

COMUNE di  
ROVERETO

c\_h612  
A00001



Prot. I  
N.0005309 - dd 24/01/18  
Fasc: 01.15 2016/0000006

## **Verbale di gara telematica**

**Lavori consolidamento muro via Albanella**

**CIG: 729474452E**

**Rif:** Procedura numero: 50834

Rovereto, lì 22.01.2018

Three handwritten signatures in black ink, located in the bottom right corner of the page.

## Premessa

Il Comune di Rovereto, tramite l'Ufficio Appalti è incaricato di svolgere la presente procedura per conto del Comune di Cavedine giusta convenzione 23.09.2017, n. 989, per l'esercizio in forma associata delle procedure di gara di lavori servizi e forniture, ai sensi dell'art. 36 ter 1 della L.P. 23/1990 e dell'art. 59 del DPREG 1 febbraio 2005, n.3/1. Il contratto d'appalto sarà stipulato dall'impresa con il soggetto delegante. Il Comune di Cavedine, con deliberazione n. 170/2017 ha provveduto all'approvazione del progetto esecutivo relativo ai lavori di consolidamento del tratto a monte di via Albanella - p.f. 2887 C.C. Vigo Cavedine, da eseguire con il sistema del cottimo ai sensi dell'art. 52 della L.P. 26/1993 e del titolo VIII del D.P.P. 11 maggio 2012 n. 9-84/Leg. All'affido dei lavori si procederà con il criterio del prezzo più basso da determinarsi mediante massimo ribasso sull'importo posto a base di gara, pari ad Euro 88.144,27 di cui Euro 7.430,69 relativi ad oneri della sicurezza non soggetti a ribasso d'asta.

## Oggetto della gara

Pos. Int.	Lotto	Categoria Prodotto	Descrizione	Quantità	Importo a ribasso
1		Lavori Pubblici	lavori via albanmella	1 A Misura	80.713,58

## Informazioni riassuntive della procedura

IMPORTO COMPLESSIVO A BASE DI GARA.

CLASSIFICAZIONE DEI LAVORI.

Opere strutturali speciali, corrispondenti alla CATEGORIA OS21 per i seguenti importi

Lavorazioni soggette a ribasso: Euro 80.713,58

Oneri relativi alla sicurezza non soggetti a ribasso: Euro 7.430,69

Totale importo a base d'asta: Euro 88.144,27.

Tipo di appalto	Lavori
Tipo di procedura	Cottimo fiduciario - art. 52 L.P. 26/93
Titolo della procedura d'acquisto	Lavori consolidamento muro via Albanella
Tipo di pubblicazione	Appalto a trattativa privata
Tipo operazione	Massimo Ribasso
Criterio di aggiudicazione	Prezzo più basso
Valore a base d'asta	88.144,27
Amministrazione appaltante	Ufficio Appalti
Data e ora termine presentazione offerta	22.01.2018 12:00:00
Apertura buste a partire da	22.01.2018 13:30:00
Data e ora ultima generazione graduatoria	22.01.2018 18:00:19
Data e ora generazione verbale	23.01.2018 17:00:40
Data pubblicazione	12.12.2017 08:22:11

## Imprese invitate

L'Ufficio appalti del Comune di Rovereto ha provveduto a trasmettere con lettera prot. n. 74162 di data 11/12/2017 l'invito a procedura di gara telematica alle seguenti imprese:

