

## SPESE DI INVESTIMENTO ANNO 2021

### 01 Intervento straordinario Barchessa di Cavedine. Variazione esigibilità.

Codifica 01.05.2.02 - Cap. 3038 – Stanziamento Euro 285.767,88 Priorità: 1

#### Descrizione investimento:

Con deliberazione di Consiglio n° 22 del 30 luglio 2019 sono state approvate delle variazioni di bilancio nella gestione 2019-2021 “Piano investimenti 2019 – opere finanziarie prevedendo uno stanziamento di euro 300.000,00 al capitolo 01052.02.03038 per il recupero funzionale della p. Ed. 291 del CC di Laguna Mustè che nell'intendimento dell'amministrazione dovrà assumere il ruolo di edificio di servizio per tutte le attività turistiche che si terranno nella piazza, oltre che rappresentare un centro di aggregazione per una serie di attività con lo scopo di vivacizzare il centro di Cavedine.

Al fine di individuare il progettista esterno all'amministrazione dato atto dell'impossibilità da parte del Servizio Tecnico di assumere tale incarico per carenza di personale ed in quanto gravato da notevoli adempimenti amministrativi ordinari che impegnano notevolmente la struttura è stato attivato un sondaggio informale fra tre professionisti che hanno prodotto un proprio preventivo di parcella con allegato il relativo curriculum vitae.

L'amministrazione dopo attenta valutazione ha individuato nell'arch. Alice Pederzolli il professionista scelto sulla base della documentazione prodotta in particolar modo il preventivo di parcella di data 31.5.2018 protocollato al n° 4911 del 1.6.2018 che prevede un importo di spesa come di seguito illustrato:

1	Progettazione preliminare	2.538,86
2	Progettazione definitiva	7.616,58
3	Progettazione esecutiva	6.601,03
4	Oneri previdenziali 4%	670,19
5	Oneri fiscali 22%	Esente a sensi art. 1 comma 58 legge 190/2014
Totale del corrispettivo pattuito		17.426,66

In prima istanza l'amministrazione ha limitato l'incarico di progettazione al solo livello preliminare e definitivo al fine di valutare preventivamente l'intervento, ottenere tutte le autorizzazioni di rito per poi procedere con separato provvedimento all'incarico allo stesso professionista del progetto esecutivo ad avvenuta modifica del piano delle opere pubbliche con il necessario finanziamento dell'intervento sulla base delle risultanze progettuali.

Lo stesso professionista in applicazione della deliberazione di incarico n° 111 del 7 giugno 2018 ha prodotto nei termini indicati il progetto preliminare e dopo la validazione dell'amministrazione ha depositato in data 12 dicembre 2018 i seguenti elaborati:

1	Computo metrico estimativo
2	Valutazione economica
3	Relazione tecnico illustrativa
4	Documentazione fotografica
5	Prime indicazioni in materia di sicurezza
6	Relazione impianto termoidraulico
Tavola 01	Rilievo – piante
Tavola 02	Rilievo – prospetti e sezioni
Tavola 03	Progetto – Piante
Tavola 04	Progetto – prospetti e sezione
Tavola 05	Raffronto – piante
Tavola 06	Raffronto – Prospetti e sezione

Il relativo quadro economico risulta così strutturato

Voce	Descrizione lavori	Importo
1	Edile	125.055,39
2	Serramentista	55.000,00
3	Elettricista	21.000,00

4	Termoidraulico	22.300,00
5	Oneri della sicurezza	6.644,61
	Totale lavori	230.000,00
Somme a disposizione		
1	Iva del 10 sui lavori a base d'asta	23.000,00
2	Spese Tecniche	35.000,00
3	CNPAIA	1.400,00
4	Iva del 22% su spese tecniche e CNPAIA	8.008,00
5	Collaudi e spese varie	2.592,00
	Totale somme a disposizione	70.000,00
	Totale complessivo	300.000,00

Il progetto definitivo è stato approvato con deliberazione di Giunta n° 254 del 27 dicembre 2018 e successivamente con deliberazione di Giunta n° 260 del 27 dicembre 2018 lo stesso progettista è stato incaricato di redigere una accurata valutazione in ordine all'adeguamento sismico della struttura a sensi del DM 17 gennaio 2018;

Con lettera di data 25.7.2019 prot. 7473 la Sovraintendenza per i beni culturali ha comunicato che con Determinazione n° 615 di data 23.7.2019 ha accertato il non interesse storico dell'immobile e pertanto ottenute tutte le autorizzazioni di rito è risultato possibile procedere con la stesura del progetto esecutivo così come formalizzato con deliberazione di Giunta n° 134 del 8 agosto 2018 di approvazione del progetto per un importo complessivo di euro 300.000,00 di cui euro 230.000,00 per lavori ed euro 70.000,00 per somme a disposizione;

Con lo stesso provvedimento si è provveduto ad impegnare la spesa di euro 300.000,00 alla codifica 01052.02.03038 finanziato per l'intero importo con contributo a fondo perduto del BIM del Sarca con sede a Tione di Trento sul piano triennale delle opere pubbliche 2019-2021 (impegno 718/2019).

Il tecnico Arch. Alice Pederzolli è stato autorizzato a procedere con la stesura del progetto esecutivo come da preventivo di parcella del 31.5.2018 per una spesa di euro 6.602,03 per la parte esecutiva oltre agli oneri di cassa del 4% per un complessivo di euro 6.865,07 (Esente IVA a sensi art. 1 comma 58 legge 190/2014)

Con deliberazione di Giunta n° 174 del 18 ottobre 2019 è stato dato incarico al Geom. Conti Roberto di Cavedine del coordinamento della sicurezza in fase progettuale ed esecutiva per un importo netto di parcella di euro 9.820,86 oltre agli oneri di cassa ed iva del 22% per un totale di euro 12.460,70 sub impegnando la spesa alla codifica 01.052.02 capitolo 3038 Impegno 718/2019 – Sub 886/2019;

Con nota di data 10 dicembre 2019 prot. 12.277 il tecnico incaricato Geom. Conti Roberto ha consegnato il piano della sicurezza composto da 54 pagine;

Con nota del 30 settembre 2019 prot. 10183 il tecnico incaricato Arch. Alice Pederzolli ha consegnato il progetto esecutivo strutturato sulle seguenti tavole:

ER 100.1	Relazione tecnico descrittiva
ER 100.2	Documentazione fotografica
ER 100.3	Quadro economico
ER 130.1	Elenco prezzi
ER 130.2	Computo estimativo
Tavola 00	Rilievo – piante
Tavola 01	Rilievo – prospetti e sezioni
Tavola 02	Progetto – Piante
Tavola 03	Progetto – prospetti e sezione
Tavola 04	Progetto particolari
Tavola 05	Raffronto – Piante
Tavola 06	Raffronto – prospetti e sezione
ER 338.1	Impianto Termoidraulico
ER338.2	Relazione tecnica Legge 10/1991 Decreto 26 giugno 2015
ET 338.1	Progetto esecutivo
ER 330.1	Relazione impianto elettrico

ER 330.2	Relazione contro i fulmini
ET 330.1	Progetto esecutivo impianti elettrici
ET 330.2	Pianta illuminazione
ET 330.3	Schemi quadri elettrici
N° 04	Fascicoli relativi al piano di manutenzione
N° 02	Relazione di valutazione azione sismica
N° 01	Piano della sicurezza a sensi del D.Lgs. 81/2008

Il relativo quadro economico di spesa risulta così riformulato:

Voce	Descrizione lavori	Importo
A1	Edile	62.512,32
A2	Carpentiere	23.494,03
A3	Cartongessi	16.877,35
A4	Pavimentazioni	14.299,49
A5	Lattoniere	4.405,87
A6	Pittore	6.088,52
A7	Serramenti	44.062,10
A8	Elettricista	28.134,41
A9	Termoidraulico	23.481,30
	Totale lavori soggetti a ribasso d'asta	223.355,39
B1	Oneri della sicurezza	6.644,61
	Totale lavori	<b>230.000,00</b>
	Somme a disposizione dell'amministrazione	
1	Iva del 10 sui lavori a base d'asta	23.000,00
2	Spese Tecniche	35.000,00
3	CNPAIA	1.400,00
4	Iva del 22% su spese tecniche e CNPAIA	8.008,00
5	Collaudi e spese varie	2.592,00
	Totale somme a disposizione	<b>70.000,00</b>
	Totale complessivo	300.000,00

Accertato che il progetto è risultato conforme alle direttive emanate dell'amministrazione, completo di ogni elemento e documentazione, è stato approvato con deliberazione di Giunta n° 215 del 12 dicembre 2019 nell'importo complessivo di euro 300.000,00 di cui euro 230.000,00 per lavori ed euro 70.000,00 per somme a disposizione. La spesa complessiva di euro 300.000,00 ha trovato imputazione al codice 01005.02.0 cap. 3038 del bilancio 2019 impegno 718/2019;

Con determinazione del Responsabile del Servizio Tecnico di data 12.12.2019 n° 223 sono state approvate le modalità di appalto, sorteggiate le ditte da invitare e successivamente con apposita nota trasmessi gli atti alla stazione appaltante del Comune di Rovereto allo scopo di dar corso alle procedure di gara come da apposita convenzione sottoscritta fra gli enti interessati.

Con determinazione n° 151 del 5.8.2020 i lavori sono stati aggiudicati con gara telematica n. CT88331 di cui al verbale di data 11.2.2020 nel quale si attesta che l'offerta economicamente più vantaggiosa risulta essere quella presentata dal Consorzio Lavoro Ambiente che ha offerto il ribasso del 8,905 % sull'importo a base di gara per un importo a valore di euro 203.465,59 oltre agli oneri di sicurezza per un importo di euro 210.110,20 soggetti ad I.V.A. nella misura di legge per un totale di euro 231.121,22. La relativa spesa è stata impegnata per euro 231.121,22 alla codifica 10.05.2.02 cap. 3038 impegno 879/2020;

Con lo stesso provvedimento è stato riapprovato il cronoprogramma dei lavori per la durata di 150 giorni naturali, successivi e continui decorrenti dalla data del verbale di consegna, in conformità all'art. 10 del CSA previsti per il 26.8.2020 e pertanto con ultimazione programmata per il 22 gennaio 2021.

