

Parte seconda

Programmazione dei lavori pubblici

La Parte 2 della Sezione operativa comprende la programmazione in materia di lavori pubblici, personale e patrimonio.

La realizzazione dei lavori pubblici degli enti locali deve essere svolta in conformità ad un programma triennale e ai suoi aggiornamenti annuali che sono ricompresi nella Sezione operativa del DUP.

I lavori da realizzare nel primo anno del triennio sono compresi nell'elenco annuale che costituisce il documento di previsione per gli investimenti in lavori pubblici e il loro finanziamento. Ogni ente locale deve analizzare, identificare e quantificare gli interventi e le risorse reperibili per il loro finanziamento.

Il programma deve in ogni modo indicare:

- le priorità e le azioni da intraprendere come richiesto dalla legge;
- la stima dei tempi e la durata degli adempimenti amministrativi di realizzazione delle opere e del collaudo;
- la stima dei fabbisogni espressi in termini sia di competenza, sia di cassa, al fine del relativo finanziamento in coerenza con i vincoli di finanza pubblica.

Trattando della programmazione dei lavori pubblici si dovrà fare necessariamente riferimento al “Fondo pluriennale vincolato” come saldo finanziario, costituito da risorse già accertate destinate al finanziamento di obbligazioni passive dell'ente già impegnate, ma esigibili in esercizi successivi a quello in cui è accertata l'entrata.

SPESE DI INVESTIMENTO ANNO 2023

01. Manutenzione straordinaria Case Sociali -

Codifica 01.05.2.02 - Cap. 3040 - Stanziamento Euro 10.000,00 - Priorità: 2

Descrizione investimento:

L'intervento prevede la manutenzione straordinaria delle case sociali presenti nel territorio del Comune di Cavedine.

In particolar modo risulta necessaria una sistemazione della facciata esterna della casa sociale di Brusino, interessata da umidità di risalita e per eventuali altri interventi per le case sociali presenti sul territorio comunale.

Cronoprogramma:

Trattandosi di una singola fornitura, la prima fase sarà dedicata alla redazione di una specifica distinta di spesa, la seconda alla scelta dell'azienda esecutrice. L'intervento presso la casa sociale di Brusino dovrà effettuarsi entro il 31/07/2023.

Finanziamento:

Euro 10.000,00 con FIM 2023.

02. Spese straordinarie per informatizzazione - adeguamento impianti e/o attrezzature (Variazione esigibilità)

Codifica 01.05.2.02 - Cap. 3051 - Stanziamento Euro 6.710,44 - Priorità: 2

Descrizione investimento:

L'attuale struttura informatica del Comune di Cavedine risulta alquanto obsoleta soprattutto nella parte relativa ai PC e stampanti che necessitano di essere in parte sostituiti con tecnologie più attuali anche al fine di far fronte a nuove e mutate esigenze.

Inoltre risulta necessario adeguare alle norme di sicurezza il locale server posto al piano terra della sede municipale.

In tale capitolo rientra anche l'acquisto di un monitor di adeguate dimensioni per poter passare alla trattazione degli elaborati grafici in modalità esclusivamente digitale.

Cronoprogramma:

L'attività si concluderà nel corso del 2023.

Finanziamento:

Euro 5.000,00 con Canoni Aggiuntivi BIM 2018-2023;

Euro 1.710,44 con FIM 2019 - Variazione esigibilità.

03. Spese straordinarie per informatizzazione - hardware

Codifica 01.05.2.02 - Cap. 3058 - Stanziamento Euro 7.000,00 - Priorità: 2

Descrizione investimento:

Acquisto nuovi hardware / software gestionali ed adeguamento delle piattaforme esistenti a nuovi standard.

Cronoprogramma:

L'attività si concluderà nel corso del 2023.

Finanziamento:

Euro 7.000,00 Canoni Aggiuntivi BIM 2018-2023.

04.Acquisto terreni/permute

Codifica 01.05.2.02 - Cap. 3071 - Stanziamento Euro 20.000,00 -Priorità: 2

Descrizione investimento:

L'amministrazione ha avviato alcuni procedimenti di permuta collegati principalmente a regolarizzazione di opere eseguite negli anni scorsi, sulla base di soli accordi preliminari. E' inoltre intenzione dell'amministrazione procedere con l'acquisizione di due terreni, uno situato a Brusino

(p.f. 83/3 CC Brusino) al fine di realizzare un parcheggio per la frazione (l'area è già in parte prevista nel PRG) e l'altro a Vigo Cavedine (p.f. 2315/2 CC Vigo Cavedine) al fine di riqualificare l'entrata nell'abitato della frazione.

Cronoprogramma:

L'attività si concluderà nel corso del 2023.

Finanziamento:

Euro 10.000,00 con FIM 2023;

Euro 10.000,00 con finanziamenti vari.

05. Interventi ex scuole Stravino (Variazione esigibilità)

Codifica 01.05.2.02 - Cap. 3746 - Stanziamento Euro 1.250,50 - Priorità: 2

Descrizione investimento:

L'intervento riguarda le spese finali legate alla conclusione dell'opera per le quali è stata variata l'esigibilità.

Cronoprogramma:

L'attività si concluderà entro il 30.06.2023.

Finanziamento:

Euro 1.250,50 con Canoni Aggiuntivi BIM 2018-2023 -Variazione esigibilità.

06. Adeguamento sala anziani Vigo Cavedine (Variazione esigibilità)

Codifica 01.05.2.02 - Cap. 3747 - Stanziamento Euro 60.000,00 - Priorità: 1

Descrizione investimento:

I lavori consistono nel recuperare gli spazi a piano terra di “Casa Lever” a Vigo Cavedine per assegnarli all’associazione “Gruppo Anziani Vigo Cavedine” in luogo degli spazi attualmente utilizzati al piano primo.

Nel corso del 2022 con delibera numero 114 la Giunta Comunale ha assegnato l’incarico allo Studio Faes e Patton con sede in Valledaghi per la progettazione definitiva, esecutiva e direzione dei lavori, coordinamento, contabilità e sicurezza per un importo complessivo di 5.043,45 oltre ad oneri di cassa e previdenza nella misura del 5% per euro 252,17 ed oltre ad IVA nella misura di legge del 22% per euro 1.165,04 per un totale complessivo di euro 6.460,66

Il lavoro di progettazione ha ad oggetto l’adeguamento del bagno alla normativa disabili, la sostituzione degli infissi, l’adeguamento della cucina per gli scopi associativi e la sistemazione e arredamento dei locali sia dal punto di vista impiantistico che da quello degli arredi

L’aumento generalizzato dei prezzi ha fatto lievitare la spesa necessaria a tale importo.

I lavori verranno eseguiti nel corso dell’anno 2023.

Cronoprogramma:

Trattandosi di singoli lavori e forniture la prima fase sarà dedicata alla redazione di una specifica distinta di spesa, la seconda alle gare per la scelta dei contraenti.

L'attività si concluderà entro il 31.12.2023.

Finanziamento:

Euro 60.000,00 con Canoni Aggiuntivi BIM 2018-2023 - Variazione esigibilità per 6.460,66 euro.

07. Attività di custodia e gestione boschi

Codifica 01.05.2.02 - Cap. 3728 - Stanziamento Euro 10.000,00 -Priorità: 1

Descrizione investimento:

Gli interventi riguardano principalmente la manutenzione straordinaria del vasto territorio boscato di proprietà dell'amministrazione comunale compresa la viabilità. Si prevede inoltre l'acquisto di canaline metalliche per lo scolo dell'acqua.

Cronoprogramma:

L'attività si concluderà nel corso del 2023.

Finanziamento:

Euro 10.000,00 con Canoni Aggiuntivi BIM 2018-2023.

08. Squadra compartecipata PAT

Codifica 01.05.2.02 - Cap. 3728 - Stanziamento Euro 20.000,00 -Priorità: 1

Descrizione investimento:

Già come per l'anno 2022 il Comune di Cavedine ha chiesto una squadra per interventi straordinari di manutenzione e cura di sentieri e aree verdi che necessitano di straordinari interventi di riqualificazione così come specificato in apposita relazione redatta dal custode forestale e dal vicesindaco in qualità di assessore competente.

Si tratta dell'assegnazione da parte della PAT -Servizio per il sostegno occupazionale e la valorizzazione ambientale di una squadra composta di n. 3 operai per dieci mesi.

L'attività è finanziata dal citato Servizio ed il Comune partecipa alla spesa per i tre operai nell'importo così come stabilito dalla norma provinciale.

Cronoprogramma:

Le attività possono iniziare già nel mese di marzo e proseguire fino alla scadenza del decimo mese di assegnazione della squadra.

Finanziamento:

Euro 20.000,00 con Canoni Aggiuntivi BIM 2018-2023.

09.Recupero a scopi agricoli p.f. 1529/1 CC Vigo Cavedine località Coste (Variazione esigibilità)

Codifica 01.05.2.02 - Cap. 3740 - Stanziamento Euro 45.000,00 -Priorità: 1

Descrizione investimento:

Il fenomeno di rimboschimento dei terreni un tempo coltivati ed abbandonati o semplicemente inutilizzati interessa una superficie sempre maggiore nell'ambito del territorio provinciale. Per ovviare a tale fenomeno in questi ultimi anni sono state messe in campo diverse soluzioni normative di cui una delle più importanti è data dalla costituzione del cosiddetto "fondo del paesaggio" previsto dall'articolo 78 della L.P. n. 1 del 2008 - LEGGE URBANISTICA PROVINCIALE e ripreso dall'articolo 72 della L.P. n. 15/2015 -LEGGE PROVINCIALE PER IL GOVERNO DEL TERRITORIO.

Questa legge mette a disposizione degli enti pubblici dei fondi specifici per il recupero delle aree coltivate ed abbandonate. Su questa base giuridica è stato redatto un Programma di interventi a cura del Servizio Foreste e Fauna e del Servizio Bacini Montani della PAT che ha trovato applicazione nel corso del triennio 2016-2018. Per l'attuazione di tali interventi è stato eseguito uno studio contenente i criteri attuativi per individuare le aree da recuperabili.

L'art. n. 116 della L.P. n. 15/2015 -LEGGE PROVINCIALE PER IL GOVERNO DEL TERRITORIO prevede inoltre l'istituzione di un altro strumento innovativo per la provincia di Trento e denominato

“BANCA DELLA TERRA”, successivamente normata con delibera della Giunta provinciale n. 303 del 23 febbraio 2017. Scopo di questo provvedimento è quello di costituire un sistema gestito e mediato dalle amministrazioni locali che favorisca l’incontro tra la domanda e l’offerta di superfici agricole da coltivare. Infatti i proprietari interessati a cedere l’utilizzo dei loro terreni comunicano all’amministrazione comunale tale disponibilità e l’ente pubblico si occupa di rendere pubblica questa opportunità per favorire l’interessamento degli operatori agricoli. Anche il GAL TRENTINO CENTRALE, su espressa richiesta delle amministrazioni pubbliche dell’area LEADER, ha introdotto una specifica Azione di intervento, denominata RECUPERO DEI TERRENI

INCOLTI (4.3.a) che mediante un apposito bando mette a disposizione degli enti pubblici dei fondi per riportare ad un utilizzo agricolo aree ex coltivi.

AREA DI INTERVENTO

La particella fondiaria p.f. 1529/1 in C.C. Vigo Cavedine presenta una superficie di circa un ettaro (0.91 ha) da recuperare ad uso agricolo ed è situata in Località Coste, ad una altitudine di circa 750 m s.l.m., ad una distanza in linea d’aria dall’adiacente abitato di Vigo Cavedine di circa 1.20 km. E’ costituita da un pendio degradante verso sud/est con pendenze massime nell’ordine del 18%. Tale pendio, tendenzialmente regolare è caratterizzato dalla presenza di alcune discontinuità altimetriche che rendono impraticabile la coltivazione con i normali mezzi meccanici.

L’area di intervento è delimitata a est e a nord dalla viabilità pubblica costituita da strada pavimentata in conglomerato bituminoso, mentre ad ovest e a sud da ulteriori particelle di proprietà privata con coltivazione a prato. Dal punto di vista del suo attuale utilizzo l’area in questione si caratterizza per una copertura totale con prato incolto, derivante dal precedente intervento di taglio del soprassuolo realizzato nell’ambito delle misure previste dal cosiddetto “fondo del paesaggio”.

L’appezzamento non presenta terrazzamenti a secco, in quanto l’orografia allo stato attuale non lo richiede. A sud/est della p.f., a lato della strada, vi è la presenza di un serbatoio completamente interrato a servizio della rete acquedottistica comunale che non interferisce con l’utilizzo dell’area ospiti che già soggiornano negli ambiti confinanti (Garda trentino, Comano, Trento) in grado di generare fenomeni di “escursionismo di rimbalzo” su Cavedine con ricadute economiche in primis ma anche di immagine e passaparola.

L’intenzione e obiettivo finale sono quelle di avviare un percorso tale da creare le motivazioni, strutturate ed adeguate, per far sì che la Valle di Cavedine non sia più solo “di passaggio” riuscendo a proporre un’offerta adeguata al target che quotidianamente la attraversa, la famiglia diventa quindi l’obiettivo principale a cui far riferimento.

Con deliberazione giuntale n. 144 di data 22 dicembre 2020 si è stabilito di approvare in linea tecnica il progetto preliminare di recupero a scopi agricoli P.F. 1529/1 CC Vigo Cavedine loc. Coste, così come redatto dal Servizio Tecnico comunale, per una spesa complessiva pari ad Euro 42.094,22, di cui Euro 29.878,30 per lavori ed Euro 12.215,92 per somme a disposizione dell'Amministrazione al fine di procedere con la richiesta di ammissione a finanziamento da inoltrare direttamente al Gruppo Azione Locale del Trentino mediante apposita piattaforma elettronica.

Entro la data perentoria di scadenza fissata per il giorno 23 dicembre 2020 veniva inoltrata la relativa richiesta.