Denominazione	Cod. Fiscale	Indirizzo	Contatto
C.E.S.I. SRL	01117520666	VIA DEGASPERI 51 38017 MEZZOLOMBADO	TAIT LUIGI
DALLAPE' MAURO E C. SNC	00994230225	VIA MILANO 13 38070 DRO	Dallapé Mauro
TECNOROCCIA SRL	02702290400	VIA LAMPI 1 38122 TRENTO	COSTA CLAUDIO
EDILCOM SRL	00909260226	RIDEVER 38079 BORGO LARES	Lorenzi Demis
NATURA AMBIENTE SOCIETA'	01163710229	VIA RIO MASSO' 32 38018 MOLVENO	Donini Alessandro
ITALBETON S.R.L.	01589120235	VIA DOSS TRENTO 45 38100 TRENTO	Finotti Massimiliano
IMPRESA COSTRUZIONI CALZA' SRL	01856660228	PRATOSAIAANO 5 38062 ARCO	Dongilli Anna
S.C.S. SOCIETA' COOPERATIVA	01248360222	LOCALITA' SEGA 38068 TRAMBILENO	Dossi Valentino
TRENTO DISGAGGI SAS DI GROAZ	00943020222	VIA BRENZ 20 38123 TRENTO	Groaz Giovanni
TECNOPERFORAZIONI S.R.L.	01902240223	Del Commercio 38121 TRENTO	Defrancesco Michele
GRANDI LAVORI S.C.A.R.L. CONSORZIO	02146000225	VIA RENATO LUNELLI 48 38121 TRENTO	Filippin Adriano
M.T.Z. S.R.L. CONSORZIO STABILE	02299390225	VIA DEL COMMERCIO 30 38121 TRENTO	Tita Tiziano

### Cronologia offerte

Alla data di scadenza del termine per la presentazione delle offerte (ore 12.00 del giorno 22 gennaio 2018) risultavano pervenute sul sistema SAP-SRM n. 7 offerte, inviate dai soggetti risultanti dal seguente elenco:

Denominazione	Offerta	Stato	Data/Ora offerta
ITALBETON S.R.L.	3000138113	Offerta presentata	18.01.2018 09:53:48
		Apertura busta amministrativa	22.01.2018 13:49:08
		Apertura busta economica	22.01.2018 14:25:57
EDILCOM SRL	3000138145	Offerta presentata	18.01.2018 12:10:41
		Apertura busta amministrativa	22.01.2018 13:55:24
		Apertura busta economica	22.01.2018 14:37:30
C.E.S.I. SRL	3000138345	Offerta presentata	19.01.2018 14:21:44
		Apertura busta amministrativa	22.01.2018 14:04:39
		Apertura busta economica	22.01.2018 14:40:38
S.C.S. SOCIETA' COOPERATIVA	3000138356	Offerta presentata	19.01.2018 17:08:55
		Apertura busta amministrativa	22.01.2018 14:09:31
		Apertura busta economica	22.01.2018 14:42:35
TECNOPERFORAZIONI S.R.L.	3000138431	Offerta presentata	20.01.2018 14:54:29
		Apertura busta amministrativa	22.01.2018 14:13:28
		Apertura busta economica	22.01.2018 14:51:08
IMPRESA COSTRUZIONI CALZA' SRL	3000138439	Offerta presentata	21.01.2018 16:23:40

Denominazione	Offerta	Stato	Data/Ora offerta
DALLAPE' MAURO E C. SNC	3000138554	Apertura busta amministrativa	22.01.2018 14:15:54
		Apertura busta economica	22.01.2018 14:52:54
		Offerta presentata	22.01.2018 11:02:48
		Apertura busta amministrativa	22.01.2018 14:20:38
		Apertura busta economica	22.01.2018 14:54:42

## Procedura di gara

Il giorno 22 del mese di gennaio 2018 ad ore 13:40, presso l'Ufficio appalti del Comune di Rovereto, sito in via della Terra n. 56, alla presenza della Responsabile, Daniela Fauri, che interviene ed agisce in qualità di Presidente, e con l'assistenza dei testimoni Franca Peroni e Amanda Zendri, si tiene la seduta di gara per l'affidamento dei lavori in oggetto. Successivamente all'apertura della documentazione amministrativa (iniziata a partire dalla ore 13:49) ed ammesse le imprese concorrenti alle successive fasi di gara, a partire dalle ore 14:25 il seggio di gara provvede all'apertura delle offerte economiche. Viene data lettura ad alta voce della percentuale di ribasso offerta da ciascun concorrente, come risulta dalla seguente tabella:

Pos. Int.	Denominazione	Stato	Rank	Importo a ribasso	Oneri di sicurezza	Importo a valore	Importo complessivo	Ribasso %
	ITALBETON S.R.L.	A	1	80.713,58	7.430,69	67.089,13	74.519,82	16,880
	DALLAPE' MAURO E C. SNC	A	2	80.713,58	7.430,69	68.800,26	76.230,95	14,760
	IMPRESA COSTRUZIONI CALZA' SRL	A	3	80.713,58	7.430,69	68.826,89	76.257,58	14,727
	C.E.S.I. SRL	A	4	80.713,58	7.430,69	69.066,61	76.497,30	14,430
	S.C.S. SOCIETA' COOPERATIVA	A	5	80.713,58	7.430,69	70.366,10	77.796,79	12,820
	TECNOFORAZIONI S.R.L.	A	6	80.713,58	7.430,69	70.675,23	78.105,92	12,437
	EDILCOM SRL	A	7	80.713,58	7.430,69	71.446,85	78.877,54	11,481

Il Presidente di gara provvede quindi:

1. a ordinare tutte le offerte ammesse in ordine crescente di ribasso;
2. a calcolare la media aritmetica dei ribassi delle offerte ammesse alla gara (13.934%);
3. considerato che nessuna offerta presenta un ribasso inferiore o superiore di oltre dieci punti rispetto alla sopra indicata media, ad escludere, in quanto anomale tutte le offerte che presentano un ribasso superiore alla media definitiva (C.E.S.I. S.r.l. - Impresa Costruzioni Calzà - Dallapé Mauro e C. S.n.c. - Italbeton S.r.l.);
4. a constatare che l'offerta contenente la maggior percentuale di ribasso fra quelle rimaste in gara dopo l'esclusione delle offerte anomale è quella presentata dal concorrente S.C.S. Soc. Coop. con sede in 38068 Trambileno, Loc. Segà, con il ribasso percentuale pari al 12,820% come risulta dalla tabella di cui all'allegato A;
5. a dichiarare il concorrente S.C.S. Soc. Coop. aggiudicatario - a norma dell'art. 16 comma 3 della l.p. 2/2016 e dell'art. 63 del Regolamento di attuazione della L.P. 26/93 (D.P.P. 11 maggio 2012, n. 9-84/leg.) - della presente procedura con il ribasso percentuale del 12,820%, fatte salve le verifiche circa il possesso dei requisiti di partecipazione dichiarati nel corso della procedura di affidamento.

Il Presidente dichiara chiusa la seduta 15.00.

Il Presidente - Daniela Fauri

*Daniela Fauri*

I testimoni

- Franca Peroni -

*Franca Peroni*

- Amanda Zendri -

*Amanda Zendri*

**Confronto concorrenziale per l'affidamento dei lavori di consolidamento del tratto a monte di via Albanella – p.f. 2887 C.C. Vigo Cavedine, che saranno eseguiti con il sistema del cottimo ai sensi dell'art. 52 della L.P. 26/1993 e del titolo VIII del D.P.P. 11 maggio 2012 n. 9-84/Leg.**

Edilcom S.r.l.	11,481
Tecnoperforazioni S.r.l.	12,437
S.C.S. Soc. Coop.	12,820 aggiudicataria
C.E.S.I. S.r.l.	14,430 esclusa per anomalia
Impresa Costruzioni Calzà	14,727 esclusa per anomalia
Dallapé Mauro e C. S.n.c.	14,760 esclusa per anomalia
Italbeton S.r.l.	16,88 esclusa per anomalia

Numero offerte	7
Percentuale media	13,934%
Soglia anomalia	13,934%