Dato atto che con la scadenza dei lavori prefissata per il 2021 risulta necessario provvedere ad aggiornare la programmazione di bilancio relativamente ai seguenti impegni:

- Impegno padre 718/2019 per euro **36.196,11** Intervento straordinario barchessa.
- Sub Impegno 886/2019 per euro **7.597,04** incarico al geom. Roberto Conti D.Lgs. 81/2008
- Sub Impegno 873/2020 per euro **10.853,51** incarico DL contabilità Arch. Alice Pederzolli
- Sub Impegno 879/2020 per euro **231.121,22** aggiudicazione dei lavori al consorzio CLA Trento

Con Determinazione n° 264 del 21.12.2020 è stata approvata la variazione di esigibilità per tutti gli impegni descritti in premessa.

**Cronoprogramma:**

I lavori verranno completati nei termini di contratto entro il 31.12.2021.

**Finanziamento:**

Intervento interamente finanziato sul Piano opere BIM 2019 -2021

**02 Manutenzione immobili – Intervento alla casa sociale di Vigo**

**Codifica 01.05.2.02 - Cap. 3040 – Stanziamento Euro 66.234,55 Priorità: 2**

---

**Descrizione investimento:**

Con l'approvazione del bilancio 2020 avvenuto con deliberazione del Consiglio Comunale n° 004 dd. 1.4.2020 è stato previsto al capitolo 01.05.2.02 -3040 uno stanziamento complessivo di euro 73.350,00 per la manutenzione degli immobili in particolare per il rifacimento dell'impianto elettrico della Casa Sociale di Vigo Cavedine finanziato per euro 23.350,00 con FIM 2020 e per 50.000,00 dallo Stato sulla base del Decreto del Capo del Dipartimento per gli affari interni e territoriali del Ministero dell'interno del 14 gennaio 2020.

Il provvedimento citato assegna ai comuni, delle regioni a statuto ordinario, a statuto speciale e delle province autonome, contributi per l'anno 2020, ai sensi dell'articolo 1, commi 29-37 della legge 27 dicembre 2019, n. 160, legge di bilancio 2020, di un importo che nel caso del Comune di Cavedine ammonta ad euro 50.000,00.

L'assegnazione dei citati contributi è finalizzata alla realizzazione di investimenti destinati ad opere pubbliche, in materia di:

- Efficientamento energetico, ivi compresi interventi volti all'efficientamento dell'illuminazione pubblica, al risparmio energetico degli edifici di proprietà pubblica e di edilizia residenziale pubblica, nonché all'installazione di impianti per la produzione di energia da fonti rinnovabili;
- Sviluppo territoriale sostenibile, ivi compresi interventi in materia di mobilità sostenibile, nonché interventi per l'adeguamento e la messa in sicurezza di scuole, edifici pubblici e patrimonio comunale e per l'abbattimento delle barriere architettoniche.

Gli Enti beneficiari sono tenuti ad iniziare l'esecuzione dei lavori entro il 15 settembre di ciascuna annualità, a pena di decadenza. I predetti contributi saranno poi effettivamente erogati dal Ministero dell'interno, in una prima quota, pari al 50 per cento, previa verifica dell'avvenuto inizio dell'esecuzione dei lavori attraverso il sistema di monitoraggio delle opere pubbliche (MOP) della banca dati delle pubbliche amministrazioni (BDAP).

L'intervento individuato dall'amministrazione comunale rientra nella tipologia prevista per il finanziamento statale in quanto i lavori previsti riguardano il rifacimento di tutto l'impianto elettrico della casa sociale di Vigo Cavedine compresa la sostituzione di tutte le lampade con nuove a led e la massa in sicurezza della sala pubblica posta a piano terra sia dal punto di vista impiantistico che della dotazione di sistemi di rilevazione antincendio e delle uscite di emergenza. Particolare riguardo sarà volto alla messa in sicurezza dell'ambulatorio medico e dei locali adibiti a biblioteca.

Al fine di verificare i lavori necessari e soprattutto quantificare la spesa complessiva per inserirla nella programmazione di bilancio con deliberazione di Giunta n° 198 del 20 novembre 2019 le operazioni di selezione del professionista hanno individuato nell'ing. Luca Steinwandter di Trento il professionista da incaricare per le operazioni di progettazione preliminare definitiva ed esecutiva per i lavori di rifacimento dell'impianto di illuminazione della Casa Sociale di Vigo Cavedine avvenuta in applicazione del nuovo regolamento concernente l'affidamento degli incarichi di progettazione di cui al verbale di deliberazione della Giunta Provinciale del 14 settembre 2018 n°1677 così come predisposti dal Servizio Tecnico completo del quadro economico di parcella posta a base della gara che quantifica la prestazione in euro 3.226,92 oltre agli oneri di cassa ed Iva;

Gli elaborati progettuali relativi al progetto preliminare sono stati approvati con deliberazione di Giunta n° 45 del 27 aprile 2020 con un computo estimativo che quantifica la spesa complessiva in euro 54.030,18 oltre alle somme a disposizione dell'amministrazione per un complessivo di spesa di euro 73.957,61.

In data 11 giugno 2020 prot. 05287 il progettista ha presentato gli elaborati del progetto definitivo che

è stato approvato in linea tecnica con deliberazione di Giunta n° 65 del 11 giugno 2020 per una spesa complessiva di euro 54.030,18 per lavori oltre alle somme a disposizione dell'amministrazione per un complessivo di euro 73.957,61.

In data 2 settembre 2020 IL progetto esecutivo è stato approvato contestualmente alla fissazione delle modalità di appalto con determinazione n° 181 del 2.9.2020 e la spesa è stata impegnata per euro 66.234,55 al n° 934/2020 dando atto che la somma di euro 7.115,45 risultava già impegnata come spese di progettazione al n° 445/2020.

L'opera risulta così finanziata al capitolo 3040 con uno stanziamento di euro 73.350,00 di cui 50.000,00 a carico dello stato ed euro 23.350,00 con il FIM 2020;

In data 2.9.2020 sono state invitate 5 imprese del settore a presentare una offerta economica a ribasso sull'importo netto dei lavori di euro 42.156,65 oltre agli oneri della sicurezza per euro 809,59 non soggetti a ribasso e con determinazione n° 184 del 8.9.2020 i lavori sono stati affidati alla ditta Home Technology con sede a Cavedine in Via Ospedale n° 23, partita I.V.A. e codice fiscale 02494980226, che ha formulato il miglior ribasso d'asta pari al 28,200 per cento sull'importo a base di gara per un importo netto di aggiudicazione di euro 30.268,48 oltre agli oneri di sicurezza di euro 809,59 ed iva al 10% per un complessivo di euro 34.185,87;

La spesa è stata sub impegnata per euro 34.185,87 alla codifica 10.05.2.02 cap. 3040 impegno 934/2020 che offre una disponibilità di euro 66.234,55;

Dato atto che con la scadenza dei lavori prefissata per il 2021 è risultato necessario provvedere ad aggiornare la programmazione di bilancio relativamente ai seguenti impegni:

- Impegno padre 934/2020 per euro **18.040,84** Determina a contrarre
- Sub Impegno 938/2020 per euro **34.185,87** Aggiudicazione lavori Home Tecnology
- Sub Impegno 1084/2020 per euro **11.628,84** incarico Luce e Design fornitura corpi illuminanti
- Sub Impegno 1085/2020 per euro **2.379,00** incarico Home Tecnology installazione corpi luci

Il relativo provvedimento è stato adottato con Determinazione n° 265 del 21.12.2020.

#### Cronoprogramma:

I lavori termineranno come da contratto entro il 31.12.2021.

#### Finanziamento:

Euro 16.234,55 FIM 2020

Euro 25.000,00 Stato con finanziamento di settore

Euro 25.000,00 FPV

## 03 Manutenzione immobili – Intervento alla casa sociale di Cavedine

### Codifica 01.05.2.02 - Cap. 3040 – Stanziamento Euro 37.000,00 Priorità: 2

---

#### Descrizione investimento:

Gli interventi riguardano l'adeguamento degli impianti elettrici oltre che migliorare la fruibilità delle varie sale posta al primo piano e nel piano mansarda.

#### Cronoprogramma:

Trattandosi di interventi di manutenzione straordinaria la prima fase sarà dedicata alla redazione di una specifica perizia di spesa con eventuale incarico ad un tecnico esterno per la parte impiantistica, la seconda alle varie ed eventuali autorizzazioni, la terza sarà dedicata alla gara per la scelta del contraente e per la effettiva esecuzione dei lavori che si concluderanno entro il 2021.

#### Finanziamento:

Euro 30.000,00 Budget 2020

Euro 7.000,00 Canoni aggiuntivi BIM

## **04 Spese straordinarie per informatizzazione – adeguamento impianti e/o attrezzature**

---

**Codifica 01.05.2.02 - Cap. 3051 – Stanziamento Euro 25.000,00 Priorità: 2**

### **Descrizione investimento:**

L'attuale struttura informatica del Comune di Cavedine risulta alquanto obsoleta soprattutto nella parte relativa ai PC e stampanti che necessitano di essere in parte sostituiti con tecnologie più attuali anche al fine di far fronte a nuove e mutate esigenze. Inoltre risulta necessario adeguare alle norme di sicurezza il locale server posto al piano terra della sede municipale.

### **Cronoprogramma:**

L'attività si concluderà nel corso del 2021

### **Finanziamento:**

Euro 25.000,00 FIM 2018

## **05 Spese straordinarie per informatizzazione - software**

---

**Codifica 01.05.2.02 - Cap. 3058 – Stanziamento Euro 5.000,00 – Priorità: 2**

### **Descrizione investimento:**

Acquisto nuovi software gestionali ed adeguamento delle piattaforme esistenti a nuovi standard.

### **Cronoprogramma:**

L'attività si concluderà nel corso del 2021

### **Finanziamento:**

Euro 5.000,00 canoni aggiuntivi BIM

## **06 Acquisto terreni / permute**

---

**Codifica 01.05.2.02 - Cap. 3071 – Stanziamento Euro 15.000,00 – Priorità: 2**

### **Descrizione investimento:**

L'amministrazione ha avviato alcuni procedimenti di permuta collegati principalmente a regolarizzazione di opere eseguite negli anni scorsi, sulla base di soli accordi preliminari

### **Cronoprogramma:**

L'attività si concluderà nel corso del 2021

### **Finanziamento:**

Euro 15.000,00 vendita terreni e legname

## **07 Manutenzione immobili – Intervento straordinario scuola materna**

---

**Codifica 01.05.2.02 - Cap. 3245 – Stanziamento Euro 25.000,00 Priorità: 1**

### **Descrizione investimento:**

Gli interventi riguardano interventi vari di manutenzione straordinaria necessari per mantenere in efficienza gli immobili tra cui la costruzione di una tettoia all'edificio di Cavedine e la realizzazione di un nuovo collegamento alla rete di distribuzione del GAS metano all'edificio di Vigo Cavedine.