La Giunta Comunale con delibera n. 65 del 30 giugno 2021 provvedeva all'affidamento dell'incarico il geom. Sergio Bolognani, con studio tecnico in Cavedine - Via Nuova n. 12, l'incarico di redazione dei rilievi topografici e progettazione definitiva per il recupero a scopi agricoli p.f. 1529/1 CC Vigo Cavedine - Loc. Coste come da preventivo di parcella per un totale di € 3.675,00 da imputare al capitolo 3731 - Codifica 01052.02 del bilancio di previsione 2021 finanziato con Fondo Investimenti Minori.

Con deliberazione giuntale n. 149 di data 7 dicembre 2021 si stabiliva di approvare in linea tecnica il progetto definitivo di recupero a scopi agricoli p.f. 1529/1 CC Vigo Cavedine -Loc. Coste, a valere sul "Programma di sviluppo rurale misura 19 leader operazione 19 2.1" così come redatto dal geom. Bolognani Sergio in data ottobre 2021, 'preso in carico al protocollo comunale in data 01.12.2021 prot. n. 10746 al fine di perfezionare la pratica di finanziamento.

Con nota di data 23 marzo 2022, pervenuta al protocollo comunale in pari data n. 3046, è stato concesso il contributo di € 19.110,00 da parte del GAL Trentino Centrale - Progetto leader per l'intervento di recupero a scopi agricoli p.f. 1519/1 CC Vigo Cavedine - loc. Coste;

Con delibera numero 119/2022 la Giunta Comunale ha assegnato l'incarico per la progettazione esecutiva, direzione lavori e contabilità al geom. Bolognani Sergio che in data 18.11.2022 ha presentato gli elaborati progettuali con tutte le autorizzazioni.

Con delibera numero 153 la Giunta Comunale ha approvato in linea tecnica il progetto esecutivo e ha dato incarico al responsabile dell'Ufficio Tecnico di formalizzare tutte le pratiche per l'assegnazione dei lavori.

Dopo un sondaggio informale è stata incaricata, con determina del Responsabile del Servizio Tecnico n 222 di data 30/12/2022, la ditta Faes Ivan di Valledaghi per l'esecuzione dei lavori per un importo di euro 34.814,52.

I lavori sono iniziati a fine febbraio 2023 per concludersi entro fine estate 2023.

Cronoprogramma:

Fine lavori 30/06/2023.

Finanziamento:

Euro 19.110,00 con fondi GAL Trentino Centrale - Variazione di esigibilità;

Euro 25.890,00 con Piano Opere BIM 2018-2021 - Variazione di esigibilità.

10. Contributo Consorzio Strade Stravino

Codifica 01.05.2.03 - Cap. 3731 - Stanziamento Euro 3.000,00 - Priorità: 1

Descrizione investimento:

L'investimento è volto a realizzare manutenzioni straordinarie sulla strada realizzata da parte del consorzio strade di Stravino alla quale ha partecipato anche il Comune di Cavedine.

Cronoprogramma:

Gli interventi verranno conclusi entro il 2023

Finanziamento:

Euro 3.000,00 con Canoni Aggiuntivi BIM 2018-2023.

11.PNRR - INV 1.4 - Manutenzione evolutiva sito web e servizi digitali

Codifica 01.08.2.02 - Cap. 3053 - Stanziamento Euro 79.922,00 - Priorità: 1

Descrizione investimento:

All'interno della gamma di investimenti che compongono il PNRR (Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza) una serie di investimenti è destinata a sostenere la transizione digitale delle pubbliche amministrazioni.

Nel dettaglio la misura La Misura 1.4.1 consente ai comuni l'ottenimento di fondi utili a migliorare il rapporto con l'utenza tramite l'implementazione del sito comunale e dei servizi pubblici digitali sulla base di modelli standard, collaudati e riutilizzabili

Su tali aspetti, il Consorzio dei Comuni Trentini ha avviato un progetto di accompagnamento alla trasformazione digitale dei Comuni del territorio della Provincia autonoma di Trento a valere sul Fondo per l'innovazione tecnologica e la digitalizzazione, istituito dall'art. 239 del D.L. 34/2020 (decreto Rilancio), per il sostegno dei processi di trasformazione digitale nella Pubblica Amministrazione.

In tale cornice in data 08/06/2022 è stata presentata la candidatura del Comune per ottenere i fondi per tale intervento, contraddistinto dal CUP E71F22001220006 ed nel corso del mese di luglio 2022 è stato approvato il decreto di finanziamento (Decreto n. 32 - 2 / 2022 - PNRR) per la cifra di € 79.922,00.

Nel corso del 2023 sarà quindi necessario procedere con la sottoscrizione dell'accordo, con l'assegnazione dell'incarico per l'esecuzione dell'intervento al Consorzio dei Comuni e alla realizzazione dello stesso.

Cronoprogramma:

I lavori verranno completati nei termini di contratto entro il 13.12.2023.

Finanziamento:

Euro 79.922,00 con finanziamenti vari (fondi PNRR).

12.PNRR - INV 1.4.3 - Integrazione PagoPA e app IO

Codifica 01.08.2.02 - Cap. 3054 - Stanziamento Euro 5.103,00 -Priorità: 1

Descrizione investimento:

All'interno della gamma di investimenti che compongono il PNRR (Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza) una serie di investimenti è destinata a sostenere la transizione digitale delle pubbliche amministrazioni.

Nel dettaglio la misura La Misura 1.4.3 consente ai comuni la migrazione e l'attivazione dei servizi digitali dell'app IO.

Su tali aspetti, il Consorzio dei Comuni Trentini ha avviato un progetto di accompagnamento alla trasformazione digitale dei Comuni del territorio della Provincia autonoma di Trento a valere sul Fondo per l'innovazione tecnologica e la digitalizzazione, istituito dall'art. 239 del D.L. 34/2020 (decreto Rilancio), per il sostegno dei processi di trasformazione digitale nella Pubblica Amministrazione.

In tale cornice in data 02/11/2022 è stata concessa al Comune il finanziamento per tale intervento, contraddistinto dal CUP E71F22003050006 per la cifra di euro 5.103,00.

Nel corso del 2023 sarà quindi necessario procedere con la sottoscrizione dell'accordo, con l'assegnazione dell'incarico per l'esecuzione dell'intervento al Consorzio dei Comuni e alla realizzazione dello stesso.

Cronoprogramma:

I lavori verranno completati nei termini di contratto entro il 27.12.2023.

Finanziamento:

Euro 5.103,00 con finanziamenti vari (fondi PNRR).

13. PNRR - INV 1.4.4 - Integrazione SPID e Carta Identità Elettronica

Codifica 01.08.2.02 - Cap. 3055 - Stanziamento Euro 14.000,00 - Priorità: 1

Descrizione investimento:

All'interno della gamma di investimenti che compongono il PNRR (Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza) una serie di investimenti è destinata a sostenere la transizione digitale delle pubbliche amministrazioni.

Nel dettaglio la misura La Misura 1.4.4 ha come obiettivo quello di incentivare l'evoluzione tecnologica delle piattaforme di identità digitale SPID e CIE attraverso l'adozione dello standard OpenId Connect.

Su tali aspetti, il Consorzio dei Comuni Trentini ha avviato un progetto di accompagnamento alla trasformazione digitale dei Comuni del territorio della Provincia autonoma di Trento a valere sul Fondo per l'innovazione tecnologica e la digitalizzazione, istituito dall'art. 239 del D.L. 34/2020 (decreto Rilancio), per il sostegno dei processi di trasformazione digitale nella Pubblica Amministrazione. In tale cornice in data 30/11/2022 è approvato il finanziamento per tale intervento, contraddistinto dal CUP E71F22002470006 per la cifra di € 14.000,00.

Nel corso del 2023 sarà quindi necessario procedere con la sottoscrizione dell'accordo, con l'assegnazione dell'incarico per l'esecuzione dell'intervento al Consorzio dei Comuni e alla realizzazione dello stesso.

Cronoprogramma:

I lavori verranno completati nei termini di contratto entro il 31.12.2024.

Finanziamento:

Euro 14.000,00 con finanziamenti vari (fondi PNRR).

14.PNRR - INV 1.2 - Abilitazione Servizi in Cloud

Codifica 01.08.2.02 - Cap. 3056 - Stanziamento Euro 77.897,00 - Priorità: 1

Descrizione investimento:

All'interno della gamma di investimenti che compongono il PNRR (Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza) una serie di investimenti è destinata a sostenere la transizione digitale delle pubbliche amministrazioni.

Nel dettaglio la misura La Misura 1.2 consente ai comuni l'ottenimento di fondi utili a finanziare la facilitazione della migrazione al cloud per i servizi dei Comuni, come da obbligo, introdotto dall'art. 35 del D.L. 76/2020.

In data 14/12/2022 è stata comunicata l'approvazione del finanziamento per tale intervento, contraddistinto dal CUP E71C22001490006 per la migrazione di 13 servizi per la cifra di € 77.897,00.

Nel corso del 2023 sarà quindi necessario procedere con la sottoscrizione dell'accordo, con l'assegnazione dell'incarico per l'esecuzione dell'intervento ad una ditta specializzata e alla realizzazione dello stesso.

Cronoprogramma:

I lavori verranno completati nei termini di contratto entro il 04.12.2024.

Finanziamento:

Euro 77.897,00 con finanziamenti vari (fondi PNRR).

15.Sistemazione straordinaria scuola materna

Codifica 04.01.2.02 - Cap. 3245 - Stanziamento Euro 10.000,00 - Priorità: 2

Descrizione investimento:

L'investimento è rivolto all'esecuzione degli interventi di manutenzione straordinaria della struttura e una serie di interventi di alberatura e manutenzione straordinaria del giardino a servizio

della struttura.

Nella risorsa si prevedono di realizzare anche lavori di manutenzione straordinaria della cucina della scuola materna di Vigo Cavedine.

Cronoprogramma:

Gli interventi verranno conclusi entro il mese di settembre 2023

Finanziamento:

Euro 10.000,00 con Canoni Aggiuntivi BIM 2018-2023.

16.Interventi straordinari scuola elementare

Codifica 04.02.2.02 - Cap. 3245 - Stanziamento Euro 10.000,00 - Priorità: 2

Descrizione investimento:

Gli interventi riguardano singole prestazioni per mantenere in efficienza l'immobile e gli impianti e per eventuali interventi di natura straordinaria che di volta in volta si rendano necessari.

Cronoprogramma:

Trattandosi di interventi di manutenzione straordinaria la prima fase sarà dedicata alla redazione di una specifica perizia di spesa, la seconda alle varie ed eventuali autorizzazioni, la terza sarà dedicata alla gara per la scelta del contraente e per la effettiva esecuzione dei lavori che si concluderanno entro il 2023.

Finanziamento:

Euro 10.000,00 con Canoni Aggiuntivi BIM 2018-2023.

17. Progetto efficientamento scuola elementare

Codifica 04.02.2.02 - Cap. 3253 - Stanziamento Euro 5.000,00 - Priorità: 1

Descrizione investimento:

Con tale risorsa si intende affidare un progetto definitivo/esecutivo per la sostituzione di tutti i corpi illuminanti della scuola elementare di Cavedine, utilizzando le agevolazioni previste dal Conto Termico, con corpi a basso consumo energetico con la tecnologia LED.

Cronoprogramma:

Poiché l'intervento è volto a richiedere le agevolazioni previste dal Conto Termico, si rende necessario procedere immediatamente alla redazione del progetto (aprile 2023) per poi proseguire nelle fasi successive.

Finanziamento:

Euro 5.000,00 con Canoni Aggiuntivi BIM 2018-2023.

18.Acquisto attrezzature e arredi scuola elementare

Codifica 04.02.2.02 - Cap. 3254 - Stanziamento Euro 3.000,00 - Priorità: 2

Descrizione investimento:

Gli interventi riguardano singole forniture per completare e/o sostituire arredi non più idonei e attrezzature.

Cronoprogramma:

Trattandosi di singole forniture la prima fase sarà dedicata alla redazione di una specifica distinta di spesa, la seconda alla gara per la scelta del fornitore.

Finanziamento:

Euro 3.000,00 con Canoni Aggiuntivi BIM 2018-2023.

19. Acquisto attrezzature e arredi scuola media

Codifica 04.02.2.02 - Cap. 3254 - Stanziamento Euro 3.000,00 - Priorità: 2

Descrizione investimento:

Gli interventi riguardano singole forniture per completare e/o sostituire arredi non più idonei e attrezzature.

Cronoprogramma:

Trattandosi di singole forniture la prima fase sarà dedicata alla redazione di una specifica distinta di spesa, la seconda alla gara per la scelta del fornitore.

Finanziamento:

Euro 3.000,00 con Canoni Aggiuntivi BIM 2018-2023.

20. Acquisto attrezzature e arredi scuola media

Codifica 04.02.2.02 - Cap. 3267 - Stanziamento Euro 24.936,36 (FPV) -Priorità: 2

Descrizione investimento:

Gli interventi riguardano singole prestazioni per mantenere in efficienza l'immobile e gli impianti.

Cronoprogramma:

Trattandosi di interventi di manutenzione la prima fase sarà dedicata alla redazione di una

specifica perizia di spesa, la seconda alle varie ed eventuali autorizzazioni, la terza sarà dedicata alla gara per la scelta del contraente e per la effettiva esecuzione dei lavori che si concluderanno entro il 2023.

Finanziamento:

Euro 10.000,00 con Canoni Aggiuntivi BIM 2018-2023 -Variazione di esigibilità;

Euro 14.936,36 con PFV.

21. Progetto efficientamento scuola media

Codifica 04.02.2.02 - Cap. 3285 - Stanziamento Euro 5.000,00 - Priorità: 1

Descrizione investimento:

Con tale risorsa si intende affidare un progetto definitivo/esecutivo per la sostituzione di tutti i corpi illuminanti della scuola media di Cavedine, utilizzando le agevolazioni previste dal Conto Termico, con corpi a basso consumo energetico con la tecnologia LED.

