

Parte seconda

Programmazione dei lavori pubblici

La Parte 2 della Sezione operativa comprende la programmazione in materia di lavori pubblici, personale e patrimonio.

La realizzazione dei lavori pubblici degli enti locali deve essere svolta in conformità ad un programma triennale e ai suoi aggiornamenti annuali che sono ricompresi nella Sezione operativa del DUP.

I lavori da realizzare nel primo anno del triennio sono compresi nell'elenco annuale che costituisce il documento di previsione per gli investimenti in lavori pubblici e il loro finanziamento. Ogni ente locale deve analizzare, identificare e quantificare gli interventi e le risorse reperibili per il loro finanziamento.

Il programma deve in ogni modo indicare:

- le priorità e le azioni da intraprendere come richiesto dalla legge;
- la stima dei tempi e la durata degli adempimenti amministrativi di realizzazione delle opere e del collaudo;
- la stima dei fabbisogni espressi in termini sia di competenza, sia di cassa, al fine del relativo finanziamento in coerenza con i vincoli di finanza pubblica.

Trattando della programmazione dei lavori pubblici si dovrà fare necessariamente riferimento al “Fondo pluriennale vincolato” come saldo finanziario, costituito da risorse già accertate destinate al finanziamento di obbligazioni passive dell'ente già impegnate, ma esigibili in esercizi successivi a quello in cui è accertata l'entrata.

SPESE DI INVESTIMENTO ANNO 2022

01 Intervento straordinario Barchessa di Cavedine. Variazione esigibilità. Codifica 01.05.2.02 - Cap. 3038 - Stanziamento Euro 285.767,88 Priorità: 1

Descrizione investimento:

Con deliberazione di Consiglio n° 22 del 30 luglio 2019 sono state approvate delle variazioni di bilancio nella gestione 2019-2021 “Piano investimenti 2019 - opere finanziate prevedendo uno stanziamento di euro 300.000,00 al capitolo 01052.02.03038 per il recupero funzionale della p. Ed. 291 del CC di Laguna Mustè che nell'intendimento dell'amministrazione dovrà assumere il ruolo di edificio di servizio per tutte le attività turistiche che si terranno nella piazza, oltre che rappresentare un centro di aggregazione per una serie di attività con lo scopo di vivacizzare il centro di Cavedine.

Al fine di individuare il progettista esterno all'amministrazione dato atto dell'impossibilità da parte del Servizio Tecnico di assumere tale incarico per carenza di personale ed in quanto gravato da notevoli adempimenti amministrativi ordinari che impegnano notevolmente la struttura è stato attivato un sondaggio informale fra tre professionisti che hanno prodotto un proprio preventivo di parcella con allegato il relativo curriculum vitae.

L'amministrazione dopo attenta valutazione ha individuato nell'arch. Alice Pederzolli il professionista scelto sulla base della documentazione prodotta in particolar modo il preventivo di parcella di data 31.5.2018 protocollato al n° 4911 del 1.6.2018.

In prima istanza l'amministrazione ha limitato l'incarico di progettazione al solo livello preliminare e definitivo al fine di valutare preventivamente l'intervento, ottenere tutte le autorizzazioni di rito per poi procedere con separato provvedimento all'incarico allo stesso professionista del progetto esecutivo ad avvenuta modifica del piano delle opere pubbliche con il necessario finanziamento dell'intervento sulla base delle risultanze progettuali.

Lo stesso professionista in applicazione della deliberazione di incarico n° 111 del 7 giugno 2018 ha prodotto nei termini indicati il progetto preliminare e dopo la validazione dell'amministrazione ha depositato in data 12 dicembre 2018 il progetto definitivo.

Il progetto definitivo è stato approvato con deliberazione di Giunta n° 254 del 27 dicembre 2018 e successivamente con deliberazione di Giunta n° 260 del 27 dicembre 2018 lo stesso progettista è stato incaricato di redigere una accurata valutazione in ordine all'adeguamento sismico della struttura a sensi del DM 17 gennaio 2018;

Con lettera di data 25.7.2019 prot. 7473 la Sovrintendenza per i beni culturali ha comunicato che con Determinazione n° 615 di data 23.7.2019 ha accertato il non interesse storico dell'immobile e pertanto ottenute tutte le autorizzazioni di rito è risultato possibile procedere con la stesura del progetto esecutivo così come formalizzato con deliberazione di Giunta n° 134 del 8 agosto 2018 di approvazione del progetto per un importo complessivo di euro 300.000,00 di cui euro 230.000,00 per lavori ed euro 70.000,00 per somme a disposizione;

Con lo stesso provvedimento si è provveduto ad impegnare la spesa di euro 300.000,00 alla codifica 01052.02.03038 finanziato per l'intero importo con contributo a fondo perduto del BIM del Sarca con sede a Tione di Trento sul piano triennale delle opere pubbliche 2019-2021 (impegno 718/2019).

Il tecnico Arch. Alice Pederzolli è stato autorizzato a procedere con la stesura del progetto esecutivo come da preventivo di parcella del 31.5.2018 per una spesa di euro 6.602,03 per la parte esecutiva oltre agli oneri di cassa del 4% per un complessivo di euro 6.865,07 (Esente IVA a sensi art. 1 comma 58 legge 190/2014)

Con deliberazione di Giunta n° 174 del 18 ottobre 2019 è stato dato incarico al Geom. Conti Roberto di Cavedine del coordinamento della sicurezza in fase progettuale ed esecutiva per un importo netto di parcella di euro 9.820,86 oltre agli oneri di cassa ed iva del 22% per un totale di euro 12.460,70 sub impegnando la spesa alla codifica 01.052.02 capitolo 3038 Impegno 718/2019 - Sub 886/2019;

Con nota di data 10 dicembre 2019 prot. 12.277 il tecnico incaricato Geom. Conti Roberto ha consegnato il piano della sicurezza composto da 54 pagine;

Con nota del 30 settembre 2019 prot. 10183 il tecnico incaricato Arch. Alice Pederzolli ha consegnato il progetto esecutivo.

Accertato che il progetto è risultato conforme alle direttive emanate dell'amministrazione, completo di ogni elemento e documentazione, è stato approvato con deliberazione di Giunta n° 215 del 12 dicembre 2019 nell'importo complessivo di euro 300.000,00 di cui euro 230.000,00 per lavori ed euro 70.000,00 per somme a disposizione. La spesa complessiva di euro 300.000,00 ha trovato imputazione al codice 01005.02.0 cap. 3038 del bilancio 2019 impegno 718/2019;

Con determinazione del Responsabile del Servizio Tecnico di data 12.12.2019 n° 223 sono state approvate le modalità di appalto, sorteggiate le ditte da invitare e successivamente con apposita nota trasmessi gli atti alla stazione appaltante del Comune di Rovereto allo scopo di dar corso alle procedure di gara come da apposita convenzione sottoscritta fra gli enti interessati.

Con determinazione n° 151 del 5.8.2020 i lavori sono stati aggiudicati con gara telematica n. CT88331 di cui al verbale di data 11.2.2020 nel quale si attesta che l'offerta economicamente più vantaggiosa risulta essere quella presentata dal Consorzio Lavoro Ambiente che ha offerto il ribasso del 8,905 % sull'importo a base di gara per un importo a valore di euro 203.465,59 oltre agli oneri di sicurezza per un importo di euro 210.110,20 soggetti ad I.V.A. nella misura di legge per un totale di euro 231.121,22. La relativa spesa è stata impegnata per euro 231.121,22 alla codifica 10.05.2.02 cap. 3038 impegno 879/2020;

Con lo stesso provvedimento è stato riapprovato il cronoprogramma dei lavori per la durata di 150 giorni naturali, successivi e continui decorrenti dalla data del verbale di consegna, in conformità all'art. 10 del CSA previsti per il 26.8.2020 e pertanto con ultimazione programmata per il 22 gennaio 2021.

Dato atto che con la scadenza dei lavori prefissata per il 2021 risulta necessario provvedere ad aggiornare la programmazione di bilancio relativamente ai seguenti impegni:

- Impegno padre 718/2019 per euro **36.196,11** Intervento straordinario barchessa.
- Sub Impegno 886/2019 per euro **7.597,04** incarico al geom. Roberto Conti D.Lgs. 81/2008
- Sub Impegno 873/2020 per euro **10.853,51** incarico DL contabilità Arch. Alice Pederzolli
- Sub Impegno 879/2020 per euro **231.121,22** aggiudicazione dei lavori al consorzio CLA Trento

Con Determinazione n° 264 del 21.12.2020 è stata approvata la variazione di esigibilità per tutti gli impegni descritti in premessa.

In data 12/08/2021 con nota prot. n. 7248, è pervenuta al Comune la richiesta di proroga del termine di consegna dell'opera a causa delle difficoltà manifestate dall'impresa appaltatrice al reperimento delle materie prime in questo complesso periodo per il settore edilizio,

ed in particolare per la realizzazione dei serramenti ed il conseguente impedimento alla chiusura del cantiere sopraccitato e, dunque, alla conclusione dei lavori nei tempi prestabiliti. I lavori sono attualmente in fase di completamento.

Cronoprogramma:

I lavori verranno completati nei termini di contratto entro il 30.04.2022.

Finanziamento:

Intervento interamente finanziato sul Piano opere BIM 2019 -2021

2 Spese straordinarie per informatizzazione - adeguamento impianti e/o attrezzature

Codifica 01.05.2.02 - Cap. 3051 - Stanziamento Euro 25.000,00 Priorità: 2

Descrizione investimento:

L'attuale struttura informatica del Comune di Cavedine risulta alquanto obsoleta soprattutto nella parte relativa ai PC e stampanti che necessitano di essere in parte sostituiti con tecnologie più attuali anche al fine di far fronte a nuove e mutate esigenze. Inoltre risulta necessario adeguare alle norme di sicurezza il locale server posto al piano terra della sede municipale. In tale capitolo sono previste anche le spese per l'ammodernamento del centralino, da approntare con la tecnologia Voip e per l'acquisto di un monitor di adeguate dimensioni per poter passare alla trattazione degli elaborati grafici in modalità esclusivamente digitale.

Cronoprogramma:

L'attività si concluderà nel corso del 2022

Finanziamento:

Euro 25.000,00 FIM 2019

3 Spese straordinarie per informatizzazione - software

Codifica 01.05.2.02 - Cap. 3058 - Stanziamento Euro 5.000,00 -

Priorità: 2

Descrizione investimento:

Acquisto nuovi hardware / software gestionali ed adeguamento delle piattaforme esistenti a nuovi standard.

Cronoprogramma:

L'attività si concluderà nel corso del 2022

Finanziamento: Euro 5.000,00 canoni aggiuntivi BIM

4 Completamento casa sociale di Stravino (ex scuole) - Variazione esigibilità in parte

Codifica 01.05.2.02 - Cap. 3746 - Stanziamento Euro 35.000,00 - Priorità: 2

Descrizione investimento:

I lavori principali presso la struttura sono stati ultimati. Tuttavia l'immobile per essere completamente fruibile necessita dell'installazione dell'impianto fotovoltaico, di alcune sistemazioni esterne con realizzazione di opere a verde, della posa in opera di corpi illuminanti ed arredi. Si rende inoltre necessario prevedere un intervento volto ad eliminare il problema legato alle muffe presentatesi al piano interrato dell'immobile.

Cronoprogramma:

Trattandosi di singoli lavori e forniture la prima fase sarà dedicata alla redazione di una specifica distinta di spesa, la seconda alle gare per la scelta dei contraenti.