### **Cronoprogramma:**

Trattandosi di interventi di manutenzione straordinaria la prima fase sarà dedicata alla

redazione di una specifica perizia di spesa con eventuale incarico ad un tecnico esterno per la parte impiantistica, la seconda alle varie ed eventuali autorizzazioni, la terza sarà dedicata alla gara per la scelta del contraente e per la effettiva esecuzione dei lavori che si concluderanno entro il 2021.

**Finanziamento:**

Euro 25.000,00 Canoni aggiuntivi BIM

**08 Interventi straordinari scuole elementari**

**Codifica 04.02.2.02 - Cap. 3250 – Stanziamento Euro 10.000,00 – Priorità: 2**

**Descrizione investimento:**

Gli interventi riguardano singole prestazioni per mantenere in efficienza l'immobile e gli impianti. Gli interventi integrativi previsti riguardano principalmente l'adeguamento degli impianti elettrici con la sostituzione di tutte le lampade di emergenza che sono arrivate alla fine della loro vita operativa.

**Cronoprogramma:**

Trattandosi di interventi di manutenzione straordinaria la prima fase sarà dedicata alla redazione di una specifica perizia di spesa, la seconda alle varie ed eventuali autorizzazioni, la terza sarà dedicata alla gara per la scelta del contraente e per la effettiva esecuzione dei lavori che si concluderanno entro il 2021.

**Finanziamento:**

F.I.M. 2020 per Euro 10.000,00

**09 Acquisto arredi scuole elementari**

**Codifica 04.02.2.02 - Cap. 3254 – Stanziamento Euro 3.000,00 – Priorità: 2**

**Descrizione investimento:**

Gli interventi riguardano singole forniture per completare e/o sostituire arredi non più idonei.

**Cronoprogramma:**

Trattandosi di singole forniture la prima fase sarà dedicata alla redazione di una specifica distinta di spesa, la seconda alla gara per la scelta del fornitore.

**Finanziamento:**

Canoni aggiuntivi BIM per Euro 3.000,00

**10 Acquisto attrezzature scuola Media di Cavedine**

**Codifica 04.02.2.02 - Cap. 3261 – Stanziamento Euro 3.000,00 – Priorità: 2**

**Descrizione investimento:**

Gli interventi riguardano singole forniture per completare e/o sostituire arredi non più idonei.

**Cronoprogramma:**

Trattandosi di singole forniture la prima fase sarà dedicata alla redazione di una specifica distinta di spesa, la seconda alla gara per la scelta del fornitore.

**Finanziamento:**

F.I.M. 2021 per Euro 3.000,00

## **11 Interventi straordinari scuola media**

**Codifica 04.02.2.02 - Cap. 3267 – Stanziamento Euro 10.000,00 – Priorità: 2**

### **Descrizione investimento:**

Gli interventi riguardano singole prestazioni per mantenere in efficienza l'immobile e gli impianti. Gli interventi integrativi previsti riguardano principalmente l'adeguamento degli impianti elettrici con la sostituzione di tutte le lampade di emergenza che sono arrivate alla fine della loro vita operativa.

### **Cronoprogramma:**

Trattandosi di interventi di manutenzione la prima fase sarà dedicata alla redazione di una specifica perizia di spesa, la seconda alle varie ed eventuali autorizzazioni, la terza sarà dedicata alla gara per la scelta del contraente e per la effettiva esecuzione dei lavori che si concluderanno entro il 2021.

### **Finanziamento:**

F.I.M 2020 per Euro 10.000,00

## **12 Demolizione d'ufficio opere in totale difformità su p.ed. 543 – opera reimputata FPV**

**Codifica 08.01.2.02 - Cap. 3421 – Stanziamento Euro 53.975,18 – Priorità: 2**

### **Descrizione investimento:**

Il Servizio tecnico comunale ha accertato una violazione urbanistico edilizia commessa sulla p.ed. 543 del CC di Vigo Cavedine consistente in una pluralità di opere qualificate in difformità al titolo edilizio rilasciato in data 1.8.2006 con il n° 4498.

Gli interventi edili hanno riguardato una concessione ad edificare rilasciata in data 1.8.2006 con il n° 4498 del 1.8.2006 avente per oggetto l'esecuzione di lavori di costruzione di un deposito agricolo sulla p.f. 2201/1 di cui all'art. 62.02 del PRG vigente al 2006 ed una concessione ad edificare n° 4428 del 30.5.2006 avente per oggetto la costruzione di una garage aperto in ampliamento di un adiacente edificio di civile abitazione.

Con provvedimento n° 221/11 del 10 gennaio 2012 è stata disposta la sospensione dei lavori con diffida a demolire, regolarmente notifica ai proprietari ed al direttore dei lavori. Congiuntamente è stato avviato il relativo procedimento penale presso la Procura della Repubblica di Trento di cui alla nota del 26.11.2012 prot. 9757 della Sezione di Polizia Giudiziaria del Corpo Forestale dello Stato.

Nel proseguo degli accertamenti è emerso che le due concessioni ad edificare rilasciate in data 30.5.2016 e 1.8.2006 sono risultate prive di autorizzazione paesaggistica, nonostante permanesse l'obbligo di dotarsi di specifico parere della Commissione Comprensoriale per la tutela del paesaggio. Al fine di regolarizzare tale situazione è stata richiesta alla Commissione per la Pianificazione Territoriale ed il Paesaggio in data 11 aprile 2012 il rilascio "ora per allora" della autorizzazione paesaggistica, provvedimento rilasciato con esito positivo in data 28 maggio 2012;

In data 20.4.2012 prot. 2988 il soggetto titolare della proprietà Tavolare (diversa dall'intestatario della concessione edilizia) presentava regolare richiesta di concessione edilizia in sanatoria, nei termini prefissati dalla diffida a demolire, con elaborati grafici e relazione tecnica a firma di un tecnico abilitato;

Sulla domanda di concessione in sanatoria, dopo l'istruttoria preliminare si è espressa in data

22 maggio 2012 la Commissione edilizia comunale con un provvedimento di sospensione al fine di disporre di ulteriori documenti tra cui nuovi elaborati grafici e gli atti di assenso dei comproprietari degli immobili interessati dall'intervento edilizio, anche ai fini di accertare la doppia conformità necessaria ad avvalorare la sanatoria edilizia.

L'ampio lasso di tempo concesso alla proprietà per completare la pratica di concessione edilizia in sanatoria non è risultata sufficiente al fine di disporre di tutta la documentazione richiesta (salvo alcune integrazioni non esaustive presentate il 30.8.2012) in particolare per quanto riguarda la legittimazione degli interessati dai lavori di cui alla nota del 2 luglio 2012 prot. 2988.

In data 10.2.2016 è stata riattivata d'ufficio la relativa procedura amministrativa con richiesta di parere al Servizio Urbanistica della Provincia Autonoma di Trento sulla base della documentazione a suo tempo prodotta. In data 6 aprile 2016 lo stesso Servizio con nota prot. 3048 rendeva il parere nel senso che le difformità accertate sull'immobile (se non sanate con l'accertamento della doppia conformità) sono tali da essere in presenza di un organismo edilizio integralmente diverso rispetto a quello concessionato e pertanto la fattispecie abusiva di riferimento è data da quanto statuito alla lettera a) comma 3 dell'articolo 128 dell'a legge provinciale n° 1 del 2008.

Occorre precisare che per gli interventi non eseguiti (garage e collegamento funzionale fra due corpi di fabbrica) la possibilità di una sanatoria subordinata all'esecuzione di opere è stata affrontata più volte dalla giurisprudenza, la quale si è orientata in senso decisamente negativo. E' stato infatti ritenuto che ciò contrasta ontologicamente con gli elementi essenziali dell'accertamento di conformità (art. 13 della legge 28 febbraio 1985 n° 47 e art. 36 del DPR 6 giugno 2001) i quali presuppongono la già avvenuta esecuzione delle opere e la loro integrale conformità alla disciplina urbanistica. (Cassazione sez. III n° 45241 del 5 dicembre 2007).

Con parere della Commissione edilizia del 18 febbraio 2016 è stata rigettata la domanda di concessione edilizia in sanatoria in quanto le opere sono risultate prive del requisito della conformità edilizia come argomentato nel preavviso di diniego di data 15.3.2016 prot. 2392 notificato alle parti in data 29.3.2016;

Con successivo provvedimento del 14.12.2016 prot. 11954 la domanda di concessione in sanatoria è stata rigettata definitivamente con le stesse motivazioni del provvedimento precedente sulla scorta dell'ulteriore esame da parte della Commissione edilizia riunita in seduta del 1 settembre 2016. Contestualmente è stato rinnovato l'ordine di demolizione delle opere realizzate abusivamente nel termine di novanta giorni con decorrenza dall'ultima notifica avvenuta il 2.1.2017;

Avendo accertato che a tutt'oggi non è stato ottemperato all'ordine di demolizione da parte dei responsabile e in applicazione delle vigenti disposizioni urbanistiche le opere sono da ritenersi tali da far rientrare le violazioni fra gli interventi in totale difformità a sensi del 4 Comma dell'art. 129 della legge provinciale 4 marzo 2008 n° 1 con l'attivazione della procedura di acquisizione al patrimonio alle condizioni previste dal comma 3.

Il Consiglio comunale con deliberazione n° 44 del 31 ottobre 2018 ha accertato che l'opera in oggetto, di cui al procedimento di contestazione di abuso edilizio del 22.9.2011 prot. 251 non risulta utilizzabile per fini pubblici a sensi e per gli effetti del comma 4 dell'art. 129 della legge provinciale 4 marzo 2008 n° 1 per le motivazioni indicate in premessa con conseguente ordine di demolizione a cura e spesa dei responsabili nei termini previsti dalla vigente disciplina urbanistica;

Allo scopo di disporre della necessaria progettazione preliminare per individuare la spesa che l'amministrazione comunale deve sostenere al fine della programmazione di bilancio per il 2019 stato incaricato l'Ing. Giovanni Periotto con studio in Vallelaghi con deliberazione di Giunta n° 156 del 2 agosto 2018 della redazione degli elaborati sulla base di un preventivo di parcella di data 14.6.2018 per un importo complessivo di spesa di euro 3.425,76.