Cronoprogramma:

Poiché l'intervento è volto a richiedere le agevolazioni previste dal Conto Termico, si rende necessario procedere immediatamente alla redazione del progetto (aprile 2023) per poi proseguire nelle fasi successive.

Finanziamento:

Euro 5.000,00 con Canoni Aggiuntivi BIM 2018-2023.

22. Biblioteca - Acquisto arredi e pc

Codifica 05.02.2.02 - Cap. 3057 - Stanziamento Euro 9.000,00 - Priorità: 2

Descrizione investimento:

L'intervento ha ad oggetto l'acquisto di arredi (scaffalature, armadi e poltroncine) per le esigenze della sede di Cavedine della Biblioteca. In tale stanziamento troverà spazio anche l'acquisto di nuovi PC e attrezzatura informatica.

Cronoprogramma:

L'intervento verrà realizzato in corso d'anno e si concluderà entro il 31.12.2023

Finanziamento:

Euro 9.000,00 con Canoni Aggiuntivi BIM 2018-2023.

23. Interventi straordinari centri sportivi - (Variazione esigibilità)

Codifica 06.01.2.02 - Cap. 3617 - Stanziamento Euro 6.659,25 - Priorità: 2

Descrizione investimento:

Gli interventi riguardano singole prestazioni per mantenere in efficienza gli impianti sportivi e per dotarli di nuove attrezzature.

Si rende inoltre necessario un intervento di sistemazione dell'impianto di riscaldamento del complesso "cubi" nel quale vi è la sede dell'USD Cavedine-Lasino in quanto il sistema presente, attualmente non funzionante, non è in grado di rispettare tutti gli standard di sicurezza.

Alcune risorse verranno destinate alla sistemazione del campo da beach volley.

Oltre al ripristino dell'efficienza funzionale dei centri sportivi è necessario incrementare la sicurezza al fine di evitare furti e danneggiamenti. Pertanto si valuta se sia necessaria l'installazione di un gruppo di telecamere di sorveglianza.

Cronoprogramma:

Trattandosi di interventi di manutenzione la prima fase sarà dedicata alla redazione di una specifica perizia di spesa, per poi procedere con la gara per la scelta del contraente e per la effettiva esecuzione dei lavori che si concluderanno entro fine 2023.

Finanziamento:

Euro 5.000,00 con Canoni Aggiuntivi BIM 2018-2023;

Euro 1.659,25 con FIM 2019 - Variazione esigibilità.

24. Riqualificazione centro sportivo di Vigo Cavedine - (Variazione esigibilità)

Codifica 06.01.2.02 - Cap. 3622 - Stanziamento Euro 131.883,38 - Priorità: 1

Descrizione investimento:

Nella frazione di Vigo Cavedine è collocato un centro sportivo che si compone di una tensostruttura di proprietà della locale Pro Loco, di una palazzina contenente i locali in uso alla proloco al piano terra, un piccolo ufficio al primo piano e dei locali spogliatoi al secondo piano, un campo da calcetto e un campo da basket.

Tali strutture appaiono in uno stato di degrado fisico e necessitano di interventi di manutenzione straordinaria, come previsto dal programma elettorale depositato.

A tale scopo con delibera di Giunta comunale n. 83 dd 09.08.2021 è stato dato incarico al ing. Periotto Giovanni per la redazione di un progetto preliminare che preveda lo sviluppo di tutta l'area.

Il progetto è stato consegnato in data 17.01.2022 completo di tutti gli elaborati firmati digitalmente. L'intervento è stato strutturato su più fasi e nel corso del 2022 si prevede una prima tranche di lavori volti alla sostituzione del manto sintetico del campo di calcetto e alla sistemazione dell'area circostante.

Nel 2022 sono stati realizzati gli interventi di recupero del campo da calcetto con sostituzione del manto e delle recinzioni.

Nel corso del 2022 l'ufficio tecnico ha lavorato al progetto esecutivo di prossima approvazione

per la sistemazione del locale della palazzina in uso alla locale Pro loco.

Rimane ora da affidare gli incarichi per la progettazione esecutiva dell'impianto elettrico, per la direzione lavori, la contabilità e il coordinamento della sicurezza.

Infine si passerà ad appaltare l'opera nel corso del 2023.

Cronoprogramma:

Le disposizioni normative in materia di incarichi di progettazione comportano tempi relativamente lunghi per portare a conclusione il procedimento e pertanto si prevede di affidare la progettazione esecutiva e gli altri incarichi entro i primi mesi del 2023. L'opera potrà essere ultimata entro il 2023.

Finanziamento:

Euro 71.883,38 con Canoni Aggiuntivi BIM 2018-2023- Variazione esigibilità per 23.078,38;

Euro 60.000,00 con FIM 2019.

25. Ciclabile di Valle

Codifica 06.01.2.02 - Cap. 3620 - Stanziamento Euro 1.199.302,02 - Priorità: 1

Descrizione investimento:

Con deliberazione n° 1234 del 22.7.2016 la Giunta provinciale ha individuato ed impegnato per ciascuna Comunità le risorse provinciali costituenti il Fondo Strategico Territoriale di cui all'art. 9 comma 2 quinquies della legge provinciale n° 3 del 2006, fondo destinato a finanziare progetti di sviluppo locale e coesione territoriale, assegnando alla Comunità della Valle dei Laghi l'importo di euro di 2.144.395,75.

In esecuzione della citata deliberazione della Giunta P.le è stato avviato un tavolo tecnico aperto alle parti portatrici di interessi e successivamente la Comunità ha individuato i temi ritenuti strategici per il proprio territorio con conseguente attivazione del processo partecipativo svoltosi in data 28 marzo 2017 attraverso lo strumento dell'OST (Open Space Technology).

A conclusione di tale percorso in data 4 luglio 2017 si è tenuta a Madruzzo la conferenza di cui

all'art. 65 comma 3 del testo unico delle leggi regionali sull'ordinamento dei Comuni alla quale hanno partecipato le amministrazioni interessate al fine di definire un ipotesi di accordo di programma fra tutte le amministrazioni interessate;

L'accordo di programma sottoscritto dal Presidente della Provincia Ugo Rossi in data 22.9.2017 e dal Presidente della Comunità Valle dei Laghi e dei Sindaci interessati prevede la realizzazione di una pluralità di interventi tra cui la "Ciclopeditonale della Valle di Cavedine" per un importo complessivo di spesa di euro 800.000,00 finanziato con risorse provenienti dal Fondo strategico Quota B;

Le amministrazioni comunali interessate hanno approvato l'accordo con rispettive deliberazioni di Consiglio tra cui l'amministrazione di Cavedine con deliberazione di Consiglio n° 17 del 28.3.2018 autorizzando la stipula dell'accordo di programma tra i Comuni di Cavedine, Madruzzo e Valledaghi al fine di eseguire in forma coordinata l'intervento di realizzazione della ciclopeditonale della Valle di Cavedine - primo stralcio - dell'importo complessivo di € 800.000,00, finanziato a valere con le risorse del Fondo Strategico quota B e di dare atto che, a termini dell'accordo di programma, al Comune di Cavedine è attribuito il compito di "ente capofila";

Al fine di stipulare l'accordo di programma era stato dato incarico al Geom. Toccoli Marco con deliberazione di Giunta n° 202 del 19 dicembre 2017 della redazione di un elaborato facente parte del progetto preliminare finalizzato alla individuazione catastale dell'opera corredata di una relazione fotografica ed individuazione dei costi parametrici standard;

Tale iniziativa era stata assunta dall'amministrazione comunale per consentire l'iter di approvazione dello studio ed arrivare alla formalizzazione con la richiesta di finanziamento e stesura degli accordi fra amministrazioni interessate con definizione delle esigenze da soddisfare nel rispetto delle indicazioni fornite dalle amministrazioni comunali così come previsto dall'art. 15 della legge provinciale 10 settembre 1993 n° 26;

A seguito della adozione delle varie deliberazioni di Consiglio ed alla approvazione del documento di programmazione finanziaria del Comune di Cavedine che ha inserito l'opera nel bilancio di previsione delle opere pubbliche 2018-2020 per un importo di euro 800.000,00 alla codifica 05.02.2.02 cap. 3620 è stato dato incarico al Geom. Toccoli Marco, con deliberazione di Giunta n° 154 del 2 agosto 2018, di redigere il progetto preliminare completo di tutti i documenti ed elaborati come definiti dal Regolamento di attuazione della LP 26/1990;

Con deliberazione di Giunta n° 177 del 3 settembre 2018 è stato dato incarico al Dott. Christian Hentschell di redigere la relazione geologica preliminare e geotecnica;

In data 24.9.2018 i Tecnici incaricati dall'amministrazione hanno prodotto i relativi elaborati.

Dato atto che l'amministrazione comunale di Cavedine è ente capofila con riguardo all'opera in oggetto e dal momento che, l'ammontare dei lavori è superiore alla soglia dei 500.000,00 euro al netto degli oneri fiscali, il progetto è stato sottoposto ad approvazione da parte del Consiglio Comunale a sensi dell'art. 15, comma 3, lettera c) dello Statuto comunale.

Con deliberazione del Consiglio n° 45 del 27 dicembre 2018 il progetto preliminare è stato approvato così come redatto dal Geom. Marco Toccoli per la parte tecnica ed economica e dal Dott. Christian Hentschel per la parte geologica ed esteso ai territori del Comune di Madruzzo e Valledaghi come da accordo di programma di cui alla deliberazione del Consiglio comunale n° 17 del 28.3.2018;

In data 15.12.2020 con delibera di Giunta Comunale n 138 è stato aggiornato l'incarico al Geom. Marco Toccoli per la redazione del progetto preliminare esistente a seguito della rideterminazione dell'ammontare complessivo del finanziamento.

In data 30.03.2021 con delibera di Consiglio Comunale n 21 è stato riapprovato il progetto preliminare redatto ed aggiornato dal geom Marco Toccoli.

In data 16.09.2021 la Commissione edilizia comunale ha espresso parere favorevole alla conformità urbanistica in merito al progetto preliminare dell'opera in oggetto.

In data 06.10.2021 prot 8870 è stata inviata alla Comunità Valle dei Laghi copia della conformità urbanistica ai fini dell'ottenimento del finanziamento.

Con Delibera n. 180 dd 22.12.2021 è stato assegnato dalla Comunità di Valle il contributo a valere sul fondo strategico per un importo di euro 1.199.302,02.

Con delibera di giunta comunale n. 118 è stato formulato un atto di indirizzo rivolto al Responsabile del Servizio Tecnico comunale, per l'affidamento degli incarichi di progettazione definitiva, rilievo topografico e frazionamento, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, progettazione esecutiva e coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione, attività geologiche e geognostiche e collaudo tecnico amministrativo per il progetto "Ciclopeditonale della Valle di Cavedine".

A fine 2022 sono state mandate le richieste di offerta di preventivo ai tecnici individuati dal Responsabile del Servizio Tecnico e nel corso dei primi mesi del 2023 verranno affidati gli incarichi di progettazione.

Cronoprogramma:

Le disposizioni normative in materia di incarichi di progettazione comportano tempi

relativamente lunghi per portare a conclusione il procedimento e pertanto si prevede di affidare la progettazione entro i primi mesi del 2023

Finanziamento:

Euro 1.199.302,02 con altri finanziamenti - risorse FUT della Comunità della Valle dei Laghi.

26.Sentiero archeologico - Variazione esigibilità

Codifica 07.01.2.02 - Cap. 33613 - Stanziamento Euro 315.000,00 - Priorità: 1

Descrizione investimento:

Nell'ambito del territorio comunale del Comune di Cavedine si snoda un percorso ad anello della lunghezza di circa 4 km che, partendo da piazza Garibaldi, nella parte alta dell'abitato di Cavedine, collega una serie di evidenze storiche, culturali, archeologiche e sportive, comunemente denominato "sentiero archeologico".

E' intenzione dell'Amministrazione comunale valorizzare tale percorso sfruttando e opportunità di finanziamento previste dal Gruppo Azione Locale (G.A.L.) del Trentino centrale nell'ambito del Piano di Sviluppo Rurale 2014-2020.

Il Gruppo Azione Locale (G.A.L.) ha promosso l'Azione 7.6 all'interno dell'Operazione 19.2.1 per l'attuazione degli interventi nell'ambito della strategia di sviluppo locale di tipo partecipativo, all'interno del Piano di Sviluppo Rurale 2014-2020.

L'obiettivo principale è quello di recuperare e valorizzare le testimonianze storico-culturali presenti sul territorio provinciale, in quanto i territori dell'area leader sono caratterizzati da un patrimonio storico di notevole valore con testimonianza ascrivibili alle varie epoche storiche da quella romana, al medioevo e fino ai giorni nostri, a cui si sommano valori immateriali come tradizioni, saperi e creatività che costituiscono un ulteriore valore aggiunto. Sulla base di queste riflessioni, il G.A.L ha evidenziato la necessità di sostenere azioni di recupero e valorizzazione di questo patrimonio e farlo diventare un elemento di sviluppo per il territorio.

In una prima fase l'itinerario dovrebbe assumere il ruolo di risorsa turistica a disposizione degli ospiti che già soggiornano negli ambiti confinanti (Garda trentino, Comano, Trento) in grado di generare fenomeni di "escursionismo di rimbalzo" su Cavedine con ricadute economiche in primis

ma anche di immagine e passaparola.

L'intenzione e obiettivo finale sono quelle di avviare un percorso tale da creare le motivazioni, strutturate ed adeguate, per far sì che la Valle di Cavedine non sia più solo "di passaggio" riuscendo a proporre un'offerta adeguata al target che quotidianamente la attraversa, la famiglia diventa quindi l'obiettivo principale a cui far riferimento.