L'attività si concluderà entro il 30.06.2022

Finanziamento:

Euro 35.000,00 Canoni aggiuntivi BIM

5 Adeguamento sala anziani Vigo Cavedine

Codifica 01.05.2.02 - Cap. 3747 - Stanziamento Euro 30.000,00 - Priorità: 2

Descrizione investimento:

I lavori consistono nel recuperare gli spazi a piano terra di "Casa Lever" a Vigo Cavedine per assegnarli all'associazione "Gruppo Anziani Vigo Cavedine" in luogo degli spazi attualmente utilizzati al piano primo.

In particolare si rende necessario eseguire la progettazione esecutiva e procedere con l'adeguamento dei servizi igienici, la modifica degli impianti meccanici ed elettrici, l'acquisto e posa in opera di corpi illuminanti ed arredi.

Cronoprogramma:

Trattandosi di singoli lavori e forniture la prima fase sarà dedicata alla redazione di una specifica distinta di spesa, la seconda alle gare per la scelta dei contraenti.

L'attività si concluderà entro il 31.12.2022

Finanziamento:

Euro 30.000,00 Canoni aggiuntivi BIM

6 Acquisto terreni / permute

Codifica 01.05.2.02 - Cap. 3071 - Stanziamento Euro 30.000,00 - Priorità: 2

Descrizione investimento:

L'amministrazione ha avviato alcuni procedimenti di permuta collegati principalmente a regolarizzazione di opere eseguite negli anni scorsi, sulla base di soli accordi preliminari. E' inoltre intenzione dell'amministrazione procedere con l'acquisizione di due terreni, uno situato a Brusino (p.f. 83/3 CC Brusino) al fine di realizzare un parcheggio per la frazione (l'area è già in parte prevista nel PRG) e l'altro a Vigo Cavedine (p.f. 2315/2 CC Vigo Cavedine) al fine di riqualificare l'entrata nell'abitato della frazione.

Cronoprogramma: L'attività si concluderà nel corso del 2022

Finanziamento:

Euro 10.000,00 vendita di legname

Euro 20.000,00 Budget 2021

7 Manutenzione immobili - Intervento straordinario scuola materna - variaz. esigib. in parte Codifica 01.05.2.02 - Cap. 3245 - Stanziamento Euro 36.045,10 - Priorità: 1

Descrizione investimento:

L'investimento prevede interventi vari di manutenzione straordinaria necessari per mantenere in efficienza gli immobili. Tale investimento riguarda anche la manutenzione straordinaria del tetto della scuola materna di Cavedine, danneggiato dagli agenti atmosferici. Più specificatamente si interverrà con la sostituzione delle tegole sulle falde nord e ovest e con l'installazione di fermaneve e di altri elementi previsti da normativa. Sempre per la scuola di Cavedine verranno effettuati degli interventi di alberatura e manutenzione straordinaria del giardino a servizio della struttura, nonché si opererà una modifica alla distribuzione interna al fine di assecondare le nuove esigenze di utilizzo degli spazi esistenti.

Cronoprogramma:

Gli interventi verranno conclusi entro il mese di settembre 2022.

Finanziamento:

Euro 36.045,10 Canoni aggiuntivi BIM

8 Interventi straordinari scuola elementare

Codifica 04.02.2.02 - Cap. 3250 - Stanziamento Euro 10.000,00 - Priorità: 2

Descrizione investimento:

Gli interventi riguardano singole prestazioni per mantenere in efficienza l'immobile e gli impianti. In tale stanziamento troveranno spazio i lavori di unione di due aule per poter soddisfare al meglio le esigenze didattiche della scuola.

Cronoprogramma:

Trattandosi di interventi di manutenzione straordinaria la prima fase sarà dedicata alla redazione di una specifica perizia di spesa, la seconda alle varie ed eventuali autorizzazioni, la terza sarà dedicata alla gara per la scelta del contraente e per la effettiva esecuzione dei lavori che si concluderanno entro il 2022.

Finanziamento:

Euro 10.000,00 F.I.M. 2018

9 Acquisto arredi scuole elementari

Codifica 04.02.2.02 - Cap. 3254 - Stanziamento Euro 3.000,00 - Priorità: 2

Descrizione investimento:

Gli interventi riguardano singole forniture per completare e/o sostituire arredi non più idonei.

Cronoprogramma:

Trattandosi di singole forniture la prima fase sarà dedicata alla redazione di una specifica distinta di spesa, la seconda alla gara per la scelta del fornitore.

Finanziamento:

Euro 3.000,00 F.I.M. 2018

10 Acquisto attrezzature scuola Media di Cavedine

Codifica 04.02.2.02 - Cap. 3261 - Stanziamento Euro 3.000,00 - Priorità: 2

Descrizione investimento:

Gli interventi riguardano singole forniture per completare e/o sostituire arredi non più idonei.

Cronoprogramma:

Trattandosi di singole forniture la prima fase sarà dedicata alla redazione di una specifica distinta di spesa, la seconda alla gara per la scelta del fornitore.

Finanziamento:

Euro 3.000,00 F.I.M. 2018

11 Interventi straordinari scuola media

Codifica 04.02.2.02 - Cap. 3267 - Stanziamento Euro 10.000,00 - Priorità: 2

Descrizione investimento:

Gli interventi riguardano singole prestazioni per mantenere in efficienza l'immobile e gli impianti.

Cronoprogramma:

Trattandosi di interventi di manutenzione la prima fase sarà dedicata alla redazione di una specifica perizia di spesa, la seconda alle varie ed eventuali autorizzazioni, la terza sarà dedicata alla gara per la scelta del contraente e per la effettiva esecuzione dei lavori che si concluderanno entro il 2022.

Finanziamento:

Euro 10.000,00 F.I.M. 2018

12 Demolizione d'ufficio opere in totale difformità su p.ed. 543 - opera reimputata FPV Codifica 08.01.2.02 - Cap. 3421 - Stanziamento Euro 53.975,18 - Priorità: 2

Descrizione investimento:

Il Servizio tecnico comunale ha accertato una violazione urbanistico edilizia commessa sulla p.ed. 543 del CC di Vigo Cavedine consistente in una pluralità di opere qualificate in difformità al titolo edilizio rilasciato in data 1.8.2006 con il n° 4498.

Gli interventi edilizi hanno riguardato una concessione ad edificare rilasciata in data 1.8.2006 con il n° 4498 del 1.8.2006 avente per oggetto l'esecuzione di lavori di costruzione di un deposito agricolo sulla p.f. 2201/1 di cui all'art. 62.02 del PRG vigente al 2006 ed una concessione ad edificare n° 4428 del 30.5.2006 avente per oggetto la costruzione di una garage aperto in ampliamento di un adiacente edificio di civile abitazione.

Con provvedimento n° 221/11 del 10 gennaio 2012 è stata disposta la sospensione dei lavori con diffida a demolire, regolarmente notifica ai proprietari ed al direttore dei lavori. Congiuntamente è stato avviato il relativo procedimento penale presso la Procura della Repubblica di Trento di cui alla nota del 26.11.2012 prot. 9757 della Sezione di Polizia Giudiziaria del Corpo Forestale dello Stato.

Nel proseguo degli accertamenti è emerso che le due concessioni ad edificare rilasciate in data 30.5.2016 e 1.8.2006 sono risultate prive di autorizzazione paesaggistica, nonostante permanesse l'obbligo di dotarsi di specifico parere della Commissione Comprensoriale per la tutela del paesaggio. Al fine di regolarizzare tale situazione è stata richiesta alla Commissione per la Pianificazione Territoriale ed il Paesaggio in data 11 aprile 2012 il rilascio "ora per allora" della autorizzazione paesaggistica, provvedimento rilasciato con esito positivo in data 28 maggio 2012;

In data 20.4.2012 prot. 2988 il soggetto titolare della proprietà Tavolare (diversa dall'intestatario della concessione edilizia) presentava regolare richiesta di concessione edilizia in sanatoria, nei termini prefissati dalla diffida a demolire, con elaborati grafici e relazione tecnica a firma di un tecnico abilitato;

Sulla domanda di concessione in sanatoria, dopo l'istruttoria preliminare si è espressa in data 22 maggio 2012 la Commissione edilizia comunale con un provvedimento di sospensione al fine di disporre di ulteriori documenti tra cui nuovi elaborati grafici e gli atti di assenso dei comproprietari degli immobili interessati dall'intervento edilizio, anche ai fini di accertare la doppia conformità necessaria ad avvalorare la sanatoria edilizia.

L'ampio lasso di tempo concesso alla proprietà per completare la pratica di concessione edilizia in sanatoria non è risultata sufficiente al fine di disporre di tutta la documentazione richiesta (salvo alcune integrazioni non esaustive presentate il 30.8.2012) in particolare per quanto riguarda la legittimazione degli interessati dai lavori di cui alla nota del 2 luglio 2012 prot. 2988.

In data 10.2.2016 è stata riattivata d'ufficio la relativa procedura amministrativa con richiesta di parere al Servizio Urbanistica della Provincia Autonoma di Trento sulla base della documentazione a suo tempo prodotta. In data 6 aprile 2016 lo stesso Servizio con nota prot. 3048 rendeva il parere nel senso che le difformità accertate sull'immobile (se non sanate con l'accertamento della doppia conformità) sono *tali da essere in presenza di un organismo edilizio integralmente diverso rispetto a quello concessionato e pertanto la fattispecie abusiva di riferimento è data da quanto statuito alla lettera a) comma3dell'articolo128dellaleggeprovincialen°1del 2008.*

Occorre precisare che per gli interventi non eseguiti (garage e collegamento funzionale fra due corpi di fabbrica) la possibilità di una sanatoria subordinata all'esecuzione di opere è stata affrontata più volte dalla giurisprudenza, la quale si è orientata in senso decisamente negativo. E' stato infatti ritenuto che ciò contrasta ontologicamente con gli elementi essenziali dell'accertamento di conformità (art. 13 della legge 28 febbraio 1985 n° 47 e art. 36 del DPR 6 giugno 2001) i quali presuppongono la già avvenuta esecuzione delle opere e la loro integrale conformità alla disciplina urbanistica. (Cassazione sez. III n° 45241 del 5 dicembre 2007).

Con parere della Commissione edilizia del 18 febbraio 2016 è stata rigettata la domanda di concessione edilizia in sanatoria in quanto le opere sono risultate prive del requisito della conformità edilizia come argomentato nel preavviso di diniego di data 15.3.2016 prot. 2392 notificato alle parti in data 29.3.2016;

Con successivo provvedimento del 14.12.2016 prot. 11954 la domanda di concessione in sanatoria è stata rigettata definitivamente con le stesse motivazioni del provvedimento precedente sulla scorta dell'ulteriore esame da parte della Commissione edilizia riunita in seduta del 1 settembre 2016. Contestualmente è stato rinnovato l'ordine di demolizione delle opere realizzate abusivamente nel termine di novanta giorni con decorrenza dall'ultima notifica avvenuta il 2.1.2017;

Avendo accertato che a tutt'oggi non è stato ottemperato all'ordine di demolizione da parte dei responsabile e in applicazione delle vigenti disposizioni urbanistiche le opere sono da ritenersi tali da far rientrare le violazioni fra gli interventi in totale difformità a sensi del 4 Comma dell'art. 129 della legge provinciale 4 marzo 2008 n° 1 con l'attivazione della procedura di acquisizione al patrimonio alle condizioni previste dal comma 3.

Il Consiglio comunale con deliberazione n° 44 del 31 ottobre 2018 ha accertato che l'opera in oggetto, di cui al procedimento di contestazione di abuso edilizio del 22.9.2011 prot. 251 non risulta utilizzabile per fini pubblici a sensi e per gli effetti del comma 4 dell'art. 129 della legge provinciale 4 marzo 2008 n° 1 per le motivazioni indicate in premessa con conseguente ordine di demolizione a cura e spesa dei responsabili nei termini previsti dalla vigente disciplina urbanistica;

Allo scopo di disporre della necessaria progettazione preliminare per individuare la spesa che l'amministrazione comunale deve sostenere al fine della programmazione di bilancio per il 2019 stato incaricato l'Ing. Giovanni Periotto con studio in Vallegalli con deliberazione di Giunta n° 156 del 2 agosto 2018 della redazione degli elaborati sulla base di un preventivo di parcella di data 14.6.2018 per un importo complessivo di spesa di euro 3.425,76.