Il professionista in applicazione della deliberazione di incarico n° 156 del 2 agosto 2018 ha prodotto nei termini indicati il progetto preliminare in data 14 dicembre 2018 prot. 11668 quantificando la spesa in euro 39.700,00 somme a disposizione comprese.

Con deliberazione n° 256 del 27 dicembre 2018 il progetto preliminare a firma dell'Ing.  
Pag. 9

Giovanni Periotto di Vallegalli è stato approvato per un importo complessivo di euro 39.700,00 di cui euro 26.574,82 per lavori ed euro 13.125,18 per somme a disposizione.

Con deliberazione di Giunta n° 135 del 19 agosto 2019 è stato dato incarico all'ing. Matteo Sommadossi della redazione del progetto definitivo ed esecutivo, Direzione lavori e coordinamento della sicurezza in fase progettuale ed esecutiva per un importo di euro 3.000,00 oltre agli oneri di cassa ed iva del 22% per un totale di euro 3.806,40 come da nota di accettazione dell'incarico pervenuta in data 6.8.2019 prot. 7854;

Lo stesso professionista in data 21 ottobre 2019 prot. 10547 ha consegnato il progetto definitivo ed esecutivo composto dalla seguente documentazione:

ER.110.01	Relazione illustrativa
ER.120.01	Foglio patti e condizioni
ER.130.01	Computo metrico estimativo
ER.130.02	Elenco prezzi unitari pianta piano terra pianta coperture e sezione
ET.210.01	Estratto mappa e PRG
ET.210.02	Stato attuale planimetria
ET.210.03	Stato attuale prospetti
ET.210.04	Stato di progetto planimetria pianta piano terra pianta coperture e sezione
ET.210.05	Stato di progetto prospetti
ET.210.06	Stato di raffronto planimetria pianta piano terra pianta coperture e sezione
ET.210.07	Stato di raffronto prospetti
ER.420.01	Piano di sicurezza e coordinamento relazione art. 100 D. Lgs. 81/08
ER.420.02	Piano di sicurezza e coordinamento relazione a diagramma di gant
ER.420.03	Piano di sicurezza e coordinamento allegato b analisi e valutazioni rischi
ER.420.04	Piano di sicurezza e coordinamento allegato C costi della sicurezza
ET.420.01	Piano di sicurezza e coordinamento relazione layout di cantiere

Il relativo quadro economico di spesa risulta come di seguito strutturato:

Voce	Descrizione dei lavori	Importo
1	Lavori a base d'asta	36.567,36
2	Oneri per la sicurezza	3.297,93
<b>Totale lavori</b>		<b>39.855,29</b>
Voce	Descrizione somme a disposizione	Importo
1	Imprevisti	2.376,55
2	Spese tecniche ed iva al 22%	4.000,00
3	Iva 22%	8.768,16
<b>Totale somme a disposizione</b>		<b>15.144,71</b>
<b>TOTALE LAVORI</b>		<b>55.000,00</b>

Con successiva determinazione n° 254 del 9.12.2020 sono state fissate le modalità d'appalto e di provvedere alla scelta del contraente con le modalità previste dall'art. 3, comma 01, della l.p. n. 2 del 2020, con affidamento diretto di lavori, servizi e forniture, fino alla soglia prevista, dall'articolo 1, comma 2, lettera a), del decreto-legge n. 76 del 2020" (convertito in legge 11 settembre 2020 n. 120), in quanto i lavori a base d'asta risultano di euro 36.567,36 (oltre agli oneri di sicurezza per euro 3.297,93) inferiori al limite dei 150.000 euro e di procedere nella scelta del contraente previa acquisizione di almeno due preventivi, per poter motivare la congruità del prezzo.

Dall'esito di tale procedura è emerso che l'offerta della Ditta Sarca Inerti di Dro risulta la più economica con una percentuale di ribasso sul totale posto in gara del 42% e pertanto per un importo netto di contratto di euro 21.209,06 oltre agli oneri della sicurezza per euro 3.297,93 per un totale di euro 24.506,99 ed all'iva del 22% per un complessivo di euro 29.898,53;

Con determinazione n° 266 del 21.12.2020 1 è stato formalizzato l'incarico alla ditta Sarca Inerti di Dro come da offerta presentata in data odierna prot. 11575 essendo risultata la più economica con una percentuale di ribasso sul totale posto in gara del 42% e pertanto per un importo netto di contratto di euro 21.209,06 oltre agli oneri della sicurezza per euro 3.297,93 per un totale di euro

24.506,99 ed all'iva del 22% per un complessivo di euro 29.898,53 e di approvare la variazione della esigibilità degli impegni a bilancio dell'opera e delle spese di progettazione.

**Cronoprogramma:**

Dopo l'emissione dell'ordinanza di sgombero dell'immobile si provvederà a pianificare ed eseguire la demolizione.

**Finanziamento:**

FPV per Euro 53.975,18

---

**13 Progetto riorganizzazione e digitalizzazione archivio pratiche edilizie**

**Codifica 08.01.2.02 - Cap. 3436 – Stanziamento Euro 15.000,00 – Priorità: 1**

**Descrizione investimento:**

In considerazione del aumento esponenziale delle richieste di accesso agli atti dell'archivio dell'edilizia che impegna notevolmente il personale del Servizio Tecnico si intende procedere con la digitalizzazione dell'archivio dando incarico ad una ditta specializzata nel settore.

**Cronoprogramma:**

Trattandosi di prestazioni di servizio la prima fase sarà dedicata alla redazione di una specifica perizia di spesa, la seconda sarà dedicata alla gara per la scelta del contraente e per la effettiva esecuzione delle prestazioni richieste. L'iniziativa si concluderà nell'anno 2022 con una ulteriore spesa di euro 15.000,00.

**Finanziamento:**

F.I.M 2021 per Euro 15.000,00

---

**14 Manutenzione straordinaria aree verdi**

**Codifica 09.02.2.02 - Cap. 3601 – Stanziamento Euro 30.000,00 – Priorità: 2**

**Descrizione investimento:**

Gli interventi riguardano singole prestazioni per mantenere in efficienza le aree pubbliche e valutati di volta in volta in funzioni delle esigenze. La risorsa verrà impiegata anche per gli interventi di manutenzione al pontile per le barche presente al lago di Cavedine.

**Cronoprogramma:**

Trattandosi di interventi di manutenzione la prima fase sarà dedicata alla redazione di una specifica perizia di spesa, la seconda alle varie ed eventuali autorizzazioni, la terza sarà dedicata alla gara per la scelta del contraente e per la effettiva esecuzione dei lavori che si concluderanno entro il 2021.

**Finanziamento:**

F.I.M 2021 per Euro 30.000,

## **15 Acquisto arredi per parco giochi**

**Codifica 09.02.2.02 - Cap. 3603 – Stanziamento Euro 20.000,00 – Priorità: 2**

### **Descrizione investimento:**

Gli interventi riguardano singole forniture per completare e/o sostituire arredi non più idonei presenti nei vari parchi giochi.

### **Cronoprogramma:**

Trattandosi di singole forniture la prima fase sarà dedicata alla redazione di una specifica distinta di spesa, la seconda alla gara per la scelta del fornitore.

### **Finanziamento:**

F.I.M. 2021 per Euro 20.000,00

## **16 Interventi straordinari acquedotto e fognatura**

**Codifica 09.04.2.02 - Cap. 3495 – Stanziamento Euro 10.000,00 – Priorità: 2**

### **Descrizione investimento:**

Gli interventi riguardano singole prestazioni per mantenere in efficienza la rete idrica e valutati di volta in volta in funzione delle esigenze o del manifestarsi di rotture o malfunzionamenti in rete.

### **Cronoprogramma:**

Trattandosi di interventi di manutenzione la prima fase sarà dedicata alla redazione di una specifica perizia di spesa, per poi procedere con la gara per la scelta del contraente e per la effettiva esecuzione dei lavori che si concluderanno entro il 2021

### **Finanziamento:**

*Canoni aggiuntivi BIM per euro 5.000,00*

*Contributi di concessione per Euro 5.000,00*

## **17 Manutenzione straordinaria acquedotto: acquisto attrezzature**

**Codifica 09.04.2.02 - Cap. 3496 – Stanziamento Euro 5.000,00 – Priorità: 2**

### **Descrizione investimento:**

Gli interventi riguardano singole forniture per mantenere in efficienza la rete idrica e valutati di volta in volta in funzione delle esigenze.

### **Cronoprogramma:**

Trattandosi di interventi di manutenzione la prima fase sarà dedicata alla redazione di una specifica perizia di spesa, la seconda alle varie ed eventuali autorizzazioni, la terza sarà dedicata alla gara per la scelta del fornitore. I lavori verranno eseguiti direttamente dal cantiere comunale e si concluderanno entro il 2021.

### **Finanziamento:**

*Canoni aggiuntivi BIM per Euro 5.000,00*

## **18 Progetto tavelle turistiche**

**Codifica 07.01.2.02 - Cap. 3611 – Stanziamento Euro 6.000,00 – Priorità: 2**

**Descrizione investimento:**

Gli interventi riguardano singole forniture per mantenere in efficienza la cartellonistica stradale con acquisti valutati di volta in volta in funzione delle esigenze.

**Cronoprogramma:**

Trattandosi di interventi di manutenzione la prima fase sarà dedicata alla redazione di una specifica perizia di spesa, la seconda alle varie ed eventuali autorizzazioni, la terza sarà dedicata alla gara per la scelta del fornitore e per la messa in opera.

**Finanziamento:**

FIM 2021 per euro 6.000,00

**19 Acquisto beni per centri sportivi**

---

**Codifica 06.01.2.02 - Cap. 3615 – Stanziamento Euro 10.000,00 – Priorità: 2****Descrizione investimento:**

Gli interventi riguardano singole forniture per completare e/o sostituire arredi non più idonei presenti nei centri sportivi.