Con deliberazione giuntale n. 143 di data 22 dicembre 2020 è stato approvato in linea tecnica il progetto di valorizzazione del sentiero archeologico di Cavedine, così come redatto dal Servizio Tecnico comunale, per una spesa complessiva pari ad Euro 270.234,54, di cui Euro 204.788,15 per lavori, forniture e servizi, ed Euro 65.446,39 per somme a disposizione dell'Amministrazione al fine di procedere con la richiesta di ammissione a finanziamento da inoltrare direttamente al Gruppo Azione Locale del Trentino mediante apposita piattaforma elettronica;

La Giunta Comunale quindi con deliberazione n. 64 del 30 giugno 2021 incaricava il geom. Gianni Luchetta, P.IVA 02495960227 con studio tecnico in Cavedine - Via IV Novembre n. 23 per la redazione dei rilievi topografici prodromici alla progettazione definitiva dell'intervento di recupero e valorizzazione del sentiero archeologico di Cavedine;

Con deliberazione giuntale n. 150 di data 7 dicembre 2021 si stabiliva di approvare in linea tecnica il progetto definitivo relativa all'intervento di recupero e valorizzazione delle testimonianze storico e culturali del sentiero archeologico di Cavedine, presentato a valere sul "Programma di sviluppo rurale misura 19 leader operazione 19 2.1 - Strategia di sviluppo locale di tipo partecipativo - Azione 7.6" così come redatto dal geom. Luchetta Gianni in data settembre 2021, aggiornate in dicembre 2021, 'preso in carico al protocollo comunale in data 07.12.2021 prot. n. 10909, al fine di perfezionare la pratica di finanziamento;

Con nota di data 23 marzo 2022, pervenuta al protocollo comunale in pari data n. 3043, è stato concesso il contributo di € 160.000,00 da parte del GAL Trentino Centrale - Progetto leader per la realizzazione del percorso ad anello della lunghezza di circa 4 km che, partendo da Piazza Garibaldi, nella parte alta dell'abitato di Cavedine, collega una serie di evidenze storiche, culturali, archeologiche e sportive comunemente denominato "sentiero archeologico";

Con nota di data 26 aprile 2022, pervenuta al protocollo comunale in data 27 aprile 2022 n. 4203, il contributo di € 30.000,00 da parte della Comunità della Valle dei Laghi per la realizzazione del Sentiero archeologico di Cavedine a valere sul Fondo strategico, come da conferenza dei sindaci di data 2 marzo 2022;

Con delibera numero 138 la Giunta Comunale ha incaricato di incaricare, per le motivazioni espresse in premessa, la Dott.ssa Lever Annalisa, residente a Trento (TN) dell'incarico per il

coordinamento ed il supporto specialistico relativo alla parte digitale dell'intervento di recupero e valorizzazione delle testimonianze storico e culturali del sentiero archeologico di Cavedine, presentato, sul "Programma di sviluppo rurale misura 19 leader operazione 19 2.1 - Strategia di sviluppo locale di tipo partecipativo - Azione 7.6" come da preventivo di parcella per un corrispettivo di complessivi euro 4.800,00 onnicomprensivi (prestazione occasionale).

Con delibera numero 139 la Giunta Comunale ha affidato l'incarico allo Studio Luchetta di Luchetta Gianni con sede a Cavedine, dell'incarico per la progettazione esecutiva, la direzione dei lavori, la contabilità, la sicurezza e il collaudo relativo all'intervento di recupero e valorizzazione delle testimonianze storico e culturali del sentiero archeologico di Cavedine, presentato, sul "Programma di sviluppo rurale misura 19 leader operazione 19 2.1 - Strategia di sviluppo locale di tipo partecipativo - Azione 7.6" come da preventivo di parcella per un corrispettivo di complessivi euro 19.105,09 oltre ai contributi previdenziali per euro 764,20 ed IVA per 4.371,24 per un totale complessivo di euro 24.240,53.

Con delibera numero 168 la Giunta comunale ha approvato il progetto di sviluppo del concept creativo prodotto da Annalisa Lever all'interno dell'incarico assegnato ed ha incaricato il Responsabile del Servizio Tecnico ai relativi adempimenti gestionali al fine di richiedere l'offerta ed individuare la ditta per la fornitura di consulenza per lo sviluppo del concept creativo.

Con delibera giunta numero 171 è stato dato incarico dottore geologo Piergiorgio Pizzedaz con sede in Trento (TN) per la relazione geologica e della relazione geotecnica in merito all'intervento di recupero e valorizzazione delle testimonianze storico e culturali del sentiero archeologico di Cavedine, presentato, sul "Programma di sviluppo rurale misura 19 leader operazione 19 2.1 - Strategia di sviluppo locale di tipo partecipativo - Azione 7.6" come da preventivo di parcella per un corrispettivo di complessivi euro 600,00 oltre ai contributi previdenziali per euro 24,00 e ad imposta di bollo per euro 2,00 per un totale complessivo di euro 626,00 euro.

In data 31/12/2022 con determina 230 il Responsabile dell'Ufficio tecnico ha provveduto a incaricare, a seguito degli esiti delle richieste di offerta presentate, la ditta Mugrafik di Sonia Lunardelli con sede in via della Predara n. 25 a Trento (TN) dello sviluppo del concept creativo relativo alla parte digitale del progetto di valorizzazione del sentiero archeologico di Cavedine.

Nel corso del 2023 verrà appaltata la parte edile e arredi dell'opera con l'obiettivo di completarla entro fine marzo 2024, come da obblighi collegati al finanziamento ottenuto.

Cronoprogramma:

Approvazione progettazione esecutiva 28/02/2022

Appalto Lavori 30/04/2023

Fine lavori 31/03/2024

Finanziamento:

Euro 85.000,00 con Piano Opere BIM 2022-2024;

Euro 40.000,00 con FIM 2022;

Euro 190.000,00 con finanziamenti Vari -variazione esigibilità.

27. Progettazione definitiva zona sud Lago di Cavedine

Codifica 07.01.2.02 - Cap. 3624 - Stanziamento Euro 16.000,00 - Priorità: 2

Descrizione investimento:

Nel corso del 2022 è stato eseguito un progetto preliminare per la riqualificazione della zona sud del lago di Cavedine, in particolar modo della zona della casa sociale, allo scopo di mettere in sicurezza le biciclette che transitano su tale strada, riordinando gli spazi di parcheggio e recuperando la spiaggia esterna alla casa sociale anche attraverso la realizzazione di un piccolo chiosco da dare in gestione.

Per poter proseguire verso la realizzazione per stralci dei lavori in questione è importante procedere con i gradi successivi della progettazione e ottenere le autorizzazioni necessarie.

A tale scopo si stima la risorsa di 16.000 euro necessaria a produrre la progettazione definitiva dell'intervento, dopo l'organizzazione di un tavolo di confronto con i censiti e le attività economiche.

Cronoprogramma:

L'affidamento dell'incarico avverrà nei primi mesi del 2023, per arrivare all'approvazione entro

l'estate.

Finanziamento:

Euro 16.000,00 con FIM 2022.

28. Progetto tabelle turistiche

Codifica 07.01.2.02 - Cap. 3611 - Stanziamento Euro 5.000,00 - Priorità: 2

Descrizione investimento:

Gli interventi riguardano singole forniture per mantenere in efficienza la cartellonistica stradale e turistica del territorio con acquisti valutati di volta in volta in funzione delle esigenze.

Nel corso del 2023 troverà spazio il progetto di valorizzazione storica della Frazione di Vigo.

Infine, s'intende proseguire con il lavoro di realizzazione di tabelle per la valorizzazione storica- turistica del territorio.

Cronoprogramma:

L'intervento si concluderà a fine anno 2023.

Finanziamento:

Euro 5.000,00 con Canoni Aggiuntivi BIM 2018-2023.

29. Abbellimento ingresso frazioni - Variazione esigibilità

Codifica 07.01.2.02 - Cap. 3625 - Stanziamento Euro 13.749,40 - Priorità: 2

Descrizione investimento:

Con questo intervento si intende abbellire e caratterizzare gli ingressi delle frazioni,

realizzando delle strutture da posizionare nei pressi dell'ingresso principale dalla S.P. 84 della Valle di Cavedine ai vari abitati, al fine di agevolare chi transita sulla viabilità provinciale ad identificare il paese.

Le strutture realizzate prevalentemente in metallo e pietra conterranno sia il nome della frazione sia una immagine che identifica i tratti distintivi dell'abitato.

Nel 2022 il progetto è stato avviato per la frazione di Brusino, e nel 2023 si proseguirà per la frazione di Cavedine.

Cronoprogramma:

Per la parte relativa alla frazione di Brusino si prevede di terminare entro il 30.06.2023 mentre per Cavedine si prevedere di terminare entro fine anno.

Finanziamento:

Euro 8.000,00 con Canoni Aggiuntivi BIM 2018-2023;

Euro 5.749,40 con FIM 2022 - Variazione esigibilità.

30. Progetto riorganizzazione e digitalizzazione pratiche edilizie - Variazione esigibilità

Codifica 08.01.2.02 - Cap. 3436 - Stanziamento Euro 30.000,00 - Priorità: 1

Descrizione investimento:

In considerazione dell'aumento esponenziale delle richieste di accesso agli atti dell'archivio dell'edilizia che impegna notevolmente il personale del Servizio Tecnico e alla luce della sempre più crescente importanza di disporre di un archivio digitale delle pratiche fisiche si intende proseguire con il progetto avviato nel corso del 2021 relativo alla digitalizzazione dell'archivio dell'edilizia privata avvalendosi di una ditta specializzata nel settore.

Cronoprogramma:

Trattandosi di prestazioni di servizio la prima fase sarà dedicata alla redazione di una specifica

perizia di spesa, la seconda sarà dedicata alla gara per la scelta del contraente e per l'effettiva esecuzione delle prestazioni richieste. L'iniziativa si concluderà entro la fine dell'anno 2023.

Finanziamento:

Euro 30.000,00 con FIM 2021 - Variazione esigibilità (30.000,00 euro).

31. Demolizione d'ufficio opere in totale difformità su p.ed. 543

Codifica 08.01.2.02 - Cap. 3421 - Stanziamento Euro 54.000,00 - Priorità: 2

Descrizione investimento:

Il Servizio tecnico comunale ha accertato una violazione urbanistico edilizia commessa sulla p.ed. 543 del CC di Vigo Cavedine consistente in una pluralità di opere qualificate in difformità al titolo edilizio rilasciato in data 1.8.2006 con il n° 4498.

Gli interventi edilizi hanno riguardato una concessione ad edificare rilasciata in data 1.8.2006 con il n° 4498 del 1.8.2006 avente per oggetto l'esecuzione di lavori di costruzione di un deposito agricolo sulla p.f. 2201/1 di cui all'art. 62.02 del PRG vigente al 2006 ed una concessione ad edificare n° 4428 del 30.5.2006 avente per oggetto la costruzione di una garage aperto in ampliamento di un adiacente edificio di civile abitazione.

Con provvedimento n° 221/11 del 10 gennaio 2012 è stata disposta la sospensione dei lavori con diffida a demolire, regolarmente notifica ai proprietari ed al direttore dei lavori. Congiuntamente è stato avviato il relativo procedimento penale presso la Procura della Repubblica di Trento di cui alla nota del 26.11.2012 prot. 9757 della Sezione di Polizia Giudiziaria del Corpo Forestale dello Stato.

Nel proseguo degli accertamenti è emerso che le due concessioni ad edificare rilasciate in data 30.5.2016 e 1.8.2006 sono risultate prive di autorizzazione paesaggistica, nonostante permanesse l'obbligo di dotarsi di specifico parere della Commissione Comprensoriale per la tutela del paesaggio. Al fine di regolarizzare tale situazione è stata richiesta alla Commissione per la Pianificazione Territoriale ed il Paesaggio in data 11 aprile 2012 il rilascio "ora per allora" della autorizzazione paesaggistica, provvedimento rilasciato con esito positivo in data 28 maggio 2012;

In data 20.4.2012 prot. 2988 il soggetto titolare della proprietà Tavolare (diversa

dall'intestatario della concessione edilizia) presentava regolare richiesta di concessione edilizia in sanatoria, nei termini prefissati dalla diffida a demolire, con elaborati grafici e relazione tecnica a firma di un tecnico abilitato;

Sulla domanda di concessione in sanatoria, dopo l'istruttoria preliminare si è espressa in data 22 maggio 2012 la Commissione edilizia comunale con un provvedimento di sospensione al fine di disporre di ulteriori documenti tra cui nuovi elaborati grafici e gli atti di assenso dei comproprietari degli immobili interessati dall'intervento edilizio, anche ai fini di accertare la doppia conformità necessaria ad avvalorare la sanatoria edilizia.

L'ampio lasso di tempo concesso alla proprietà per completare la pratica di concessione edilizia in sanatoria non è risultata sufficiente al fine di disporre di tutta la documentazione richiesta (salvo alcune integrazioni non esaustive presentate il 30.8.2012) in particolare per quanto riguarda la legittimazione degli interessati dai lavori di cui alla nota del 2 luglio 2012 prot. 2988.

In data 10.2.2016 è stata riattivata d'ufficio la relativa procedura amministrativa con richiesta di parere al Servizio Urbanistica della Provincia Autonoma di Trento sulla base della documentazione a suo tempo prodotta. In data 6 aprile 2016 lo stesso Servizio con nota prot. 3048 rendeva il parere nel senso che le difformità accertate sull'immobile (se non sanate con l'accertamento della doppia conformità) sono tali da essere in presenza di un organismo edilizio integralmente diverso rispetto a quello concesso e pertanto la fattispecie abusiva di riferimento è data da quanto statuito alla lettera a) comma 3 dell'articolo 128 della legge provinciale n°1 del 2008.

Occorre precisare che per gli interventi non eseguiti (garage e collegamento funzionale fra due corpi di fabbrica) la possibilità di una sanatoria subordinata all'esecuzione di opere è stata affrontata più volte dalla giurisprudenza, la quale si è orientata in senso decisamente negativo. E' stato infatti ritenuto che ciò contrasta ontologicamente con gli elementi essenziali dell'accertamento di conformità (art. 13 della legge 28 febbraio 1985 n° 47 e art. 36 del DPR 6 giugno 2001) i quali presuppongono la già avvenuta esecuzione delle opere e la loro integrale conformità alla disciplina urbanistica. (Cassazione sez. III n° 45241 del 5 dicembre 2007).