Il professionista in applicazione della deliberazione di incarico n° 156 del 2 agosto 2018 ha prodotto nei termini indicati il progetto preliminare in data 14 dicembre 2018 prot. 11668 quantificando la spesa in euro 39.700,00 somme a disposizione comprese.

Con deliberazione n° 256 del 27 dicembre 2018 il progetto preliminare a firma dell'Ing. Giovanni Periotto di Vallegalli è stato approvato per un importo complessivo di euro 39.700,00 di cui euro 26.574,82 per lavori ed euro 13.125,18 per somme a disposizione.

Con deliberazione di Giunta n° 135 del 19 agosto 2019 è stato dato incarico all'ing. Matteo Sommadossi della redazione del progetto definitivo ed esecutivo, Direzione lavori e coordinamento della sicurezza in fase progettuale ed esecutiva per un importo di euro 3.000,00 oltre agli oneri di cassa ed iva del 22% per un totale di euro 3.806,40 come da nota di accettazione dell'incarico pervenuta in data 6.8.2019 prot. 7854;

Lo stesso professionista in data 21 ottobre 2019 prot. 10547 ha consegnato il progetto definitivo ed esecutivo.

Con successiva determinazione n° 254 del 9.12.2020 sono state fissate le modalità d'appalto e di provvedere alla scelta del contraente con le modalità previste dall'art. 3, comma 01, della l.p. n. 2 del 2020, con affidamento diretto di lavori, servizi e forniture, fino alla soglia prevista, dall'articolo 1, comma 2, lettera a), del decreto-legge n. 76 del 2020" (convertito in legge 11 settembre 2020 n. 120), in quanto i lavori a base d'asta risultano di euro 36.567,36 (oltre agli oneri di sicurezza per euro 3.297,93) inferiori al limite dei 150.000 euro e di procedere nella scelta del contraente previa acquisizione di almeno due preventivi, per poter motivare la congruità del prezzo.

Dall'esito di tale procedura è emerso che l'offerta della Ditta Sarca Inerti di Dro risulta la più economica con una percentuale di ribasso sul totale posto in gara del 42% e pertanto per un importo netto di contratto di euro 21.209,06 oltre agli oneri della sicurezza per euro 3.297,93 per un totale di euro 24.506,99 ed all'iva del 22% per un complessivo di euro 29.898,53;

Con determinazione n° 266 del 21.12.2020 1 è stato formalizzato l'incarico alla ditta Ditta Sarca Inerti di Dro come da offerta presentata in data odierna prot. 11575 essendo risultata la più economica con una percentuale di ribasso sul totale posto in gara del 42% e pertanto per un importo netto di contratto di euro 21.209,06 oltre agli oneri della sicurezza per euro 3.297,93 per un totale di euro 24.506,99 ed all'iva del 22% per un complessivo di euro 29.898,53 e di approvare la variazione della esigibilità degli impegni a bilancio dell'opera e delle spese di progettazione.

Cronoprogramma:

Dopo l'emissione dell'ordinanza di sgombero dell'immobile si provvederà a pianificare ed eseguire la demolizione.

Finanziamento:

FPV per Euro 53.975,18

13 Progetto riorganizzazione e digitalizzazione archivio pratiche edilizie - variaz esig in parte

Codifica 08.01.2.02 - Cap. 3436 - Stanziamento Euro 30.000,00 -

Priorità: 1

Descrizione investimento:

In considerazione dell'aumento esponenziale delle richieste di accesso agli atti dell'archivio dell'edilizia che impegna notevolmente il personale del Servizio Tecnico e alla luce della sempre più crescente importanza di disporre di un archivio digitale delle pratiche fisiche si intende proseguire con il progetto avviato nel corso del 2021 relativo alla digitalizzazione dell'archivio dell'edilizia privata avvalendosi di una ditta specializzata nel settore.

Cronoprogramma:

Trattandosi di prestazioni di servizio la prima fase sarà dedicata alla redazione di una specifica perizia di spesa, la seconda sarà dedicata alla gara per la scelta del contraente e per la effettiva

esecuzione delle prestazioni richieste. L'iniziativa si concluderà entro la fine dell'anno 2022.

Finanziamento:

Euro 30.000,00 F.I.M 2021

14 acquisto arredi urbani

Codifica 08.01.2.02 - Cap. 3437 - Stanziamento Euro 30.000,00 - Priorità: 2

Descrizione investimento:

E' volontà dell'amministrazione provvedere ad una riconizzazione e sostituzione di panchine, cestini e bacheche su tutto il territorio comunale. In tale capitolo si prevede anche l'acquisto di staccionate di legno, in sostituzione di quelle presenti sul territorio e gravemente deteriorate.

Nella frazione Lago, vista l'elevata frequentazione, particolare priorità verrà data alla creazione di due piccole aree attrezzate ove collocare set di bidoni per la raccolta differenziata. Tali aree verranno mascherate con appositi telai in metallo e finto legno.

Cronoprogramma:

Trattandosi di interventi di manutenzione la prima fase sarà dedicata alla redazione di una specifica perizia di spesa, la seconda alle varie ed eventuali autorizzazioni, la terza sarà dedicata alla gara per la scelta del contraente e per la effettiva esecuzione dei lavori che si concluderanno entro il 2022.

Finanziamento:

Euro 30.000,00 Canoni Aggiuntivi BIM

15 Manutenzione straordinaria aree verdi

Codifica 09.02.2.02 - Cap. 3601 - Stanziamento Euro 15.000,00 -

Priorità: 2

Descrizione investimento:

Gli interventi riguardano singole prestazioni per mantenere in efficienza le aree pubbliche e valutati di volta in volta in funzioni delle esigenze. La risorsa verrà impiegata inoltre per realizzare interventi al pontile e nel dettaglio l'installazione di un sistema di videosorveglianza ed illuminazione dello stesso e il posizionamento di un cancelletto di chiusura, al fine di dare maggiori garanzie ai possessori di barche contro eventuali furti o danneggiamenti. Trova stanziamento in tale capitolo anche il completamento del progetto avviato nel corso del 2021 denominato "adotta un'aiuola", con il quale le associazioni realizzano e mantengono delle aiuole sul territorio del Comune o iniziative similari con le quali si intende sensibilizzare la popolazione nell'ambito della cura dell'ambiente e dei boschi.

Cronoprogramma:

Trattandosi di interventi di manutenzione la prima fase sarà dedicata alla redazione di una specifica perizia di spesa, la seconda alle varie ed eventuali autorizzazioni, la terza sarà dedicata alla gara per la scelta del contraente e per la effettiva esecuzione dei lavori che si concluderanno entro il 2022.

Finanziamento:

Euro 15.000,00 Canoni Aggiuntivi BIM

16 Restauro capitello in Via Capitello a Vigo Cavedine

Codifica 09.02.2.02 - Cap. 3601 - (Stanziamento Euro 9.000,00) -

Priorità: 1

Descrizione investimento:

In data 6 marzo 2020 un mezzo di A.S.I.A. ha urtato il capitello in oggetto causando la rottura di una delle lastre sommitali e lo spostamento dell'altra, nonché alcuni danni minori alla struttura e agli affreschi. A seguito di testimonianze raccolte, abbiamo provveduto a far aprire la pratica di sinistro presso la compagnia assicurativa dell'azienda. Con comunicazione prot n.10211 dd 17.11.2021 sono stati inviati la relazione e il preventivo di spesa per il restauro dello stesso, elaborati dal consorzio ARS di Trento, alla soprintendenza per i beni culturali della PAT, che con determinazione n. 54 dd 13.01.2022 ha approvato i lavori in oggetto. Con tali risorse s'intende, quindi, procedere al restauro dello stesso per poi recuperare le somme presso la compagnia assicurativa.

Cronoprogramma:

L'intervento verrà concluso entro il 30.06.2022

Finanziamento:

Euro 9.000,00 Canoni Aggiuntivi BIM

17 Acquisto arredi per parco giochi - variazione esigibilità in parte Codifica

09.02.2.02 - Cap. 3603 - Stanziamento Euro 2.780,80 - Priorità: 2

Descrizione investimento:

Gli interventi riguardano singole forniture per completare e/o sostituire arredi non più idonei presenti nei vari parchi gioco. Tale risorsa servirà inoltre per l'acquisto e la posa in opera dei pluviali per il nuovo gazebo presente al parco giochi di Vigo Cavedine.

Cronoprogramma:

Trattandosi di singole forniture la prima fase sarà dedicata alla redazione di una specifica distinta di spesa, la seconda all'affidamento della fornitura.

Finanziamento:

Euro 2.780,80 F.I.M. 2021

18 Manutenzione straordinaria Malga Roncher

Codifica 09.02.2.02 - Cap. 3033 - Stanziamento Euro 25.000,00 -

Priorità: 1

Descrizione investimento:

Gli interventi riguardano singole prestazioni per la risoluzione delle problematiche legate alla salubrità degli ambienti interni del piano terra con rifacimento parziale delle parti in cartongesso, e la sostituzione del pavimento danneggiato. Si rende necessario provvedere inoltre all'acquisto di un gruppo elettrogeno di continuità a servizio dell'edificio. In tale stanziamento troveranno spazio anche i vari interventi di manutenzione della viabilità e delle zone circostanti la malga.

Cronoprogramma:

Trattandosi di interventi di manutenzione la prima fase sarà dedicata alla redazione di una specifica perizia di spesa, per poi procedere con la gara per la scelta del contraente e per la effettiva esecuzione dei lavori che si concluderanno entro il 31 dicembre 2022.

Finanziamento:

Euro 25.000,00 Canoni Aggiuntivi BIM

19 Interventi straordinari acquedotto e fognatura

Codifica 09.04.2.02 - Cap. 3495 - Stanziamento Euro 40.000,00 -

Priorità: 2

Descrizione investimento:

Gli interventi riguardano singole prestazioni per mantenere in efficienza la rete idrica e valutati di volta in volta in funzione delle esigenze o del manifestarsi di rotture o malfunzionamenti in rete. Troveranno stanziamento nel capitolo anche altri interventi che riguardano l'integrazione del sistema di telecontrollo e la sostituzione del tubo che attraversa il canale Rimone al Lago di Cavedine, danneggiato qualche anno fa e sistemato in maniera provvisoria. Ulteriori risorse saranno destinate a sostituire/integrare le recinzioni dei serbatoi e delle opere di presa nelle varie frazioni.

Cronoprogramma:

Trattandosi di interventi di manutenzione la prima fase sarà dedicata alla redazione di una specifica perizia di spesa, per poi procedere con la gara per la scelta del contraente e per la effettiva esecuzione dei lavori che si concluderanno entro il 2022.

Finanziamento:

Euro 40.000,00 F.I.M. 2022

20 Intervento regimazione acque bianche Via Roma

Codifica 09.04.2.02 - Cap. 3497 - Stanziamento Euro 40.000,00 -

Priorità: 2

Descrizione investimento:

Con tale stanziamento si intende risolvere i problemi di allagamento di alcune abitazioni in via Roma, registrate in conseguenza a forti eventi metereologici. L'intervento è volto alla regimazione delle acque bianche e consiste nella sostituzione e/o integrazione delle tubature di via Roma che risultano avere una sezione non sufficientemente adeguata per far defluire correttamente le acque.

Cronoprogramma:

Una volta redatto il progetto, a cura dell'ufficio tecnico, si procederà con la corretta identificazione della spesa per poi proseguire con la gara per la scelta del contraente. Affido incarico entro il 2022.