**Cronoprogramma:**

Trattandosi di singole forniture la prima fase sarà dedicata alla redazione di una specifica distinta di spesa, la seconda alla gara per la scelta del fornitore.

**Finanziamento:**

F.I.M. 2018 per Euro 10.000,00

**20 Interventi straordinari centri sportivi**

---

**Codifica 06.01.2.02 - Cap. 3617 – Stanziamento Euro 30.000,00 – Priorità: 2****Descrizione investimento:**

Gli interventi riguardano singole prestazioni per mantenere in efficienza gli impianti sportivi e per dotarli di nuove attrezzature. Nel caso di Cavedine si intende installare un nuovo manufatto da adibire a Bar in collaborazione con la Società sportiva.

**Cronoprogramma:**

Trattandosi di interventi di manutenzione la prima fase sarà dedicata alla redazione di una specifica perizia di spesa, per poi procedere con la gara per la scelta del contraente e per la effettiva esecuzione dei lavori che si concluderanno entro il 2021

**Finanziamento:**

*Canoni aggiuntivi BIM per euro 15.000,00*

*FIM 2018 per Euro 15.000,00*

## **21 Trasferimento ad USD Cavedine per rifacimento campo da calcio**

**Codifica 06.01.2.03 - Cap. 3619 – Stanziamento Euro 7.000,00 – Priorità: 2**

### **Descrizione investimento:**

Con tale risorsa da destinare ad interventi di manutenzione straordinaria al campo sportivo di Cavedine si intende compartecipare alla spesa che sarà gestita dalla Società alla quale è stato dato in concessione la struttura sportiva.

### **Cronoprogramma:**

Trattandosi di un trasferimento la spesa verrà gestita in collaborazione con la Società Sportiva.

### **Finanziamento:**

FPV per euro 7.000,00

## **22 Collegamento ciclabile di Valle**

**Codifica 06.01.2.02 - Cap. 3620 – (Stanziamento Euro 1.200.000,00) – Priorità: 2**

### **Descrizione investimento:**

Con deliberazione n° 1234 del 22.7.2016 la Giunta provinciale ha individuato ed impegnato per ciascuna Comunità le risorse provinciali costituenti il Fondo Strategico Territoriale di cui all'art. 9 comma 2 quinqueies della legge provinciale n° 3 del 2006, fondo destinato a finanziare progetti di sviluppo locale e coesione territoriale, assegnando alla Comunità della Valle dei Laghi l'importo di euro di 2.144.395,75

In esecuzione della citata deliberazione della Giunta P.le è stato avviato un tavolo tecnico aperto alle parti portatrici di interessi e successivamente la Comunità ha individuato i temi ritenuti strategici per il proprio territorio con conseguente attivazione del processo partecipativo svolto in data 28 marzo 2017 attraverso lo strumento dell'OST ( Open Space Technology).

A conclusione di tale percorso in data 4 luglio 2017 si è tenuta a Madruzzo la conferenza di cui all'art. 65 comma 3 del testo unico delle leggi regionali sull'ordinamento dei Comuni alla quale hanno partecipato le amministrazioni interessate al fine di definire un ipotesi di accordo di programma fra tutte le amministrazioni interessate;

L'accordo di programma sottoscritto dal Presidente della Provincia Ugo Rossi in data 22.9.2017 e dal Presidente della Comunità Valle dei Laghi e dei Sindaci interessati prevede la realizzazione di una pluralità di interventi tra cui la "Ciclopedonale della Valle di Cavedine" per un importo complessivo di spesa di euro 800.000,00 finanziato con risorse provenienti dal Fondo strategico Quota B;

Le amministrazioni comunali interessate hanno approvato l'accordo con rispettive deliberazioni di Consiglio tra cui l'amministrazione di Cavedine con deliberazione di Consiglio n° 17 del 28.3.2018 autorizzando la stipula dell'accordo di programma tra i Comuni di Cavedine, Madruzzo e Vallegalli al fine di eseguire in forma coordinata l'intervento di realizzazione della ciclopedonale della Valle di Cavedine – primo stralcio - dell'importo complessivo di € 800.000,00, finanziato a valere con le risorse del Fondo Strategico quota B e di dare atto che, a termini dell'accordo di programma , al Comune di Cavedine è attribuito il compito di "ente capofila";

Al fine di stipulare l'accordo di programma era stato dato incarico al Geom. Toccoli Marco con deliberazione di Giunta n° 202 del 19 dicembre 2017 della redazione di un elaborato facente parte del progetto preliminare finalizzato alla individuazione catastale dell'opera corredata di una relazione fotografica ed individuazione dei costi parametrici standard;

Tale iniziativa era stata assunta dall'amministrazione comunale per consentire l'iter di approvazione dello studio ed arrivare alla formalizzazione con la richiesta di finanziamento e stesura degli accordi fra amministrazioni interessate con definizione delle esigenze da soddisfare nel

rispetto delle indicazioni fornite dalle amministrazioni comunali così come previsto dall'art. 15 della legge provinciale 10 settembre 1993 n° 26;

A seguito della adozione delle varie deliberazioni di Consiglio ed alla approvazione del documento di programmazione finanziaria del Comune di Cavedine che ha inserito l'opera nel bilancio di previsione delle opere pubbliche 2018-2020 per un importo di euro 800.000,00 alla codifica 05.02.2.02 cap. 3620 è stato dato incarico al Geom. Toccoli Marco, con deliberazione di Giunta n° 154 del 2 agosto 2018, di redigere il progetto preliminare completo di tutti i documenti ed elaborati come definiti dal Regolamento di attuazione della LP 26/1990;

Con deliberazione di Giunta n° 177 del 3 settembre 2018 è stato dato incarico al Dott. Christian Hentschell di redigere la relazione geologica preliminare e geotecnica;

In data 24.9.2018 i Tecnici incaricati dall'amministrazione hanno prodotto i relativi elaborati:

RELAZIONE TECNICA

PROFILO LONGITUDINALE E COROGRAFIA

SCHEDA CARATTERISTICHE ANALISI DEI COSTI E SEZIONI TIPO

QUADRO ECONOMICO

RELAZIONE GEOLOGICA E GEOTECNICA PRELIMINARE

Dato atto che l'amministrazione comunale di Cavedine è ente capofila con riguardo all'opera in oggetto e dal momento che, l'ammontare dei lavori è superiore alla soglia dei 500.000,00 euro al netto degli oneri fiscali, il progetto è stato sottoposto ad approvazione da parte del Consiglio Comunale a sensi dell'art. 15, comma 3, lettera c) dello Statuto comunale;

Con deliberazione del Consiglio n° 45 del 27 dicembre 2018 il progetto preliminare è stato approvato così come redatto dal Geom. Marco Toccoli per la parte tecnica ed economica e dal Dott. Christian Hentschel per la parte geologica ed esteso ai territori del Comune di Madruzzo e Vallelaghi come da accordo di programma di cui alla deliberazione del Consiglio comunale n° 17 del 28.3.2018;

**Cronoprogramma:**

Le disposizioni normative in materia di incarichi di progettazione comportano tempi relativamente lunghi per portare a conclusione il procedimento e pertanto si prevede di completare la prima fase nel mese di agosto 2021 per poi procedere con la progettazione preliminare definitiva ed esecutiva entro la fine dell'anno. L'opera potrà essere ultimata nel 2022.

**Finanziamento:**

Euro 1.200.000,00 con risorse FUT della Comunità della Valle dei Laghi.

**23 Interventi straordinari viabilità (accesso Bertini, asfaltatura Copeti, Monte Brusone, Autovelox fissi, Via Dallapè).**

**Codifica 10.05.2.02 - Cap. 3711 – Stanziamento Euro 150.000,00 – Priorità: 2**

**Descrizione investimento:**

La situazione in cui versano alcune strade comunali, sotto il profilo della sicurezza impone un intervento deciso al fine di renderle più sicure per la circolazione. In particolare con la posa di barriere di sicurezza e pavimentazioni in asfalto.

Con nota di data 12.04.2018 prot. 03319 il Responsabile dell'ufficio tecnico ha trasmesso alla Giunta un elenco derivante dalle prime valutazioni circa l'indagine conoscitiva sullo stato di manutenzione della viabilità comunale. Alcuni interventi sono già stati effettuati e con le risorse disponibili si continuerà nell'attuazione di quanto emerso dall'indagine effettuata.

Con questo stanziamento si intende effettuare una serie di nuove pavimentazioni in asfalto (accesso casa Bertini, Via Monte Brusone) e con interventi più calibrati come la sistemazione della viabilità in zona Copeti ai Masi di Vigo e Via Dallapè. Nel campo della sicurezza stradale si intende istallare degli autovelox fissi lungo la strada provinciale.

**Cronoprogramma:**

Trattandosi di interventi di manutenzione straordinaria la prima fase sarà dedicata alla redazione di una specifica perizia di spesa, per poi procedere con la gara per la scelta del contraente e per la effettiva esecuzione dei lavori che si concluderanno entro il 2021

**Finanziamento:**

*Canoni aggiuntivi BIM per euro 100.000,00*

*FIM 2021 per Euro 50.000,00*

**24 Interventi straordinari viabilità –Via Piovan**

**Codifica 10.05.2.02 - Cap. 3711 – Stanziamento Euro 50.000,00 – Priorità: 1**

**Descrizione investimento:**

Con l'approvazione del bilancio 2020 avvenuto con deliberazione del Consiglio Comunale n° 004 dd. 1.4.2020 è stato inserito al capitolo 10.05.2.02 -3711 uno stanziamento complessivo di euro 50.000,00 per la ricostruzione delle opere di sostegno poste nel tratto terminale di Via Piovan a Cavedine interessate dal crollo del muro di sostegno dovuto ad inadeguatezza strutturale in quanto costituito da semplice pietre non legate stabilmente ed in assenza di strutture cementizie.

Gli elaborati progettuali relativi al progetto sono stati redatti dal Responsabile del Servizio tecnico per la parte tecnico economica e dal geologo Piergiorgio Pizzedaz per l'indagine geologica e geotecnica e prevedono una spesa complessiva di euro 50.000,00 di cui euro 27.446,25 per lavori a base d'asta ed euro 22.553,75 per le somme a disposizione dell'amministrazione.