Con parere della Commissione edilizia del 18 febbraio 2016 è stata rigettata la domanda di concessione edilizia in sanatoria in quanto le opere sono risultate prive del requisito della conformità edilizia come argomentato nel preavviso di diniego di data 15.3.2016 prot. 2392 notificato alle parti in data 29.3.2016;

Con successivo provvedimento del 14.12.2016 prot. 11954 la domanda di concessione in sanatoria è stata rigettata definitivamente con le stesse motivazioni del provvedimento precedente sulla scorta dell'ulteriore esame da parte della Commissione edilizia riunita in seduta del 1

settembre 2016. Contestualmente è stato rinnovato l'ordine di demolizione delle opere realizzate abusivamente nel termine di novanta giorni con decorrenza dall'ultima notifica avvenuta il 2.1.2017;

Avendo accertato che a tutt'oggi non è stato ottemperato all'ordine di demolizione da parte dei responsabile e in applicazione delle vigenti disposizioni urbanistiche le opere sono da ritenersi tali da far rientrare le violazioni fra gli interventi in totale difformità a sensi del 4 Comma dell'art. 129 della legge provinciale 4 marzo 2008 n° 1 con l'attivazione della procedura di acquisizione al patrimonio alle condizioni previste dal comma 3.

Il Consiglio comunale con deliberazione n°44 del 31 ottobre 2018 ha accertato che l'opera in oggetto, di cui al procedimento di contestazione di abuso edilizio del 22.9.2011 prot. 251 non risulta utilizzabile per fini pubblici a sensi e per gli effetti del comma 4 dell'art. 129 della legge provinciale 4 marzo 2008 n° 1 per le motivazioni indicate in premessa con conseguente ordine di demolizione a cura e spesa dei responsabili nei termini previsti dalla vigente disciplina urbanistica;

Allo scopo di disporre della necessaria progettazione preliminare per individuare la spesa che l'amministrazione comunale deve sostenere al fine della programmazione di bilancio per il 2019 stato incaricato l'Ing. Giovanni Periotto con studio in Valledaghi con deliberazione di Giunta n° 156 del 2 agosto 2018 della redazione degli elaborati sulla base di un preventivo di parcella di data 14.6.2018 per un importo complessivo di spesa di euro 3.425,76.

Il professionista in applicazione della deliberazione di incarico n° 156 del 2 agosto 2018 ha prodotto nei termini indicati il progetto preliminare in data 14 dicembre 2018 prot. 11668 quantificando la spesa in euro 39.700,00 somme a disposizione comprese.

Con deliberazione n° 256 del 27 dicembre 2018 il progetto preliminare a firma dell'Ing. Giovanni Periotto di Valledaghi è stato approvato per un importo complessivo di euro 39.700,00 di cui euro 26.574,82 per lavori ed euro 13.125,18 per somme a disposizione.

Con deliberazione di Giunta n° 135 del 19 agosto 2019 è stato dato incarico all'ing. Matteo Sommadossi della redazione del progetto definitivo ed esecutivo, Direzione lavori e coordinamento della sicurezza in fase progettuale ed esecutiva per un importo di euro 3.000,00 oltre agli oneri di cassa ed IVA del 22% per un totale di euro 3.806,40 come da nota di accettazione dell'incarico pervenuta in data 6.8.2019 prot. 7854;

Lo stesso professionista in data 21 ottobre 2019 prot. 10547 ha consegnato il progetto definitivo ed esecutivo.

Con successiva determinazione n° 254 del 9.12.2020 sono state fissate le modalità d'appalto e di provvedere alla scelta del contraente con le modalità previste dall'art. 3, comma 01, della l.p. n. 2 del 2020, con affidamento diretto di lavori, servizi e forniture, fino alla soglia prevista,

dall'articolo 1, comma 2, lettera a), del decreto-legge n. 76 del 2020" (convertito in legge 11 settembre 2020 n. 120), in quanto i lavori a base d'asta risultano di euro 36.567,36 (oltre agli oneri di sicurezza per euro 3.297,93) inferiori al limite dei 150.000 euro e di procedere nella scelta del contraente previa acquisizione di almeno due preventivi, per poter motivare la congruità del prezzo.

Dall'esito di tale procedura è emerso che l'offerta della Ditta Sarca Inerti di Dro risulta la più economica con una percentuale di ribasso sul totale posto in gara del 42% e pertanto per un importo netto di contratto di euro 21.209,06 oltre agli oneri della sicurezza per euro 3.297,93 per un totale di euro 24.506,99 ed all'iva del 22% per un complessivo di euro 29.898,53;

Con determinazione n° 266 del 21.12.2020 1 è stato formalizzato l'incarico alla ditta Ditta Sarca Inerti di Dro come da offerta presentata in data odierna prot. 11575 essendo risultata la più economica con una percentuale di ribasso sul totale posto in gara del 42% e pertanto per un importo netto di contratto di euro 21.209,06 oltre agli oneri della sicurezza per euro 3.297,93 per un totale di euro 24.506,99 ed all'iva del 22% per un complessivo di euro 29.898,53 e di approvare la variazione della esigibilità degli impegni a bilancio dell'opera e delle spese di progettazione.

La situazione di carenza di personale all'ufficio tecnico e l'enorme mole di lavoro che ha travolto l'edilizia privata, uniti agli aumenti dei prezzi non hanno consentito di attuare quanto previsto dalle norme, quindi si riprogramma l'intervento per l'anno 2023.

Cronoprogramma:

Dopo l'emissione dell'ordinanza di sgombero dell'immobile si provvederà a pianificare ed eseguire la demolizione.

Finanziamento:

Euro 54.000,00 con FIM 2023.

32. Acquisto arredi urbani

Codifica 08.01.2.02 - Cap. 3437 - Stanziamento Euro 8.000,00 - Priorità: 2

Descrizione investimento:

E' volontà dell'amministrazione provvedere ad una ricognizione e sostituzione di panchine, cestini e bacheche su tutto il territorio comunale. In tale capitolo si prevede anche l'acquisto di staccionate di legno, in sostituzione di quelle presenti sul territorio e gravemente deteriorate.

Cronoprogramma:

Trattandosi di interventi di manutenzione la prima fase sarà dedicata alla redazione di una specifica perizia di spesa, la seconda alle varie ed eventuali autorizzazioni, la terza sarà dedicata alla gara per la scelta del contraente e per la effettiva esecuzione dei lavori che si concluderanno entro il 2023.

Finanziamento:

Euro 8.000,00 Canoni Aggiuntivi BIM 2018-2023.

33. Manutenzione straordinaria aree verdi - Variazione esigibilità

Codifica 09.02.2.02 - Cap. 3601 - Stanziamento Euro 10.290,16 - Priorità: 2

Descrizione investimento:

Gli interventi riguardano singole prestazioni per mantenere in efficienza le aree pubbliche e valutati di volta in volta in funzione delle esigenze. La risorsa verrà impiegata inoltre per realizzare interventi al pontile con l'installazione di una telecamera al fine di dare maggiori garanzie ai possessori di barche contro eventuali furti o danneggiamenti. Trova stanziamento in tale capitolo anche la continuazione del progetto avviato nel corso del 2021 denominato "adotta un'aiuola", con il quale le associazioni realizzano e mantengono delle aiuole sul territorio del Comune o iniziative similari con le quali si intende sensibilizzare la popolazione nell'ambito della cura dell'ambiente e dei boschi.

Cronoprogramma:

Trattandosi di interventi di manutenzione la prima fase sarà dedicata alla redazione di una specifica perizia di spesa, la seconda alle varie ed eventuali autorizzazioni, la terza sarà dedicata

alla gara per la scelta del contraente e per la effettiva esecuzione dei lavori che si concluderanno entro il 2023

Finanziamento:

Euro 10.290,16 con Canoni Aggiuntivi BIM 2018-2023 - variazione esigibilità (5.290,16)

34. Acquisto arredi parchi gioco - Variazione esigibilità

Codifica 09.02.2.02 - Cap. 3603 - Stanziamento Euro 2.500,00 - Priorità: 2

Descrizione investimento:

Gli interventi riguardano singole forniture per mantenere in efficienza i parchi gioco comunali e verranno valutati di volta in volta in funzione delle esigenze.

Cronoprogramma:

Trattandosi di interventi di manutenzione la prima fase sarà dedicata alla redazione di una specifica perizia di spesa, la seconda alle varie ed eventuali autorizzazioni, la terza sarà dedicata alla gara per la scelta del fornitore. Ove possibile i lavori verranno eseguiti direttamente dal cantiere comunale e si concluderanno entro il 2023.

Finanziamento:

Euro 2.500,00 con Canoni Aggiuntivi BIM - variazione esigibilità (780,80 euro).

35. Manutenzione straordinaria Malga di Cavedine - Variazione esigibilità

Codifica 09.02.2.02 - Cap. 3033 - Stanziamento Euro 20.711,28 - Priorità: 1

Descrizione investimento:

Nel corso del 2022 è stato acquistato il gruppo elettrogeno e sono stati dati gli incarichi per la sistemazione dei cartongessi ammalorati al piano terra.

Rimane da risolvere il problema legato al pavimento che necessita di una manutenzione straordinaria.

Con la risorsa si intende inoltre effettuare degli interventi volti a garantire l'acqua all'edificio, a seguito delle problematiche riscontrate nel corso del 2022.

In tale stanziamento troveranno spazio anche i vari interventi di manutenzione della viabilità e delle zone circostanti la malga.

Cronoprogramma:

Trattandosi di interventi di manutenzione la prima fase sarà dedicata alla redazione di una specifica perizia di spesa, per poi procedere alla scelta del contraente entro il 30.10.2023.

Finanziamento:

Euro 20.711,28 con Canoni Aggiuntivi BIM 2018-2023 - variazione esigibilità (5.911,28 euro).

36. Interventi straordinari acquedotto e fognatura

Codifica 09.04.2.02 - Cap. 3495 - Stanziamento Euro 20.000,00 -Priorità: 2

Descrizione investimento:

Gli interventi riguardano singole prestazioni per mantenere in efficienza la rete idrica e valutati di volta in volta in funzione delle esigenze o del manifestarsi di rotture o malfunzionamenti in rete. Troveranno stanziamento nel capitolo anche altri interventi che riguardano l'integrazione del sistema di telecontrollo e la sostituzione del tubo che attraversa il canale Rimone al Lago di Cavedine, danneggiato qualche anno fa e sistemato in maniera provvisoria. Ulteriori risorse saranno destinate a sostituire/integrare le recinzioni dei serbatoi e delle opere di presa nelle varie frazioni. Inoltre, in corso d'anno, si sono verificate rotture in vari punti del ramale dell'acquedotto del Lago di Cavedine, in particolare nella zona del Lago fra via Predorigli e via Pozze, che stanno causando ingenti perdite d'acqua potabile. In quei punti dunque la rete necessita di interventi di riparazione urgenti. In data 18 agosto l'Ufficio Tecnico ha redatto un quadro riepilogativo dell'intervento che ha consentito di quantificare la spesa necessaria (opere, oneri sicurezza, iva, spese tecniche e imprevisti). In tale risorsa può trovare spazio anche attività propizie alla ricerca idrica in quota per

poter aumentare l'approvvigionamento idrico del Comune.

Cronoprogramma:

Trattandosi di interventi di manutenzione la prima fase sarà dedicata alla redazione di una specifica perizia di spesa, per poi procedere con la gara per la scelta del contraente e per la effettiva esecuzione dei lavori che si concluderanno entro il 2023.

Finanziamento:

Euro 20.000,00 con FIM 2022.

37. Intervento di regimazione delle acque bianche in Via Roma - Variazione esigibilità

Codifica 09.04.2.02 - Cap. 3497 - Stanziamento Euro 40.000,00 - Priorità: 1

Descrizione investimento:

Con tale stanziamento si intende risolvere i problemi di allagamento di alcune abitazioni in via Roma, registrate in conseguenza a forti eventi metereologici. L'intervento è volto alla regimazione delle acque bianche e consiste nella sostituzione e/o integrazione delle tubature di via Roma che risultano avere una sezione non sufficientemente adeguata per far defluire correttamente le acque.

Il lavoro è stato appaltato a fine anno ad una ditta specializzata individuata dopo sondaggio tra più aziende e i lavori verranno eseguiti nella primavera del 2023.

Cronoprogramma:

I lavori inizieranno nei primi mesi del 2023 e termineranno entro il 31/05/2023.

Finanziamento:

Euro 40.000,00 Canoni Aggiuntivi BIM 2018-2023 - variazione di esigibilità.

38. Manutenzione straordinaria acquedotto: acquisto attrezzature

Codifica 09.04.2.02 - Cap. 3496 - Stanziamento Euro 5.000,00 - Priorità: 2

Descrizione investimento:

Gli interventi riguardano singole forniture per mantenere in efficienza la rete idrica e valutati di volta in volta in funzione delle esigenze.

Cronoprogramma:

Trattandosi di interventi di manutenzione la prima fase sarà dedicata alla redazione di una specifica perizia di spesa, la seconda alle varie ed eventuali autorizzazioni, la terza sarà dedicata alla gara per la scelta del fornitore. Ove possibile i lavori verranno eseguiti direttamente dal cantiere comunale e si concluderanno entro il 2023.

Finanziamento:

Euro 5.000,00 con Canoni Aggiuntivi BIM 2018-2023.

39. Interventi straordinari viabilità - Variazione esigibilità

Codifica 10.05.2.02 - Cap. 3711 - Stanziamento Euro 95.459,29 - Priorità: 1

Descrizione investimento:

La situazione in cui versano alcune strade comunali, sotto il profilo della sicurezza impone un intervento deciso al fine di renderle più sicure per la circolazione. In particolare con la posa di parapetti, di barriere di sicurezza e pavimentazioni in asfalto.