Finanziamento:

Euro 40.000,00 Canoni Aggiuntivi BIM

21 Manutenzione straordinaria acquedotto: acquisto attrezzature

Codifica 09.04.2.02 - Cap. 3496 - Stanziamento Euro 5.000,00 -

Priorità: 2

Descrizione investimento:

Gli interventi riguardano singole forniture per mantenere in efficienza la rete idrica e valutati di volta in volta in funzione delle esigenze.

Cronoprogramma:

Trattandosi di interventi di manutenzione la prima fase sarà dedicata alla redazione di una specifica perizia di spesa, la seconda alle varie ed eventuali autorizzazioni, la terza sarà dedicata alla gara per la scelta del fornitore. Ove possibile i lavori verranno eseguiti direttamente dal cantiere comunale e si concluderanno entro il 2022.

Finanziamento:

Euro 5.000,00 Canoni aggiuntivi BIM 2018-20

22 Progetto tabelle turistiche - variazione esigibilità in parte

Codifica 07.01.2.02 - Cap. 3611 - Stanziamento Euro 12.099,95 -

Priorità: 2

Descrizione investimento:

Gli interventi riguardano singole forniture per mantenere in efficienza la cartellonistica stradale e turistica del territorio con acquisti valutati di volta in volta in funzione delle esigenze. In tale stanziamento troverà spazio anche un progetto di valorizzazione storica della Frazione di Vigo. Infine, s'intende proseguire con il lavoro di realizzazione di tabelle per la valorizzazione storica-turistica del territorio, in collaborazione con l'associazione Alpini della Sezione di Cavedine.

Cronoprogramma:

L'intervento si concluderà a fine anno 2022

Finanziamento:

Euro 7.099,95 FIM 2021

Euro 5.000,00 Canoni aggiuntivi BIM

23 Acquisto beni per centri sportivi - variazione esigibilità in parte + FPV

Codifica 06.01.2.02 - Cap. 3615 - Stanziamento Euro 16.094,00 - Priorità: 2

Descrizione investimento:

Gli interventi riguardano singole forniture per completare e/o sostituire arredi non più idonei presenti nei centri sportivi.

Si intende anche acquistare le protezioni per le torri faro dei vari campi sul territorio del Comune.

Cronoprogramma:

Trattandosi di singole forniture la prima fase sarà dedicata alla redazione di una specifica distinta di

spesa, la seconda alla gara per la scelta del fornitore. L'intervento si concluderà entro il 31/12/2022.

Finanziamento:

Euro 3.000,00 F.I.M 2018

Euro 1.094,00 F.I.M 2019

Euro 12.000,00 FPV

24 Interventi straordinari centri sportivi

Codifica 06.01.2.02 - Cap. 3617 - Stanziamento Euro 25.500,00 -

Priorità: 2

Descrizione investimento:

Gli interventi riguardano singole prestazioni per mantenere in efficienza gli impianti sportivi e per dotarli di nuove attrezzature. Nel caso di Cavedine si intende installare un nuovo manufatto da adibire a Bar in collaborazione con la Società sportiva.

Un altro intervento che trova spazio in questo capitolo riguarda la sistemazione delle recinzioni del campo da calcio sintetico del centro sportivo di Cavedine e la realizzazione di una piazzola di riposo, esterna al terreno da gioco, per il robot tagliaerba automatico acquistato nel 2021. Si rende inoltre necessario un intervento di sistemazione dell'impianto di riscaldamento del complesso "cubi" nel quale vi è la sede dell'USD Cavedine-Lasino in quanto il sistema presente, attualmente non funzionante, non è in grado di rispettare tutti gli standard di sicurezza.

Un intervento è previsto anche presso il campo di beach volley e il campo da bocce, che necessitano di una manutenzione straordinaria.

Cronoprogramma:

Trattandosi di interventi di manutenzione la prima fase sarà dedicata alla redazione di una specifica perizia di spesa, per poi procedere con la gara per la scelta del contraente e per la effettiva esecuzione dei lavori che si concluderanno entro agosto 2022.

Finanziamento:

Euro 25.500,00 F.I.M. 2019

25 Riqualificazione centro sportivo di Vigo Cavedine

Codifica 06.01.2.02 - Cap. 3622 - (Stanziamento Euro 130.000,00) -

Priorità: 1

Descrizione investimento:

Nella frazione di Vigo Cavedine è collocato un centro sportivo che si compone di una tensostruttura

di proprietà della locale ProLoco, di una palazzina contenente i locali in uso alla proloco al piano terra, un piccolo ufficio al primo piano e dei locali spogliatoi al secondo piano, un campo da calcetto e un campo da basket.

Tali strutture appaiono in uno stato di degrado fisico e necessitano di interventi di manutenzione straordinaria, come previsto dal programma elettorale depositato.

A tale scopo con delibera di Giunta comunale n. 83 dd 09.08.2021 è stato dato incarico al ing. Periotto Giovanni per la redazione di un progetto preliminare che preveda lo sviluppo di tutta l'area.

Il progetto è stato consegnato in data 17.01.2022 completo di tutti gli elaborati firmati digitalmente. L'intervento è stato strutturato su più fasi e nel corso del 2022 si prevede una prima tranne di lavori volti alla sostituzione del manto sintetico del campo di calcetto e alla sistemazione del piano terra della palazzina. Contestualmente è stato presentato all'ufficio attività sportive della PAT da parte dell'ASD Basket Valle di Cavedine la richiesta di finanziamento per la sostituzione della tensostruttura e la realizzazione di un campo da basket coperto.

Nel dettaglio i lavori al piano terra prevedono delle modifiche strutturali interne allo scopo di rendere i locali maggiormente adeguati allo scopo cucina, così come utilizzati attualmente dalla Pro loco di Vigo Cavedine. In tale fase verrà anche sistemato l'esterno della palazzina, con la sostituzione dei serramenti e la tinteggiatura esterna dell'edificio.

Cronoprogramma:

Le disposizioni normative in materia di incarichi di progettazione comportano tempi relativamente lunghi per portare a conclusione il procedimento e pertanto si prevede di affidare la progettazione definitiva ed esecutiva entro i primi mesi del 2022. L'opera potrà essere ultimata entro il 2023.

Finanziamento:

Euro 100.000,00 Canoni aggiuntivi BIM 2022

Euro 7.000,00 F.I.M. 2021

Euro 23.000,00 F.I.M. 2022

26 Trasferimento ad USD Cavedine per rifacimento campo da calcio Codifica

06.01.2.03 - Cap. 3619 - Stanziamento Euro 6.000,00 - Priorità: 2

Descrizione investimento:

In seguito al rifacimento del campo d'allenamento, si ritiene opportuno contribuire anche alle spese di smaltimento del tessuto sintetico usurato.

Cronoprogramma:

Trattandosi di un trasferimento la spesa verrà gestita in collaborazione con la Società Sportiva.

Finanziamento:

Euro 6.000,00 Canoni Aggiuntivi BIM

27 Interventi straordinari viabilità.

Codifica 10.05.2.02 - Cap. 3711 - Stanziamento Euro 155.021,08 - Priorità: 2

Descrizione investimento:

La situazione in cui versano alcune strade comunali, sotto il profilo della sicurezza impone un intervento deciso al fine di renderle più sicure per la circolazione. In particolare con la posa di parapetti, di barriere di sicurezza e pavimentazioni in asfalto.

Con nota di data 12.04.2018 prot. 03319 il Responsabile dell'ufficio tecnico ha trasmesso alla Giunta un elenco derivante dalle prime valutazioni circa l'indagine conoscitiva sullo stato di manutenzione della viabilità comunale. Alcuni interventi sono già stati effettuati e con le risorse disponibili si continuerà nell'attuazione di quanto emerso dall'indagine effettuata.

Con questo stanziamento si intende effettuare una serie di nuove pavimentazioni in asfalto sul territorio comunale in generale e interventi più calibrati tra i quali: l'abbassamento/rimozione del dosso rallentatore in via Becca a Vigo Cavedine; la sistemazione della pavimentazione, con posizionamento di pavimentazione in porfido, del passaggio pedonale in via SS. Martiri, in prossimità della Casa Travaglia; un intervento in via San Rocco a Brusino, nei pressi del cimitero, per poter risolvere il problema legato all'erosione dell'asfalto, sul lato ad est della carreggiata; la realizzazione di una vasca di laminazione in località Mareciana a Vigo Cavedine allo scopo di limitare i trasporti solidi in caso di forti precipitazioni; la sistemazione della strada di accesso a Casa Bertini.

In tale capitolo trovano spazio anche altri interventi legati alla viabilità quali l'asfaltatura di tratti di viabilità fortemente deteriorati in via Masi di sopra, località Zurlon, via dei Filari e in generale sul territorio delle varie frazioni del Comune.

Viene prevista anche la sistemazione/rifacimento di una tratta di muratura crollata nei pressi di via Lastoni al Lago di Cavedine.

Si cercherà di trovare spazio anche ai vari interventi di messa in sicurezza del territorio a rischio idrogeologico, in particolare ai Masi di Vigo Cavedine (Maso Bridarolli, via Masi di sotto e località Zurlon) e a Brusino (in via San Rocco).

Si valuta, inoltre, l'installazione di autovelox fissi lungo la strada provinciale, nei pressi delle situazioni di maggior pericolo.

Infine, è prevista la realizzazione di un banchettone stradale in Via Lastoni.

Cronoprogramma:

Trattandosi di interventi di manutenzione straordinaria la prima fase sarà dedicata alla redazione di una specifica perizia di spesa, per poi procedere con la gara per la scelta del contraente e per la effettiva esecuzione dei lavori che si concluderanno entro il 2022.

Finanziamento:

Euro 140.000,00 Canoni Aggiuntivi BIM Euro 10.000,00 Contributo statale

Euro 5.021,08 F.I.M. 2021 (var esigibilità)

28 Interventi straordinari efficientamento illuminazione pubblica (variazione esigibilità) Codifica 10.05.2.02 - Cap. 3737 - Stanziamento Euro 100.000,00 -

Priorità: 1

Descrizione investimento:

L'intervento riguarda la sostituzione di corpi illuminanti dell'impianto esistente di illuminazione pubblica con nuovi corpi a basso consumo energetico (tecnologia led), prioritariamente nel parcheggio a nord della Cassa Rurale, della piazza Mercato e del parco giochi di Cavedine; a seguire dove gli impianti sono più vetusti ed energivori.

Viene prevista, inoltre, una somma destinata all'ampliamento dell'impianto di illuminazione pubblica lungo Via Zurlon ai Masi di Vigo Cavedine.

Cronoprogramma:

Trattandosi di interventi di manutenzione straordinaria la prima fase sarà dedicata alla redazione di una specifica perizia di spesa con un elaborato di un computo, per poi procedere con la gara per la scelta del contraente e per la effettiva esecuzione dei lavori che si concluderanno entro giugno 2022.

Finanziamento:

Euro 50.000,00 Art. 1, comma 29, della Legge 160/2019 Euro 50.000,00 con FPV

29 Interventi straordinari illuminazione pubblica

Codifica 10.05.2.02 - Cap. 3737 - Stanziamento Euro 120.000,00 -

Priorità: 1

Descrizione investimento:

L'intervento riguarda la sostituzione di corpi illuminanti dell'impianto esistente di illuminazione pubblica con nuovi corpi a basso consumo energetico (tecnologia led).

Nel 2022 l'intervento avrà ad oggetto la sostituzione dei corpi illuminanti anche nei centri storici, che permetterà considerevoli risparmi energetici e conseguenti ritorni nella parte ordinaria del bilancio. In tale risorsa troverà spazio anche il completamento dell'impianto di illuminazione pubblica in via Zurlon in località Masi di Vigo Cavedine, realizzato in parte nel corso del 2021, con l'integrazione dei punti luci mancanti.