Gli elaborati di data 11 giugno 2020 sono costituiti da:

- 001 Relazione geologica e relazione geotecnica
- 002 Note integrative inerenti la penalizzazione della carta di sintesi
- 003 Sezioni del terreno stato attuale e progetto
- 004 Profilo longitudinale
- 005 Planimetria d'intervento
- 006 Computo metrico estimativo

L'opera risulta finanziata per euro 50.000,00 con il Budget 2020.

Accertato che il progetto è risultato conforme alle direttive dell'amministrazione con deliberazione di Giunta n° 66 del 11 giugno 2020 l'intervento è stato approvato in linea tecnica con autorizzazione al Servizio Tecnico a procedere con la richiesta delle autorizzazioni necessarie per cantierare l'iniziativa e con l'approvazione della relativa determinazione a contrarre;

Sul progetto sono stati acquisiti i pareri favorevole della Commissione edilizia in seduta del 14.7.2020 e della Commissione per la Pianificazione Territoriale ed il paesaggio della Comunità Valle dei Laghi in data 28 luglio 2020;

Per quanto riguarda le modalità di scelta del contraente si è inteso procedere con lavori in economia così come disciplinato dall'art. 52 della Lp 26/1990 e con determinazione n° 221 del 21.10.2020 sono state fissate le modalità d'appalto con incarico diretto alla ditta che avrà formulato il maggior ribasso percentuale sui lavori posti in gara previo sondaggio informale in considerazione dell'urgenza provvedere alla cantierizzazione dell'iniziativa data l'imminenza della stagione invernale limitando l'invito a ditte specializzate nei lavori di realizzazione delle terre armate con iscrizione alla categorie OG13.

Il progetto è stato approvato con deliberazione di Giunta n° 201 del 29 novembre 2019 dopo l'opportuna variazione di bilancio che ha elevato lo stanziamento complessivo dell'opera ad euro 50.000,00 di cui euro 27.446,25 per lavori ed euro 22.553,75 per somme a disposizione ed oneri della sicurezza.

Richiamate le nuove norme in ordine alle modalità d'appalto e di scelta del contraente previste dall'art. 3, comma 01, della l.p. n. 2 del 2020, che dispongono in ordine all'affidamento diretto di lavori, servizi e forniture, fino alla soglia prevista, dall'articolo 1, comma 2, lettera a), del decreto-legge n. 76 del 2020" (convertito in legge 11 settembre 2020 n. 120), in quanto i lavori a base d'asta risultano di euro 36.567,36 (oltre agli oneri di sicurezza per euro 3.297,93) inferiori al limite dei 150.000 euro e di procedere nella scelta del contraente previa acquisizione di almeno due preventivi, per poter motivare la congruità del prezzo.

Dall'esito di tale procedura è emerso che l'offerta della Cooperativa LAGO ROSSO con sede a Rallo Strada Romana n° 7 P.IVA. 01166920221 risulta la più economica con una percentuale di ribasso sul totale posto in gara del 26,268 % e pertanto per un importo netto di contratto di euro 20.236,66 oltre agli oneri della sicurezza per euro 2.500,00 per un totale di euro 22.736,66 ed all'iva del 22% per un complessivo di euro 27.738,72;

Con determinazione n° 267 del 21.12.2020 la Ditta LAGO ROSSO con sede a Rallo Strada Romana n° 7 P.IVA. 01166920221 è stata incaricata dell'esecuzione dei lavori rifacimento delle opere di sostegno per un importo netto di contratto di euro 20.236,66 oltre agli oneri della sicurezza per euro 2.500,00 per un totale di euro 22.736,66 + iva del 22% per un complessivo di euro 27.738,72;

**Cronoprogramma:**

I lavori risultano in fase di ultimazione.

**Finanziamento:**

*Euro 50.000,00 con il Budget 2020;*

---

**25 Interventi straordinari viabilità di Via Piovan, Piazza Italia, Semaforizzazione della provinciale, asfaltatura di Via Bertè ed illuminazione pista ciclabile di Vigo Cavedine.**

---

**Codifica 10.05.2.02 - Cap. 3711 – Stanziamento Euro 94.522,66 – Priorità: 2**

**Descrizione investimento:**

Nel documento di bilancio dell'anno 2020 è stata inserita una risorsa con codifica 10.05.2.02 cap. 3711 pari ad euro 217.804,89 per interventi straordinari alla viabilità comunale con riguardo a singoli interventi per l'asfaltatura di Via Piovan, Via Oreste Bertè, il parziale rifacimento di Piazza Italia, l'installazione di due semafori lungo la strada provinciale, e per ultimo la nuova illuminazione alla pista ciclabile di Vigo Cavedine.

I lavori risultano così finanziati:

Euro 42.375,00 canoni aggiuntivi BIM 2019;

Euro 175.430,00 Budget 2019;

Con riguardo al caso in esame con deliberazione di Giunta n° 78 del 25 giugno 2020 è stato approvato l'intervento A3 ed A4 come redatti dal Responsabile del Servizio Tecnico come di seguito strutturati:

**A3-** riguarda il rifacimento completo della pavimentazione in asfalto di un tratto di viabilità posta all'interno del centro storico di Vigo Cavedine coincidente con la p.f. 2890 del tratto terminale della strada di accesso all'area artigianale di Cavedine p.f. 887 del CC di laguna Mustè

L'intervento prevede fra le somme a disposizione l'acquisto e la posa di barriere di sicurezza in zona Bersaglio a Cavedine e sulla strada di accesso al piazzale della Chiesa di Vigo Cavedine.

L'elaborato di progetto redatto a cura del Servizio tecnico prevede una spesa complessiva di euro 69.965,62 di cui euro 30.769,00 per lavori, euro 1.500,00 per costi della sicurezza ed euro 37.724,33 per somma a disposizione.

Gli elaborati sono:

01	Perizia di Spesa
02	Tavola grafica con planimetria di intervento
03	Foglio patti e condizioni

Il relativo quadro economico risulta così strutturato:

#### LAVORI

Lavori di asfaltatura viabilità	€ 30.769,00
Oneri della sicurezza compreso posa di idonea segnaletica come da codice della strada e dotazione di sicurezza da documentare con PSS a sensi del Dlgs 81/2008 in conformità	€ 1.500,00
<b>TOTALE LAVORI</b>	€ 32.269,00

#### SOMME A DISPOSIZIONE

A-Imprevisti e lavori in diretta amministrazione	€ 5.000,00
B-Spese tecniche certificazioni e collaudi con iva al 22%	€ 1.345,15
C-Oneri conferimento in discarica con trasporto oltre i 10 km	€ 4.500,00
D-Acquisto di 72 metri lineari di barriere di sicurezza per zona "al Bersaglio"	€ 3.000,00
E-Acquisto di 60 metri lineari di barriere in acciaio per strada di accesso piazzale della Chiesa di Vigo Cavedine compreso parapetto pensilina TT	€ 6.500,00
F-Lavori di posa in opera delle barriere	€ 5.000,00
G-Iva 22% sui lavori e oneri della sicurezza	€ 7.099,18
H- Iva 22% sulle voci A-C-D-E-F	€ 5.280,00
<b>Totale somme a disposizione</b>	<b>€ 37.724,33</b>
<b>Totale complessivo</b>	<b>€ 69.965,62</b>

**A4-** riguarda il rifacimento completo della pavimentazione in asfalto di Via Oreste Bertè che risulta particolarmente deteriorata e pericolosa per la circolazione, compreso il marciapiede posto sul lato sud della strada.

L'elaborato di progetto redatto a cura del Servizio tecnico prevede una spesa complessiva di euro 32.366,29 di cui euro 18.476,50 per lavori, euro 500,00 per costi della sicurezza ed euro 13.389,79 per somma a disposizione.

Gli elaborati sono:

01	Perizia di Spesa
02	Tavola grafica con planimetria di intervento
03	Foglio patti e condizioni

Il relativo quadro economico risulta così strutturato:

#### LAVORI

Lavori di asfaltatura viabilità	€ 18.476,50
Oneri della sicurezza compreso posa di idonea segnaletica come da codice della strada e dotazione di sicurezza da documentare con PSS a sensi del Dlgs 81/2008 in conformità	€ 500,00

#### SOMME A DISPOSIZIONE

A-Imprevisti con iva 22%	€ 2.000,00	€ 13.389,79
B-Spese tecniche	€ 500,00	
C-Oneri conferimento in discarica con trasporto oltre i 10 km	€ 4.500,00	

Iva 22% sui lavori e voci A-C	€ 6.389,79	
T O T A L E arrotondato		€ 32.366,29

Con determinazione n° 222 del 21.10.2020 il progetto è stato approvato dal lato economico e fissate le modalità di appalto secondo la disciplina dettata dall'art. 52 della LP 26/1993.

Con determinazione n° 249 del 1.12.2020 sono state fissate le modalità d'appalto e di provvedere alla scelta del contraente con le modalità previste dall'art. 3, comma 01, della l.p. n. 2 del 2020, con affidamento diretto di lavori, servizi e forniture, fino alla soglia prevista, dall'articolo 1, comma 2, lettera a), del decreto-legge n. 76 del 2020" (convertito in legge 11 settembre 2020 n. 120), in quanto i lavori a base d'asta risultano di euro 49.245,50 (oltre agli oneri di sicurezza per euro 2.000,00) inferiori al limite dei 150.000 euro e di procedere nella scelta del contraente previa acquisizione di almeno due preventivi, per poter motivare la congruità del prezzo. Inoltre è stato approvato dal lato economico l'intero intervento dei progetti in sigla A3 e A4 nell'importo complessivo di euro 102.331,91 come da elaborati redatti dal Responsabile del Servizio tecnico comunale.

Dall'esito di tale procedura è emerso che l'offerta della Ditta EDILPAVIMENTAZIONI SRL di Trento risulta la più economica con una percentuale di ribasso sul totale posto in gara del 24,635% e pertanto per un importo netto di contratto di euro 37.113,87 oltre agli oneri della sicurezza per euro 2.000,00 per un totale di euro 39.113,87 ed all'iva del 22% per un complessivo di euro 47.718,92;

**Cronoprogramma:**

Gli interventi verranno eseguiti nel corso del 2021 e completati entro il mese di giugno 2020.