Con nota di data 12.04.2018 prot. 03319 il Responsabile dell'ufficio tecnico ha trasmesso alla Giunta un elenco derivante dalle prime valutazioni circa l'indagine conoscitiva sullo stato di manutenzione della viabilità comunale. Alcuni interventi sono già stati effettuati e con le risorse disponibili si continuerà nell'attuazione di quanto emerso dall'indagine effettuata.

Con questo stanziamento si intende effettuare una serie di nuove pavimentazioni in asfalto sul territorio comunale in generale e interventi più calibrati tra i quali: l'asfaltatura di una strada in località Mareciana a Vigo Cavedine anche allo scopo di limitare i trasporti solidi in caso di forti precipitazioni; la sistemazione di Via dei Filari, che in alcuni tratti risulta molto degradata, la sistemazione della strada di accesso a Casa Bertini, l'asfaltatura di Via Lastoni in concomitanza con l'intervento del Consorzio miglioramento fondiario, la realizzazione di due interventi di pavimentazione e riprofilatura della strada in Via Trebi e in via 4 Novembre, altre pavimentazioni in località masi e in località Casina e in generale sul territorio delle varie frazioni del Comune.

Viene prevista anche la sistemazione/rifacimento di una tratto di muratura crollata nei pressi di via Lastoni al Lago di Cavedine e di un altro a sostegno di una viabilità pedonale sempre al Lago di Cavedine.

Si aggiungono ulteriori interventi sulla viabilità stradale per sistemazione incroci, adeguamenti altimetrici e pavimentazioni (pavimentazione imbocco p.f. 3559/6 C.C. Laguna Mustè, adeguamento altimetrico p.f. 1794/1 C.C. Laguna Mustè, pavimentazione p.f. 2896 C.C. Vigo Cavedine (Mareciana), pavimentazione p.f. 2920 C.C. Vigo Cavedine, Casina direzione sud).

Si cercherà di trovare spazio anche ai vari interventi di messa in sicurezza del territorio a rischio idrogeologico, in particolare ai Masi di Vigo Cavedine (Maso Bridarolli, via Masi di sotto e località Zurlon) e a Brusino (in via San Rocco).

Si valuta, inoltre, l'installazione di autovelox fissi lungo la strada provinciale, nei pressi delle situazioni di maggior pericolo.

In tale stanziamento troveranno spazio anche dei lavori di sistemazione della viabilità nel tratto nei pressi della Chiesetta delle Coste di Vigo Cavedine, in prossimità dell'intervento di recupero che metterà in atto la parrocchia di Vigo Cavedine.

Cronoprogramma:

Trattandosi di interventi di manutenzione straordinaria la prima fase sarà dedicata alla redazione di una specifica perizia di spesa, per poi procedere con la gara per la scelta del contraente e per la effettiva esecuzione dei lavori che si concluderanno entro il 2023.

Finanziamento:

Euro 95.459,29 con Canoni Aggiuntivi BIM 2018-2023 - variazione esigibilità.

40. Progettazione parcheggio Vigo Cavedine

Codifica 10.05.2.02 - Cap. 3732 - Stanziamento Euro 15.000,00 - Priorità: 2

Descrizione investimento:

Stante quanto predisposto dal piano regolatore e in concertazione con lo sviluppo dell'iniziativa di un privato, il quale deve sottostare a precisi vincoli attuativi di natura pubblica, è stato redatto dal tecnico incaricato un piano attuativo per la realizzazione di un parcheggio pubblico a servizio dell'abitato di Vigo Cavedine. Tale piano attuativo sta procedendo con le varie fasi tecnico autorizzative ed ha già ottenuto l'autorizzazione paesaggistica da parte della Commissione Paesaggistica della Comunità di Valle.

L'opera consiste nella realizzazione di un parcheggio in una zona strategica ed indiscutibilmente utile alla popolazione di Vigo Cavedine.

Il parcheggio si va a collocare nei pressi della Casa Sociale, del parco giochi, della Scuola Materna e del Cimitero / Chiesa.

Con tale risorsa è intenzione dell'amministrazione procedere con le fasi successive della progettazione per poi quantificare e realizzare l'opera.

Cronoprogramma:

La progettazione verrà affidata entro il 31/05/2023.

Finanziamento:

Euro 15.000 con Canoni Aggiuntivi BIM 2018-2023.

41.Riqualificazione Via Nicoletti - Variazione esigibilità

Codifica 10.05.2.02 - Cap. 3754 - Stanziamento Euro 203.000,00 - Priorità: 1

Descrizione investimento:

Nella frazione di Brusino c'è una piccola piazzetta che presenta una pavimentazione in asfalto.

E' intenzione dell'amministrazione procedere ad una riqualificazione del centro abitato di Brusino, che ben si presterebbe a scopi turistici, anche in funzione del futuro passaggio della pista Ciclabile di Valle.

Per questo motivo, in data 24.08.2021 con delibera di Giunta n.93 è stato affidato all'architetto Alessia Berti l'incarico per la progettazione preliminare della nuova pavimentazione.

In data 21.02.2022 con delibera di Giunta n. 19 è stata approvata la progettazione preliminare e nel corso del 2022 è intenzione dell'amministrazione provvedere alla progettazione esecutiva prevedendo anche una rivisitazione della viabilità in maniera tale da creare uno spazio sicuro destinato ai pedoni.

Con delibera n ... la Giunta Comunale ha dato incarico all'Ing Baldessari Christian per la redazione del progetto esecutivo, direzione lavori, coordinamento della sicurezza e contabilità.

In novembre è stato ottenuto il parere favorevole della commissione paesaggistica della comunità di Valle e a breve verrà approvato il progetto esecutivo.

Nel corso del 2023 verranno appaltati i lavori e si procederà con la realizzazione dell'opera.

Cronoprogramma:

Le disposizioni normative in materia di incarichi di progettazione comportano tempi relativamente lunghi per portare a conclusione il procedimento e pertanto si approvare la progettazione esecutiva nei primi mesi del 2023 e appaltare l'opera entro l'estate. L'opera potrà essere ultimata entro il 2023.

Finanziamento:

Euro 63.000,00 con Canoni Aggiuntivi BIM 2018-2023;

Euro 30.000,00 con Piano Opere BIM 2022-2024;

Euro 30.000,00 con FIM 2022;

Euro 80.000,00 con Budget 2016-2020 - variazione esigibilità (28.108,68 euro)

42. Marciapiede Lago di Cavedine

Codifica 10.05.2.02 - Cap. 3755 - Stanziamento Euro 56.000,00 - Priorità: 1

Descrizione investimento:

Al Lago di Cavedine sono in corso i lavori di sviluppo del comparto B del parco balneare da parte di un'azienda privata. Rimane in capo al comune la realizzazione di un marciapiede che costeggia la strada provinciale e delimita il parcheggio dalla carreggiata. Con tali risorse si intende realizzare l'opera in oggetto.

La quantificazione più puntuale delle opere necessarie per la sistemazione e la messa in sicurezza dell'area, che è molto frequentata dai turisti, porta ad una stima di spesa complessiva maggiore a quella inizialmente preventivata. Pertanto si rende necessario rinforzare il relativo stanziamento al fine di consentire la realizzazione dell'intero intervento (scavi, smaltimenti, reinterro drenante, tubazioni, pozzetti, cordone, ripristini pavimentazione).

Cronoprogramma:

Entro fine esercizio 2023.

Finanziamento:

Euro 56.000,00 con Canoni Aggiuntivi BIM 2018-2023.

43. Interventi di sistemazione strade forestali

Codifica 10.05.2.02 - Cap. 3756 - Stanziamento Euro 25.000,00 - Priorità: 1

Descrizione investimento:

Le strade forestali e i sentieri richiedono manutenzioni continue e con tale risorse è intenzione dell'amministrazione finanziare l'acquisto di canaline metalliche per lo scolo delle acque ed

elementi per le staccionate in legno da sostituire su tutto il territorio comunale.

Cronoprogramma:

Nel corso dell'anno 2023

Finanziamento:

Euro 25.000,00 con Canoni Aggiuntivi BIM 2018-2023.

44. Interventi straordinari di efficientamento illuminazione pubblica 2022 - Variazione di esigibilità

Codifica 10.05.2.02 - Cap. 3737 - Stanziamento Euro 65.790,32 - Priorità: 1

Descrizione investimento:

L'intervento riguarda in generale la realizzazione di interventi di efficientamento energetico volti alla riduzione dei consumi energetici del Comune per la parte finanziata con risorse dell'ente.

Con lo stanziamento 2022 sono stati sostituiti i corpi illuminanti nei vari centri storici con corpi con tecnologia LED.

Cronoprogramma:

Trattandosi di interventi di manutenzione straordinaria la prima fase sarà dedicata alla redazione di una specifica perizia di spesa con un elaborato di un computo, per poi procedere con la gara per la scelta del contraente e per la effettiva esecuzione dei lavori che si concluderanno entro giugno 2022.

Finanziamento:

Euro 56.766,54 con Piano Opere BIM 2018-2021 - variazione esigibilità;

Euro 9.023,78 con Budget 2021-2023 - variazione esigibilità.

45. Interventi straordinari di efficientamento illuminazione pubblica 2022 PNRR - Variazione di esigibilità

Codifica 10.05.2.02 - Cap. 3757 - Stanziamento Euro 50.000,00 - Priorità: 1

Descrizione investimento:

L'intervento riguarda in generale la realizzazione di interventi di efficientamento energetico volti alla riduzione dei consumi energetici del Comune per la parte finanziata con fondi PNRR.

Con lo stanziamento 2022 sono stati sostituiti i corpi illuminanti nei vari centri storici con corpi con tecnologia LED.

Cronoprogramma:

Trattandosi di interventi di manutenzione straordinaria la prima fase sarà dedicata alla redazione di una specifica perizia di spesa con un elaborato di un computo, per poi procedere con la gara per la scelta del contraente e per la effettiva esecuzione dei lavori che si concluderanno entro giugno 2022.

Finanziamento:

Euro 50.000,00 con Altri finanziamenti - Fondi PNRR - variazione esigibilità.

46. Interventi straordinari di efficientamento illuminazione pubblica 2023

Codifica 10.05.2.02 - Cap. 3758 - Stanziamento Euro 50.000,00 - Priorità: 1

Descrizione investimento:

L'intervento riguarda in generale la realizzazione di interventi di efficientamento energetico volti alla riduzione dei consumi energetici del Comune.

Tale intervento si è concentrato negli anni scorsi nella sostituzione di corpi illuminanti dell'impianto esistente di illuminazione pubblica con nuovi corpi a basso consumo energetico

(tecnologia led).

Nel 2022 l'intervento ha avuto ad oggetto la sostituzione dei corpi illuminanti nei centri storici, permettendo considerevoli risparmi energetici e limitando così le spese nella parte ordinaria del bilancio.

Si proseguirà anche nel 2023 con la sostituzione di punti luce energivori per poter rendere più efficiente il sistema di illuminazione pubblica utilizzando risorse dell'ente.

Cronoprogramma:

Conclusa la redazione di una specifica perizia di spesa con un elaborato di un computo, si è poi scelto il contraente e avviati i lavori che si concluderanno entro il 2023.

Finanziamento:

Euro 16.000,00 con Canoni Aggiuntivi BIM 2018-2023;

Euro 34.000,00 con Budget 2021-2023

47. Interventi straordinari di efficientamento illuminazione pubblica 2023 PNRR

Codifica 10.05.2.02 - Cap. 3759 - Stanziamento Euro 50.000,00 - Priorità: 1

Descrizione investimento:

L'intervento riguarda in generale la realizzazione di interventi di efficientamento energetico volti alla riduzione dei consumi energetici del Comune.

Tale intervento si è concentrato negli anni scorsi nella sostituzione di corpi illuminanti dell'impianto esistente di illuminazione pubblica con nuovi corpi a basso consumo energetico (tecnologia led).

Nel 2022 l'intervento ha avuto ad oggetto la sostituzione dei corpi illuminanti nei centri storici, permettendo considerevoli risparmi energetici e limitando così le spese nella parte ordinaria del bilancio.

Si proseguirà anche nel 2023 con la sostituzione di punti luce energivori per poter rendere più efficiente il sistema di illuminazione pubblica utilizzando risorse dell'ente.

Cronoprogramma:

Trattandosi di interventi di manutenzione straordinaria la prima fase sarà dedicata alla redazione di una specifica perizia di spesa con un elaborato di un computo, per poi procedere con la gara per la scelta del contraente e per la effettiva esecuzione dei lavori che si concluderanno entro fine 2023.

Finanziamento:

Euro 50.000,00 con altri finanziamenti (Fondi PNRR).

48. Via Pinè - 3° lotto - Variazione esigibilità

Codifica 10.05.2.02 - Cap. 3714 - Stanziamento Euro 708.000,00 - Priorità: 1

Descrizione investimento:

L'amministrazione comunale ha inoltrato una domanda di finanziamento alla Provincia Autonoma di Trento a valere sul fondo di riserva che ha trovato positivo riscontro. L'opera oggetto di contributo consiste nel rifacimento di un'importante arteria stradale che collega l'abitato di Cavedine con la zona del Lago (Via Pinè).

Con delibera di giunta comunale n. 159 di data 27.12.2021 è stato affidato al dott. ing. Maffei Arturo dello studio Artecno di Rovereto (Tn) l'incarico per la progettazione esecutiva dell'opera al fine di poter mettere a gara i lavori nel corso del 2022. L'opera è denominata Via Piné "terzo lotto" in quanto andrà a completare un progetto originariamente strutturato in tre tranches, di cui solamente le prime due sono state effettivamente portate a compimento.

L'intervento consiste nella messa in sicurezza dei tratti più pericolosi della parte più a monte di tale viabilità, attraverso il posizionamento di barriere stradali, il rifacimento di alcune murature deteriorate e la pavimentazione della stessa.