Cronoprogramma:

Trattandosi di interventi di manutenzione straordinaria la prima fase sarà dedicata alla redazione di una specifica perizia di spesa con un elaborato di un computo, per poi procedere con la gara per la scelta del contraente e per la effettiva esecuzione dei lavori che si concluderanno entro il 2022.

Finanziamento:

Euro 50.000,00 Art. 1, comma 29, della Legge 160/2019

Euro 56.766,54 Piano opere Bim 2018-2021

Euro 13.233,46 Budget 2021

30 Riqualificazione Piazza Nicoletti Brusino

Codifica 10.05.2.02 - Cap. 3754 - (Stanziamento Euro 110.000,00) -

Priorità: 1

Descrizione investimento:

Nella frazione di Brusino c'è una piccola piazzetta che presenta una pavimentazione in asfalto.

E' intenzione dell'amministrazione procedere ad una riqualificazione del centro abitato di Brusino, che ben si presterebbe a scopi turistici, anche in funzione del futuro passaggio della pista Ciclabile di Valle.

Per questo motivo, in data 24.08.2021 con delibera di Giunta n.93 è stato affidato all'architetto Alessia Berti l'incarico per la progettazione preliminare della nuova pavimentazione.

In data 21.02.2022 con delibera di Giunta n. 19 è stata approvata la progettazione preliminare e nel corso del 2022 è intenzione dell'amministrazione provvedere alla progettazione esecutiva e alla realizzazione di tale pavimentazione, prevedendo anche una rivisitazione della viabilità in maniera tale da creare uno spazio sicuro destinato ai pedoni.

Cronoprogramma:

Le disposizioni normative in materia di incarichi di progettazione comportano tempi relativamente lunghi per portare a conclusione il procedimento e pertanto si prevede di affidare la progettazione definitiva ed esecutiva entro i primi mesi del 2022. L'opera potrà essere ultimata entro il 2023.

Finanziamento:

Euro 110.000,00 Economie budget 2016 - 2020

31 Piano di assestamento forestale 2020-2029 (variazione esigibilità) Codifica

01.08.2.02 - Cap. 3727 - Stanziamento Euro 21.533,54 - Priorità: 2

Descrizione investimento:

Gli interventi riguardano la redazione del piano di assestamento forestale che viene redatto con cadenza quinquennale in applicazione delle legge provinciale in materia di risorse forestali.

Cronoprogramma:

L'attività prevede l'incarico ad un professionista specializzato della redazione del piano in accordo con l'Autorità Forestale. L'attività si concluderà presumibilmente nel corso del 2020

Finanziamento:

Euro 9.138,54 Canoni aggiuntivi BIM

Euro 12.395,00 finanziamento Pat PSR 2014-2020

32 Attività di custodia e gestione boschi

Codifica 01.05.2.02 - Cap. 3728 - Stanziamento Euro 25.490,00 -

Priorità: 2

Descrizione investimento:

Gli interventi riguardano principalmente la manutenzione straordinaria del vasto territorio boschato di proprietà dell'amministrazione comunale compresa la viabilità. Si prevede inoltre l'acquisto di canaline metalliche per lo scolo dell'acqua.

Cronoprogramma:

L'attività si concluderà nel corso del 2022

Finanziamento:

Euro 5.490,00 con Canoni Aggiuntivi BIM Euro 20.000,00 con F.I.M. 2019

33 Avviamento ad alto fusto in ceduo di faggio in località Mezzomonte/Mavrina

(variaz esig) Codifica 01.05.2.02 - Cap. 3728 - Stanziamento Euro 9.089,00 -

Priorità: 1

Descrizione investimento:

L'intervento consiste nell'avviamento ad alto fusto del ceduo di faggio in un appezzamento di superficie complessiva pari a 4,15 ha.

L'intervento è stato parzialmente finanziato sul PSR 2014 - 2020 operazione 8.5.1, con il contributo di euro 12.450,00 pari al 100% della spesa ammessa.

Cronoprogramma:

Trattandosi di interventi di manutenzione per il quale già esiste una perizia di spesa e tutte le autorizzazioni, la prima fase sarà dedicata alla scelta del contraente e la seconda per la effettiva esecuzione dei lavori che si concluderanno entro il 2022.

Finanziamento:

Euro 9.089,00 con Canoni Aggiuntivi BIM

34 Diradamento faggeta Loc. Lavina frazione di Brusino

Codifica 01.05.2.02 - Cap. 3728 - Stanziamento Euro 44.728,00 -

Priorità: 2

Descrizione investimento:

L'intervento consiste nel diradamento di una faggeta posta in località Lavina nella frazione di Brusino.

L'intervento è stato parzialmente finanziato sul PSR 2014 - 2020 operazione 8.5.1, con il contributo di euro 17.279,00.

Cronoprogramma:

Trattandosi di interventi di manutenzione straordinaria dovrà essere redatta una perizia di spesa ed ottenere tutte le autorizzazioni necessarie. La prima fase sarà dedicata alla scelta del professionista che dovrà curare la progettazione ed alla scelta del contraente, la seconda per la effettiva esecuzione dei lavori che si concluderanno entro il 2022.

Finanziamento:

Euro 7.449,00 con canoni aggiuntivi BIM Euro 10.000,00 FIM 2019

Euro 10.000,00 vendita legname

Euro 17.279,00 con contributo PAT a valere sul PSR 2014 - 2020

35 Miglioramento Castagneto loc. Mindi**Codifica 01.05.2.02 - Cap. 3728 - Stanziamento Euro 17.520,00 -****Priorità: 2****Descrizione investimento:**

L'intervento consiste nel miglioramento di un castagneto da frutto di proprietà comunale in località Mindi di Vigo Cavedine mediante pulizia, impianti ed innesti. L'intervento è stato parzialmente finanziato sul PSR 2014 - 2020 operazione 8.5.1, con il contributo di euro 12.000,00 pari al 100% della spesa ammessa.

Cronoprogramma:

Trattandosi di interventi di manutenzione per il quale già esiste una perizia di spesa, la prima fase sarà dedicata alla richiesta delle eventuali autorizzazioni, la seconda alla scelta del contraente e la terza per la effettiva esecuzione dei lavori che si concluderanno entro il 2022. La relativa rendicontazione è fissata alla data del 30.06.2022.

Finanziamento:

Euro 12.000,00 con Contributi sul PSR della PAT Euro 5.520,00 con Canoni aggiuntivi BIM

36 Squadra compartecipata PAT**Codifica 01.05.2.02 - Cap. 3728 - Stanziamento Euro 20.000,00 -****Priorità: 1**

Descrizione investimento:

Già come per l'anno 2020 il Comune di Cavedine ha chiesto una squadra per interventi straordinari di manutenzione e cura di sentieri e aree verdi che necessitano di straordinari interventi di riqualificazione così come specificato in apposita relazione redatta dal custode forestale e dal vicesindaco in qualità di assessore competente.

Si tratta dell'assegnazione da parte delle PAT - Servizio per il sostegno occupazionale e la valorizzazione ambientale di una squadra composta di n. 3 operai per dieci mesi.

L'attività è finanziata dal citato Servizio ed il Comune partecipa alla spesa per i tre operai nell'importo così come stabilito dalla norma provinciale.

Cronoprogramma:

Le attività possono iniziare già nel mese di febbraio e proseguire fino alla scadenza del decimo mese di assegnazione della squadra.

Finanziamento:

Euro 20.000,00 BUDGET 2021

7 Acquisto automezzi e attrezzature per il cantiere comunale

Codifica 10.05.2.02 - Cap 3738 - Stanziamento Euro 29.600,00 -

Priorità: 1**Descrizione investimento:**

Alcune attrezzature in dotazione al cantiere comunale hanno raggiunto il limite di vita operativa e devono essere conseguentemente sostituite. Con tale stanziamento si procederà all'acquisto del braccio taglia erba, di una saldatrice, nonché di altre attrezzature necessarie al cantiere comunale.

Cronoprogramma:

La prima fase sarà relativa alla stesura delle specifiche tecniche sentito il personale del cantiere. La fase successiva sarà destinata alla scelta del fornitore sulla base delle specifiche tecniche stabilite con apposita determinazione a contrarre. Sarà utilizzata la procedura informatica tramite piattaforma Mercurio della PAT o se in convenzione la piattaforma Acquistinrete di Consip.

Per il braccio, trattandosi di una singola fornitura, la prima fase sarà dedicata alla redazione di una specifica distinta di spesa, la seconda alla scelta del fornitore. L'acquisto verrà effettuato entro il 31/12/2022.

Finanziamento:

Euro 9.600,00 canoni aggiuntivi BIM (variazione esigibilità) Euro 10.000,00 FPV

Euro 10.000,00 F.I.M. 2021

38 Segnaletica - Acquisto beni e servizi

Codifica 10.05.2.02 - Cap. 3751 - Stanziamento Euro 18.884,86 -

Priorità: 2

Descrizione investimento:

Gli interventi riguardano singole prestazioni per mantenere in efficienza la segnaletica stradale sia orizzontale che verticale. Inoltre, in vista della modifica alla viabilità di Piazza Italia a Cavedine, che comporterà lo spostamento di alcuni parcheggi, sarà necessario dotarsi della opportuna segnaletica di pregio e di adeguato arredo in sostituzione di quello esistente.

Cronoprogramma:

Conclusione degli interventi entro 31.12.2022.

Finanziamento:

Euro 1.561,60 FIM 2019

Euro 12.323,26 FPV

Euro 5.000,00 canoni aggiuntivi BIM

39 Contributo straordinario ai VVF

Codifica 11.01.2.03 - Cap. 3201 - Stanziamento Euro 1.000,00 -

Priorità: 2

Descrizione investimento:

Contributo straordinario relativo all'attività del locale Corpo dei VV FF volontari.

Cronoprogramma:

Trattandosi di un contributo la relativa ammissione e liquidazione verrà disposta direttamente con deliberazione della Giunta comunale sulla base di una relazione tecnica redatta dal Corpo.

Finanziamento:

Euro 1.000,00 F.I.M. 2019

40 Sistemazione cimiteri

Codifica 12.09.2.02 - Cap. 3463 - Stanziamento Euro 25.000,00 -

Priorità: 1

Descrizione investimento:

I vialetti interni ai cimiteri comunali necessitano di manutenzione in quanto in alcuni tratti vanno completamente rifatti in quanto deteriorati. Si intende inoltre procedere con una nuova turnazione nel Cimitero di Vigo Cavedine con delle operazioni di esumazione ordinaria in funzione delle necessità.

Necessita inoltre effettuare un intervento di manutenzione straordinaria alla camera mortuaria del cimitero di Vigo Cavedine.

Cronoprogramma:

Trattandosi di interventi di manutenzione la prima fase sarà dedicata alla redazione di una specifica perizia di spesa, la seconda alle varie ed eventuali autorizzazioni, la terza sarà dedicata alla gara per la scelta del contraente e per la effettiva esecuzione dei lavori.

Finanziamento:

Euro 19.000,00 FIM 2020

Euro 1.000,00 concessioni cimiteriali

Euro 5.000,00 FIM 2018

41 Manutenzione immobili - Casa sociale di Brusino - FPV

Codifica 01.05.2.02 - Cap. 3040 - Stanziamento Euro 4.995,00 -

Priorità: 2

Descrizione investimento:

L'intervento riguarda l'acquisto di una cucina comprensiva di elettrodomestici (frigo, forno, piano cottura, cappa), tavoli e sedie, da installare presso l'appartamento attualmente sfitto alla casa Sociale di Brusino.

Cronoprogramma:

Trattandosi di una singola fornitura, la prima fase sarà dedicata alla redazione di una specifica distinta di spesa, la seconda alla scelta del fornitore. Acquisto entro il 31.12.2021 e posa entro 28.02.2022.