**Finanziamento:**

Euro 94.522,66 Budget 2019

## 26 Interventi straordinari sistemazione strada forestale di Stravino

**Codifica 10.05.2.02 - Cap. 3712 – Stanziamento Euro 50.000,00 – Priorità: 2**

**Descrizione investimento:**

L'intervento riguarda la messa in sicurezza della viabilità forestale posta nella frazione di Stravino compromessa dall'evento calamitoso "VAIA"

**Cronoprogramma:**

Trattandosi di interventi di manutenzione straordinaria la prima fase sarà dedicata alla redazione di una specifica perizia di spesa con un elaborato grafico da sottoporre a specifica autorizzazione, per poi procedere con la gara per la scelta del contraente e per la effettiva esecuzione dei lavori che si concluderanno entro il 2021

**Finanziamento:**

*Canoni aggiuntivi BIM per euro 50.000,00*

## 27 Piano di assestamento forestale 2020 2025

**Codifica 01.08.2.02 - Cap. 3727 – Stanziamento Euro 21.533,54 – Priorità: 2**

**Descrizione investimento:**

Gli interventi riguardano la redazione del piano di assestamento forestale che viene redatto con cadenza quinquennale in applicazione delle legge provinciale in materia di risorse forestali.

**Cronoprogramma:**

L'attività prevede l'incarico ad un professionista specializzato della redazione del piano in accordo con l'Autorità Forestale. L'attività si concluderà presumibilmente nel corso del 2020

**Finanziamento:**

Euro 9.138,54 con i canoni aggiuntivi BIM

Euro 12.395,00 finanziamento Pat PSR 2014-2020

## **28 Attività di custodia e gestione boschi**

**Codifica 01.05.2.02 - Cap. 3728 – Stanziamento Euro 20.000,00 – Priorità: 2**

### **Descrizione investimento:**

Gli interventi riguardano principalmente la manutenzione straordinaria del vasto territorio boscato di proprietà dell'amministrazione comunale compresa la viabilità.

### **Cronoprogramma:**

L'attività si concluderà nel corso del 2020

### **Finanziamento:**

Euro 10.000,00 con i canoni aggiuntivi BIM

Euro 10.000,00 vendita legname

## **29 Avviamento ad alto fusto in ceduo di faggio in località Mezzomonte/Mavrina**

**Codifica 01.05.2.02 - Cap. 3728 - Stanziamento Euro 37.160,00 – Priorità: 1**

### **Descrizione investimento:**

L'intervento consiste nell'avviamento ad alto fusto del ceduo di faggio in un appezzamento di superficie complessiva pari a 4,15 ha.

L'intervento è stato parzialmente finanziato sul PSR 2014 – 2020 operazione 8.5.1, con il contributo di euro 12.450,00 pari al 100% della spesa ammessa.

### **Cronoprogramma:**

Trattandosi di interventi di manutenzione per il quale già esiste una perizia di spesa e tutte le autorizzazioni, la prima fase sarà dedicata alla scelta del contraente e la seconda per la effettiva esecuzione dei lavori che si concluderanno entro il 2021

### **Finanziamento:**

Euro 12.450,00 con contributo PAT a valere sul PSR 2014 – 2020

Euro 14.710,00 con canoni aggiuntivi BIM 2020

Euro 10.000,00 vendita legname

## **30 Diradamento faggeta Loc. Lavina frazione di Brusino**

**Codifica 01.05.2.02 - Cap. 3728 - Stanziamento Euro 44.728,00 – Priorità: 2**

### **Descrizione investimento:**

L'intervento consiste in un intervento di diradamento di una faggeta posta in località Lavina nella frazione di Brusino.

L'intervento è stato parzialmente finanziato sul PSR 2014 – 2020 operazione 8.5.1, con il contributo di euro 12.279,00.

### **Cronoprogramma:**

Trattandosi di interventi di manutenzione straordinaria dovrà essere redatta una perizia di spesa ed ottenere tutte le autorizzazioni necessarie. La prima fase sarà dedicata alla scelta del professionista che dovrà curare la progettazione ed alla scelta del contraente, la seconda per la effettiva esecuzione dei lavori che si concluderanno entro il 2021

### **Finanziamento:**

Euro 12.395,00 con contributo PAT a valere sul PSR 2014 – 2020

Euro 9.138,54 con canoni aggiuntivi BIM

### **31 Miglioramento Castagneto loc. Mindi**

**Codifica 01.05.2.02 - Cap. 3728 - Stanziamento Euro 17.520,00 – Priorità: 2**

#### **Descrizione investimento:**

L'intervento consiste nel miglioramento di un castagneto da frutto di proprietà comunale in località Mindi di Vigo Cavedine mediante pulizia, impianti ed innesti. L'intervento è stato parzialmente finanziato sul PSR 2014 – 2020 operazione 8.5.1, con il contributo di euro 12.000,00 pari al 100% della spesa ammessa.

#### **Cronoprogramma:**

Trattandosi di interventi di manutenzione per il quale già esiste una perizia di spesa, la prima fase sarà dedicata alla richiesta delle eventuali autorizzazioni, la seconda alla scelta del contraente e la terza per la effettiva esecuzione dei lavori che si concluderanno entro il 2020. La relativa rendicontazione è fissata alla data del 30.06.2020.

#### **Finanziamento:**

Contributi sul PSR della PAT per Euro 12.000,00.

Canoni aggiuntivi BIM 2020 per Euro 5.520,00

### **32 Squadra compartecipata PAT**

**Codifica 01.05.2.02 - Cap. 3728 - Stanziamento Euro 20.000,00 – Priorità: 1**

#### **Descrizione investimento:**

Già come per l'anno 2020 il Comune di Cavedine ha chiesto una squadra per interventi straordinari di manutenzione e cura di sentieri e aree verdi che necessitano di straordinari interventi di riqualificazione così come specificato in apposita relazione redatta dal custode forestale e dal vicesindaco in qualità di assessore competente.

Si tratta dell'assegnazione da parte delle PAT – Servizio per il sostegno occupazionale e la valorizzazione ambientale di una squadra composta di n<sup>o</sup> 3 operai per dieci mesi.

L'attività è finanziata dal citato Servizio ed il Comune compartecipa alla spesa per i tre operai nell'importo così come stabilito dalla norma provinciale.

#### **Cronoprogramma:**

Le attività possono iniziare già nel mese di febbraio e proseguire fino alla scadenza del decimo mese di assegnazione della squadra.

#### **Finanziamento:**

Euro 20.000,00 con canoni aggiuntivi BIM

### **33 Contributo per spesa per realizzazione strada forestale “Fraine”**

**Codifica 01.05.2.03 - Cap. 3731 – Stanziamento Euro 28.000,00 – Priorità: 2**

#### **Descrizione investimento:**

Riguarda il contributo per i lavori realizzazione di una strada forestale in loc. Fraine. L'opera sarà realizzata dal Consorzio Strade Vicinali di Stravino. La stessa è stata finanziata sul PSR 2014 – 2020 operazione 432 su una spesa complessiva di euro 203.208,00. Il Consorzio Strade Vicinali ha richiesto al comune un contributo finanziario per far fronte alla quota non finanziata.

#### **Cronoprogramma:**

Il contributo inserito nel bilancio 2021 verrà liquidato a seguito di presentazione della rendicontazione dell'opera da parte del Consorzio Strade Vicinali di Stravino.

**Finanziamento:**

Canoni aggiuntivi BIM per Euro 28.000,00

**34 Acquisto automezzi e attrezzature per il cantiere comunale**

---

**Codifica 10.05.2.02 - Cap 3738 – Stanziamento Euro 10.000,00 – Priorità: 1****Descrizione investimento:**

Alcune attrezzature in dotazione al cantiere comunale hanno raggiunto il limite di vita operativa e devono essere conseguentemente sostituite.

**Cronoprogramma:**

La prima fase sarà relativa alla stesura delle specifiche tecniche sentito il personale del cantiere. La fase successiva sarà destinata alla scelta del fornitore sulla base delle specifiche tecniche stabilite con apposita determinazione a contrarre. Sarà utilizzata la procedura informatica tramite piattaforma Mercurio della Pat o se in convenzione la piattaforma Acquistinrete di Consip.

**Finanziamento:**

Canoni aggiuntivi BIM per euro 10.000,00

**35 Segnaletica – acquisto beni e servizi**

---

**Codifica 10.05.2.02 - Cap. 3751 – Stanziamento Euro 5.000,00 – Priorità: 2****Descrizione investimento:**

Gli interventi riguardano singole prestazioni per mantenere in efficienza la segnaletica stradale.

**Cronoprogramma:**

Trattandosi di interventi di manutenzione la prima fase sarà dedicata alla redazione di una specifica perizia di spesa e solo successivamente verrà attivata la gara per la fornitura e/o la prestazione richiesta entro il mese di agosto 2020.

**Finanziamento:**

FIM 2020 per Euro 5.000,00

**36 Contributo straordinario ai VVF**

---

**Codifica 11.01.2.03 - Cap. 3201 – Stanziamento Euro 1.800,00 – Priorità: 2****Descrizione investimento:**

Contributo straordinario relativo all'attività del locale Corpo dei VV FF volontari

**Cronoprogramma:**

Trattandosi di un contributo la relativa ammissione e liquidazione verrà disposta direttamente con deliberazione della Giunta comunale sulla base di una relazione tecnica redatta dal Corpo.

**Finanziamento:**

Canoni aggiuntivi BIM per Euro 1.800,00

**37 Sistemazione cimiteri**

---

**Codifica 12.09.2.02 - Cap. 3463 – Stanziamento Euro 12.000,00 – Priorità: 1****Descrizione investimento:**

I vialetti interni ai cimiteri comunali necessitano di manutenzione in quanto in alcuni tratti vanno completamente rifatti in quanto deteriorati. Si intende inoltre procedere con una nuova turnazione nel Cimitero di Vigo Cavedine con delle operazioni di esumazione ordinaria in funzione delle necessità.

**Cronoprogramma:**

Trattandosi di interventi di manutenzione la prima fase sarà dedicata alla redazione di una specifica perizia di spesa, la seconda alle varie ed eventuali autorizzazioni, la terza sarà dedicata alla gara per la scelta del contraente e per la effettiva esecuzione dei lavori.

**Finanziamento:**

*FIM 2020 per Euro 10.000,00*

*Contributi di concessione per euro 2.000,00*

## SPESE DI INVESTIMENTO ANNO 2022

---

### Attività di custodia e gestione boschi

Codifica 01.05.2.02 - Cap. 3728 – Stanziamento Euro 10.000,00 – Priorità: 2

#### Descrizione investimento:

Riguarda lavori di recupero legna nei boschi di proprietà comunale.