In data 01/09/2022 lo studio tecnico incaricato, in conseguenza al forte incremento delle materie prime, ha aggiornato il computo metrico complessivo pari ad euro 708.000,00 superiore di circa l'11% rispetto a quanto precedentemente prospettato. Si rende dunque necessario adeguare lo stanziamento per poter procedere coi successivi passi e portare a compimento l'opera.

Verso fine anno il responsabile dell'ufficio tecnico ha bandito l'opera e, una volta eseguite le procedure amministrative di verifica della gara, i lavori verranno ufficialmente assegnati entro i primi mesi dell'anno.

Cronoprogramma:

L'attività verrà avviata nei primi mesi dell'anno e si concluderà entro l'anno.

Finanziamento:

Euro 50.000,00 con Piano Opere BIM 2022-2024;

Euro 584.990,05 con Budget 2021-2023;

Euro 73.009,95 con Fondo Pluriennale Vincolato.

49. Acquisto automezzi e attrezzature per il cantiere comunale

Codifica 10.05.2.02 - Cap. 3738 - Stanziamento Euro 6.000,00 - Priorità: 2

Descrizione investimento:

Alcune attrezzature in dotazione al cantiere comunale hanno raggiunto il limite di vita operativa e devono essere conseguentemente sostituite. Con tale stanziamento si procederà all'acquisto di attrezzature necessarie al cantiere comunale.

Cronoprogramma:

La prima fase sarà relativa alla stesura delle specifiche tecniche sentito il personale del cantiere. La fase successiva sarà destinata alla scelta del fornitore sulla base delle specifiche tecniche stabilite con apposita determinazione a contrarre. Sarà utilizzata la procedura informatica tramite piattaforma Mercurio della PAT o se in convenzione la piattaforma Acquistinrete di Consip.

Finanziamento:

Euro 6.000,00 con Canoni Aggiuntivi BIM 2018-2023.

50. Segnaletica acquisto beni e servizi - Variazione esigibilità

Codifica 10.05.2.02 - Cap. 3751 - Stanziamento Euro 17.440,00 - Priorità: 2

Descrizione investimento:

La risorsa è funzionale all'acquisto di beni o servizi necessari al mantenimento e realizzazione di segnaletica sia verticale che orizzontale.

Cronoprogramma:

Gli interventi verranno programmati e realizzati di volta in volta quando il cantiere o i dipendenti del comune ne rileveranno la necessità.

Finanziamento:

Euro 17.098,40 con Canoni Aggiuntivi BIM 2018-2023 - variazione di esigibilità;

Euro 341,60 con Fondo Pluriennale Vincolato.

51. Contributo straordinario Vigili del Fuoco

Codifica 11.01.2.03 - Cap. 3201 - Stanziamento Euro 4.600,00 - Priorità: 1

Descrizione investimento:

Contributo straordinario relativo all'attività del locale Corpo dei VV FF volontari e all'acquisto di nuovi DPI.

Cronoprogramma:

Trattandosi di un contributo la relativa ammissione e liquidazione verrà disposta direttamente

con deliberazione della Giunta comunale sulla base di una relazione tecnica redatta dal Corpo.

Finanziamento:

Euro 4.600,00 con Canoni Aggiuntivi BIM 2018-2023.

52. Manutenzione straordinaria Caserma VVF

Codifica 11.01.2.02 - Cap. 3202 - Stanziamento Euro 15.000,00 - Priorità: 1

Descrizione investimento:

L'intervento prevede la manutenzione straordinaria della facciata esterna della caserma dei Vigili del Fuoco di Cavedine che risulta degradata dai fenomeni atmosferici degli ultimi anni.

Cronoprogramma:

Trattandosi di una singola fornitura, la prima fase sarà dedicata alla redazione di una specifica distinta di spesa, la seconda alla scelta del fornitore. Acquisto entro il 31.12.2021 e posa entro giugno 2023.

Finanziamento:

Euro 15.000,00 con Canoni Aggiuntivi BIM 2018-2023.

53. Sistemazione Cimiteri

Codifica 12.09.2.02 - Cap. 3463 - Stanziamento Euro 23.000,00 - Priorità: 1

Descrizione investimento:

I vialetti interni ai cimiteri comunali necessitano di manutenzione in quanto in alcuni tratti vanno completamente rifatti in quanto deteriorati. Si intende inoltre procedere con una nuova

turnazione nel Cimitero di Vigo Cavedine con delle operazioni di esumazione ordinaria in funzione delle necessità.

Cronoprogramma:

Trattandosi di interventi di manutenzione la prima fase sarà dedicata alla redazione di una specifica perizia di spesa, la seconda alle varie ed eventuali autorizzazioni, la terza sarà dedicata alla gara per la scelta del contraente e per la effettiva esecuzione dei lavori.

Finanziamento:

Euro 23.000,00 con Canoni Aggiuntivi BIM 2018-2023.

54.Realizzazione Camera Mortuaria - Variazione esigibilità

Codifica 12.09.2.02 - Cap. 3463 - Stanziamento Euro 37.000,00 - Priorità: 1

Descrizione investimento:

La risorsa comprende gli importi relativi alla realizzazione della camera mortuaria presso il cimitero di Vigo Cavedine sulla base degli impegni fatti a fine 2022 e soggetti a variazione di esigibilità.

Cronoprogramma:

Trattandosi di interventi di manutenzione la prima fase sarà dedicata alla redazione di una specifica perizia di spesa, la seconda alle varie ed eventuali autorizzazioni, la terza sarà dedicata alla gara per la scelta del contraente e per la effettiva esecuzione dei lavori.

Finanziamento:

Euro 12.000,00 con FIM 2020 - Variazione esigibilità;

Euro 25.000,00 con Fondo Pluriennale Vincolato.

55. Progettazione Parco Fotovoltaico

Codifica 17.02.2.02 - Cap. 3800 - Stanziamento Euro 15.000,00 - Priorità: 1

Descrizione investimento:

La risorsa ha lo scopo di realizzare un progetto per l'installazione di un impianto fotovoltaico sui tetti degli edifici comunali (scuole, biblioteca ecc...) allo scopo di aumentare l'indipendenza energetica del Comune.

Cronoprogramma:

Essendo importante realizzare l'investimento nel minor tempo possibile, si conta di affidare l'incarico nei primi mesi dell'anno.

Finanziamento:

Euro 15.000,00 con Canoni Aggiuntivi BIM 2018-2023.

SPESE DI INVESTIMENTO ANNO 2024

01. Attività di custodia e gestione boschi -

Codifica 01.05.2.02 - Cap. 3728 - Stanziamento Euro 10.000,00 - Priorità: 2

Descrizione investimento:

Riguarda lavori di recupero legna nei boschi di proprietà comunale.

Cronoprogramma:

Trattandosi di interventi di manutenzione la prima fase sarà dedicata alla redazione di una specifica perizia di spesa, la seconda alle varie ed eventuali autorizzazioni, la terza sarà dedicata alla gara per la scelta del contraente e per la effettiva esecuzione dei lavori che si concluderanno entro il 2024.

La spesa sarà impegnata sulla base della realizzazione della relativa entrata.

Finanziamento:

Vendita legname per Euro 10.000,00.

02. Interventi straordinari scuole elementari

Codifica 04.02.2.02 - Cap. 3250 - Stanziamento Euro 10.000,00 -Priorità: 2

Descrizione investimento:

Gli interventi riguardano singole prestazioni per mantenere in efficienza l'immobile e gli impianti.

Cronoprogramma:

Trattandosi di interventi di manutenzione la prima fase sarà dedicata alla redazione di una specifica perizia di spesa, la seconda alle varie ed eventuali autorizzazioni, la terza sarà dedicata alla gara per la scelta del contraente e per la effettiva esecuzione dei lavori che si concluderanno entro il 2024.

Finanziamento:

Euro 10.000,00 con contributi di concessione.

03.Interventi straordinari scuola media

Codifica 04.02.2.02 - Cap. 3267 - Stanziamento Euro 10.000,00 - Priorità: 1

Descrizione investimento:

Gli interventi riguardano singole prestazioni per mantenere in efficienza l'immobile e gli impianti.

Cronoprogramma:

Trattandosi di interventi di manutenzione la prima fase sarà dedicata alla redazione di una specifica perizia di spesa, la seconda alle varie ed eventuali autorizzazioni, la terza sarà dedicata alla gara per la scelta del contraente e per la effettiva esecuzione dei lavori che si concluderanno entro il 2024.

Finanziamento:

Euro 10.000,00 contributi di concessione

04. Interventi straordinari viabilità

Codifica 10.05.2.02 - Cap. 3711 - Stanziamento Euro 26.000,00 - Priorità: 1

Descrizione investimento:

La situazione in cui versano alcune strade comunali, sotto il profilo della sicurezza impone un intervento deciso al fine di renderle più sicure per la circolazione. In particolare con la posa di barriere di sicurezza e pavimentazioni in asfalto.

Con nota di data 12.04.2018 prot. 03319 il responsabile dell'ufficio tecnico ha trasmesso alla Giunta un elenco derivante dalle prime valutazioni circa l'indagine conoscitiva sullo stato di manutenzione della viabilità comunale. Alcuni interventi sono già stati effettuati e con le risorse disponibili si continuerà nell'attuazione di quanto emerso dall'indagine effettuata e dagli aggiornamenti successivi. Si continuerà con le valutazioni conoscitive sullo stato della viabilità.

Tale capitolo accoglierà anche la seconda annualità del contributo statale per la messa in sicurezza delle strade che ammonta a 5.000,00 euro.

Cronoprogramma:

Gli interventi urgenti saranno individuati dall'ufficio tecnico e approvati dalla Giunta Comunale. Gli interventi individuati saranno completati entro il 31.12.2024.

Finanziamento:

Euro 26.000,00 con Contributo di concessione.

05. Contributo straordinario VVFF

Codifica 11.01.2.03 - Cap. 3201 - Stanziamento Euro 2.000,00 - Priorità: 1

Descrizione investimento:

Contributo straordinario relativo all'attività del locale Corpo dei VV FF volontari.

Cronoprogramma:

Trattandosi di un contributo la relativa ammissione e liquidazione verrà disposta direttamente con deliberazione della Giunta comunale sulla base di una relazione tecnica redatta dal Corpo.

Finanziamento:

Euro 2.000,00 con contributi di concessione.

06. Manutenzione cimiteri

Codifica 12.09.2.02 - Cap. 3201 - Stanziamento Euro 10.000,00 - Priorità: 2

Descrizione investimento:

Nei cimiteri comunali sono presenti degli elementi architettonici che necessitano di manutenzione come le croci o le lapide di interesse pubblico oltre che i vialetti pedonali che in alcuni tratti vanno completamente rifatti in quando deteriorati o parzialmente divelti.

Si intende intervenire con un primo intervento sulla base di indicazioni operative concordate con la Sovrintendenza ai Beni Architettonici della PAT.

La spesa sarà impegnata sulla base della realizzazione della relativa entrata.

Cronoprogramma:

Trattandosi di interventi di manutenzione la prima fase sarà dedicata alla redazione di una specifica perizia di spesa, la seconda alle varie ed eventuali autorizzazioni, la terza sarà dedicata alla gara per la scelta del contraente e per la effettiva esecuzione dei lavori che si concluderanno entro il 2024.

Finanziamento:

Euro 2.000,00 con contributi di concessione;

Euro 8.000,00 con Concessioni cimiteriali.

07. Efficientamento energetico - PNRR

Codifica 10.05.2.02 - Cap. 3760 - Stanziamento Euro 50.000,00 - Priorità: 1

Descrizione investimento:

Anche per il 2024 è confermato il contributo statale per l'efficientamento energetico per 50.000 euro a valere su fondi PNRR e con tali risorse si interverrà per la diminuzione dei costi energetici per il comune attraverso il ricorso all'energia verde e attraverso la sostituzione e l'efficientamento dei corpi luminosi più energivori.

Cronoprogramma:

Trattandosi di interventi di manutenzione la prima fase sarà dedicata alla redazione di una specifica perizia di spesa, la seconda alle varie ed eventuali autorizzazioni, la terza sarà dedicata alla gara per la scelta del contraente e per la effettiva esecuzione dei lavori che si concluderanno entro il 2024.

Finanziamento:

Euro 50.000,00 con contributo PNRR

SPESE DI INVESTIMENTO ANNO 2025

01. Attività di custodia e gestione boschi -

Codifica 01.05.2.02 - Cap. 3728 - Stanziamento Euro 10.000,00 - Priorità: 2

Descrizione investimento:

Riguarda lavori di recupero legna nei boschi di proprietà comunale.

Cronoprogramma:

Trattandosi di interventi di manutenzione la prima fase sarà dedicata alla redazione di una specifica perizia di spesa, la seconda alle varie ed eventuali autorizzazioni, la terza sarà dedicata alla gara per la scelta del contraente e per la effettiva esecuzione dei lavori che si concluderanno entro il 2025.

La spesa sarà impegnata sulla base della realizzazione della relativa entrata.

Finanziamento:

Vendita legname per Euro 10.000,00

02. Interventi straordinari scuole elementari

Codifica 04.02.2.02 - Cap. 3250 - Stanziamento Euro 10.000,00 - Priorità: 2

Descrizione investimento:

Gli interventi riguardano singole prestazioni per mantenere in efficienza l'immobile e gli impianti.

Cronoprogramma:

Trattandosi di interventi di manutenzione la prima fase sarà dedicata alla redazione di una specifica perizia di spesa, la seconda alle varie ed eventuali autorizzazioni, la terza sarà dedicata alla gara per la scelta del contraente e per la effettiva esecuzione dei lavori che si concluderanno entro il 2025.

Finanziamento:

Euro 10.000,00 con contributi di concessione

03. Interventi straordinari scuola media

Codifica 04.02.2.02 - Cap. 3267 - Stanziamento Euro 10.000,00 - Priorità: 1

Descrizione investimento:

Gli interventi riguardano singole prestazioni per mantenere in efficienza l'immobile e gli impianti.