Finanziamento:

Euro 4.995,00 FPV

42 Manutenzione immobili - Biblioteca comunale di Cavedine

Codifica 01.05.2.02 - Cap. 3040 - Stanziamento Euro 11.449,70 -

Priorità: 2

Descrizione investimento:

Gli interventi riguardano il rifacimento del pavimento della sala riunioni della biblioteca. Alla luce dell'occorsa emergenza sanitaria Covid-19, si rende necessario rimuovere la moquette esistente sostituendola con una pavimentazione di più facile igienizzazione. In tal modo si potrà tornare a fruire della sala.

Cronoprogramma:

Trattandosi di un intervento di manutenzione straordinaria, la prima fase sarà dedicata alla redazione di una puntuale perizia di spesa, la seconda alle eventuali autorizzazioni, la terza alla gara per la scelta del fornitore. Affido incarico entro 31.12.2021 e posa entro 30.04.2022

Finanziamento:

Euro 11.449,70 FPV

43 Manutenzione immobili

Codifica 01.05.2.02 - Cap. 3040 - Stanziamento Euro 3.500,00 -

Priorità: 2

Descrizione investimento:

Gli interventi riguarderanno l'abbellimento delle facciate esterne di alcuni edifici di proprietà del Comune con un affreschi che richiamino la storia del territorio.

Cronoprogramma:

L'intervento verrà realizzato entro il mese di settembre 2022.

Finanziamento:

Euro 3.500,00 F.I.M. 2018

44 Biblioteca Comunale - Acquisto beni e attrezzature

Codifica 05.02.2.02 - Cap. 3055 - Stanziamento Euro 2.500,00 -

Priorità: 2

Descrizione investimento:

Risulta necessario dotare la biblioteca di Vigo Cavedine di una nuova postazione informatica provvedendo all'acquisto di hardware e software idonei all'esigenza. Tale risorsa è destinata anche all'acquisto di altri beni che si rendessero necessari in corso d'anno.

Cronoprogramma:

Acquisto materiale entro il 30.06.2022

Finanziamento:

Euro 2.500,00 con Canoni Aggiuntivi BIM

45 Progettazione STRADA “3° lotto - Via Pinè” - FPV

Codifica 10.05.2.02 - Cap. 3713 - Stanziamento Euro 15.009,05 -

Priorità: 1

Descrizione investimento:

L'amministrazione comunale ha inoltrato una domanda di finanziamento alla Provincia Autonoma di Trento a valere sul fondo di riserva che ha trovato positivo riscontro. L'opera oggetto di contributo consiste nel rifacimento di un'importante arteria stradale che collega l'abitato di Cavedine con la zona del Lago (Via Pinè).

Con tali risorse si intende assegnare l'incarico per la progettazione esecutiva dell'opera al fine di poter mettere a gara i lavori nel corso del 2022. L'opera è denominata Via Piné “terzo lotto” in quanto andrà a completare un progetto originariamente strutturato in tre tranches, di cui solamente le prime due sono state effettivamente portate a compimento.

L'intervento consiste nella messa in sicurezza dei tratti più pericolosi della parte più a monte di tale viabilità, attraverso il posizionamento di barriere stradali, il rifacimento di alcune murature deteriorate e la pavimentazione della stessa.

Cronoprogramma:

L'attività si concluderà entro il 31.03.2022

Finanziamento:

Euro 15.009,05 FPV

46 Realizzazione STRADA “3° lotto - Via Pinè”

Codifica 10.05.2.02 - Cap. 3714 - Stanziamento Euro 584.990,05 -

Priorità: 1

Descrizione investimento:

L'amministrazione comunale ha inoltrato una domanda di finanziamento alla Provincia Autonoma di Trento a valere sul fondo di riserva che ha trovato positivo riscontro. L'opera oggetto di contributo consiste nel rifacimento di un'importante arteria stradale che collega l'abitato di Cavedine con la zona del Lago (Via Pinè).

Con delibera di giunta comunale n. 159 di data 27.12.2021 è stato affidato al dott. ing. Maffei Arturo dello studio Artecno di Rovereto (Tn) l'incarico per la progettazione esecutiva dell'opera al fine di poter mettere a gara i lavori nel corso del 2022. L'opera è denominata Via Piné “terzo lotto” in quanto andrà a completare un progetto originariamente strutturato in tre tranches, di cui solamente le prime due sono state effettivamente portate a compimento.

L'intervento consiste nella messa in sicurezza dei tratti più pericolosi della parte più a monte di tale viabilità, attraverso il posizionamento di barriere stradali, il rifacimento di alcune murature deteriorate e la pavimentazione della stessa.

Cronoprogramma:

L'attività si concluderà entro l'anno 2023

Finanziamento:

Euro 479.999,28 contributo PAT su fondo di riserva Euro 104.990,77 Budget 2021

47 Collegamento ciclabile di Valle

Codifica 06.01.2.02 - Cap. 3620 - (Stanziamento Euro 1.199.302,02) -

priorità: 2

Descrizione investimento:

Con deliberazione n° 1234 del 22.7.2016 la Giunta provinciale ha individuato ed impegnato per ciascuna Comunità le risorse provinciali costituenti il Fondo Strategico Territoriale di cui all'art. 9 comma 2 quinqueies della legge provinciale n° 3 del 2006, fondo destinato a finanziare progetti di sviluppo locale e coesione territoriale, assegnando alla Comunità della Valle dei Laghi l'importo di euro di 2.144.395,75

In esecuzione della citata deliberazione della Giunta P.le è stato avviato un tavolo tecnico aperto alle parti portatrici di interessi e successivamente la Comunità ha individuato i temi ritenuti strategici per il proprio territorio con conseguente attivazione del processo partecipativo svoltosi in data 28 marzo 2017 attraverso lo strumento dell'OST (Open Space Technology).

A conclusione di tale percorso in data 4 luglio 2017 si è tenuta a Madruzzo la conferenza di cui all'art. 65 comma 3 del testo unico delle leggi regionali sull'ordinamento dei Comuni alla quale hanno partecipato le amministrazioni interessate al fine di definire un ipotesi di accordo di programma fra tutte le amministrazioni interessate;

L'accordo di programma sottoscritto dal Presidente della Provincia Ugo Rossi in data 22.9.2017 e dal Presidente della Comunità Valle dei Laghi e dei Sindici interessati prevede la realizzazione di una pluralità di interventi tra cui la "Ciclopedonale della Valle di Cavedine" per un importo complessivo di spesa di euro 800.000,00 finanziato con risorse provenienti dal Fondo strategico Quota B;

Le amministrazioni comunali interessate hanno approvato l'accordo con rispettive deliberazioni di Consiglio tra cui l'amministrazione di Cavedine con deliberazione di Consiglio n° 17 del 28.3.2018 autorizzando la stipula dell'accordo di programma tra i Comuni di Cavedine, Madruzzo e Vallega al fine di eseguire in forma coordinata l'intervento di realizzazione della ciclopedonale della Valle di Cavedine - primo stralcio - dell'importo complessivo di € 800.000,00, finanziato a valere con le risorse del Fondo Strategico quota B e di dare atto che, a termini dell'accordo di programma , al Comune di Cavedine è attribuito il compito di "ente capofila";

Al fine di stipulare l'accordo di programma era stato dato incarico al Geom. Toccoli Marco con deliberazione di Giunta n° 202 del 19 dicembre 2017 della redazione di un elaborato facente parte del progetto preliminare finalizzato alla individuazione catastale dell'opera corredata di una relazione fotografica ed individuazione dei costi parametrici standard;

Tale iniziativa era stata assunta dall'amministrazione comunale per consentire l'iter di approvazione dello studio ed arrivare alla formalizzazione con la richiesta di finanziamento e stesura degli accordi fra amministrazioni interessate con definizione delle esigenze da soddisfare nel rispetto delle indicazioni fornite dalle amministrazioni comunali così come previsto dall'art. 15 della legge provinciale 10 settembre 1993 n° 26;

A seguito della adozione delle varie deliberazioni di Consiglio ed alla approvazione del documento di programmazione finanziaria del Comune di Cavedine che ha inserito l'opera nel bilancio di previsione delle opere pubbliche 2018-2020 per un importo di euro 800.000,00 alla codifica 05.02.2.02 cap. 3620 è stato dato incarico al Geom. Toccoli Marco, con deliberazione di Giunta n° 154 del 2 agosto 2018, di redigere il progetto preliminare completo di tutti i documenti ed elaborati come definiti dal Regolamento di attuazione della LP 26/1990;

Con deliberazione di Giunta n° 177 del 3 settembre 2018 è stato dato incarico al Dott. Christian Hentschell di redigere la relazione geologica preliminare e geotecnica;

In data 24.9.2018 i Tecnici incaricati dall'amministrazione hanno prodotto i relativi elaborati.

Dato atto che l'amministrazione comunale di Cavedine è ente capofila con riguardo all'opera in oggetto e dal momento che, l'ammontare dei lavori è superiore alla soglia dei 500.000,00 euro al netto degli oneri fiscali, il progetto è stato sottoposto ad approvazione da parte del Consiglio Comunale a sensi dell'art. 15, comma 3, lettera c) dello Statuto comunale.

Con deliberazione del Consiglio n° 45 del 27 dicembre 2018 il progetto preliminare è stato approvato così come redatto dal Geom. Marco Toccoli per la parte tecnica ed economica e dal Dott. Christian Hentschel per la parte geologica ed esteso ai territori del Comune di Madruzzo e Vallegalli come da accordo di programma di cui alla deliberazione del Consiglio comunale n° 17 del 28.3.2018;

In data 15.12.2020 con delibera di Giunta Comunale n 138 è stato aggiornato l'incarico al Geom. Marco Toccoli per la redazione del progetto preliminare esistente a seguito della rideterminazione dell'ammontare complessivo del finanziamento.

In data 30.03.2021 con delibera di Consiglio Comunale n 21 è stato riapprovato il progetto preliminare redatto ed aggiornato dal geom Marco Toccoli.

In data 16.09.2021 la Commissione edilizia comunale ha espresso parere favorevole alla conformità urbanistica in merito al progetto preliminare dell'opera in oggetto.

In data 06.10.2021 prot 8870 è stata inviata alla Comunità Valle dei Laghi copia della conformità urbanistica ai fini dell'ottenimento del finanziamento.

Con Delibera n. 180 dd 22.12.2021 è stato assegnato dalla Comunità di Valle il contributo a valere sul fondo strategico per un importo di euro 1.199.302,02.

Nel corso del presente anno sarà affidata la progettazione definitiva della stessa, per poi passare alle fasi successive.

Cronoprogramma:

Le disposizioni normative in materia di incarichi di progettazione comportano tempi relativamente lunghi per portare a conclusione il procedimento e pertanto si prevede di affidare la progettazione definitiva ed esecutiva entro i primi mesi del 2022. L'opera potrà essere avviata nel corso del 2023.

Finanziamento:

Euro 1.199.302,02 con risorse FUT della Comunità della Valle dei Laghi.

48 Adeguamento isola ecologica via Pinè

Codifica 09.03.2.02 - Cap. 3558 - (Stanziamento Euro 6.000,00) -

Priorità: 2

Descrizione investimento:

Nella frazione Lago è presente all'imbocco di via Pinè su Via Lungo Lago un'isola ecologica priva di illuminazione e posta su pavimentazione inadeguata. Per tale motivo, anche per una maggiore sicurezza degli utenti, è intenzione dell'amministrazione provvedere all'adeguamento della stessa.