#### Cronoprogramma:

Trattandosi di interventi di manutenzione la prima fase sarà dedicata alla redazione di una specifica perizia di spesa, la seconda alle varie ed eventuali autorizzazioni, la terza sarà dedicata alla gara per la scelta del contraente e per la effettiva esecuzione dei lavori che si concluderanno entro il 2022.

La spesa sarà impegnata sulla base della realizzazione della relativa entrata.

#### Finanziamento:

Vendita legname per Euro 10.000,00

### Interventi straordinari scuole elementari

Codifica 04.02.2.02 - Cap. 3250 – Stanziamento Euro 10.000,00 – Priorità: 2

#### Descrizione investimento:

Gli interventi riguardano singole prestazioni per mantenere in efficienza l'immobile e gli impianti.

#### Cronoprogramma:

Trattandosi di interventi di manutenzione la prima fase sarà dedicata alla redazione di una specifica perizia di spesa, la seconda alle varie ed eventuali autorizzazioni, la terza sarà dedicata alla gara per la scelta del contraente e per la effettiva esecuzione dei lavori che si concluderanno entro il 2022.

#### Finanziamento:

*Euro 10.000,00 contributi di concessione*

### Interventi straordinari scuola media

Codifica 04.02.2.02 - Cap. 3267 – Stanziamento Euro 10.000,00 – Priorità: 2

#### Descrizione investimento:

Gli interventi riguardano singole prestazioni per mantenere in efficienza l'immobile e gli impianti.

#### Cronoprogramma:

Trattandosi di interventi di manutenzione la prima fase sarà dedicata alla redazione di una specifica perizia di spesa, la seconda alle varie ed eventuali autorizzazioni, la terza sarà dedicata alla gara per la scelta del contraente e per la effettiva esecuzione dei lavori che si concluderanno entro il 2022.

#### Finanziamento:

*Euro 10.000,00 contributi di concessione*

## **Interventi straordinari viabilità**

**Codifica 10.05.2.02 - Cap. 3711 – Stanziamento Euro 26.000,00 – Priorità: 2**

### **Descrizione investimento:**

La situazione in cui versano alcune strade comunali, sotto il profilo della sicurezza impone un intervento deciso al fine di renderle più sicure per la circolazione. In particolare con la posa di barriere di sicurezza e pavimentazioni in asfalto.

Con nota di data 12.04.2018 prot. 03319 il responsabile dell'ufficio tecnico ha trasmesso alla Giunta un elenco derivante dalle prime valutazioni circa l'indagine conoscitiva sullo stato di manutenzione della viabilità comunale. Alcuni interventi sono già stati effettuati e con le risorse disponibili si continuerà nell'attuazione di quanto emerso dall'indagine effettuata e dagli aggiornamenti successivi. Si continuerà con le valutazioni conoscitive sullo stato della viabilità.

### **Cronoprogramma:**

Gli interventi urgenti saranno individuati dall'ufficio tecnico e approvati dalla Giunta Comunale. Gli interventi individuati saranno completati entro il 31.12.2022.

### **Finanziamento:**

*Canoni aggiuntivi BIM 2020 per Euro 26.000,00*

## **Contributo straordinario ai VVF**

**Codifica 11.01.2.03 - Cap. 3201 – Stanziamento Euro 4.000,00 – Priorità: 2**

### **Descrizione investimento:**

Contributo straordinario relativo all'attività del locale Corpo dei VV FF volontari

### **Cronoprogramma:**

Trattandosi di un contributo la relativa ammissione e liquidazione verrà disposta direttamente con deliberazione della Giunta comunale sulla base di una relazione tecnica redatta dal Corpo.

### **Finanziamento:**

Canoni aggiuntivi BIM per Euro 4.000,00

## **Sistemazione cimiteri**

**Codifica 12.09.2.02 - Cap. 3463 – Stanziamento Euro 10.000,00 – Priorità: 2**

### **Descrizione investimento:**

Nei cimiteri comunali sono presenti degli elementi architettonici che necessitano di manutenzione come le croci o le lapide di interesse pubblico oltre che i vialetti pedonali che in alcuni tratti vanno completamente rifatti in quanto deteriorati o parzialmente divelti.

Si intende intervenire con un primo intervento sulla base di indicazioni operative concordate con la Sovrintendenza ai Beni Architettonici della PAT.

La spesa sarà impegnata sulla base della realizzazione della relativa entrata.

### **Cronoprogramma:**

Trattandosi di interventi di manutenzione la prima fase sarà dedicata alla redazione di una specifica perizia di spesa, la seconda alle varie ed eventuali autorizzazioni, la terza sarà dedicata alla gara per la scelta del contraente e per la effettiva esecuzione dei lavori che si concluderanno entro il 2021

### **Finanziamento:**

**Concessioni cimiteriali per Euro 10.000,00**

**Progetto riorganizzazione e digitalizzazione archivio pratiche edilizie**

**Codifica 08.01.2.02 - Cap. 3436 – Stanziamento Euro 15.000,00 – Priorità: 1**

**Descrizione investimento:**

In considerazione del aumento esponenziale delle richieste di accesso agli atti dell'archivio dell'edilizia che impegna notevolmente il personale del Servizio Tecnico si intende procedere con la digitalizzazione dell'archivio dando incarico ad una ditta specializzata nel settore.

**Cronoprogramma:**

Trattandosi di prestazioni di servizio la prima fase sarà dedicata alla redazione di una specifica perizia di spesa, la seconda sarà dedicata alla gara per la scelta del contraente e per la effettiva esecuzione delle prestazioni richieste.

**Finanziamento:**

F.I.M 2021 per Euro 15.000,00

# SPESE DI INVESTIMENTO ANNO 2023

---

## Attività di custodia e gestione boschi

**Codifica 01.05.2.02 - Cap. 3728 – Stanziamento Euro 10.000,00 – Priorità: 2**

### Descrizione investimento:

Riguarda lavori di recupero legna nei boschi di proprietà comunale.

### Cronoprogramma:

Trattandosi di interventi di manutenzione la prima fase sarà dedicata alla redazione di una specifica perizia di spesa, la seconda alle varie ed eventuali autorizzazioni, la terza sarà dedicata alla gara per la scelta del contraente e per la effettiva esecuzione dei lavori che si concluderanno entro il 2022.

La spesa sarà impegnata sulla base della realizzazione della relativa entrata.

### Finanziamento:

Vendita legname per Euro 10.000,00

## Interventi straordinari scuole elementari

**Codifica 04.02.2.02 - Cap. 3250 – Stanziamento Euro 10.000,00 – Priorità: 2**

### Descrizione investimento:

Gli interventi riguardano singole prestazioni per mantenere in efficienza l'immobile e gli impianti.

### Cronoprogramma:

Trattandosi di interventi di manutenzione la prima fase sarà dedicata alla redazione di una specifica perizia di spesa, la seconda alle varie ed eventuali autorizzazioni, la terza sarà dedicata alla gara per la scelta del contraente e per la effettiva esecuzione dei lavori che si concluderanno entro il 2022.

### Finanziamento:

*Euro 10.00,00 con contributi di concessione*

## Interventi straordinari scuola media

**Codifica 04.02.2.02 - Cap. 3267 – Stanziamento Euro 10.000,00 – Priorità: 2**

### Descrizione investimento:

Gli interventi riguardano singole prestazioni per mantenere in efficienza l'immobile e gli impianti.

### Cronoprogramma:

Trattandosi di interventi di manutenzione la prima fase sarà dedicata alla redazione di una specifica perizia di spesa, la seconda alle varie ed eventuali autorizzazioni, la terza sarà dedicata alla gara per la scelta del contraente e per la effettiva esecuzione dei lavori che si concluderanno entro il 2022.

### Finanziamento:

*Euro 10.000,00 con contributi di concessione*

## Interventi straordinari viabilità

**Codifica 10.05.2.02 - Cap. 3711 – Stanziamento Euro 26.000,00 – Priorità: 2**

### Descrizione investimento:

La situazione in cui versano alcune strade comunali, sotto il profilo della sicurezza impone un

intervento deciso al fine di renderle più sicure per la circolazione. In particolare con la posa di barriere di sicurezza e pavimentazioni in asfalto.

Tutta la viabilità comunale sarà oggetto di specifica indagine conoscitiva con la redazione di apposite schede di censimento ed individuazione degli interventi necessari per migliorare la sicurezza.

**Cronoprogramma:**

Gli interventi urgenti saranno individuati dall'ufficio tecnico e approvati dalla Giunta Comunale. Gli interventi individuati saranno completati entro il 31.12.2022

**Finanziamento:**

Euro 26.000,00 con contributi di concessione.

**Contributo straordinario ai VVF**

**Codifica 11.01.2.03 - Cap. 3201 – Stanziamento Euro 4.000,00 – Priorità: 2**

**Descrizione investimento:**

Contributo straordinario relativo all'attività del locale Corpo dei VV FF volontari

**Cronoprogramma:**

Trattandosi di un contributo la relativa ammissione e liquidazione verrà disposta direttamente con deliberazione della Giunta comunale sulla base di una relazione tecnica redatta dal Corpo.

**Finanziamento:**

Euro 4.000,00 con contributi di concessione

**Sistemazione cimiteri**

**Codifica 12.09.2.02 - Cap. 3463 – Stanziamento Euro 10.000,00 – Priorità: 2**

**Descrizione investimento:**

Nei cimiteri comunali sono presenti degli elementi architettonici che necessitano di manutenzione come le croci o le lapide di interesse pubblico oltre che i vialetti pedonali che in alcuni tratti vanno completamente rifatti in quanto deteriorati o parzialmente divelti.

Si intende intervenire con un primo intervento sulla base di indicazioni operative concordate con la Sovrintendenza ai Beni Architettonici della PAT.

La spesa sarà impegnata sulla base della realizzazione della relativa entrata.

**Cronoprogramma:**

Trattandosi di interventi di manutenzione la prima fase sarà dedicata alla redazione di una specifica perizia di spesa, la seconda alle varie ed eventuali autorizzazioni, la terza sarà dedicata alla gara per la scelta del contraente e per la effettiva esecuzione dei lavori che si concluderanno entro il 2022

**Finanziamento:**

Concessioni cimiteriali per Euro 10.000,00