Cronoprogramma:

Trattandosi di interventi di manutenzione la prima fase sarà dedicata alla redazione di una specifica perizia di spesa, la seconda alle varie ed eventuali autorizzazioni, la terza sarà dedicata alla gara per la scelta del contraente e per la effettiva esecuzione dei lavori che si concluderanno entro il 2025.

Finanziamento:

Euro 10.000,00 contributi di concessione

04. Interventi straordinari viabilità

Codifica 10.05.2.02 - Cap. 3711 - Stanziamento Euro 26.000,00 - Priorità: 1

Descrizione investimento:

La situazione in cui versano alcune strade comunali, sotto il profilo della sicurezza impone un intervento deciso al fine di renderle più sicure per la circolazione. In particolare con la posa di barriere di sicurezza e pavimentazioni in asfalto.

Con nota di data 12.04.2018 prot. 03319 il responsabile dell'ufficio tecnico ha trasmesso alla Giunta un elenco derivante dalle prime valutazioni circa l'indagine conoscitiva sullo stato di manutenzione della viabilità comunale. Alcuni interventi sono già stati effettuati e con le risorse disponibili si continuerà nell'attuazione di quanto emerso dall'indagine effettuata e dagli aggiornamenti successivi. Si continuerà con le valutazioni conoscitive sullo stato della viabilità.

Tale capitolo accoglierà anche la seconda annualità del contributo statale per la messa in sicurezza delle strade che ammonta a 5.000,00 euro.

Cronoprogramma:

Gli interventi urgenti saranno individuati dall'ufficio tecnico e approvati dalla Giunta Comunale. Gli interventi individuati saranno completati entro il 31.12.2025.

Finanziamento:

Euro 26.000,00 con Contributo di concessione.

05. Contributo straordinario VVFF

Codifica 11.01.2.03 - Cap. 3201 - Stanziamento Euro 2.000,00 - Priorità: 1

Descrizione investimento:

Contributo straordinario relativo all'attività del locale Corpo dei VV FF volontari.

Cronoprogramma:

Trattandosi di un contributo la relativa ammissione e liquidazione verrà disposta direttamente con deliberazione della Giunta comunale sulla base di una relazione tecnica redatta dal Corpo.

Finanziamento:

Euro 2.000,00 con contributi di concessione.

06.Manutenzione cimiteri

Codifica 12.09.2.02 - Cap. 3201 - Stanziamento Euro 10.000,00 - Priorità: 2

Descrizione investimento:

Nei cimiteri comunali sono presenti degli elementi architettonici che necessitano di manutenzione come le croci o le lapide di interesse pubblico oltre che i vialetti pedonali che in alcuni tratti vanno completamente rifatti in quando deteriorati o parzialmente divelti.

Si intende intervenire con un primo intervento sulla base di indicazioni operative concordate con la Sovrintendenza ai Beni Architettonici della PAT.

La spesa sarà impegnata sulla base della realizzazione della relativa entrata.

Cronoprogramma:

Trattandosi di interventi di manutenzione la prima fase sarà dedicata alla redazione di una specifica perizia di spesa, la seconda alle varie ed eventuali autorizzazioni, la terza sarà dedicata alla gara per la scelta del contraente e per la effettiva esecuzione dei lavori che si concluderanno entro il 2025.

Finanziamento:

Euro 2.000,00 con contributi di concessione;

Euro 8.000,00 con Concessioni cimiteriali.

OPERE PUBBLICHE NON FINANZIATE 2023

01. Sistemazione Pont del Bert

Stanziamento Euro 160.000,00

Descrizione investimento:

Nel corso dei lavori di sistemazione conseguenti all'evento calamitoso Vaia, è emersa la problematicità strutturale del Pont del Bert, a Stravino. Nel corso del 2020 è stata presentata domanda di finanziamento alla PAT sul fondo di riserva degli Enti Locali. Per tale opera è già presente un progetto preliminare che fissa l'importo dell'opera sui 160.000,00 euro.

02. Sistemazione Viaria punti pericolosi (primo stralcio)

Stanziamento Euro 160.000,00

Descrizione investimento:

Da un'analisi effettuata dagli uffici ad aprile 2018, sono emerse le problematiche delle strade a livello comunale nelle varie frazioni.

Con un primo intervento si intende agire per la sistemazione delle strade nella località Lago con posizionamento di barriere di sicurezza, di Via Marogne a Stravino con posizionamento di barriere di sicurezza, di Via monte Brusone, con la ricostruzione del muro e il posizionamento di una barriera di sicurezza, di alcuni tratti di Via Masi di sopra e di Via al Ponte con posizionamento barriere di sicurezza, dell'incrocio tra via Nuova e Via Don E Bolognani con ricostruzione del muro e posizionamento di una barriera stradale e di Via San Lorenzo a Cavedine con posizionamento di barriere di sicurezza. Per tali interventi è stata presentata domanda di finanziamento sull'articolo 1, comma 139 della legge 145/2018.

03. Sistemazione Viaria punti pericolosi (secondo stralcio)

Stanziamiento Euro 560.000,00

Descrizione investimento:

Da un'analisi effettuata dagli uffici ad aprile 2018, sono emerse le problematiche delle strade a livello comunale nelle varie frazioni.

Con un secondo intervento si intende agire per la sistemazione di Via Rosmini, nella parte iniziale e Via Dante a Stravino con posizionamento di barriere di sicurezza e parapetti pedonali, di Via Nazionale a Brusino con il posizionamento di una barriera di sicurezza, di altri tratti di Via Masi di sopra, via Masi di Sotto, via al Ponte con posizionamento barriere di sicurezza e di altre vie a Cavedine con posizionamento di barriere di sicurezza.

04. Demoricostruzione palestra scuole medie

Stanziamiento Euro 2.200.000,00

Descrizione investimento:

La palestra scolastica delle scuole medie da anni si presenta in uno stato di degrado fisico e strutturale rilevante. Per tale motivo nel corso del 2021 è stato dato incarico all'Ing Mario Agostini incarico per la progettazione di un intervento di demolizione e ricostruzione della stessa, con allargamento a nord in maniera da consentire la creazione di un nuovo blocco spogliatoi a disposizione delle squadre sportive, l'allargamento del campo da gioco per ricondurlo a dimensioni regolamentari e la creazione di una tribuna per il pubblico. Su tale intervento è stata presentata domanda sul fondo per l'edilizia scolastica della PAT. Nel corso del 2022 è stato mandato alla Provincia l'aggiornamento in base ai nuovi prezzi.

05. Efficientamento scuole elementari

Stanziamiento Euro 800.000,00

Descrizione investimento:

Il continuo aumento del costo delle energie, impone rigore nella gestione degli edifici pubblici, pertanto con tale risorsa si intende procedere all'efficientamento energetico delle scuole elementari di Cavedine in maniera da poter ridurre gli elevati costi di gestione.

06. Efficientamento scuole medie di Cavedine

Stanziamiento Euro 800.000,00

Descrizione investimento:

Il continuo aumento del costo delle energie, impone rigore nella gestione degli edifici pubblici, pertanto con tale risorsa si intende procedere all'efficientamento energetico delle scuole medie di Cavedine in maniera da poter ridurre gli elevati costi di gestione

07. Sistemazione strada forestale di Stravino

Stanziamiento Euro 50.000,00

Descrizione investimento:

A seguito dell'evento calamitoso Vaia che ha colpito duramente la frazione di Stravino, sono stati eseguiti interventi da parte del servizio Bacini Montani per la messa in sicurezza della zona interessata. Con tale stanziamento si intende intervenire sulla strada forestale allora danneggiata per metterla in sicurezza. Per tale opera è stato richiesto il finanziamento sull'art 1 comma 139 della legge 145/2018.

08. Restauro Capitello di San Lorenzo

Stanziamiento Euro 7.000,00

Descrizione investimento:

Il capitello di San Lorenzo, ai piedi del monte Gaggio è stato oggetto, attorno all'anno 2000, di un intervento di restauro. Tuttavia attualmente è emersa la necessità di effettuare un secondo intervento, principalmente sulle malte, per evitare l'umidità di risalita che potrebbe danneggiare ulteriormente il manufatto. A tale scopo si intende presentare, con l'aiuto della locale associazione Alpini, richiesta di finanziamento alla PAT per vedere se tale intervento risulta finanziabile con fondi provinciali.

09. Manutenzione immobili - interventi alla casa sociale di Cavedine

Stanziamiento Euro 67.000,00

Descrizione investimento:

Gli interventi riguardano l'adeguamento degli impianti elettrici oltre che migliorare la fruibilità delle varie sale posta al primo piano e nel piano mansarda. In tale intervento è prevista anche la realizzazione di una cucina a servizio della sala alpini posta all'ultimo piano.

Rimangono da risolvere i problemi legati all'allagamento dei piani interrati in caso di forti precipitazioni e la sostituzione della pavimentazione all'esterno del cantiere comunale, fortemente deteriorata.

10. Sistemazione manto di copertura scuola materna

Stanziamiento Euro 30.000,00

Descrizione investimento:

L'investimento prevede interventi vari di manutenzione straordinaria necessari per mantenere

in efficienza gli immobili. Tale investimento riguarda anche la manutenzione straordinaria del tetto della scuola materna di Cavedine, danneggiato dagli agenti atmosferici. Più specificatamente

Si interverrà con la sostituzione delle tegole sulle falde nord e ovest e con l'installazione di fermaneve e di altri elementi previsti da normativa.

11. Adeguamento isola ecologica Via Pinè

Stanziamiento Euro 26.000,00

Descrizione investimento:

Nella frazione Lago è presente all'imbocco di via Pinè su Via Lungo Lago un'isola ecologica priva di illuminazione e posta su pavimentazione inadeguata. Per tale motivo, anche per una maggiore sicurezza degli utenti, è intenzione dell'amministrazione provvedere all'adeguamento della stessa. Il completo perfezionamento di tale intervento prevede una serie di opere che rendono necessario aumentare lo stanziamento. Si tratta di scavi, tubazioni, realizzazioni pozzetti e plinti, ripristini e segnaletica. Gran parte di queste opere sono funzionali al collegamento dei nuovi punti luce alla rete pubblica esistente.

12. Contributo all'ASD Basket Valle di Cavedine

Stanziamiento Euro 106.000,00

Descrizione investimento:

Nell'ambito dei lavori di ammodernamento del centro sportivo di Vigo Cavedine, l'associazione sportiva dilettantistica Basket Valle di Cavedine, ha presentato all'Ufficio attività sportive della PAT la richiesta di finanziamento per la realizzazione di un campo da basket coperto in tale area. Nel dettaglio l'intervento prevede: la sostituzione dell'attuale tensostruttura con un nuovo tendone dotato di impianto di illuminazione e di riscaldamento con la realizzazione al suo interno di un campo da basket; il rifacimento degli spogliatoi posti al secondo piano della palazzina e la sistemazione del locale posto al primo piano allo scopo di realizzare un magazzino/ufficio.

L'importo complessivo dei lavori, inizialmente preventivato in 329.677 euro è poi lievitato a seguito degli aumenti generalizzati dei prezzi. Vi è pertanto ora la necessità di non superare

l'aumento massimo del 10% attraverso una revisione del progetto stesso.

La quota massima a carico del comune ammonta al 25% del totale.

13. Contributo all'associazione tennis Cavedine

Stanziamento Euro 60.000,00

Descrizione investimento:

I campi da tennis del Centro Sportivo di Cavedine necessitano di un intervento di manutenzione straordinaria volto al rifacimento del fondo, al livellamento degli stessi e alla sostituzione dell'impianto di illuminazione. A tale scopo l'associazione ha presentato

presso l'ufficio affari sportivi della PAT la domanda di finanziamento per tali attività.

A seguito degli aumenti di prezzo dei materiali l'importo complessivo dei lavori, preventivato in 173.816 euro è lievitato seguito degli aumenti generalizzati dei prezzi. Vi è pertanto ora la necessità di non superare l'aumento massimo del 10% attraverso una revisione del progetto stesso.

La quota massima a carico del comune ammonta al 25% del totale

Piano delle alienazioni e valorizzazioni patrimoniali

La gestione del patrimonio immobiliare comunale è strettamente legata alle politiche istituzionali, sociali e di governo del territorio che il Comune intende perseguire ed è principalmente orientata alla valorizzazione dei beni demaniali e patrimoniali del comune.

Nel rispetto dei principi di salvaguardia dell'interesse pubblico e mediante l'utilizzo di strumenti competitivi, la valorizzazione riguarda il riordino e la gestione del patrimonio immobiliare nonché l'individuazione dei beni, da dismettere, da alienare o da sottoporre ad altre e diverse forme di valorizzazione (concessione o locazione di lungo periodo, concessione di lavori pubblici, ecc...).

L'attività è articolata con riferimento a due livelli strategici:

- la valorizzazione del patrimonio anche attraverso la dismissione e l'alienazione dei beni, preordinata alla formazione d'entrata nel Bilancio del Comune, e alla messa a reddito dei cespiti;
- la razionalizzazione e l'ottimizzazione gestionale sia dei beni strumentali all'esercizio delle proprie funzioni sia di quelli locati, concessi o goduti da terzi.

Nell'ambito della conduzione della gestione, trova piena applicazione la legislazione nazionale che negli ultimi anni ha interessato i beni pubblici demaniali dello Stato e degli enti territoriali ovvero il D.L. 25/6/2008 n. 112 (convertito nella L.133 del 6/8/2008), che all'art. 58 indica le procedure per il riordino, gestione e valorizzazione del patrimonio di Regioni, Province, Comuni e altri Enti locali prevedendo, tra le diverse disposizioni, la redazione del piano delle alienazioni da allegare al bilancio di previsione, nonché il D.Lgs 28/5/2010, n.85, il cosiddetto Federalismo demaniale, riguardante l'attribuzione a Comuni, Province e Regioni del patrimonio dello Stato.