Cronoprogramma:

Nel corso dell'anno 2022

Finanziamento:

Euro 6.000,00 Canoni Aggiuntivi BIM

**49 Compartecipazione spese acquisto automezzo per servizio vigilanza boschiva
Codifica 09.05.2.04 - Cap. 1167 - (Stanziamento Euro 6.500,00) - Priorità: 2**

Descrizione investimento:

Si rende necessario l'acquisto di un nuovo automezzo per il servizio vigilanza boschiva, in sostituzione di quello attuale ormai giunto a fine vita. Tale importo rappresenta la compartecipazione alla spesa complessiva in proporzione alla nostra percentuale di partecipazione (24%).

Cronoprogramma:

Nel corso dell'anno 2022

Finanziamento:

Euro 6.500,00 F.I.M. 2018

**50 Realizzazione marciapiede presso il Lago di Cavedine - via Lungo Lago Codifica
10.05.2.02 - Cap. 3755 - (Stanziamento Euro 30.000,00) - Priorità: 1**

Descrizione investimento:

Al Lago di Cavedine sono in corso i lavori di sviluppo del comparto B del parco balneare da parte di un'azienda privata. Rimane in capo al comune la realizzazione di un marciapiede che costeggia la strada provinciale e delimita il parcheggio dalla carreggiata. Con tali risorse si intende realizzare l'opera in oggetto.

Cronoprogramma:

Nel corso dell'anno 2022

Finanziamento:

Euro 30.000,00 Canoni Aggiuntivi BIM

51 Manutenzioni straordinarie strade forestali e sentieri

Codifica 10.05.2.02 - Cap. 3756 - (Stanziamento Euro 28.500,00) -

Priorità: 1

Descrizione investimento:

Le strade forestali e i sentieri richiedono manutenzioni continue e con tale risorse è intenzione dell'amministrazione finanziare l'acquisto di canaline metalliche per lo scolo delle acque ed elementi per le staccionate in legno da sostituire su tutto il territorio comunale.

Cronoprogramma:

Nel corso dell'anno 2022

Finanziamento:

Euro 14.068,31 co-finanziamento concesso dal PFS Euro 14.431,69 Budget 2021

52 Contributo associazione alpini di Cavedine per tabelle turistiche Codifica

07.01.2.04 - Cap. 3650 - Stanziamento Euro 5.000,00 - Priorità: 2

Descrizione investimento:

Con tale intervento si intende concedere un contributo all'associazione Alpini della Sezione di Cavedine per proseguire con il lavoro di realizzazione di tabelle per la valorizzazione storica-turistica del territorio.

Cronoprogramma:

La concessione del contributo dipenderà dai tempi necessari per la messa in opera degli interventi da parte dell'associazione.

Finanziamento:

Euro 5.000,00 FIM 2018

SPESE DI INVESTIMENTO ANNO 2023

Attività di custodia e gestione boschi

Codifica 01.05.2.02 - Cap. 3728 - Stanziamento Euro 10.000,00 - Priorità: 2

Descrizione investimento:

Riguarda lavori di recupero legna nei boschi di proprietà comunale.

Cronoprogramma:

Trattandosi di interventi di manutenzione la prima fase sarà dedicata alla redazione di una specifica perizia di spesa, la seconda alle varie ed eventuali autorizzazioni, la terza sarà dedicata alla gara per la scelta del contraente e per la effettiva esecuzione dei lavori che si concluderanno entro il 2023.

La spesa sarà impegnata sulla base della realizzazione della relativa entrata.

Finanziamento:

Vendita legname per Euro 10.000,00

Interventi straordinari scuole elementari

Codifica 04.02.2.02 - Cap. 3250 - Stanziamento Euro 10.000,00 - Priorità: 2

Descrizione investimento:

Gli interventi riguardano singole prestazioni per mantenere in efficienza l'immobile e gli impianti.

Cronoprogramma:

Trattandosi di interventi di manutenzione la prima fase sarà dedicata alla redazione di una specifica perizia di spesa, la seconda alle varie ed eventuali autorizzazioni, la terza sarà dedicata alla gara per la scelta del contraente e per la effettiva esecuzione dei lavori che si concluderanno entro il 2023.

Finanziamento:

Euro 10.000,00 contributi di concessione

Interventi straordinari scuola media

Codifica 04.02.2.02 - Cap. 3267 - Stanziamento Euro 10.000,00 - Priorità: 2

Descrizione investimento:

Gli interventi riguardano singole prestazioni per mantenere in efficienza l'immobile e gli impianti.

Cronoprogramma:

Trattandosi di interventi di manutenzione la prima fase sarà dedicata alla redazione di una specifica perizia di spesa, la seconda alle varie ed eventuali autorizzazioni, la terza sarà dedicata alla gara per la scelta del contraente e per la effettiva esecuzione dei lavori che si concluderanno entro il 2023.

Finanziamento:

Euro 10.000,00 contributi di concessione

Interventi straordinari viabilità

Codifica 10.05.2.02 - Cap. 3711 - Stanziamento Euro 26.000,00 - Priorità: 2

Descrizione investimento:

La situazione in cui versano alcune strade comunali, sotto il profilo della sicurezza impone un intervento deciso al fine di renderle più sicure per la circolazione. In particolare con la posa di barriere di sicurezza e pavimentazioni in asfalto.

Con nota di data 12.04.2018 prot. 03319 il responsabile dell'ufficio tecnico ha trasmesso alla Giunta un elenco derivante dalle prime valutazioni circa l'indagine conoscitiva sullo stato di manutenzione della viabilità comunale. Alcuni interventi sono già stati effettuati e con le risorse disponibili si continuerà nell'attuazione di quanto emerso dall'indagine effettuata e dagli aggiornamenti successivi. Si continuerà con le valutazioni conoscitive sullo stato della viabilità.

Tale capitolo accoglierà anche la seconda annualità del contributo statale per la messa in sicurezza delle strade che ammonta a 5.000,00 euro.

Cronoprogramma:

Gli interventi urgenti saranno individuati dall'ufficio tecnico e approvati dalla Giunta Comunale. Gli interventi individuati saranno completati entro il 31.12.2022.

Finanziamento:

Canoni aggiuntivi BIM per Euro 21.000,00 Contributo statale per Euro 5.000,00

Contributo straordinario ai VVF

Codifica 11.01.2.03 - Cap. 3201 - Stanziamento Euro 4.000,00 - Priorità: 2

Descrizione investimento:

Contributo straordinario relativo all'attività del locale Corpo dei VV FF volontari.

Cronoprogramma:

Trattandosi di un contributo la relativa ammissione e liquidazione verrà disposta direttamente con deliberazione della Giunta comunale sulla base di una relazione tecnica redatta dal Corpo.

Finanziamento:

Canoni aggiuntivi BIM per Euro 4.000,00

Sistemazione cimiteri

Codifica 12.09.2.02 - Cap. 3463 - Stanziamento Euro 10.000,00 - Priorità: 2

Descrizione investimento:

Nei cimiteri comunali sono presenti degli elementi architettonici che necessitano di manutenzione come le croci o le lapide di interesse pubblico oltre che i vialetti pedonali che in alcuni tratti vanno completamente rifatti in quanto deteriorati o parzialmente divelti.

Si intende intervenire con un primo intervento sulla base di indicazioni operative concordate con la Sovrintendenza ai Beni Architettonici della PAT.

La spesa sarà impegnata sulla base della realizzazione della relativa entrata.

Cronoprogramma:

Trattandosi di interventi di manutenzione la prima fase sarà dedicata alla redazione di una specifica perizia di spesa, la seconda alle varie ed eventuali autorizzazioni, la terza sarà dedicata alla gara per la scelta del contraente e per la effettiva esecuzione dei lavori che si concluderanno entro il 2023.

Finanziamento:

Concessioni cimiteriali per Euro 10.000,00

SPESE DI INVESTIMENTO ANNO 2024

Attività di custodia e gestione boschi

Codifica 01.05.2.02 - Cap. 3728 - Stanziamento Euro 10.000,00 - Priorità: 2

Descrizione investimento:

Riguarda lavori di recupero legna nei boschi di proprietà comunale.

Cronoprogramma:

Trattandosi di interventi di manutenzione la prima fase sarà dedicata alla redazione di una specifica perizia di spesa, la seconda alle varie ed eventuali autorizzazioni, la terza sarà dedicata alla gara per la scelta del contraente e per la effettiva esecuzione dei lavori che si concluderanno entro il 2024.

La spesa sarà impegnata sulla base della realizzazione della relativa entrata.

Finanziamento:

Vendita legname per Euro 10.000,00

Interventi straordinari scuole elementari

Codifica 04.02.2.02 - Cap. 3250 - Stanziamento Euro 10.000,00 - Priorità: 2

Descrizione investimento:

Gli interventi riguardano singole prestazioni per mantenere in efficienza l'immobile e gli impianti.

Cronoprogramma:

Trattandosi di interventi di manutenzione la prima fase sarà dedicata alla redazione di una specifica perizia di spesa, la seconda alle varie ed eventuali autorizzazioni, la terza sarà dedicata alla gara per la scelta del contraente e per la effettiva esecuzione dei lavori che si concluderanno entro il 2024.

Finanziamento:

Euro 10.00,00 con contributi di concessione

Interventi straordinari scuola media

Codifica 04.02.2.02 - Cap. 3267 - Stanziamento Euro 10.000,00 - Priorità: 2

Descrizione investimento:

Gli interventi riguardano singole prestazioni per mantenere in efficienza l'immobile e gli impianti.

Cronoprogramma:

Trattandosi di interventi di manutenzione la prima fase sarà dedicata alla redazione di una specifica perizia di spesa, la seconda alle varie ed eventuali autorizzazioni, la terza sarà dedicata alla gara per la scelta del contraente e per la effettiva esecuzione dei lavori che si concluderanno entro il 2024.

Finanziamento:

Euro 10.000,00 con contributi di concessione

Interventi straordinari viabilità

Codifica 10.05.2.02 - Cap. 3711 - Stanziamento Euro 26.000,00 - Priorità: 2

Descrizione investimento:

La situazione in cui versano alcune strade comunali, sotto il profilo della sicurezza impone un intervento deciso al fine di renderle più sicure per la circolazione. In particolare con la posa di barriere di sicurezza e pavimentazioni in asfalto.

Tutta la viabilità comunale sarà oggetto di specifica indagine conoscitiva con la redazione di apposite schede di censimento ed individuazione degli interventi necessari per migliorare la sicurezza.

Cronoprogramma:

Gli interventi urgenti saranno individuati dall'ufficio tecnico e approvati dalla Giunta Comunale. Gli interventi individuati saranno completati entro il 31.12.2024

Finanziamento:

Euro 26.000,00 con contributi di concessione.

Contributo straordinario ai VVF

Codifica 11.01.2.03 - Cap. 3201 - Stanziamento Euro 4.000,00 - Priorità: 2

Descrizione investimento:

Contributo straordinario relativo all'attività del locale Corpo dei VV FF volontari

Cronoprogramma:

Trattandosi di un contributo la relativa ammissione e liquidazione verrà disposta direttamente con deliberazione della Giunta comunale sulla base di una relazione tecnica redatta dal Corpo.

Finanziamento:

Euro 4.000,00 con contributi di concessione

Sistemazione cimiteri

Codifica 12.09.2.02 - Cap. 3463 - Stanziamento Euro 10.000,00 - Priorità: 2

Descrizione investimento:

Nei cimiteri comunali sono presenti degli elementi architettonici che necessitano di manutenzione come le croci o le lapide di interesse pubblico oltre che i vialetti pedonali che in alcuni tratti vanno completamente rifatti in quanto deteriorati o parzialmente divelti.

Si intende intervenire con un primo intervento sulla base di indicazioni operative concordate con la Sovrintendenza ai Beni Architettonici della PAT.

La spesa sarà impegnata sulla base della realizzazione della relativa entrata.

