi BIM 2020 per Euro 132.000,00 contributi di concessione per Euro 28.000,00

Contributo straordinario ai VVF

Codifica 11.01.2.03 - Cap. 3201 – Stanziamento Euro 4.000,00 – Priorità: 2

Descrizione investimento:

Contributo straordinario relativo all'attività del locale Corpo dei VV FF volontari

Cronoprogramma:

Trattandosi di un contributo la relativa ammissione e liquidazione verrà disposta direttamente con deliberazione della Giunta comunale sulla base di una relazione tecnica redatta dal Corpo.

Finanziamento:

Canoni aggiuntivi BIM per Euro 4.000,00

Sistemazione cimiteri

Codifica 12.09.2.02 - Cap. 3463 – Stanziamento Euro 10.000,00 – Priorità: 2

Descrizione investimento:

Nei cimiteri comunali sono presenti degli elementi architettonici che necessitano di manutenzione come le croci o le lapide di interesse pubblico oltre che i vialetti pedonali che in alcuni tratti vanno completamente rifatti in quando deteriorati o parzialmente divelti.

Si intende intervenire con un primo intervento sulla base di indicazioni operative concordate con la Sovrintendenza ai Beni Architettonici della PAT.

La spesa sarà impegnata sulla base della realizzazione della relativa entrata.

Cronoprogramma:

Trattandosi di interventi di manutenzione la prima fase sarà dedicata alla redazione di una specifica perizia di spesa, la seconda alle varie ed eventuali autorizzazioni, la terza sarà dedicata alla gara per la scelta del contraente e per la effettiva esecuzione dei lavori che si concluderanno entro il 2021

Finanziamento:

Concessioni cimiteriali per Euro 10.000,00

SPESE DI INVESTIMENTO ANNO 2022

Attività di custodia e gestione boschi

Codifica 01.05.2.02 - Cap. 3728 – Stanziamento Euro 10.000,00 – Priorità: 2

Descrizione investimento:

Riguarda lavori di recupero legna nei boschi di proprietà comunale.

Cronoprogramma:

Trattandosi di interventi di manutenzione la prima fase sarà dedicata alla redazione di una specifica perizia di spesa, la seconda alle varie ed eventuali autorizzazioni, la terza sarà dedicata alla gara per la scelta del contraente e per la effettiva esecuzione dei lavori che si concluderanno entro il 2022.

La spesa sarà impegnata sulla base della realizzazione della relativa entrata.

Finanziamento:

Vendita legname per Euro 10.000,00

Interventi straordinari scuole elementari

Codifica 04.02.2.02 - Cap. 3250 – Stanziamento Euro 10.000,00 – Priorità: 2

Descrizione investimento:

Gli interventi riguardano singole prestazioni per mantenere in efficienza l'immobile e gli impianti.

Cronoprogramma:

Trattandosi di interventi di manutenzione la prima fase sarà dedicata alla redazione di una specifica perizia di spesa, la seconda alle varie ed eventuali autorizzazioni, la terza sarà dedicata alla gara per la scelta del contraente e per la effettiva esecuzione dei lavori che si concluderanno entro il 2022.

Finanziamento:

Euro 10.000,00 con contributi di concessione

Interventi straordinari scuola media

Codifica 04.02.2.02 - Cap. 3267 – Stanziamento Euro 10.000,00 – Priorità: 2

Descrizione investimento:

Gli interventi riguardano singole prestazioni per mantenere in efficienza l'immobile e gli impianti.

Cronoprogramma:

Trattandosi di interventi di manutenzione la prima fase sarà dedicata alla redazione di una specifica perizia di spesa, la seconda alle varie ed eventuali autorizzazioni, la terza sarà

dedicata alla gara per la scelta del contraente e per la effettiva esecuzione dei lavori che si concluderanno entro il 2022.

Finanziamento:

Euro 10.000,00 con contributi di concessione

Interventi straordinari viabilità

Codifica 10.05.2.02 - Cap. 3711 – Stanziamento Euro 26.000,00 – Priorità: 2

Descrizione investimento:

La situazione in cui versano alcune strade comunali, sotto il profilo della sicurezza impone un intervento deciso al fine di renderle più sicure per la circolazione. In particolare con la posa di barriere di sicurezza e pavimentazioni in asfalto.

Tutta la viabilità comunale sarà oggetto di specifica indagine conoscitiva con la redazione di apposite schede di censimento ed individuazione degli interventi necessari per migliorare la sicurezza.

Cronoprogramma:

Gli interventi urgenti saranno individuati dall'ufficio tecnico e approvati dalla Giunta Comunale. Gli interventi individuati saranno completati entro il 31.12.2022

Finanziamento:

Euro 26.000,00 con contributi di concessione.

Contributo straordinario ai VVF

Codifica 11.01.2.03 - Cap. 3201 – Stanziamento Euro 4.000,00 – Priorità: 2

Descrizione investimento:

Contributo straordinario relativo all'attività del locale Corpo dei VV FF volontari

Cronoprogramma:

Trattandosi di un contributo la relativa ammissione e liquidazione verrà disposta direttamente con deliberazione della Giunta comunale sulla base di una relazione tecnica redatta dal Corpo.

Finanziamento:

Euro 4.000,00 con contributi di concessione

Sistemazione cimiteri

Codifica 12.09.2.02 - Cap. 3463 – Stanziamento Euro 10.000,00 – Priorità: 2

Descrizione investimento:

Nei cimiteri comunali sono presenti degli elementi architettonici che necessitano di manutenzione come le croci o le lapide di interesse pubblico oltre che i vialetti pedonali che in alcuni tratti vanno completamente rifatti in quando deteriorati o parzialmente divelti.

Si intende intervenire con un primo intervento sulla base di indicazioni operative concordate con la Sovrintendenza ai Beni Architettonici della PAT.

La spesa sarà impegnata sulla base della realizzazione della relativa entrata.

Cronoprogramma:

Trattandosi di interventi di manutenzione la prima fase sarà dedicata alla redazione di una specifica perizia di spesa, la seconda alle varie ed eventuali autorizzazioni, la terza sarà dedicata alla gara per la scelta del contraente e per la effettiva esecuzione dei lavori che si concluderanno entro il 2022

Finanziamento:

Concessioni cimiteriali per Euro 10.000,00