Cronoprogramma:

Trattandosi di interventi di manutenzione la prima fase sarà dedicata alla redazione di una specifica perizia di spesa, la seconda alle varie ed eventuali autorizzazioni, la terza sarà dedicata alla gara per la scelta del contraente e per la effettiva esecuzione dei lavori che si concluderanno entro il 2024

Finanziamento:

Concessioni cimiteriali per Euro 10.000,00

Opere pubbliche non finanziate 2022

1 Contributo all'ASD Basket Valle di Cavedine - Stanziamento Euro 85.000,00

Descrizione investimento:

Nell'ambito dei lavori di ammodernamento del centro sportivo di Vigo Cavedine, l'associazione sportiva dilettantistica Basket Valle di Cavedine, ha presentato all'Ufficio attività sportive della PAT la richiesta di finanziamento per la realizzazione di un campo da basket coperto in tale area. Nel dettaglio l'intervento prevede: la sostituzione dell'attuale tensostruttura con un nuovo tendone dotato di impianto di illuminazione e di riscaldamento con la realizzazione al suo interno di un campo da basket; il rifacimento degli spogliatoi posti al secondo piano della palazzina e la sistemazione del locale posto al primo piano allo scopo di realizzare un magazzino/ufficio.

L'importo complessivo dei lavori è preventivato in 329.677 euro e la quota a carico del comune è di circa 82.500, corrispondente al 25%.

2 Contributo all'associazione Tennis Cavedine - Stanziamento Euro 43.000,00

Descrizione investimento:

I campi da tennis del Centro Sportivo di Cavedine necessitano di un intervento di manutenzione straordinaria volto al rifacimento del fondo, al livellamento degli stessi e alla sostituzione dell'impianto di illuminazione. A tale scopo l'associazione ha presentato

presso l'ufficio affari sportivi della PAT la domanda di finanziamento per tali attività.

L'importo complessivo dei lavori è preventivato in 173.816 euro e la quota a carico del comune è di circa 43.000 euro, corrispondente al 25%.

3 Sistemazione Pont del Bert - Stanziamento Euro 160.000,00

Descrizione investimento:

Nel corso dei lavori di sistemazione conseguenti all'evento calamitoso Vaia, è emersa la problematicità strutturale del Pont del Bert, a Stravino. Nel corso del 2020 è stata presentata domanda di finanziamento alla PAT sul fondo di riserva degli Enti Locali. Per tale opera è già presente un progetto preliminare che fissa l'importo dell'opera sui 160.000 euro.

4 Sistemazione viaria punti pericolosi (primo stralcio) - Stanziamento Euro 260.000,00

Descrizione investimento:

Da un'analisi effettuata dagli uffici ad aprile 2018, sono emerse le problematiche delle strade a livello comunale nelle varie frazioni.

Con un primo intervento si intende agire per la sistemazione delle strade nella località Lago con posizionamento di barriere di sicurezza, di Via Marogna a Stravino con posizionamento di barriere di sicurezza, di Via monte Brusone, con la ricostruzione del muro e il posizionamento di una barriera di sicurezza, di alcuni tratti di Via Masi di sopra e di Via al Ponte con posizionamento barriera di sicurezza, dell'incrocio tra via Nuova e Via Don E Bolognani con ricostruzione del muro e posizionamento di una barriera stradale e di Via San Lorenzo a Cavedine con posizionamento di barriera di sicurezza. Per tali interventi è stata presentata domanda di finanziamento sull'articolo 1, comma 139 della legge 145/2018.

5 Sistemazione viaria punti pericolosi (secondo stralcio) - Stanziamento Euro 560.000,00

Descrizione investimento:

Da un'analisi effettuata dagli uffici ad aprile 2018, sono emerse le problematiche delle strade a livello comunale nelle varie frazioni.

Con un secondo intervento si intende agire per la sistemazione di Via Rosmini, nella parte iniziale e Via Dante a Stravino con posizionamento di barriera di sicurezza e parapetti pedonali, di Via Nazionale a Brusino con il posizionamento di una barriera di sicurezza, di altri tratti di Via Masi di sopra, via Masi di Sotto, via al Ponte con posizionamento barriera di sicurezza e di altre vie a Cavedine con posizionamento di barriera di sicurezza.

6 Demomicostruzione palestra scuole medie - Stanziamento Euro 2.200.0000

Descrizione investimento:

La palestra scolastica delle scuole medie da anni si presenta in uno stato di degrado fisico e strutturale rilevante. Per tale motivo nel corso del 2021 è stato dato incarico all'Ing Mario Agostini incarico per la progettazione di un intervento di demolizione e ricostruzione della stessa, con allargamento a nord in maniera da consentire la creazione di un nuovo blocco spogliatoi a disposizione delle squadre sportive, l'allargamento del campo da gioco per ricondurlo a dimensioni regolamentari e la creazione di una tribuna per il pubblico. Su tale intervento è stata presentata domanda sul fondo per l'edilizia scolastica della PAT.

7 Efficientamento scuola elementare di Cavedine - Stanziamento Euro 800.000,00

Descrizione investimento:

Il continuo aumento del costo delle energie, impone rigore nella gestione degli edifici pubblici, pertanto con tale risorsa si intende procedere all'efficientamento energetico delle scuole elementari di Cavedine in maniera da poter ridurre gli elevati costi di gestione.

8 Efficientamento scuole medie di Cavedine - Stanziamento Euro 800.000,00

Descrizione investimento:

Il continuo aumento del costo delle energie, impone rigore nella gestione degli edifici pubblici, pertanto con tale risorsa si intende procedere all'efficientamento energetico delle scuole medie di Cavedine in maniera da poter ridurre gli elevati costi di gestione.

9 Sistemazione strada forestale di Stravino - Stanziamento Euro 50.000,00

Descrizione investimento:

A seguito dell'evento calamitoso Vaia che ha colpito duramente la frazione di Stravino, sono stati eseguiti interventi da parte del servizio Bacini Montani per la messa in sicurezza della zona interessata. Con tale stanziamento si intende intervenire sulla strada forestale allora danneggiata per metterla in sicurezza. Per tale opera è stato richiesto il finanziamento sull'art 1 comma 139 della legge 145/2018.

10 Recupero scopi agrari terreno in località Coste di Vigo Cavedine - Stanziamento Euro 42.000,00

Descrizione investimento:

A fine 2020 è stato chiesto finanziamento al Gal (Gruppo Azione Locale) per un intervento di recupero di un terreno agricolo da avviare alla cerealicoltura. Per tale intervento è stato assegnato un contributo di 20.000 euro e rimane in capo al comune il finanziamento della parte esclusa che ammonta a 23.000 euro. La domanda per l'ufficializzazione di tale contributo è stata ufficialmente presentata e si attende conferma per poter spostare l'intervento nella parte finanziata.

11 Recupero e valorizzazione sentiero archeologico di Cavedine - Stanziamento Euro 260.000,00**Descrizione investimento:**

A fine 2020 è stato chiesto finanziamento al Gal (Gruppo Azione Locale) per un intervento di recupero e valorizzazione del sentiero archeologico di Cavedine con la creazione di un percorso per famiglie supportato da una parte di animazione digitale e delle postazioni di intrattenimento per i bambini.

Per tale intervento è stato assegnato un contributo di 160.000 euro e rimane in capo al comune il finanziamento della parte esclusa che ammonta circa a 100.000 euro. La domanda per l'ufficializzazione di tale contributo è stata presentata e si attende conferma per poter spostare l'intervento nella parte finanziata.

Per tale risorsa è stato chiesto anche un contributo di 30.000 euro alla Comunità di Valle sul fondo strategico.

12 Manutenzione strordinaria caserma VVF - Stanziamento Euro 15.000,00**Descrizione investimento:**

E' recentemente emersa la necessità di effettuare degli interventi non urgenti di manutenzione straordinaria della caserma dei vigili del fuoco di Cavedine. Nel dettaglio l'intervento più sostanzioso riguarda la tinteggiatura esterna dell'edificio.

13 Combinatore telefonico casa sociale Vigo Cavedine - Stanziamento Euro 2.500,00**Descrizione investimento:**

L'impianto di allarme antincendio della casa sociale di Vigo Cavedine non è dotato di combinatore telefonico che chiama alcuni numeri preimpostati in caso di allarme. Considerata la posizione isolata dell'edificio, è intenzione dell'amministrazione dotare la stessa di questo dispositivo.

14 Progetto di valorizzazione culturale della frazione di Brusino - Stanziamento Euro 50.000,00

Descrizione investimento:

Nell'ambito dei progetti del PNRR di valorizzazione culturale dei piccoli borghi, si intende presentare un progetto su Brusino con lo scopo di mettere in risalto uno sviluppo turistico culturale partendo dalla figura di Mariano Dallapè, inventore della moderna fisarmonica.

15 Restauro capitello di San Lorenzo - Stanziamento Euro 7.000,00

Descrizione investimento:

Il capitello di San Lorenzo, ai piedi del monte Gaggio è stato oggetto, attorno all'anno 2000, di un intervento di restauro. Tuttavia attualmente è emersa la necessità di effettuare un secondo intervento, principalmente sulle malte, per evitare l'umidità di risalita che potrebbe danneggiare ulteriormente il manufatto. A tale scopo si intende presentare, con l'aiuto della locale associazione Alpini, richiesta di finanziamento alla PAT per vedere se tale intervento risulta finanziabile con fondi provinciali.

16 Demolicostruzione scuola materna Vigo Cavedine - Stanziamento Euro 2.500.000,00

Descrizione investimento:

Nel corso del 2022 si valuterà l'ammissibilità a finanziamento di un'opera volta alla demolizione- ricostruzione dell'attuale scuola materna di Vigo Cavedine utilizzando eventuali finanziamenti ottenibili sul PNRR.

17 Manutenzione immobili - Intervento alla casa sociale di Cavedine - Stanziamento Euro 37.000,00

Descrizione investimento:

Gli interventi riguardano l'adeguamento degli impianti elettrici oltre che migliorare la fruibilità delle varie sale posta al primo piano e nel piano mansarda. In tale intervento è prevista anche la realizzazione di una cucina a servizio della sala alpini posta all'ultimo piano.

Piano delle alienazioni e valorizzazioni patrimoniali

La gestione del patrimonio immobiliare comunale è strettamente legata alle politiche istituzionali, sociali e di governo del territorio che il Comune intende perseguire ed è principalmente orientata alla valorizzazione dei beni demaniali e patrimoniali del comune.

Nel rispetto dei principi di salvaguardia dell'interesse pubblico e mediante l'utilizzo di strumenti competitivi, la valorizzazione riguarda il riordino e la gestione del patrimonio immobiliare nonché l'individuazione dei beni, da dismettere, da alienare o da sottoporre ad altre e diverse forme di valorizzazione (concessione o locazione di lungo periodo, concessione di lavori pubblici, ecc...).

L'attività è articolata con riferimento a due livelli strategici:

- la valorizzazione del patrimonio anche attraverso la dismissione e l'alienazione dei beni, preordinata alla formazione d'entrata nel Bilancio del Comune, e alla messa a reddito dei cespiti;
- la razionalizzazione e l'ottimizzazione gestionale sia dei beni strumentali all'esercizio delle proprie funzioni sia di quelli locati, concessi o goduti da terzi.

Nell'ambito della conduzione della gestione, trova piena applicazione la legislazione nazionale che negli ultimi anni ha interessato i beni pubblici demaniali dello Stato e degli enti territoriali ovvero il D.L. 25/6/2008 n. 112 (convertito nella L.133 del 6/8/2008), che all'art. 58 indica le procedure per il riordino, gestione e valorizzazione del patrimonio di Regioni, Province, Comuni e altri Enti locali prevedendo, tra le diverse disposizioni, la redazione del piano delle alienazioni da allegare al bilancio di previsione, nonché il D.Lgs 28/5/2010, n.85, il cosiddetto Federalismo demaniale, riguardante l'attribuzione a Comuni, Province e Regioni del patrimonio dello Stato.